

光大金瓯资产管理有限公司对从中国建设银行浙江省分行收购的杭州亿达化纤有限公司等12户企业贷款债权处置公告

光大金瓯资产管理有限公司拟处置以下资产,特发布此公告。债权基准日2017年12月31日,具体情况见下表:

序号	借款人	本金/万元	欠息/万元	担保人	抵押物
1	杭州亿达化纤有限公司	3698.00	0.00	杭州永泉箱包布业有限公司、施建寅、沈惠娟	杭州亿达化纤有限公司名下位于萧山区衙前镇山南村成虎路(南侧)21号的房产及工业用地。土地面积5957.34平方米,房产面积13023.66平方米。
2	杭州临安新联电器工业有限公司	2220.00	9.01	黄新法、陈建珍	杭州临安新联电器工业有限公司位于高虹镇高桥村马岭的房产及工业用地。土地面积18004.7平方米,房产面积20345.03平方米。
3	临安市浙皖农贸城实业有限公司	1800.00	0.00	张凌平、王翠云、伍柏松、梅彩凤	抵押物1:杭州瑞麒置业有限公司名下位于临安市锦北街道浙皖农贸城C1(C1幢102)的商业用房及商业用地。土地面积2977.15平方米,建筑面积3574.01平方米。抵押物2:杭州瑞麒置业有限公司名下位于临安市城北路浙皖农贸城的商业用地,系菜场,土地面积3587.30平方米。
4	浙江恒丽织造有限公司	900.00	0.00	绍兴柯桥远通纺织有限公司、金勤超、陈素琴	金传土名下何桥勤业广场1幢302-308室的写字楼,建筑面积共计673.59平方米。
5	诸暨市阳光鞋厂	189.81	59.59	诸暨市直埠盛兴鞋辅料厂、诸暨市隆盛包装制品厂、郭鑫标、傅玲丽、汪成、张丹英、方建林	无
6	诸暨市直埠盛兴鞋辅料厂	179.44	74.84	诸暨市阳光鞋厂、诸暨市隆盛包装制品厂、郭鑫标、傅玲丽、汪成、张丹英、方建林	无
7	诸暨市隆盛包装制品厂	168.01	53.00	诸暨市直埠盛兴鞋辅料厂、诸暨市阳光鞋厂、郭鑫标、傅玲丽、汪成、张丹英、方建林	无
8	诸暨市普星机械有限公司	85.06	16.77	诸暨市店口机件附件厂(停产)、诸暨市阮市志远机械配件厂、邵祖焕、周珠红、陈国权、屠调云、周志远、周建萍	无
9	诸暨市店口机件附件厂	56.96	13.80	诸暨市普星机械有限公司、诸暨市阮市志远机械配件厂、邵祖焕、周珠红、陈国权、屠调云、周志远、周建萍	无
10	诸暨市阮市志远机械配件	70.35	15.55	诸暨市店口机件附件厂、诸暨市普星机械有限公司、邵祖焕、周珠红、陈国权、屠调云、周志远、周建萍	无
11	舟山海大打捞工程有限公司	2189.71	44.31	胡安定、贺莉	抵押物1:舟山海大打捞工程有限公司名下浙普工57号工程船一艘。抵押物2:舟山海大打捞工程有限公司名下浙普拖50号拖轮一艘。(2018/06/22已成交,成交价38万)抵押物3:舟山海大打捞工程有限公司名下浙L76611丰田陆地巡洋舰越野车。
12	浙江浙大宇恒科技发展有限公司	13265.75	0	浙江井田机电股份有限公司、杭州宇恒物资有限公司、安徽利富通电工科技有限公司、安徽宁国西津河北建设投资有限公司、杨贤诚	抵押物1:安徽宁国西津河北建设投资有限公司名下位于宁国市青龙西路的净地住宅用地56,091.30平方米。抵押物2:安徽利富通电工科技有限公司名下位于宁国市港口园区汪港路与经四路交叉路口的工业土地。土地面积84,491.35平方米。抵押物3:安徽利富通电工科技有限公司名下位于宁国市港口园区汪港路与经四路交叉路口的工业厂房。厂房16,713.98平方米。质押物:杭州宇恒物资有限公司的应收款1,664,340.25元。
合计		24823.08	287.07		

