



“沉睡”的森林资源变活资产

庆元县成功拍卖首例林木抵押物

通讯员 黎美 陈传敏

本报讯 庆元县成功拍卖首例林木抵押物,为林权抵押物处置变现探索出一条新路子。7月11日,庆元县人民法院以4.1万元人民币拍卖浙庆林证字(2013)第03186号林权证登记的名为“苧麻地”的山场内现有林木资源。

昨天,司法拍卖网(https://sf.taobao.com/)显示,“浙庆林证字(2013)第03186号林权证登记的名为‘苧麻地’山场内现有林木资源”竞买记录为“已成交”。

得知自己的林木资源还了贷款,林权抵押人吴某某称,“心终于放下来了。”原来,2013年5月,吴某某向县农村信用联社借款3.5万元,由县兴农融资担保有限公司提供连带责任保证。同时,吴某某以上名“苧麻地”林权向县兴农融资担保有限公司提供抵押担保。

但是,借款到期后,吴某某未能履行还款义务。2014年9月,县兴农融资担保有限公司代为偿还借款本息共计37160.86元。2016年9月,县兴农融资担保有限公司向县法院提起诉讼,要求归还为吴某某借款提供连带保证担保而代为偿还的本金3.5万元及利息2160.86元。

2016年11月17日,经法院调解,双方达成一致协议,约定分期履行还款义务,同时以“苧麻地”的山场森林或林木所有权和使用权对还款义务承担抵押担保责任。协议到期后,吴某某还是未能按协议履行还款义务,县法院遂依法对其“苧麻地”山场内现有的林木资源进行司法拍卖。



47名房东拒不整改被处行政拘留

义乌公安铁腕整治消防安全隐患

通讯员 冯丽敏

本报讯 日前,义乌市公安局开展了居住出租房消防安全专项执法行动,截至行动结束,警方共罚款处罚91人次,另有47名房东因拒不整改消防安全隐患或整改不到位,被义乌警方行政拘留。

此次行动持续了整个6月,全市14个派出所共确定了20个村(居)作为整治区域,这20个村(居)共有出租房5139处。前期,各派出所联合镇街对整治区域的房东、二手房业主召开动员大会、组织学习有关标准和文件,发放宣传手册,普及消防法律及消防常识,要求房东和承租户提升消防意识,确保生命财产安全。

双向测评强化陪审工作

通讯员 裘凯斌 张梦瑶

本报讯 日前,天台法院出台了《关于进一步做好人民陪审员工作的若干规定》。规定要求案件主办法官在开庭审理前主动与陪审员联系,以便陪审员阅卷和了解案情。同时,法官须根据案件性质决定是否邀请陪审员参与案件的庭前或庭后调解。接下来,该院还将不定期组织陪审员进行庭审观摩、案例研讨等。

此外,天台法院还建立了法官与陪审员的双向测评制度,将测评结果作为对人民陪审员和法官工作绩效考核的依据之一。

PING AN CHUANG XIN

“这4.1万元的金额虽然不大,但是这起林权抵押物司法拍卖的成功,意味着林权抵押物的司法处置难有了突破,既进一步盘活了林业资源,也保障了林权抵押权人的合法权益。”县法院副院长杨志明说。

林权抵押物处置变现难题,曾一度困扰率先开展林业投融资改革试点的庆元。2010年,县法院受理了3起涉林权抵押的追偿权纠纷案件,法院依法判决债务人以抵押担保的有关山场林权承担抵押担保责任。案件判决生效后,进入执行程序,发现林木的砍伐需要一个较长周期,林木采伐证也需林农本人向林业部门申请,取得采伐证后方可采伐,导致抵押的林木资产难以处置。担保公司代偿后,林权抵押物变现执行难,不仅造成国有资产的流失,也对司法公信力产生不利影响。

据统计,2007年至2016年,县法院共审理涉林权抵押的追偿权纠纷案件38起,其中34件申请立案执行,申请执行标的2697087.77元,执行完毕仅10件,执行方式为自动履行和执行和解,执行到位标的仅有6%。

“林权抵押贷款案件不断增加,成为我院新的办案重点和难点。这几年来,全体干警更新司法理念,灵活运用法治思维和法治方式解决该类案件,在相关单位的配合下,积极推进林权抵押贷款案件的执行,让林权抵押贷款能够走上良性发展的轨道。”县法院院长卢岳平说。



