

光大金瓯资产管理有限公司与温州煜展建筑工程有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据国家法律及财政部、银监会的有关规定,以及光大金瓯资产管理有限公司与温州煜展建筑工程有限公司签署的《债权转让协议》(协议编号:01WZ2017001-2017001),光大金瓯资产管理有限公司已将其对下列借款人及其担保人项下享有的全部权利(包括但不限于主债权、担保债权、违约金债权、利息债权、损失赔偿权)依法转让给温州煜展建筑工程有限公司。光大金瓯资产管理有限公司与温州煜展建筑工程有限公司联合公告通知各借款人及担保人以及其他相关各方。

温州煜展建筑工程有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列借款人及其相应的担保人或其承继人,从公告之日起立即向温州煜展建筑工程有限公司履行主债权合同及担保合同等相关法律文件项下约定的偿付义务或相应的担保责任。

特此公告。

光大金瓯资产管理有限公司联系电话:0577-88333755
温州煜展建筑工程有限公司联系电话:15058782269

光大金瓯资产管理有限公司
温州煜展建筑工程有限公司
[2019]年[1]月[3]日
单位:人民币万元

债权银行	借款人名称	债务情况(截至基准日2017年11月30日)					担保人
		借款合同编号	本金	欠息	垫付费用		
建设银行	温州华杰建设工程有限公司	62873612322016F044 62873612322016F076 62873612322016F160 62873612322016F161 62873612322016F217 62873612322017F002	71,484,111.14	3,528,545.19	0.00		温州华杰建设工程有限公司、温州市中强建设工程有限公司、温州威泰建设有限公司、温州市建筑工程公司、林锡华、林爱棉、林杰华、高晓虹
合计			71,484,111.14	3,528,545.19	0.00		

注:1、清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债权金额、担保人等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。

2、本公告清单列示截至基准日的贷款本金余额,借款人和担保人应支付的利息、罚息、违约金及其它应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算,实际计算与欠息金额不一致,以实际计算为准。已经进入诉讼程序的,并已由债权人垫付的应由借款人及担保人负担的诉讼费、执行费等以有关法律文书确定的金额为准。

3、若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。

光大金瓯资产管理有限公司【义乌新世界粘胶制品有限公司等23户】债权资产处置公告

光大金瓯资产管理有限公司拟处置以下资产,特发布此公告。债权基准日【2018】年【11】月【30】日,具体情况见下表:

序号	借款人	本金/元	欠息/元	担保人	抵押物
1	义乌新世界粘胶制品有限公司	24,500,000.00	3,486,237.59	胡启松、楼银娟(保证)	义乌新世界粘胶制品有限公司位于义乌市北苑工业园(现为景三路19号)的工业厂房。
2	衢州蓝洋钢结构有限公司	18,432,265.51	6,195,434.97	王平、杨芬(保证)	衢州蓝洋钢结构有限公司位于衢州市衢江经济开发区东港三路6号工业房地产。
3	常山县明达线业有限公司	3,060,000.00	259,436.18	李明忠、占美君(保证)	/
4	浙江九鑫铜业有限公司	17,345, 619.10	6,430,460.90	金关强、陆建芬、陆锦芳、陆国军、陆宇翔、许丹丹、陆远望、东阳市丰盛建材装饰有限公司(保证)	抵押物1:陆莺位于东阳江北街道月亮湾花园D区35号的房产。 抵押物2:东阳市丰盛建材装饰有限公司位于东阳市吴宁街道城南西路53号的房产。 抵押物3:浙江九鑫铜业有限公司位于东阳市长松岗工业功能区C13-1地块的土地使用权。
5	浙江义乌丰臻工艺品有限公司	5,935,506.68	922,794.26	刘玉中、武爱萍、义乌市伊琳饰品有限公司、何秀玲、张功泉(保证)	/
6	浙江浦江比德服饰有限公司	8,377, 681.89	3,232,889.12	浦江新纪录体育用品有限公司、浙江浦江迪美服饰有限公司、肯斯·爱迪尔服装贸易有限公司、朱祖勇、盛玲霞、洪樟松、洪吉兰(保证)	/
7	金华市松海商贸有限公司	9,318,320.00	3,923,949.52	义乌市辉运饰品有限公司、姜文华、王翠贞、姜秀云(保证)	/
8	东阳市钱江电器有限公司	24,419, 225.69	5,350,996.13	东阳市华东园林工具有限公司、包孟飞、蒋莉华、景伟江、章琳琅、林雄斌、景美燕(保证)	抵押物1:东阳市钱江电器有限公司所有的位于东阳市南马镇双溪口村厂房。 抵押物2:林雄斌、景美燕共有的位于永康市东城金城路283弄4幢3号的住宅。 抵押物3:景伟江所有的位于永康市江南龙城天城23幢2单元702室的住宅。 抵押物4:景伟江所有的位于永康市西城九铃西路1055号的住宅。
9	浙江枫丹白露纺织品有限公司	23,918,335.00	4,252,127.25	浙江永在集团有限公司、浙江永在化工有限公司、楼永财、季春书、楼沛凌、费中山、魏春英、魏国强、费慧珍(保证)	抵押物1:浙江枫丹白露纺织品有限公司位于浦江县黄宅镇工业园区振业路58号的厂房。
10	浦江深蓝印刷有限公司	14,806,772.29	6,533,735.76	浦江深蓝工贸有限公司、浙江信源信工艺有限公司、方敏、杨女、张根满、郭树儒(保证)	/
11	绍兴西源物资有限公司	4,340,000.00	2,496,905.60	王天关、裘雅红、沈国安、王阿米(保证)	抵押物1:保佑桥直街185号-103室(199幢2-17号汽车库,199幢2-03号汽车库)。 抵押物2:月池坊2号3幢105室(包括月池坊2号2幢5号汽车库)、月池坊2号6幢104室。
12	浙江尔峰金属家具有限公司	8,000,000.00	6,130,107.12	浙江尔峰成套设备有限公司、杭州昱辰家具有限公司、庞夏娟、孙士兴、庞晓霞(保证)	/
13	绍兴市一棉针织有限公司	19,799,990.57	11,815,122.17	浙江红冠智能科技有限公司、马刚、方放、陈建松、杨慧、孙锋、王婷(保证)	/
14	绍兴市中实钢结构有限公司	53,680,444.54	16,020,708.57	/	抵押物1:浙江中实建设集团有限公司位于绍兴市二环北路499号的房产。
15	浙江康大实业有限公司	20,000, 000.00	7,268,064.75	李云康、韦巧萍、李源、卢珊珊、东阳市康大广告装饰工程有限公司、东阳市中国旅行社有限公司、东阳市康大贸易有限公司、浙江康大科技股份有限公司、东阳市康大绿化有限公司、东阳市康大香榧谷酒店有限公司(保证)	抵押物1:李云康、韦巧萍位于东阳市吴宁街道办事处环城北路138号的房地产。 抵押物2:李云康、韦巧萍位于吴宁街道通江路8号的房地产。
16	瑞通建设集团有限公司	18,798,117.00	6,343,120.66	杭州亨利得珠宝有限公司、陈国强、许红卫(保证)	/
17	浙江松茂金属制品有限公司	58,076,912.85	18,318,011.69	永康市广胜五金有限公司、浙江深蓝工贸有限公司、应劲松、应美珍(保证)	抵押物1:浙江松茂金属制品有限公司位于永康市芝英二期工业功能分区群帮路7号的厂房。 抵押物2:应超位于江南白岸里嘉园五区5幢2302号(第19层)的房产。
18	绍兴悦来纺织有限公司	30,000,000.00	14,812,628.39	蒋建中、沈越兰(保证)	保山市隆阳区永昌街道办事处兰城路130号商业楼
19	浙江双佳制衣有限公司	80,777, 816.28	32,534, 920.28	义乌市盟凡纺织有限公司、浙江威德服饰有限公司、义乌市利通塑胶有限公司、义乌市红石新型建材有限公司;楼红星、陈美香、楼芳、楼森林、楼佳能、吴赵林、陈美玲、俞健康、吴小芳(保证)	抵押物1:浙江双佳制衣有限公司位于义乌市大陈镇金山路38号的房地产。 抵押物2:义乌市盟凡纺织有限公司位于义乌市佛堂镇渡碧中路38号的厂房。
20	浙江义乌驰茂商贸有限公司	25,440, 000.00	7,052,428.88	虞爱萍、虞志福、虞菊芳、赵佳平、赵惠玲、金远德、陈江、金正通、浙江盛泰花边有限公司、浙江河马实业有限公司、义乌市惠玲饰品厂(保证)	抵押物1:虞爱萍位于义乌市稠城稠州北路1121号福田大厦606室的房产。 抵押物2:义乌市惠玲饰品厂位于东苑工业园区的厂房。
21	虎牌控股集团有限公司	56,772,021.44	52,246,545.96	杭州新世管道集团有限公司(保证)	抵押物1:位于杭州市上城区建国南路110号1-3层的商铺。 抵押物2:杭州市拱墅区沈半路267号的厂房。
22	浙江泰伦绝缘子有限公司	23,136,638.35	35,903,393.53	浙江宏发能源投资有限公司(保证)	抵押物:位于湖州市里村路333号的工业土地使用权。
23	上虞佳友化工有限公司	4,637, 916.42	6,497,137.63	上虞长城网络通信有限公司、孙炬晖、施月漫、上虞中新化工有限公司、上虞市洁源环保科技有限公司(保证)	/
合计		553,573,583.61	258,027,156.91		

