

浙江省浙商资产管理有限公司资产处置公告

浙江省浙商资产管理有限公司拟对从【工商】银行收购的【苍南旻峰实业有限公司、苍南尚德贸易有限公司、苍南建明建材有限公司、苍南县金龙水产品有限公司】等4家公司债权资产进行处置,拟以公开竞价方式进行,现予以公告。债权情况:

序号	债务企业名称	所在地	债权本金	利息	担保情况	资产状况	备注
1	苍南旻峰实业有限公司	温州	2697	807.708803	李文峰、梁雅薇	温州浙闽农贸综合市场开发有限公司以下位于灵溪镇浙闽农贸综合市场1幢113-114号,2幢101、109-111、201-204号,3幢201-204号,4幢201-203号,9幢101、117-121号,10幢102-104、106-107、117、124-129号,12幢104-107、109-112、115号,13幢101号,16幢115号的房产抵押(建筑面积5286.3平方米),提供4552万元最高抵押	
2	苍南尚德贸易有限公司	温州	970	465.666429	李文胜、陈淑燕	温州浙闽农贸综合市场开发有限公司以下位于灵溪镇浙闽农贸综合市场18幢103、104、105、108号,9幢101、102、103、104、105、106、107、108、109、110、111、112、113、114、122、123、124、125、126、127、128、129、130号,6幢115号房屋(建筑面积1963.37平方米),提供2162万元担保;	
3	苍南建明建材有限公司	温州	399.338919	193.459846	无	温州浙闽农贸综合市场开发有限公司所有的位于灵溪镇浙闽农贸综合市场6幢102-104、108-112号商铺,提供667万元担保,建筑面积:610.4平方米。	
4	苍南县金龙水产品有限公司	温州	1130.999613	284.177609	苍南县理素不干胶制品有限公司、金理素、郑思权、林黄梅、郑思明、冯秋叶	抵押物1由苍南县金龙水产品有限公司位于苍南县巴膺镇典字西路土地使用权抵押,土地使用权面积1708平方米,土地性质为国有出让,用途为工业,最高额抵押328万元;抵押物2为郑思明、冯秋叶所有位于龙港镇巴黎大厦506室提供215万元最高额抵押,建筑面积150.8平方米,土地面积2895.78平方米(小区大证),土地性质出让,住宅用地;抵押物3为金瀚瀚所有位于龙港镇新湖绿都27幢6号的237.24平方米房产(其中208.69平方米为住宅,28.55	平方米为非住宅)提供710万元抵押,土地性质出让,土地证为小区大证。
合计			5197.338532	1751.012687			

以上债权本息均暂计算至【2018】年【10】月【17】日止。

交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件,但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买该债权。

处置方式:打包或单户债权转让/收益权转让/法律法规允许的其它处置方式。

交易条件:一次性付款或分期付款。

公告有效期限:公告发布日期为【2018】年【10】月【26】日,有效期限自本公告发布之日起【15】个工作日有效。

该债权详细情况,请登陆浙江省浙商资产管理有限公司对外网站查询【网址 www.zsamc.com】,或与公司业务联系人接洽。

特别提示及声明:上述债权信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。本公告不构成一项要约。

受理公示事项:上述债权自本公告发布之日起【15】个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及相关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

联系人:【张经理】 联系电话:【0577-88855815】

通讯地址:杭州市西湖大道193号301室

邮政编码:310002

举报电话:【0571- 89773833】(公司纪检监察室)

联系人:【汤先生】

浙江省浙商资产管理有限公司
【2018】年【10】月【26】日

光大金瓯资产管理有限公司对杭州奥航石材等39户企业贷款债权处置公告

光大金瓯资产管理有限公司拟处置以下资产,特发布此公告。具体情况见下表:

序号	借款人	本金/元	欠息/元	担保人	抵押物
1	杭州奥航石材有限公司	1,200,000.00	92,200.00	胡滨、单丽娜、杭州诚泰石材有限公司、杭州品磊石材有限公司、杭州湖心石材有限公司、洪庆超、吴春燕、詹荷金、毛方跑、赖志录、舒秀芬、董国东、罗秀玲、包必引、章秀娟	无。
2	杭州富阳金昌纸业有限公司	14,000,000.00	-	汪学军、叶素琴、富阳市金昌纸业有限公司、杭州富阳昌阳废旧物资有限公司	汪学军、叶素琴位于富阳市鹿山街道蒋家村水印林语168号的别墅,面积690.24平方米,用途居住;最高额抵押押额为2335万元。
3	杭州宏祥纺织有限公司	4,300,000.00	492,500.00	杭州富卫绢纺织造有限公司、于濂宏、蔡梅红、富尧松、卫梅华	无。
4	杭州厚辉塑料五金有限公司	696,666.25	27,500.00	杭州强展机械有限公司、丁少鹏、朱燕飞、沈富泉、李菊华	无。
5	杭州煌家照明电器有限公司	7,000,000.00	1,506,000.00	杭州煌家照明电器有限公司、陈来富、沈芬珍、陈利君	杭州煌家照明电器有限公司所有的商业房,位于杨汛桥镇万豪国际大厦1幢0201室,建筑面积1957.20平方米;最高额抵押押额为1200万元。
6	杭州军诚纺织有限公司	4,200,000.00	12,300.00	杭州荣达针纺助剂有限公司、杭州天发轻纺有限公司地、徐国军、胡丽芳、汪荣茂、郭国萍	无。
7	浙江杰艺园建筑装饰工程有限公司	14,649,044.00	4,926,824.43	东伟集团有限公司、周国团、周巧芳、周国洪、虞莉玲	无。
8	杭州翔盛热电有限公司	35,000,000.00	2,191,977.08	浙江翔盛集团有限公司、江苏翔盛粘胶纤维股份有限公司、杭州翔盛纺织有限公司、沈柏祥、汪丽君	无。
9	杭州浙美艺制衣有限公司	3,975,581.40	437,711.52	蔡强、陈锦波、王德君、王利平	王德君、蔡强所有位于杭州市余杭区南苑街道世纪大道340-3号的商业房,建筑面积373.32平方米;最高额抵押押额为673万元。
10	杭州雁化化工有限公司	4,990,000.00	1,660,695.00	浙江润华汽配有限公司、杭州华康实业有限公司、厦门罗元忧化工有限公司、陶福林、范雪清、蔡晋式、杭州雁达农网络科技有限公司	无。
11	杭州亿方混凝土有限公司	1,500,000.00	590,903.59	杭州申加混凝土有限公司、杭州恒悦建材有限公司、杭州军安钢渣建材制造有限公司、姚柏明、郑宁、李国平、姚桂花、杭州亿方混凝土有限公司	杭州亿方混凝土有限公司拥有的16辆混凝土搅拌车(目前不知去向,已报案)
12	杭州哲涛印刷有限公司	470,000.00	12,720.00	杭州杰亮塑料制品有限公司、李建华、徐爱萍、李新新	无。
13	临安市九德贸易有限公司	400,000.00	153,437.57	杭州宏光节能环保保温材料有限公司、徐为民、钱美珍、徐云鹏	无。
14	桐庐奇兵实业有限公司	2,940,000.00	448,333.33	胡永卫、姜道春、胡伟琴、张学松	抵押物1:胡永卫、姜道春所有的位于杭州市桐庐县桐君街道世纪花城34幢604室的住宅,建筑面积146.53平方米;最高额抵押押额为102万元。抵押物2:胡伟琴、张学松所有的位于杭州市桐庐县城白云源路767号绿城桂花园秋月苑9幢1单元202室的住宅,建筑面积267.55平方米;最高额抵押押额为328万元。
15	五洋建设集团假日酒店有限公司	14,950,000.00	123,737.56	五洋建设集团股份有限公司、陈志樟、丁雯	无。
16	浙江恒杰建设工程有限公司	10,000,000.00	271,937.50	浙江奇达皮业有限公司、杭州创都机械有限公司、陈杰杰、胡青、裴国林、陈照连、裴国其、钟兴祥	杭州创都机械有限公司所有位于杭州萧山区进化镇裴家村村的工业土地,土地面积12880平方米;最高额抵押押额为1310万元。
