

有房产中介,还有担保人 看着很靠谱的二手房交易也有鬼把戏 诸暨 16 名房主上当受骗,涉案 3000 余万元

本报记者 胡思源 通讯员 沈娜

本报讯 不少人都有买卖二手房的经历,但在交易中一定要提高风险意识,说不定其中就隐藏着骗局。诸暨的周先生就不幸掉入了诈骗团伙精心设计的骗局中。近日,诸暨市公安局城中派出所先后在诸暨、杭州等地抓获 7 名犯罪嫌疑人,成功摧毁一个以买房为名义,首付过户后抵押房产套现的特大诈骗团伙。

去年 7 月,周先生将一处房产委托诸暨某房产公司挂牌出售,将房子以 269 万元的价格卖给王某,并由王某的朋友杨某作为担保人。签订购房合同后,因需要先办理过户才可办理按揭,双方就约定先支付房款的三成作为首付,待房

产过户后,王某在两个月内办理贷款按揭手续,再付清剩余的七成房款。

有房产中介,还有担保人,周先生觉得挺靠谱,收到首付款后欣然与王某办理了房产过户手续。但两个月后,周先生迟迟未收到剩余房款,多次催促王某无果。无奈之下,周先生向法院提起诉讼。在诉讼过程中,周先生发现,王某和杨某竟以同样的方法在多处购买了房产,因未支付尾款被多名房东起诉。

周先生意识到自己可能是被骗了,马上报案。民警深入调查后发现,这场骗局真正的幕后黑手并非王某和杨某,而是另有他人。最终,一个以俞某为首的特大诈骗团伙浮出水面。

经查,该团伙通过相同的手法行骗,

在诸暨作案 16 起,涉及各类公寓、排屋等 16 处房产,涉案金额高达 3000 余万元。警方先后在诸暨、杭州等地抓获俞某、张某、王某等 7 名犯罪嫌疑人。

嫌疑人俞某交代,因为生意失败,债台高筑,欠下了几千万元的外债,走投无路的他想出了用买房抵押房产套现的骗局。去年 3 月开始,俞某伙同中介张某,指使王某、杨某、寿某等人冒充购房者,假借买房之名,首付三成房款后,从 16 名被害房东处骗取房产产权,过户后进行抵押贷款,套取现金。

目前,嫌疑人俞某、张某、王某等 6 人已被依法逮捕,寿某被取保候审,犯罪嫌疑人名下的 19 处房产、6 辆汽车已被依法查封,涉案人员吴某、王某、王某等人被警方追逃中。

野猪溜进厂房 民警果断击毙

通讯员 蒋友亲 张莎莎

本报讯 3 月 18 日清晨,在台州市路桥桐屿街道丁前村,一头野猪闯入了一厂房内,在里面四处冲撞,撞坏了厂房里的不少设施,吓得群众连忙报警求助。幸亏民警迅速处置,果断击毙这头野猪。

当天 7 点半左右,路桥区公安分局桐屿派出所接到群众报警后,派民警迅速赶到现场。野猪被该厂工作人员关在了厂房里。厂房边上就是一所小学,当时正是孩子们上学的高峰期,周围群众都很担心野猪会伤及人类。

透过厂房的大门,民警看到这头野猪块头很大,四处乱撞,模样十分凶恶。为确保群众生命安全,民警在现场拉起警戒线,并让巡特警大队和自然资源局人员派员前来一起处置。向上级请示后,警方最终决定将这头野猪击毙。

为骗网友钱财 变声冒充医生

本报记者 郑嘉男 通讯员 钟珊珊 周继祥

本报讯 3 月 18 日下午,舟山市民胡先生向定海区公安分局盐仓派出所报案,称被网友骗取 22 万余元。接警后,办案民警迅速排查,仅用 2 小时就锁定犯罪嫌疑人冯某(35 岁,辽宁沈阳人),并于当日下午 4 时许在定海区某宾馆将其抓获。

据了解,今年年初,嫌疑人冯某与姐妹一同来舟山旅游散心。1 月份,她通过社交软件“探探”认识了被害人胡先生。两人聊了一段时间后,关系变得十分亲密。随后,冯某以生病买药为由,开始向胡先生借款。为了使胡先生相信其在医院看病手术,冯某用手机的变声软件模仿医生的声音。等胡先生催促冯某还钱时,冯某又说自己回老家了,打算卖房还钱,又用变声软件模仿律师的声音。期间,冯某还使用了几个微信小号,冒充多重身份与胡先生聊天,以博取对方信任。