交易对象:在中国境内注册并合法存续的法人或非法人组织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件。但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司及地方资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买上述债权。

特别提示及声明:本公告不构成一项要约。上述债权信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关资料为准,我公司不对其承担任何法律责任,我公司根据有关规定和要求有权对资产包内的债权及其处置方案进行调整。

有受让意向者请速与我公司联系商洽任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。

公告有效期及受理征询或异议的有效期为:自本公告发布之日起【20】个工作日。

联系人:【余先生】

联系电话:【13858722868】

通讯地址:浙江省温州市海事路17号金可达大厦4层

邮政编码:325000

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0577-88338058

光大金瓯资产管理有限公司

[2019]年[1]月[3]日

光大金瓯资产管理有限公司对诸暨市联豪针纺有限公司等14户债权资产处置公告

光大金瓯资产管理有限公司拟处置以下资产,特发布此公告。债权基准日【2018】年【11】月【8】日,具体情况见下表:

序号	债务企业名称	债权本金余额	债权利息	利息计算至年月日	诉讼情况	担保情况	抵押情况
1	诸暨市联豪针纺有限公司	8,199,997.17	245,876.17	2017/7/31	执行中	保证人:诸暨新华宜针织有限公司、宣佰军、宣丹萍;抵押人:诸暨市联豪针纺有限公司	债务人名下位于诸暨市赵家镇泉畈村口1168号的工业房地产,建筑面积5659.05平方米,土地面积3799.7平方米(约5.71亩)。
2	义乌市红日木业有限公司	11,492,792.19	1,209,207.65	2017/11/20	执行中	保证人:金华五金置业有限公司、陈平、江波;抵押人:义乌市红日木业有限公司	抵押物:义乌市红日木业有限公司名下存货(红木原料、成品或半成品红木家具)。
3	义乌市万基袜业有限公司	33,000,000.00	1,097,751.27	2017/10/31	判决未执行	保证人:浙江利特袜业有限公司、东阳市吉祥服饰有限公司、东阳市万基袜业有限公司、吕仙忠、吕孝平、吕晗平、方翠娥、骆腾鹏、骆德正、孙兰芳、吕仙威、虞胜利;抵押人:东阳市万基袜业有限公司	东阳市万基袜业有限公司名下位于东阳江北街道湖莲西街335号的工业房地产,建筑面积21760平方米,土地面积10702.01平方米(约16.07亩)。
4	亚华水钻技术(浙江)有限公司	19,500,000.00	437,978.10	2017/10/31	判决未执行	保证人:金华康特曼水晶饰品有限公司、浦江奥特工艺饰品有限公司、陈伟翔、陈宝英、陈宝键、黄仙媚、陈宝荣、周彩女;抵押人:陈宝荣、周彩女、陈伟翔、陈宝英	抵押物1:陈宝荣、周彩女位于浦江县万达月泉别墅112-A3-1的个人住宅,占地面积338.2平方米,建筑面积322.1平方米;2:陈伟翔、陈宝英位于浦江县万达月泉别墅112-A3-2的个人住宅,占地面积350.90平方米,建筑面积322.1平方米。
5	浙江情怡针织有限公司	18,000,000.00	406,236.74	2018/4/10	破产	保证人:诸暨民意针织有限公司、诸暨华东袜业有限公司、何建涛、赵秀丽	无
6	东阳市振宇红木家具有限公司	10,367,623.40	222,134.22	2018/5/8	起诉未开庭	保证人:浙江鸿鹤建设有限公司、东阳市振宇电子有限公司、东阳市振宇机械配件有限公司、王建良、张敏娟、卢竟超、赵晓峰;抵押人:王建良、张敏娟	抵押物:王建良、张敏娟名下位于东阳市横店兰花新苑20幢的别墅住宅,建筑面积1141.10平方米,土地使用面积857.30平方米。