交易对象:在中国境内外注册并合法存续的法人或非法人组织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件。但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司及地方资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买上述债权。

处置方式:多户组包或单户债权转让/收益权转让/其他合法合规处置方式。

特别提示及声明:本公告不构成一项要约。上述债权信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关资料为准,我公司不对其承担任何法律责任,我公司根据有关规定和要求有权对资产包内的债权及其处置方案进行调整。

公告有效期:自发布之日起20个工作日。

有受让意向者请速与我司联系商洽任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。受理征询或异议的有效期为自本公告发布之日起20个工作日。

联系人:陈先生 联系电话:0571-88196105

通讯地址:浙江省温州市海事路17号金可达大厦4层

邮政编码:325000

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0577-88338058

联系人:韩先生

光大金瓯资产管理有限公司

2018年7月6日

光大金瓯资产管理有限公司对从华夏银行绍兴分行收购的绍兴柯桥伊来亚进出口有限公司等25户企业贷款债权处置公告

光大金瓯资产管理有限公司拟处置以下资产,特发布此公告。债权基准日2018年5月11日,具体情况见下表:

序号	借款人	本金/万元	欠息/万元	担保人	抵押物
1	绍兴柯桥伊来亚进出口有限公司	60.90	134.42	浙江越王纺织有限公司、朱坚良、绍兴市越城区区长宏小额贷款股份有限公司承担违约贷款受让义务,其主要股东长业建设集团有限公司为绍兴市越城区区长宏小额贷款股份有限公司承接债权的义务提供连带责任保证。	无
2	绍兴柯桥秦绣纺织有限公司	375.00	27.62	绍兴县盛彩纺织有限公司、绍兴柯桥鑫井纺织有限公司、秦淦、柳玉红、曹成宇、崔勤富	秦淦名下位于中国轻纺城联合市场交易区A区1楼042号营业房使用权及优先承租权
3	绍兴上虞山河绿化园艺有限公司	732.43	2.89	王凯、范蓉蓉	抵押物1:王凯、范蓉蓉共有的位于湖北省荆州市城南开发区南环路南侧城南春天C13C14栋00212、00216、00217、00218、00219、00220、00221商业用房(合计建筑面积1424.79平方米,商业出让土地使用权面积297.94平方米)抵押物2:范蓉蓉所有的位于上虞区百官街道凤山路111-9幢201室住宅(建筑面积114.37平方米,住宅出让土地使用权面积27.10平方米)
4	绍兴市上虞沃福消防器材有限公司	649.00	16.27	上虞市利玛克消防器材有限公司、汪卫祥、范亚萍	绍兴市上虞沃福消防器材有限公司所有的位于上虞市盖北镇珠海村的工业厂房及土地使用权(建筑面积3212.83平方米,工业出让土地使用权面积4618平方米)
5	诸暨市九宏工贸有限公司	400.00	18.85	张铁钢、许秀燕	抵押物1:诸暨市九宏工贸有限公司所有的位于诸暨市牌头镇工业区的厂房及土地使用权(建筑面积1770.4平方米,工业出让土地使用权面积4203平方米)抵押物2:诸暨市九宏工贸有限公司所有的位于诸暨市牌头镇工业区的土地使用权(工业出让土地使用权面积2168.80平方米)
6	浙江永宝珍珠有限公司	600.90	126.07	詹鲁永、王芳	詹鲁永、王芳共有的位于诸暨市山下湖镇诸暨华东国际珠宝城一期市场A02栋A020107、A020207、A020307、A020108、A020208、A020308、A020109、A020209、A020309商业用房(建筑面积467.16平方米,商业出让土地使用权面积345.27平方米)
