

2016.4.26

国内统一刊号:CN33-0019  
邮发代号:31-25  
订阅热线:0571-85213260  
数字报网址:<http://zjfzb.zjol.com.cn>  
邮箱:zjfzb@vip.sina.com  
新闻热线:0571-87054420  
13857101115

# 浙江法制报

平安浙江网:[www.pazjw.gov.cn](http://www.pazjw.gov.cn) 浙江法治在线:[www.zjfzol.com.cn](http://www.zjfzol.com.cn)

星期二 | 农历丙申年三月二十  
第4987期  
今日12版



5版

案卷

不同的人同时同地往国外寄“阿迪达斯”?

杭州海关用大数据揪出“巧合”背后的秘密

7版

动漫

这个“五一”小长假

去动漫节白马湖馆饕餮法治大餐吧

## 《浙江省绿色建筑条例》5月1日起施行 购买绿色建筑可获政策优惠

本报记者 王春苗 通讯员 冉茂翔

**本报讯** 35℃的高温天,坐在一个没有任何制冷设备的房间里,却感觉特别凉爽,这可能吗?位于钱塘江东畔的杭州亚科中心就有这样的建筑,室内没有安装空调,仅利用地源热泵的绿色技术,就实现了建筑内部的冬暖夏凉。这样的建筑被称为绿色建筑。

近年来,随着相关理念的推广,绿色建筑越来越深入人心。那么,究竟什么是绿色建筑?《浙江省绿色建筑条例》对其作出了解释,是指在建筑全寿命周期内,符合节能、节水、节地、节材和减少污染、保护环境要求,为人们提供健康、使用和高效的使用空间,与自然和谐共生的民用建筑。

据悉,经省人大常委会审议通过的《浙江省绿色建筑条例》(以下简称条例)将于今年5月1日起施行。条例是依据《节约能源法》和《民用建筑节能条例》等有关法律法规,并吸收近年来我省推进绿色建筑发展实践经验而制定的。条例根据我省

实际做了很多细化的规定,比如在我省民用建筑已经全面强制实施相当于一星级绿色建筑的基础上,进一步提高要求,强制国家机关办公建筑和政府投资或以政府投资为主的其他公共建筑实施二星级绿色建筑;条例还规定设区的市、县(区)建设主管部门应会同发改、经信、国土和规划部门编制绿色建筑专项规划,明确绿色建筑发展目标、重点区域和建筑工业化要求等。

省住建厅厅长钱建民表示,条例的颁布实施,对于我省推进绿色建筑发展,促进资源节约利用,改善人居环境,提升全省城乡居民的幸福指数,将发挥积极作用。

记者发现,该条例提出,建设、购买、运营绿色建筑还将享受政策优惠。条例重点规定了市、县政府应对绿色建筑的发展给予技术研发、资金补助等方面的政策支持,其中对于建设、购买、运营绿色建筑还出台了诸如不纳入容积率合算、上浮公积金贷款比例和对可再生能源建筑应用进行补助的具体规定,这些政策给予了建设单位、广大住户具体明确的绿色建筑政策支持。

比如说,采用墙体保温技术增加的建筑面积不计入容积率核算和不动产登记的建筑面积;利用太阳能、浅层地热能、空气

能的,建设单位可以按照国家和省有关规定申请项目资金补助;居住建筑采用地源热泵技术供暖制冷的,供暖制冷系统用电可以执行居民峰谷分时电价。

值得一提的是,居民购买绿色建筑贷款也有比较大的优惠。条例规定,使用住房公积金贷款购买二星级以上绿色建筑的,公积金贷款额度最高可以上浮20%,具体比例由设区的市住房公积金管理部门确定。

省人大常委会副主任袁荣祥表示,条例创设这些制度,一方面是为了总结我省推进绿色建筑发展的经验做法,以地方立法的形式将其法制化、规范化,另一方面也是在现有的工作基础上,通过地方法规进一步加大推进力度,全面实现我省由节能建筑向更高水平的绿色建筑跨越式发展。

截至目前,我省已累计设计节能建筑10.2亿平方米,建成节能建筑7.1亿平方米,形成了年节约标准煤922万吨的能力。同时,累计实施绿色建筑5782项,建筑面积2.7亿平方米,约占全国绿色建筑实施总量的20%,我省绿色建筑发展水平和规模处于全国领先地位。



## 西湖音乐喷泉 五一华丽回归

董旭明 通讯员 陈志华 王晓波 摄

4月25日,即将在五一节全新亮相的杭州西湖音乐喷泉已进入最后的调试阶段。经过6个多月的改造,音乐喷泉增加了水形变化,提升了灯光及中控系统,使得表演更具艺术感染力。

## 强化民生案件监督 保障律师会见权 温岭检方对40个重点项目点对点挂钩责任部门

本报记者 许梅 通讯员 葛象慧

昨天,经提前介入并进行审查后,温岭市检察院向温岭市环保局发文,建议将台州市宝力马机电有限公司法定代表人陈某等三人涉嫌污染环境案件移送公安机关立案侦查。这是温岭市检察院今年加强法律监督,积极回应老百姓新期待的又一典型案例。

今年以来,为加强司法公信力建设,温岭市检察院不断加强检察工作力度。今年4月,该院率先出台了《加强司法公信力建设的实施意见》,提出增强司法公信力建设的40个重点项目。通过项目带动,温岭市检察院要全面打造“温岭检察”司法公信力建设的升级版。

### 事关民生案件

### 及时开展立案监督

环境保护和食品药品安全,是这几年老百姓关注的焦点。

今年3月28日晚上,温岭市环境监察大队执法人员在对台州市宝力马机电有限公司进行现场检查时发现,该公司作业过程中将产生的废水直排到厂区外,且现场没有任何污染防治设施。

经检测,这里排出的废水中,重金属铜、锌浓度均超标准三倍以上。该公司法定代表人陈某以及操作人员秦某、韩某等,也在作业现场被查获。

温岭市检察院通过与行政执法机关建立的联动机制了解案件情况后,依法提前介入,经审查认为,该公司法定代表人陈某、直接责任人秦某、韩某等三人的行为涉嫌污染环境罪,遂向环保部门发出移送公安机关立案的建议。

除了陈某等三人的污染环境案,此前在4月20日,针对公安机关对“江湖郎中”徐某销售假药一案未予立案的情况,温岭市检察院向温岭市公安局发出了《要求说明不立案理由通

知书》。

近年来,为提高司法公信力建设水平,围绕群众关注的热点问题和重点领域,温岭市检察院进一步加大工作力度。其中,在危害食品药品安全和破坏环境资源犯罪专项立案监督这两个专项行动中,近一年来监督行政机关移送案件5件8人,监督公安机关立案9件9人。

### 40个重点项目

### 逐一与责任部门挂钩

其实,开展危害食品药品安全和破坏环境资源犯罪专项立案监督活动,只是今年温岭市检察院加强司法公信力建设的40个重点项目中的一项。

这40个重点项目不仅涉及检察工作的反贪、反渎、公诉、侦监、民行等所有业务部门,还包括监察室、办公室等综合部门,每个项目由检察长、副检察长等班子成员担当“牵头人”,相应部门作为责任部门,项目与牵头人、责任部门直接点对点“挂钩”。

(下转2版)

腾讯微博地址: <http://t.qq.com/zjlawyers>

新浪微博地址: <http://weibo.com/zjlawyers>

跨越新浪腾讯的  
浙江微博律师团强势出击