就这样,胡先生在两个月的时间内陆续给冯某汇款 50 余次,共计 20 余万元。

冯某交代,自己迷上了网络赌博,她从胡先生那里骗来的钱也尽数撒进了赌博网站中。冯某见胡先生给钱给得爽快,就一而再再而三地向他骗钱。此外,冯某还喜欢去酒吧等高消费场所挥霍,就这样,20 万元一下就被花光了。被警方抓获时,冯某账户里仅剩 300 元。

目前,嫌疑人冯某被刑事拘留。

冒险钓鱼被困 民警出艇解救

昨天 12 时 51 分许,杭州交通(水上)治安分局钱江水上派出所接 110 指挥中心指令:在大江东二工段钱塘江平台,有钓鱼人遇到涨潮,十分危险。民警、辅警立即驾驶快艇前往现场,并将被潮水围困的钓鱼人员成功解救上岸。事后,民警对男子下江堤钓鱼的行为进行了批评教育。

本报记者 陈洋根 通讯员 杨留青



工地坍塌 3 人被埋 消防员徒手救援

昨日 8 时 43 分,平阳县鳌江镇园林路 66 号一在建工地发生坍塌事故,3 名工人被埋。接警后,平阳消防大队立即派消防指战员赶赴现场救援。

发生坍塌的是一幢正在施工改造的民房,一层楼高,周边的墙体有再次坍塌的危险。指挥员第一时间安排 1 名消防员担任现场观察员,密切注视周边墙体的情况,同时安排另一组消防员紧急徒手清理被困人员周边的砖块等覆盖物。

经过约 20 分钟的救援,3 名被困人员全部被救出,并立即由现场的 120 急救车送往医院救治。

目前,事故的具体原因正在调查中。

通讯员 吴美丽 李鹏飞
本报记者 陈立波



“可惜我一直信你如兄弟” 偶遇老友后, he 被骗了十多万“投资款”

通讯员 张淑雅 本报记者 陈佳妮

本报讯 从好友那陆陆续续骗了 12 万余元的“投资款”后,胡某潇洒了一阵。挥霍尽了,无法面对好友和村民的追问,胡某躲了起来,靠晚上做代驾维持温饱。近日,湖州市南浔区公安局的民警在出租房内将胡某抓获。

2 月 17 日,胡某之前的好友小鲍去公安局报案前,给他发了个消息:“我要去公安局报案了。可惜我一直以来信你如兄弟……”

被骗的事要从去年 3 月说起。那时,小鲍与胡某在街头偶遇,两人再续友谊。小鲍觉得,胡某还是像从前一样踏实。几天后,胡某联系小鲍,说他有一个填矿渣的工程很赚钱,等工程结束一人就能赚几万块,希望小鲍能投资 10 万元,一起发财。小鲍选择了相信他,

于是向朋友借了 10 万元,交给胡某。胡某表示,工程的事情,小鲍不用出面,自己全权负责,小鲍坐等分红就可以了。小鲍听了,更是暗暗感慨这个哥们仗义。

一个月后,胡某再次联系小鲍,声称自己又承包了一个处理建筑垃圾的项目,收入可观,但是需要 3 万元支付建筑垃圾的定金,想拉小鲍一起做。小鲍又给了胡某 3 万元作工程投资。期间,因为“施工原因”被罚款 1400 元,小鲍也爽快地付了。同年 6 月,“好兄弟”胡某又称,自己搞了个鱼塘土方回填的工程,问小鲍要不要加入。小鲍乐滋滋地给了小胡 2 万元。

这边,小鲍做着投资兄弟挣大钱的美梦;那边,胡某骗取兄弟钱胡吃海喝。两个月后,胡某许诺的工程结项时间到了,小鲍向胡某试探工程款的事,

可胡某支支吾吾,一拖再拖。为了稳住小鲍,胡某先给了小鲍 3 万元。今年元旦,小鲍决定亲自去找工程方要钱,却发现根本无此工程,而胡某却再也不接电话。春节后,他又找到胡某的老家,发现村里也有不少村民被胡某骗了。此时,小鲍才确信自己是被“兄弟”骗了,于是报警。

接到报案后,南浔区公安分局双林派出所民警迅速展开侦查,3 月 15 日,在湖州某租房内将胡某抓获。

胡某交代,自己之前做工程,亏空了 20 万元。他抵押了父亲的一辆凯迪拉克轿车,也只拿到了 6 万元的资金作为周转。那天在偶遇好友小鲍后,他想到了小鲍爱好投资,于是冒出了歪念头,一共从小鲍处骗取 12 万元。

目前,胡某被刑拘,案件正在进一步办理中。