



## 决胜执行难

浙江高院 浙报集团主办 东融资产协办

为了儿子成家,父母挪出自住房当婚房  
小两口如今有了新房,可媳妇却不愿搬

## 昨天,此处价值千万的房产被强制腾退

本报记者 陈贞妃 高敏 通讯员 尚法

本报讯 新婚夫妇没有房产,父母为小两口着想,主动搬出自己的房子,让儿子儿媳住。但搬出容易回来难了,婆媳俩为此还闹上了法庭。

昨天,杭州上城区法院执行局来到当事人王女士家中,对该房进行了强制腾退,这也是上城区法院开展“尚法利剑”联合执行行动中的一个典型案例。

2014年初,王女士的儿子毕业没多久,就和女友结了婚。儿子结婚时,王女士家只有一套房产,位于杭州上城区的春江花月小区,当时是王女士和丈夫自住的。考虑到儿子没有独立的婚房,王女士与丈夫决定把这套四室一厅的房子让给小两口暂住,两人搬出去和九旬的父母一起居住。

据王女士介绍,当年自己和丈夫花了200多万元买下这套204平方米的房子,如今市值已近千万。这么大的面积,原本王女士与丈夫不搬出去,两家人也能住下,但为了婆媳关系和谐,夫妻俩还是决定搬出去。

没想到,搬出去容易,想要搬回来却难了。王女士说,为了小两口能有自己的婚房,2014年,男女方两家共同出资80万元,以小两口的名义,在儿媳老家嘉兴购置了一套130平方米的房子。2016年11月,嘉兴的房子交付,当王女士要求儿子和儿媳搬出春江花月的房子时,却遭到儿媳的拒绝,小两口也为此起了矛盾。

后来,儿子自己从春江花月小区搬了出来,儿媳却执意要住着,王女士无奈之下只好将儿媳告上了法庭,要求收回房子。

2017年4月,杭州市上城区法院经审理,判决被告即王女士的儿媳腾退并返还案涉房屋,但当时,儿媳怀了二胎,已有5个月的身孕,因此法院酌情给予了被告6个月的腾退时间。不过,在宽限的腾退期限内,儿媳不仅没有搬离,反而将自己的母亲带过来一起居住,王女士只能向法院申请强制执行。

杭州市上城区法院执行一庭负责人潘水俊告诉记者,去年12月法院已经上门张贴了腾退公告,但当时儿媳还在哺

乳期,没有强制腾退。如今儿媳哺乳期已满,仍没有履行义务,因此法院按照规定进行强制腾退。

昨天上午,上城区法院执行干警敲开了王女士家的房门,开门的是亲家母林女士。看到王女士与执行干警上门,林女士情绪有些激动,依然表示不愿意搬离,“他们现在还没有离婚,让他出来跟我们谈,谈好了离婚,我们肯定走”。儿媳则在一边一言不发。在劝说无果后,法院执行干警将林女士强制带离了房屋,儿媳见状便也收拾了衣物带着孩子离开。当天,执行干警将此案涉房产强制腾退并成功交付于申请人王女士。

昨天,上城区法院举行了执行指挥中心揭牌暨“尚法利剑”联合执行行动启动仪式,此案就是该执行行动的案例之一。当天,上城区法院执行干警兵分多路奔赴执行前线,并将联合通告张贴至街道社区。上城区法院特约监督员(人大代表、政协委员)、上城区检察院干警随车出行,现场监督和支持执行。

## 一串钥匙暴露“老赖”行踪

见习记者 潘旭萍

本报讯 院门大开却空无一人的屋里为何会有一串钥匙?深夜的河中为何会有一个人影?近日,磐安县法院组织的一次凌晨突击执行行动,充满了带着悬疑色彩的戏剧性。

当天凌晨4点50分,磐安县法院的执行法官,连同县人大代表、政协委员等10人,前往联谊下应村,寻找被执行人陈某。

陈某于4年前欠下1万余元的债,在法院判决后仍以各种理由逃避履行债务,还长期不在家中。前两天,法官了解到,陈某刚从外地看病回来,极有可能住在家里。

然而,执行法官一行来到陈某家时,发现院门开着,但家中却空无一人,桌上还积着厚厚的灰尘。难不成又

扑空了?就在疑惑间,执行法官陈伟卫忽然注意到,屋里沙发上放着一串钥匙。院门大开,钥匙又在家中,这说明屋主应该回来了,而且很可能就在附近活动。

陈伟卫等人赶紧出门找人,夜色中,隐约看到前方河中央立着一个人影。黑灯瞎火的夜里,谁会在河中间站着呢?他们喊了一声陈某的名字,只见那个人影一愣,随即转身跑向了河对岸。“就是他!”陈伟卫等人赶紧追了上去,当场抓住了陈某。