PING AN CHUANG JIAN

派出所联合镇街对居住出租房是否私拉电线、安全疏散通道是否畅通、厨房与住处是否设防火隔离、独立式感烟探测报警器以及“四小件”是否配备齐全等情况开展检查,对不符合出租房消防安全要求的,下发责令整改通知书,督促有关单位和个人落实整改措施。通过检查,共发现8262处火灾隐患,下发2858份责令整改通知书。

行动后期,各派出所联合镇街对前期督促整改的火灾隐患进行复查,对整改完毕符合消防安全要求的,填写有关表格后留档存查;对拒不整改或整改不到位的,依法予以处罚。

经整治,辖区内的出租房目前都已装上了消防“四小件”,对于裸露在外的电线也交由电力公司重新进行规划整理。

开展高温特巡确保安全

通讯员 叶菊琪

本报讯 近日,长兴县供电公司对所辖变电站开展了高温特巡工作。随着气温逐渐升高,长兴各地区用电负荷急剧增加,为掌握电气设备运行状况,确保居民安全用电,长兴县供电公司迅速组织人员加大对有户外高压设备变电站的巡视强度和密度,并对设备负荷和温度等情况重点检查,早晚两次严密监控设备运行状况,关注设备是否在高温天气下“中暑”发热,做到及时发现隐患及时处理。

接下来,该公司还将继续采取积极措施,确保长兴电网经受住高温大负荷的考验。



指尖廉政教育

通讯员 董慧丽

今年以来,临海法院积极探索“互联网+”廉政教育新模式,以“干部考核”APP软件为抓手,开展手机定位考勤,出台《干警平时考核工作实施意见(试行)》,加强干警上下班管理,每周统计签到情况、每月汇总公布。平时考核结果作为个人及所在部门评优、评先的重要参考依据。

该院同时组建全院干警微信群、廉政教育宣传群等,定期推送廉政教育重大信息及工作动态,剖析违纪违法典型案例,展示反腐倡廉艺术作品,让干警随时随地得到廉政教育信息,紧绷廉洁自律之弦。

提升审执质效

通讯员 毛林飞

本报讯 今年以来,三门法院注重审判质效,强化诉前引调、立案调解、调解前置、案件评查,促进案件质量提升,截至6月底,该院院事行政上诉率仅为2.1%,为全省最少。

为适应审判监督、审判管理工作需要,该院每月举行一次审执质效数据通报会,量化分析质效数据,由先进部门介绍经验、落后部门表态发言,查找短板、明确目标;同时,建立类案评查监督工作机制,出台《类案评查工作方案》,统一类案裁判及评查标准,确保同类同判,并健全发改案件月评析会及送检案件月评查通报工作机制,从根本上减少上诉率。

服务转型升级

通讯员 林铭炜

本报讯 近日,仙居法院出台了《关于贯彻“三个理念”为精准服务转型升级提供司法保障的实施意见》,全面贯彻“谦抑、审慎、善意”理念,护航辖区经济发展。

实施意见规定,全院干警审慎把握执法司法方式,严格犯罪认定,鼓励企业融资创新;慎用强制措施,保障企业经营,对滥用强制措施造成不良影响的,由监察室进行查处通报。同时,开展“三个理念”大走访活动,院领导带头走访了浙江得乐康食品、浙江竺梅进出口集团等15家企业,宣传相关法律政策,听取企业对法院工作的意见和建议。

(2015)金义商初字第8366号

义乌琳多饰品有限公司、浙江博贸服饰有限公司、浙江丽美工艺品有限公司、孟庆美、王跃忠、黄奇奇、孟庆芳、孟希烈、孟超奇、王芳、王州丽,原告中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司诉被告义乌琳多饰品有限公司、浙江博贸服饰有限公司、浙江丽美工艺品有限公司、孟庆美、王跃忠、黄奇奇、孟庆芳、孟希烈、孟超奇、王芳、王州丽金融借款合同纠纷一案已审理终结。因你们下落不明,现依法向你们公告送达(2015)金义商初字第8366号民事判决书。自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后15日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于浙江省金华市中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

义乌市人民法院

(2017)浙0784民初4394号

傅斌:本院受理原告杨海燕与被告傅斌合同纠纷一案,诉讼请求:判令被告立即归还原告35000元,并支付利息损失(从起诉之日起按中国人民银行同期贷款利率计算至还款之日止)。现依法向你公告送达应诉通知书、起诉状、证据副本、开庭传票、民事判决书等文书,外网查询告知书、廉政监督表、权利义务告知书、风险提示,自公告之日起满60日,即视为送达。提出答辩状和举证期限为公告送达期满后次日15日,并定于举证期满后2017年10月12日9时40分在本院东门4楼7号审判庭开庭审