7	义乌市亚太纺织品有限公司	39,800,000.00	230,840.00	2018/5/8	判决未执行	保证人:义乌市印刷包装有限公司、浙江可元包装材料有限公司、义乌市三禾袜业有限公司、陆考福、方秋桃、季忠民、季敬勇、黄小琴;抵押人:义乌市亚太纺织品有限公司	抵押物:债务人名下位于义乌市宗泽北路511号工业房地产,土地面积7009.6平方米(10.5亩),建筑面积19213.84平方米,土地性质为出让工业用地。
8	浙江晨星工具有限公司	20,000,000.00	49,300.00	2018/5/8	起诉未开庭	保证人:永康市永鑫工贸有限公司、钱庆伟、胡雀平、夏培瑛、林雅兴;抵押人:钱庆伟、胡雀平	抵押物:钱庆伟、胡雀平所有位于永康市江南白岸里嘉园二区96号的别墅房地产,建筑面积860.84平方米,土地面积883.87平方米,土地性质为出让住宅用地。
9	亚华水钻技术(浙江)有限公司	18,000,000.00	2,547,568.08	2018/6/4	执行中	保证人:浙江星碧水晶有限公司、浦江奥特工艺饰品有限公司、陈伟翔、陈宝英、王元成;抵押人:陈宝英	抵押物:陈宝英名下位于杭州市上城区万安城市花园南苑2幢1001室的住宅,建筑面积140.57平方米,土地面积为32.3平方米。
10	浙江川科防保材料发展有限公司	4,480,000.00	129,409.80	2018/6/4	开庭未判决	保证人:浙江永泰纸业集团股份有限公司、富阳市江南国际商城有限公司、羊少剑、方森娟、羊少林、李水花	无
11	杭州国佳纸业有限公司	10,000,000.00	1,219,127.78	2018/6/4	破产	保证人:浙江永泰纸业集团股份有限公司、富阳市江南国际商城有限公司、羊少剑、方森娟、羊少林、李水花	无
12	杭州富阳建新纸业有限公司	10,000,000.00	1,198,968.75	2018/6/4	破产	保证人:浙江永泰纸业集团股份有限公司、方建荣、何青	无
13	富阳市文博纸业有限公司	10,000,000.00	1,482,995.84	2018/6/4	破产	保证人:浙江永泰纸业集团股份有限公司、羊少剑、方森娟	无
14	杭州江南粘合剂制造有限公司	54,763,806.00	0.00	2017/11/5	破产/执行中	保证人:浙江江南涤化有限公司、杭州鹏展化纤有限公司、杭州南宏投资有限公司、弋阳江南涤化有限公司、施水木;抵押人:浙江江南涤化有限公司	抵押物1:杭州江南粘合剂制造有限公司名下位于萧山区新街镇海塘路的土地及房产,厂房建筑面积为4455.93平方米,土地面积为13423.33平方米(20.13亩),土地性质为国有出让工业用地。抵押物2:杭州江南粘合剂制造有限公司名下位于萧山区新街镇同兴村的土地,面积为4966.69平方米(7.45亩),土地性质为国有出让工业用地。抵押物3:杭州江南粘合剂制造有限公司所有的自制反应锅、卷绕机、真空泵等机器设备、电子设备。以上抵押物已拍处置。抵押物4:浙江江南涤化有限公司持有的杭州开元世纪置业有限公司2261.0452万股权。
合计		267,604,218.76	10,477,394.40				

交易对象:在中国境内注册并合法存续的法人或非法人组织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件。但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司及地方资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买上述债权。

特别提示及声明:本公告不构成一项要约。上述债权信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关资料为准,我公司不对其