7	浙江中亿管业有限公司	398.62	25.50	诸暨市灿根机械衬套厂、屠燕福、黄新婉、黄新萍、屠燕品	抵押物1:黄新萍、屠燕品共有的位于诸暨市店口镇华东汽配水暖城55幢1单元302、402室住宅(建筑面积307.42平方米,另有55幢2号半地下车库39.88平方米,住宅出让土地使用权面积66平方米)抵押物2:黄新萍、屠燕品共有的位于诸暨市店口镇华东汽配水暖城55幢1086、1087号商业及住宅用房(商业建筑面积99.8平方米,住宅建筑面积92.77平方米,商住出让土地使用权面积41.33平方米)
8	浙江施路化纤有限公司	400.00	23.50	浙江紫宸纤维有限公司、诸暨通纬氨纶有限公司、石炬光、朱江涓、朱益锋	无
9	绍兴柯桥科艺网络有限公司	190.99	7.63	王美丽、沈小军	抵押物1:王美丽名下位于柯桥蓝天市中心广场2幢306、307室房产(建筑面积合计163.93平方米,商业出让土地使用权面积合计59.01平方米)抵押物2:沈小军名下位于柯桥柯桥李小区5幢113室房产(建筑面积22.85平方米,商业出让土地使用权面积7.63平方米)
10	绍兴市富雅提花纺织有限公司	700.00	12.60	绍兴柯桥顶正纺织品有限公司、陈永亮、郑碧碧、马雅珍、朱国扬	绍兴市富雅提花纺织有限公司名下位于绍兴袍江马山镇红江村后畝的工业厂房及土地使用权(房屋建筑面积3974.21平方米,工业出让土地使用权面积4705平方米)
11	浙江海讯纺织有限公司	757.82	57.79	雄风集团有限公司、浙江海讯新材料科技有限公司、海讯集团有限公司、浙江海讯化纤有限公司、楼海飞、顾琪丽	抵押物1:顾琪丽所有的位于诸暨大唐镇轻纺袜业城B区903、905号的房产及土地使用权(土地性质综合用地出让,面积75.2平方米,房产建筑面积143.5平方米)抵押物2:顾琪丽所有的位于诸暨大唐镇轻纺袜业城B区695-696号的房产及土地使用权(土地性质综合用地出让,面积76.7平方米,房产建筑面积146.1平方米)抵押物3:诸暨市锦发实业有限公司所有的位于诸暨大唐镇市场西路55号的房产及土地使用权(土地性质综合用地出让,面积200.4平方米,房产建筑面积577.1平方米)
12	浙江永升新能源科技有限公司	1730.14	242.10	金晖控股集团有限公司、绍兴市市政工程有限公司、浙江环球房地产集团有限公司、安徽环球房地产股份有限公司、潘政祥、游黎琼、潘栋刚	
13	浙江省永康市星牌工具有限公司	660.00	241.36	浙江中兴电动车有限公司、黄山市新徽投资有限公司、浙江特物恒实业有限公司、胡继宁、胡桔仙、谢霞、胡必松	
14	绍兴亿通纺织有限公司	3000.00	177.99	金晖控股集团有限公司、绍兴柯桥吉美印染有限公司、安徽绩溪亿通纺织有限公司、朱永华、杜慧萍、朱永根、沈爱丽	朱永华所有的位于绍兴市柯桥区金柯桥大道1388号万国中心B幢18148室房产及土地使用权(土地性质商务办公、土地面积139平方米,房产建筑面积556.90平方米)
15	绍兴钱江家具工业有限公司	3100.00	365.46	绍兴钱江家具工业有限公司、绍兴市钱江房地产开发有限公司、绍兴县钱江制管有限公司、钱张泉、沈菊香	绍兴县钱江房地产开发有限公司所有的位于绍兴县钱清镇西小江大桥旁钱江大厦501室、601室的房产及土地使用权(土地性质商业出让,面积合计375平方米,房产建筑面积合计1800.3平方米)
16	浙江和中非织造股份有限公司	2701.74	383.37	浙江新中天控股集团有限公司、绍兴市万佳房地产开发有限公司、徐仁良、王瑛	无
17	绍兴柯桥楠意祥服饰有限公司	1600.00	209.20	绍兴亿通纺织有限公司、朱永根、黄凤娟	绍兴柯桥楠意祥服饰有限公司所有的位于绍兴市柯桥区钱清镇南钱清村1幢的房产及土地使用权(土地性质工业出让,面积5033平方米,房产建筑面积5968.96平方米)
18	绍兴县庄洁无纺材料有限公司	3526.07	1620.14	浙江鸿宇皮革有限公司、绍兴市恒丰聚氨酯实业有限公司、浙江高盛伟邦置业有限公司、高海根、朱婉凤	无
19	浙江东方环保设备有限公司	4500.00	757.91	瑞远机床集团有限公司、浙江瑞远机床有限公司、浙江军马神铝业业有限公司、王澍、黄萍儿	无
20	浙江八达园林建设有限公司	3000.00	510.98	浙江八达建设集团有限公司	浙江八达建设集团有限公司所有的位于诸暨市陶朱街道祥云路10号八达西城景苑7幢、8幢的房产及土地使用权(土地性质商业出让,面积390.75平方米,房产建筑面积3044.36平方米,夹层面积303.87平方米)