理,逾期不到庭,本院将依法作缺席判决。

永康市人民法院

(2017)浙0784民初4177号

永康市锦翰工贸有限公司:本院受理原告宋之飞与被告永康市锦翰工贸有限公司劳务合同纠纷一案,诉讼请求:1、判令被告支付原告工资7800元、双倍工资5200元,合计13900元。现依法向你公告送达应诉通知书、起诉状、证据副本、开庭传票、民事判决书等文书,外网查询告知书、廉政监督表、权利义务告知书、风险提示,自公告之日起满60日,即视为送达。提出答辩状和举证期限为公告送达期满后次日15日,并定于举证期满后2017年10月16日13时50分在本院西门4楼17号审判庭开庭审理,逾期不到庭,本院将依法作缺席判决。

永康市人民法院

(2017)浙0784民初5189号

徐平才、刘冬华:本院受理原告丰田汽车金融(中国)有限公司诉被告徐平才、刘冬华借款合同纠纷一案,诉讼请求:一、判令二被告归还原告借款本金88701.85元及利息。二、判令原告对被告徐平才所有的浙G971RH抵押车辆照抵押登记顺序享有优先受偿权。现依法向你们公告送达起诉状及证据副本、权利义务告知书、应诉通知书、合议庭组成人员通知书、开庭传票、举证通知书、外网查询告知书。自公告之日起满60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限为公告送达期满后次日15日。并定

法院公告

2017年7月14日

于举证期满后2017年10月23日8时40分在本院西门4楼17号庭开庭审理,逾期不到庭,本院将依法作缺席判决。

永康市人民法院

(2017)浙0784民初5426号

董华建:本院受理原告李青与被告董华建民间借贷纠纷一案,因你们下落不明,现依法向你公告送达应诉通知书、起诉状和证据副本、开庭传票、民事裁定书(转程序)、合议庭组成人员告知书、举证通知书及诉讼风险提示、权利义务告知书。自本公告发布之日起,经过60日,即视为送达。提出答辩状的期限和举证期限分别为公告送达期满后的15日和30日。开庭审理时间为2017年10月24日8时30分,开庭地点在浙江省永康市人民法院19号审判庭(西门5楼)。逾期不來应诉,本院将依法判决。

永康市人民法院

(2016)浙0726民初8902号

朱世南、吴小珍:本院受理原告张瑞林诉你们民间借贷纠纷一案已审理终结,现依法向你们公告送达(2016)浙0726民初8902号民事判决书。主文如下:被告朱世南、吴小珍于本判决生效后10日内归还原告张瑞林借款本金120万元并按月利2%支付自

2007年4月1日起至本判决履行确定之日止的利息。案件受理费38352元,公告费650元,合计39002元由二被告承担。自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后15日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于金华市中级人民法院。逾期未上诉的,本判决即发生法律效力。

浦江县人民法院

(2017)浙0726民初2160号

吴珊珊:本院受理原告张光元与被告吴珊珊民间借贷纠纷一案,已经审理终结。因无法用其他方式送达,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第92条之规定,向你公告送达本院(2017)浙0726民初2160号民事判决书,限你自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满之日起15日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于浙江省金华市中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

浦江县人民法院

(2017)浙0726民初1721号

季建伟、朱丹丹:本院受理原告黄艳艳与被告季建伟、朱丹丹买卖合同纠纷一案,已经审理终结。因无法用其他方式送达,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第92条之规定,向你们公告送达本院(2017)浙0726民初1721号民事判决书,限你们自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满之日起15日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于浙江省金华市中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于浙江省金华市中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

浦江县人民法院

(2017)浙0726民初2199号

盛洪松:本院受理原告于新明与被告盛洪松买卖合同纠纷一案,已经审理终结。因无法用其他方式送达,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第92条之规定,向你公告送达本院(2017)浙0726民初2199号民事判决书,限你自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满之日起15日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于浙江省金华市中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

浦江县人民法院

(2017)浙0726民初1461号

费旭刚、郑姣珍、楼小飞:本院受理原告浙江浦江农村商业银行股份有限公司与被告费旭刚、郑姣珍、楼小飞金融借款合同纠纷一案,已经审理终结。因无法用其他方式送达,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第92条之规定,向你们公告送达本院(2017)浙0726民初1461号民事判决书,限你们自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满之日起15日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于浙江省金华市中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

浦江县人民法院