原来,陈某偷偷回家后,心存侥幸地以为凌晨是个“安全时间”,就趁着夜色跑到家边上的河里捉鱼,没想到被法官逮了个正着。知道这次避无可避,陈某只好乖乖履行了债务。

这次凌晨突击,磐安法院共传唤被执行人13人,司法拘留5人,达成和解5

件,执毕5件,执结标的36万余元,扣押车辆1辆。

这种让被执行人睡不安稳的“凌晨突击”,其实每周都有一次。据了解,今年以来,磐安法院通过凌晨突击、集中上门、强制腾房等手段,重拳打击各种逃避债务、规避执行的行为。7月10日,磐安县委在磐安县法院进行了基本解决执行难“集中攻坚月”活动部署,通过“八大集中行动”“九项惩治措施”,形成“政法委牵头、法院主导、相关部门和各乡镇联动配合、全民参与”的大联动执行模式。尤其针对重大疑难杂案,实行县级领导成员承包责任制;针对包括公职人员在内的涉特殊主体案件,也建立起了相关台账。磐安还充分利用基层网格员资源,将全县14个乡镇街道、363个行政村、8个居委会内的400余名基层网格员纳入执行网格中。

假结婚骗拆迁款  
到头来全上法庭

通讯员 萧检

本报讯 因为欠了巨额债务,杭州萧山男子严某某想到了一个馊主意——利用自己单身拆迁户的身份,和别人假结婚,骗取更多的拆迁补偿用于偿还债务。然而,聪明反被聪明误,近日,严某某等人因为诈骗罪获刑。

事情要从2013年底说起。当时,严某某欠了吴某某一笔债务,为了尽快还债,严某某和吴某某商量,利用自己单身拆迁户的身份,找一个“靠谱”的女性和他假结婚,骗取更多拆迁补偿款,并卖掉安置房,将钱还给吴某某。

这个“靠谱”的人,就是吴某某的女友孙某某。2014年1月,严某某和孙某某在萧山区民政局登记结婚,但二人无实质性婚姻关系。同年7月,孙某某的户籍迁入严某某所在村。

2015年1月起,严某某所在村村委会陆续将拆迁安置过渡费等钱款转入孙某某的银行账户内。至案发,孙某某非法获利46976.7元,因为该村安置房仍在建造中,还没有进入实物分配阶段,孙某某并没有分到安置房。

然而不久后,严某某因新增百余万元的外债而被起诉,作为“妻子”的孙某某也被一并起诉。为了避免承担债务,两人便赶在法院判决前登记离婚,但最终法院仍判决孙某某与严某某共同承担债务。

事后,吴某某和孙某某起诉到杭州市中院,表明严某某和孙某某是为了获得拆迁补偿才假结婚的,杭州市中院发现三人涉嫌诈骗,便将案件移交给了警方。没多久,吴某某、孙某某意识到问题的严重性,主动向警方投案。

到案后,上述三人均如实供述了诈骗事实,孙某某退缴了违法所得46979.7元。

经萧山区检察院审查,严某某、吴某某、孙某某结伙,以非法占有为目的,诈骗公私财物,数额巨大,其行为均已触犯刑法,犯罪事实清楚,证据确实、充分,遂以诈骗罪依法提起公诉。

近日,严某某被法院判处有期徒刑二年四个月,并处罚金8000元;吴某某被判处有期徒刑二年,缓刑二年六个月,并处罚金6000元;孙某某被判处有期徒刑二年,缓刑二年六个月,并处罚金5000元。

对此,检察官提醒,在拆迁过程中,由于补偿、安置利益巨大,不少人抓住政策的漏洞,为了分得更多的补偿款和安置房而选择假结婚、假离婚,这种行为已触犯法律,司法机关将严厉打击。

惊险! 年轻小伙子持刀跳海  
暖心! 辅警纵身一跃抱住他

通讯员 翁海珍 刘燕华

本报讯 “小伙子,有什么事情可以好好说,先过来,好不好?”7月11日傍晚,玉环市沙门镇海边,一名年轻小伙子站在礁石上准备自杀,民警陈石城和辅警韩荣连等在一旁不停劝说。

当天傍晚,沙门派出所接到市民报警,称一名年轻小伙子拿着把水果刀,面对大海站在礁石上,看起来很危险。由于台风刚刚过去几个小时,余威尚存,海边风雨交加,值班民警陈石城和辅警韩荣连几人立即带上救援设备,赶往事发地点。

现场,一名自称陈某的中年男子看到

民警,立即上前,自称是小伙子的父亲。此时正好进入涨潮时分,风浪愈发猛烈,救援迫在眉睫。几人立即商量救援方案。

陈石城部署好救援方案后,大家各自就位。韩荣连则绕到小伙子的后方,在较低的一块礁石处站定,顾不上脚边翻滚的海水,准备找准时机营救。

“有什么事你下来好好说,爸爸不会怪你的。”小伙子的父亲陈某上前一起劝说,暂时稳住了小伙子的情绪。

说时迟那时快,韩荣连趁小伙子转移注意力时,一把抱住了他;陈石城则迅速上前夺下小伙子手中的水果刀,和其他人一起将小伙子控制住。据悉,在救援过程中,



一位民警还被水果刀划到,鲜血直流,所幸并无大碍。

到了派出所后,小伙子才冷静下来,原来19岁的他因为乱花钱怕父亲指责,一时竟想到了轻生。