

“执行看浙”到湖州,现场直播集中执行

1200万网友收看,有人直呼:大快人心!



全媒体直播执行现场

本报记者 高敏 通讯员 孟焕良 胡萱

本报讯 凛冬已至,寒意袭人。12月13日,长兴县法院大院内警灯闪烁,100余名法院执行人员、公安干警集结待命,“所有参与行动的人员请注意,现在出发!”随着长兴县法院代院长潘轶华的一声令下,干警们迅速出动,按既定路线奔赴执行地点。

这是“执行看浙”全媒体直播活动湖州专场中的一幕。当天,全国50余家媒体对长兴县法院、湖州市吴兴区法院、德清县法院的执行活动进行了现场直播。直播持续2个小时,1200万网友在线收看,不少网友直呼“大快人心”。

据了解,今年3月27日,长兴县法院作出执行裁定书,裁定整体拍卖被执行人志超公司名下厂房及沿街商铺,土地使用权、变电设备和附属设施,并张贴了裁定书及拍卖预告。10月17日,长兴县法院执行局张贴腾空公告,责令志超公司在10月22日前腾房,但该公司一直没有按期腾退。原来,早在2014年,被执行人志超公司就将厂房及商铺整体出租给了华欣公司,而华欣公司又陆续将厂房及商铺转租给了3家公司及4名个人,他们一直占用厂房及商铺未腾退。该案涉及的主体多、法律关系多,情况十分复杂,整个腾退行动,由湖州市中院、长兴县法院协同

执行。

据悉,协同执行是最高法院在“基本解决执行难”工作过程中提出的一项重要举措,湖州市中院通过执行指挥中心这一平台,加强了对辖区基层法院重点工作、重大案件的统一管理、统一协调、统一指挥,每年以疑难复杂案件、金融债权案件、环境资源类行政非诉案件、民生类案件、拒执类刑事案件等为重点,统一制定专项行动方案,组织全市法院开展系列专项执行活动。两年多来,全市法院共组织大型腾房活动193次,强制腾退厂房、住宅121.8万平方米,变现金额57.27亿元。

在当天吴兴区法院的腾房现场,法警拉起了警戒线,对厂房进行隔离处理。“现在让我们马上搬,就算搬也不可能那么快的。我们愿意签承诺书,保证金也会交的。”一位承租户这样说道。

承办法官介绍,2018年8月,吴兴区法院就在抵押的厂房张贴了停水停电通知书,12月6日张贴了限期腾房通知书,但厂房内现有的6户承租户一直未腾退。当天,执行法官的主要任务就是对这些承租户进行腾退,但具体也会分情况处理,如果配合法院执行的,在签订限期腾房承诺书和缴纳腾退保证金后可以暂缓至承诺书上约定的时间腾退。而这位承租户口中的“承诺书”就是限期腾房承诺



书。像腾房承诺书和保证金的做法,其实是一种灵活处理的方式,是平衡申请执行人权益和承租户诉求的做法。虽然承租户的租赁合同存在权利来源的瑕疵,但他们确实也有正常经营的需求。对于愿意配合法院执行的承租户,法院允许其在缴纳一定数量的腾房保证金后暂缓腾退,能够最大限度维系其生产经营,这也是执行程序中保障民营企业正常生产经营的一项措施。

此次系列执行行动都与腾房相关,湖州市中院在总结吴兴区法院强制腾房经验的基础上专门出台《强制腾房操作流程》,并发布了全省首个《执行工作流程管理规范》地方标准,实现全市法院强制腾房制度化、规范化、常态化。

在腾房的同时,德清县法院执行法官还在现场为34名工人集中发放55万元执行款。据了解,潘师傅在德立公司工作了十多年,加上之前未发的工资,德立公司总共欠潘师傅的工资款有5万多元。目前,该公司法定代表人张某已被刑事拘留并以恶意欠薪被依法逮捕。

民工欠薪案件是涉民生案件中最典型的一种,案件量不小,往往到了年底会集中爆发。针对这类案件,湖州市法院开辟绿色通道快立快审快执,穷尽一切执行措施,包括追究刑事责任,优先保障工资款全额到位。

盗来千件女士内衣 恋物癖男子被刑拘

通讯员 叶爱明

本报讯 因患上了恋物癖,三门沙柳男子杨某迷上了女士内衣,不仅身上穿着,家中还“珍藏”了不少,可这些内衣并不是他自己买来的,而是他近两年来从各处偷来的。近日,杨某被三门县公安局沙柳派出所抓获。

