

以案说法

电子合同理财,没有签名可有效?

郑珊珊

80多岁的孙某是宁海人,平日省吃俭用攒下了3万元钱,准备以后把这笔钱给外孙结婚用。但外孙还未结婚,老人便把这笔投资到一家财富公司,想赚些红利。

没多久,这事被孙某的家人知道了。他们告诉老人,这笔投资可能有风险,孙某越想越担心,想把这笔投资拿回来,但被财富公司负责人杨某拒绝。

杨某说,当初老人与公司签订过合同,如果要提前取出本金,需支付900元违约金。孙某表示自己根本没有见到过什么合同,更没有在合同上签过字。眼看索回本金无望,老人便来到宁海法院寻求帮助。

法官与杨某取得了联系,杨某表示,之前已经将一份电子合同发送给孙某,只要对方收到电子合同就产生效力。但孙某却表示自己从未见到过这份电子合同,也没在合同上签过字。

了解到事情经过后,法官随即向杨某释法说理。根据《合同法》第三十二条,当事人采用信件、数据电文等形式订立合同的,可以在合同成立之前要求签订确认书,签订确认书时合同成立,在符合一定的条件后即生效。根据《电子签名法》的规定,当事人使用可靠的电子签名技术在电子合同上签字,合同也视为成立。但两种方法都需签字确认,未经签字确认的电子合同无效。孙某与财富公司既没有签订确认书,之后也没有在电子合同上签字,故合同自始没有成立,也就没有效力。最终,杨某表示,将把这笔投资款全部退还到老人的银行账户。

【提醒】

现在,投资理财的形式多样,其中存在着较大的风险和陷阱。对于老年人来说,理财的信息来源较少,且相对缺乏专业的知识技能,所以在购买理财产品时应多问、多看,比较产品本身的风险大小,关注产品发行机构本身的实力和信誉,在签订合同时应仔细阅读条款,避免出现不可控的投资风险。



劳动与法

计件工资制有没有加班费?

慕容梦漪

日前,在台州椒江一家眼镜厂工作的外来务工人员王先生反映,厂里从今年5月开始连续加班,每日工作时长平均长达12个小时,且因厂里实行计件工资制,不给加班费。王先生想问问,计件工资制还有没有加班费,该如何计算?

王先生说,他从今年正月开始在眼镜厂工作,5月之前每个月有一两天休息日,5月之后厂里订单多了起来,他就再也没有过休息日,每天工作时间长达12至13个小时。“我提出来要休息,但被领导拒绝了,而且没有领过加班费。”

“厂里说,我们是计件工资,多做多得,没有加班费。”王先生希望,厂里能给休息日,并且能就加班费给个说法。

眼镜厂负责人陶先生说,这几个月厂里确实很忙,王先生说的情况基本属实,但厂里每个月还是有固定休息日的。“我们规定了每个月的1号全天休息,10号、20号下午5点半开始休息。合起来每个月的固定休息时间能有2天左右。”陶先生说,他有好几个工厂要管理,平时这一类细节管理工作不是他在操作,有可能手下的管理人员做得不够人性化。

至于加班工资,陶先生说,确实没有。“我们已经是计件制的,也没有设置要保底完成多少量,就按照多劳多得来给工资,没听说过计件工资还要给加班费。”

那么,计件工资制到底该不该给加班费?台州市人力资源和社会保障局的工作人员给出了解答:依据《中华人民共和国劳动法》和《工资支付暂行规定》等相关规定,计件工资制也是有加班工资的,且计算比例同于计时工资制的加班工资。但计件工资制的员工想要拿到加班工资,必须满足两个条件,一是在8小时工作日内完成劳动定额,二是在8小时外又延长工作时间工作的。

浙江闻一律师事务所律师刘星表示,像王先生的遭遇,双方没有约定劳动定额的,司法实践中通常将其转化成计时工资制来计算用人单位是否还需支付加班工资。如计得时薪未低于最低工资标准,即认为用人单位支付的计件工资中已包含加班工资,为合法行为;如计得时薪低于最低工资标准,则按最低工资标准补足加班工资。



生活与法

“简单粗暴”拒交物业费 后果可能很严重

通讯员 魏溪 胡倩南

“我对你们的服务不满意,拒绝缴纳物业费”“不把我家的漏水问题解决了,物业费一分钱没有”……可能在很多市民眼里,拒交物业费是小事一桩,觉得这只是业主与物业公司的“私人恩怨”。可是法律告诉你:“简单粗暴”地拒交物业费,后果可能很严重!