17	浙江三峰阀门有限公司	4,430,784.00	1,625,720.97	永大控股有限公司、江苏盛大置业有限公司、浙江三峰置业有限公司、陈伟峰、陈晓铭、俞天波	无。
18	浙江万强实业有限公司	900,000.00	170,000.00	唐晓亮、曹史慧、方正、杭州余杭区塘栖镇超轩五金机械经营部	唐晓亮所有位于兰溪市溪西2号区五里亭村39幢3单元602室的住宅,建筑面积114.98平方米;最高额抵押押额为80万元。
19	浙江新汇田运动器材有限公司	15,000,000.00	1,632,000.00	杭州富阳金盟实业有限公司、杭州富阳万丰纸业有限公司、俞新明、章燕凤、赵志刚、周鸣钟、李秋珍	抵押物1:俞新明、章燕凤所有位于富阳市富春街道春秋北路61、63号的商业房,建筑面积1133.60平方米。抵押物2:俞新明、章燕凤所有位于富阳市富春街道春秋北路61-7号的商业房,建筑面积90.24平方米;最高额抵押押额为1504万元。
1	金华嘉尹金属材料有限公司	4,907,600.00	-	翁超颖、浙江特源电池有限公司、马畅	翁超颖所有位于金华市东阳街999号锦苑3幢3-302室的住宅,建筑面积188.25平方米;最高额抵押押额为145万元。
2	金华络鑫商贸有限公司	500,000.00	112,979.63	陈晓俊、金华市爱瑞克动力科技有限公司、严土根、许雪芬、浙江中亿科技有限公司、徐小春、汪骏、金燕玲	无。
3	温州市瓯海南白象霞日力鞋厂	300,000.00	-	胡冬微、郑明霞、黄林光、黄亮	无。
4	浙江金露鞋业有限公司	1,000,000.00	-	温州四季红鞋业有限公司、王洪斌、李莲艳、朱瑞聪、王珠权、朱泓朴	无。
5	金华市绿色年代农业有限公司	1,170,700.00	145,712.66	王元积、盛桂英、徐红专、钱文卫、宋献军、金波、金雯、周峰、金平、宋献军、宋慧俊、徐爱萍、宋惠成、宋雅芬	金平所有坐落于五一一路常青巷3号1幢102室住房,建筑面积62.48平方米;最高额抵押押额为51万元。
6	永康市爱多家居用品有限公司	224,285.56	62,485.04	浙江顺超教学设备有限公司、李爱顺、李华儿、永康市依帆工贸有限公司、章建波、章如密、章宇威	无。
7	永康市大方机电有限公司	972,836.50	195,116.39	永康市明昌洁具有限公司、王明喜、周玉花、施励勤、方池宁	无。
8	永康市高翔休闲用品制造厂	2,000,000.00	1,237,879.58	永康市小灵通锯条厂、施灵通、王小芹、胡高飞、胡柳、金华稳达尔工贸有限公司	
9	永康市华立砂轮磨料有限公司	2,000,000.00	723,169.64	永康市东城吴氏五金工艺铸造厂、吴方军、王香花、胡利民、永康市鑫有包装材料有限公司、吴章有、吴春丽、浙江火炬工贸有限公司、胡明星、黄月华	无。
10	永康市君达五金工具有限公司	2,478,192.07	1,116,567.01	永康市华立砂轮磨料有限公司、胡利民、黄月华、胡国柱、胡国君、胡丽红、胡金良	无。
11	永康市诺凡工贸有限公司	1,970,000.00	297,932.37	永康市嘉隆工贸有限公司、陈建勤、陈时娣、胡新兴、陈勇飞、陈丽娟、陈凤花、黄伟玲、吕际康、吕军毅、永康市安思洋工贸有限公司	无。
12	永康市象珠镇介康五金厂	2,990,000.00	448,830.23	浙江福日工贸有限公司、浙江鸿拓实业有限公司、陈晓洋、李笑映、陈勤俭、胡美兰、王鸿挺、李笑芳	无。
13	永康市联达汽车附件厂(普通合伙)	2,000,000.00	726,888.76	永康市争鸣五金工具配件厂、黄争鸣、吴霞、王秋琴、蒋天广、蒋煜敏、蒋昌盛、谭林超	无。
14	浙江创新铜业有限公司	22,300,000.00	1,795,200.47	浙江创新铜业有限公司、永康市芝英铜带厂、应可新、周春菊、南龙集团有限公司、应高峰、应空、应高波、陈肖依、应赞寿、王苏群、浙江鼎发物流有限公司、任有明、卢丽燕	浙江创新铜业有限公司所有位于永康部中心金旗大厦二十一楼的商业房地产,建筑面积1143.18平方米;最高额抵押押额为1006万元。