前几日,沙柳派出所民警下村走访时,有村民反映杨某有奇怪的癖好,喜欢穿女士内衣,而这些内衣都不知道他从哪弄来的。民警随即来到杨某家询问情况。当杨某打开自己的卧室时,年轻的民警被“辣了眼睛”——衣架上、床上、卫生间里,到处都是女士内衣。民警问杨某这些内衣从哪儿弄来的?杨某倒也坦白:“都是在别人的晾衣架上收来的。”民警随即将杨某带至派出所进一步调查。

杨某交代,多年前因父亲去世,心理受到打击,从此患上了恋物癖,喜欢偷女士内衣观赏、穿着。三年前,因偷窃女士内衣曾被公安机关打击处理过,自去年来,杨某恶习不改,又开始利用午休、傍晚等时间段,骑着电动车在工地附近村子转悠,专门盯着别人家房前屋边的晾衣架,趁四下无人,杨某便马上将晾衣架上的女士内衣裤、丝袜等取下塞进腰间,迅速逃离。杨某将偷来的东西都藏在自己的卧室,并封锁着,因此连家人也想不到他竟会偷来这么多的东西。直至被抓,杨某已记不清具体在哪些村子偷的、偷了几次。经清点,杨某共盗窃女士内衣内裤、丝袜共计1197件。

不过,这一年来,派出所都没有接到一起有关女士内衣被盗的报案。民警提醒各位女士,在衣物失窃后应第一时间向警方报案,以便及时打击违法犯罪。目前,嫌疑人杨某已被刑事拘留。

上门办证服务到家

通讯员 章妍珣

本报讯 近日,诸暨市公安局赵家派出所社区民警在走访中,了解到辖区老人潘大爷的老伴最近摔伤了腿,要去医院看病,却发现身份证丢了,而派出所离老人家比较远,老人行动不便,无法补办身份证。社区民警立即与所里的户籍民警联系。次日,户籍民警便利用休息时间,上门为老人补办了身份证,并为她提供了临时身份证,让老人可以及时就医。

赵家所负责人介绍,今年以来,该所认真贯彻落实“最多跑一次”改革精神,为辖区百姓提供实实在在的便利服务,着力提高人民群众对公安工作的满意度。

来路不明的车收不得

昨天上午,台州市公安局椒江区分局海门派出所民警对辖区摩托车、电动车修理店进行安全检查,告知店主违法收购、改装被盗抢车辆的危害,并传授鉴别被盗抢车辆的方法,从源头上堵住犯罪分子的销赃渠道。

通讯员 何文斌



金发高鼻说英语,乍一看是外国人 检察官英语对话,她却露出了马脚

本报记者 陈赛男 通讯员 滨检

本报讯 明明是中国人,却假装外籍人士,犯罪后被刑拘,依然沉浸在“戏”里,拒不承认犯罪事实。近日,杭州市滨江区检察院对涉嫌介绍、容留卖淫犯罪的杨某等三人批准逮捕。

今年9月初,杭州市公安局滨江区分局派出所民警在工作中发现,辖区某公寓内疑似存在卖淫嫖娼活动。经检查发现,公寓内共有两男三女,行为十分可疑。经审查,其余几名犯罪嫌疑人基本承认自己伙同他人实施容留、介绍卖淫的事实,唯有一名自称S(化名)的女子拒不承认有犯罪行为。

这名S小姐一头金发、浓眉大眼、鼻梁高挺,俨然外国人模样,且熟练使用英文,其出示的护照信息显示为乌克兰人。其余嫌疑人也均指认S小姐为乌克兰人,通过身份便利,主要介绍外籍女子从事卖淫活动。今年9月,案件提请滨江区检察院对相关嫌疑人批准逮捕。

然而,在提审嫌疑人S的过程中,承办检察官却发现了猫腻。

“一坐下就是一长串英语,而且态度很强势……”见到检察官,S小姐显得十分嚣张。

然而令她没想到的是,承办检察官的英语水平可不低,迅速用英语开始讯问。随着交流的深入,检察官发现的疑点越来

越多:“她的英语语速很快,但是发音很奇怪,而且语法也不符合英语的习惯……”检察官细心观察,发现S虽然乍一看像外国人,但是体态、举止上的一些特点似乎更像中国人。

“我们尊重国际友人,但如果有人在中国境内犯罪,同样会受到法律的制裁,希望你不要抱有任何侥幸心理。”承办检察官再次作出提醒。而原本态度嚣张的S小姐也变得收敛了。提审结束时,检察官觉察到S的心理状态发生了变化。为了谨慎起见,滨江区检察院再次要求公安机关对S的身份进行核实。经民警多方取证,最终确认S为中国云南籍女子杨某某。