21	浙江情怡集团有限公司	3650.00	350.48	荣怀集团有限公司、诸暨民意针织有限公司、浙江永新集团有限公司、浙江情怡针织有限公司、何建涛、赵秀丽	抵押物1:诸暨市情怡置业有限公司所有的位于诸暨市陶朱街道良塔西路135号协和财富中心000304号的房产及土地使用权(土地性质商业出让,面积264.59平方米,房产建筑面积2203.97平方米)抵押物2:诸暨市情怡置业有限公司所有的位于诸暨市陶朱街道良塔西路135号协和财富中心000803号的房产及土地使用权(土地性质商业办公出让,面积79.01平方米,房产建筑面积658.10平方米,另有车位25.44平方米)
22	浙江锦子纺织集团有限公司	4200.00	69.16	浙江美邦纺织有限公司、浙江太子龙服饰股份有限公司、浙江太子龙实业发展有限公司、浙江逸乐城置业有限公司、王培火、蔡惠东	抵押物1:蔡惠东所有的位于杭州市西湖区林语别墅61号的房产及土地使用权(土地性质住宅出让,面积744.8平方米,房产建筑面积336.98平方米)抵押物2:浙江锦子纺织集团有限公司所有的位于诸暨市璜山镇璜山村的房产及土地使用权(土地用途综合楼,面积1583平方米,房产建筑面积3731.84平方米)
23	浙江太子龙服饰股份有限公司	3150.00	190.84	浙江锦子纺织集团有限公司、浙江大东南集团有限公司、浙江太子龙实业发展有限公司、浙江逸乐城置业有限公司、王培火、蔡惠东	无
24	世安建设集团有限公司	3500.00	199.06	浙江中企建设集团有限公司、浙江海滨交通工程有限公司、上海搜业工贸有限公司、绍兴上虞华兴建筑工程有限公司、张加根、严秋娣	抵押物1:张加根、严秋娣、张贻所有的位于上海市闵行区马桥镇昆阳路3388弄10号的别墅(土地性质住宅转让,面积1583.8平方米,房产建筑面积557.31平方米)质押物1:世安建设集团有限公司承建的大丰市文化会展中心工程项目的4500万应收账款质押担保。
25	浙江港海建设集团有限公司	2800.00	73.15	浙江中企建设集团有限公司、俞伯良	抵押物1:俞伯良所有的位于上海市浦东新区临沂北路210弄2号1301室的房产及土地使用权(土地性质住宅转让,房产建筑面积246.83平方米)抵押物2:浙江港海建设集团有限公司所有的位于上虞百官街道王充路568号颖泰大厦1702室的房产及土地使用权(土地性质商用用地出让,面积43.52平方米,房产建筑面积564.43平方米)抵押物3:俞伯良所有的位于上海浦东新区环林东路491弄62号的房产及土地使用权(土地性质花园住宅出让,独用绿化面积956.7平方米,房产建筑面积311.59平方米)
合计		46383.61	5844.34		

交易对象:在中国境内外注册并合法存续的法人或非法人组织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件。但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司及地方资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买上述债权。

处置方式:多户组包或单户债权转让/收益权转让/其他合法合规处置方式。

特别提示及声明:本公告不构成一项要约。上述债权信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关资料为准,我公司不对其承担任何法律责任,我公司根据有关规定和要求有权对资产包内的债权及其处置方案进行调整。

公告有效期:自发布之日起20个工作日。

有受让意向者请速与我司联系商洽任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。受理征询或异议的有效期为自本公告发布之日起20个工作日。

联系人:陈先生 联系电话:0571-88196105

通讯地址:浙江省温州市海事路17号金可达大厦4层

邮政编码:325000

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0577-88338058

联系人:韩先生

光大金瓯资产管理有限公司

2018年7月6日