

和百姓“心贴心”与贪官“硬碰硬”

记台州路桥检察院政治处主任、检委会专委符跃红



本报记者 许梅 通讯员 史隽

从法律的“门外汉”到台州市路桥区检察院通过司法考试第一人；从专注的司法会计鉴定人到公诉人，再到基层检察室的检察官，20年的检察生涯，她把“怀抱法律 追寻正义”的书法作品放在办公桌前，并以此作为自己的座右铭。

家门口的检察院和百姓“心贴心”

在台州路桥的十里长街，古色古香的路桥检察室，是居民们有事没事都愿意去坐坐的地方。很多居民还记得，2012年初，检察室刚在这里落脚，当一脸亲切的年轻女检察官热情地给大伙儿搬来椅子，他们才知道，原来有很多事情检察院可以管，遇到困难和麻烦还可以找这间“家门口的检察院”。

2012年，全省首家社区检察室——路桥检察室揭牌，符跃红任检察室主任。基层检察室，被人们形象地称为小检察院。很多检察工作，例如法律监督、打击和预防犯罪等，基层检察室都要做。

那段时间，符跃红总是脚步匆匆。辖区内学校、培训机构多，家长们常常为叛逆期的孩子前来咨询。看到这些，符跃红联合多家单位建起了青少年“心·阳光”工程，每到暑期就给孩子们上法治微课，有时还兼职做做心理疏导。路桥有各类市场近80个，她总结出了服务专业市场转型升级“一二三”工作法。身处社区，收集的民情民意多，她为年过七旬的老蔡讨工资，也为外来务工的梅某争取合法权益，记起了一本本“民情日记”……

渐渐地，这个设在社区的检察室，不仅在路桥站稳脚跟，还赢得了社会各界的赞誉，“2011—2015法治浙江建设十周年先进集体”“浙江省政法系统先进集体”“全省检察机关首批示范基层检察室”等荣誉证书挂满了墙。

勇立潮头

第五届浙江省优秀检察官风采

通讯员 金鹏 李若愚

12月23日下午，武警浙江省总队嘉兴医院联合嘉兴市南湖区司法局共同开展了“警民共建，普法进社区”活动。活动为期一周，除了进社区送“普法大餐”以外，武警浙江省总队嘉兴医院还将开展免费义诊。

活动开展的第一天，他们来到南湖区湘城社区，将180份《浙江法制报》订报卡送到社区干部手中。

警民送法送医进社区



温州住房土地使用权20年到期免费交易登记 今天起可正常办理相关手续

本报记者 张倩

本报讯 温州20年住房土地使用权到期问题有了过渡性处理办法。12月24日下午，温州市国土资源局、市住建委联合下发通知，根据国土资源部复函，部分住宅建设用地使用权到期采用过渡性办法办理，从12月26日开始，之前因土地证到期而无法办理交易和登记的温州市民，可以正常办理交易和登记手续，且不收取相关费用。

今年4月，温州市部分市民因土地使用年限到期而无法办理土

地使用权过户手续，经媒体报道后，引起了社会各界的关注。一个月前，中共中央、国务院正式发布《关于完善产权保护制度依法保护产权的意见》，对于温州“撞限房”问题的解决，提供了指导意见。

12月23日，国土资源部举行新闻发布会，针对温州20年住房土地使用权到期问题，提出在法律安排明确之前，可以采用“两不一正常”的过渡办法处理。即：第一个“不”是不需要提出续期申请，少数住宅建设用地使用期间届满，权利人不需要专门提出续期申请；第二个“不”是不收取费用，国家法律没有规定之前，不出任何收费的决定；第三是“正常”办理交易和登记手续，此类住房发生交易时，正常办理房地产交易和不动产登记手续。

成功调解一起涉外商事再审案件

台州法官收到越洋感谢短信



通讯员 胡芦丹 王先富

本报讯 近日，在台州中院审判监督庭法官的努力下，一起涉案金额达115余万美元、纠缠数年的涉外商事再审案件终于调解成功，双方当事人握手言和并签订了调解协议。12月22日，此案的再审申请人、华裔美国人祁某给台州中院的法官发来了感谢短信：“收到贵院调解书，谢谢你们的辛勤付出！”

此案的申请再审人祁某是华裔美国人，其妻子某也已获得美国绿卡。被申请人是台州当地一家大型集团公司及其法定代表人王某。十多年前，王某让学成归来的祁某帮他去美国开拓市场，之后祁某在美国也成立了公司。但由于种种原因，美国公司发展并不顺利。2011年10月，祁某与王某签署结算欠条，并达成了受让美国公司的业务和资产的协议，约定祁某应向王某支付货款共计115余万美元，自2012年1月1日起分5年付清。之后，祁某未按约付款，被王某及其公司告上法庭。一审败诉后，祁某未上诉。但判决生效后，他又向台州中院申请再审。

这起涉外商事案件不仅审理难度大，调解难度也很大。双方在涉及美国公司股权转让的同时，又涉及美国公司与台州公司之间的货物交易内容，各种法律关系杂糅不清，双方第一次开庭时提交的货物往来单据就有高高一摞，光是证据的翻译费用就高达数万元。不仅如此，双方还互不信任。此外，祁某人在国外，出庭应诉的主要为其妻子某，而于某本人则不愿意调解，开完庭后就又回到了美国。

面对种种困难，承办法官并没有退缩，在庭审后又多次与双方当事人联系沟通。终于，11月21日上午，承办法官接到了于某打来的跨洋电话，她同意回国来接受调解。

12月1日上午，此案合议庭的三位法官与双方当事人在省高院第六调解室准时碰面。历经十多个小时，调解协议几易其稿，在法官的居中协调下，双方都表示作为多年的朋友加合作伙伴，应该放下之前的恩怨，故都作出较大让步。祁某一方同意与王某公司一起重新开拓美国业务，王某则爽快地让步50余万美金，本次调解画上了圆满的句号。

8名涉嫌非法倾倒垃圾者被嘉兴警方采取强制措施



本报记者 陈佳妮

本报讯 针对长江口非法倾倒垃圾一事，嘉兴警方日前发布通报。

通报称，12月21日，媒体报道长江口非法倾倒垃圾一事后，嘉兴市委、市政府高度重视，立即成立专项工作组，要求有关部门主动协助沪、苏两地有关方面查清案件真相，保持对环境违法零容忍。

根据省公安厅和市委、市政府部署，嘉兴市公安机关迅速抽调400余人的精干警力成立专案组，派出工作专班赴苏、沪等地，调查倾倒垃圾的违法犯罪行为及其背后黑色产业链，坚决依法打击环境违法犯罪行为。

目前，嘉兴警方已对8名嫌疑人采取刑事强制措施，现案件正在进一步调查之中。

本报职业道德监督电话:0571-87054423

警钟

反对邪教 共建平安