近日,慈溪古塘街道青少年宫路社区某小区的原业主王先生,就因为小觑1456元物业费问题,差点“荣登”失信被执行人名单。好在当他意识到问题的严重性后,配合了慈溪法院执行法官的工作,让事情最终得以圆满结束。

原来,王先生此前在青少年宫路社区某小区有一套房子,由于某些原因,从2012年1月1日至2015年12月31日4年间,共计欠缴小区物业公司1456元的物业管理服务费。今年7月初,物业公司以物业服务合同纠纷将王先生告上了法庭,要求他立即支付1456元物业费。

此案依法适用小额诉讼程序公开开庭进行了审理。王先生虽然知道自己被告上法庭,但抱着跟物业的关系已然闹僵、多说无益的心态,经法院合法传唤后,无正当理由仍拒不到庭积极应诉。法院经审理后支持了物业公司的诉讼请求。然而,判决生效约3个月后,物业公司依旧未收到王先生交来的费用,随后向法院申请了强制执行。

当执行法官首次电话联系王先生时,刚说完一句话,王先生便极不耐烦地把电话挂掉了。直到听说拒不执行法院判决,虽是小小的物业费,也可能被上“黑名单”,王先生才愿意配合调查。

“那套欠缴物业费的房子我十几天前卖掉了。因为房屋买卖时需结清物业费,我当时就打算把钱结掉。”王先生说,小区今年刚换了物业公司,因一时联系不到前物业,便说明情况后把钱暂交现在的物业公司。

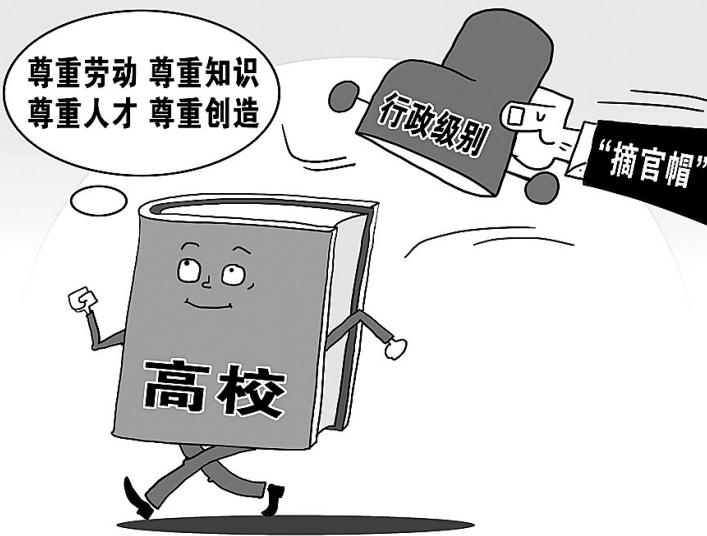
执行法官联系两家物业公司了解情况,发现王先生确实将拖欠前物业的钱交到了现物业,但所交数额并不足。最终,现物业已将款项转交,不足部分再从王先生的银行账户扣,案子算最终解决了。

据统计,自今年以来,慈溪法院共有86个有关物业费的执行案件,其中已办结59件、正在办理的21件、另有6件因暂无财产可供执行而终结本次执行程序;办案中冻结过81个账户、到位标的618884.52元、5人被列入失信被执行人名单。



法治漫画

转变“官”念



新华社 朱慧卿 作

北大校长林建华日前表示,未来将尝试取消院系领导的行政级别,释放出“去行政化”改革的积极信号。然而,高校并非孤立于社会,只有象牙塔内外形成合力,通过制度设计倒逼“官本位”思想的转变,高校“去行政化”之路才能走得顺畅。

高校“摘官帽”,并不仅仅是取消行政级别称谓,而是要彻底清除依附于行政级别之上的种种积弊。通过完善学校内部治理体系和结构,改变行政权力凌驾于学术权力的现状。同时,从整个社会管理来看,还需要建立新的评价体系和制度,倒逼“官本位”观念的转变,真正形成尊重劳动、尊重知识、尊重人才、尊重创造的社会氛围。唯有如此,高校“去行政化”的改革才能顺利推进。