15	浙江嘉禧工贸有限公司	4,990,000.00	504,301.00	浙江星广日用品有限公司、永康市星广不锈钢制品厂(普通合伙)、卢红广、程程、卢红星、程秀琴、程文胜、程娇凤、永康市芝英黎明不锈钢制品厂、浙江展鹏工贸有限公司、程慧青、程黎明	无。
16	永康市匆匆客美食店	1,372,203.16	121,078.43	浙江国宇工贸有限公司、赵昆、沈喜婴、沈玲珍、吕永晓	无。
17	永康市起航工贸有限公司	3,000,000.00	962,822.95	浙江飞鸿工贸有限公司、金丽萍、傅双培、永康市三马工贸有限公司、施金堂、叶香凤	无。
18	江山市宏远塑胶制品有限公司	2,000,000.00	241,753.78	江山市科龙液压机械厂、余文爱、陆建华、戴慈科、郑中梅、陆建明、周春娟	陆建明、周春娟所有位于江山市虎山街道南区三村20幢的办公楼,建筑面积73.5平方米;最高额抵押押额55万元。
19	浙江宏腾钢铁有限公司	12,245,468.65	-	龚岳香、吴水莲、龚晓雯、徐有金、陈建庭、郭庭聪、徐爱贞、浙江金辉钢铁集团有限公司、浙江完美置业有限公司、龙游宏浩物资有限公司	抵押物1:徐有金所有位于衢州市衢村底87号的商用房,建筑面积46.86平方米;最高额抵押押额为50万元。抵押物2:龚晓雯所有位于衢州市柯城区石室乡崇文路96号、98号、100号的房地产,建筑面积499.04平方米;最高额抵押押额为274.17万元。抵押物3:吴水莲所有位于衢州市柯城区石室乡崇文路90号、92号、94号的房地产,建筑面积501.48平方米;最高额抵押押额为275.59万元。抵押物4:龚岳香所有位于衢州市柯城区石室乡崇文路84号、86号、88号的房地产,建筑面积503.17平方米;最高额抵押押额为276.51万元。抵押物5:徐有金所有位于衢州市柯城区华墅乡太平山14号1幢、2幢的房地产,建筑面积2434.88平方米,土地使用权面积5787平方米,最高额抵押押额为404.56万元。
20	浙江司比轴承有限公司	3,599,800.00	630,314.98	浙江司比轴承有限公司、徐志军、朱红莲	浙江司比轴承有限公司所有位于常山县球山工业园区的房地产,建筑面积6250.16平方米,土地9805.3平方米,最高额抵押押额为594.16万元。
合计		212,623,161.59	25,699,531.47		

交易对象:在中国境内外注册并合法存续的法人或非法人组织或具有完全民事行为能力自然人,并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件。但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司及地方资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买该债权。

处置方式:多户组包或单户债权转让/收益权转让/其他合法合规处置方式。

特别提示及声明:本公告不构成一项要约。上述债权信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关资料为准,我公司不对其承担任何法律责任,我公司根据有关规定和要求有权对资产包内的债权及其处置方案进行调整。

公告有效期:自发布之日起20个工作日。

有受让意向者请速与我司联系商洽任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。受理征询或异议的有效期为自本公告发布之日起20个工作日。

联系人: 联系电话:

通讯地址:浙江省温州市海事路17号金可达大厦4层

邮政编码:325000

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0577-88338058

联系人:韩先生

光大金瓯资产管理有限公司
2018年10月26日