

# 大暑来袭，“热点”燃爆

## 浙江政法微信排行榜第203期

见习记者 沈艳瑜 文 本报记者 俞晟 技术支持

随着“大暑”到来,微信排行榜的竞争越发火爆。一起来看看这期又有哪些“霸榜”热文吧。

欢迎大家加入本报组建的浙江政法微信协作群(QQ群号457362088,加群请扫二维码),不仅可以交流夺榜经验,还有机会获得每周的榜单推介。

本报冲榜热线:0571-85311275;QQ:512864451



快来加入QQ群

### 浙江政法微信协作群每周推介

“平安桐庐”:

“平安桐庐”是桐庐县委政法委的官方微博账号,致力于平安桐庐创建,让平安幸福普惠人心。



## 一、政法委篇

恭喜“平安萧山”时隔两周重登冠军宝座。本期榜单上还出现了一匹黑马——“平安瑞安播报”,这个公众号不仅拿下排行榜亚军,《瑞安人注意!台风“丹娜丝”直奔浙江,或于19日白天登陆!还有个紧急提醒……》一文还收获了14609个阅读数,在热文榜中排名第一。暑期正值台风“旺季”,台风走向也成了人们关心的焦点,此文顺理成章成为大热文。



## 二、公安篇

本期公安榜,“金华交警”获得影响力榜和热文榜的双料冠军。值得一提的是,“金华交警”的《十条示范街公布,56.5公里道路严管,还有这些措施你也一定要知道!》和“台州公安交警”的《人脸识别+曝光!台州有16万人当了网红!有你认识的吗?》全都获得了“10万+”阅读量,拿下热文榜的冠亚军。不管是道路交通管治问题还是人工智能运用问题,都是时下人们关注的焦点,抓“热点”果然是提高阅读量的诀窍。



# 又一家长租公寓经营企业陷入漩涡 “乐伽”令杭州上万房东租客很焦虑

(上接1版)

“为了扩张市场,他们‘高价收房,低价出租’。可一旦市场行情不好,他们就跑路了。”房东和租客都很懊恼,“我们向法院起诉,可对方基本就是一个空壳。”

记者从杭州市余杭区法院了解到,目前已受理23起公寓业主状告“泊舍”违约的案件,并且陆续还有案子进来。

## 监管亟待跟上

“‘乐伽’南京总公司所在地有关部门已经介入调查,我们只是协助。”杭州市住房保障和房产管理局的相关负责人告诉

记者,长租公寓是租赁市场出现的新事物,监管相对滞后,“长租公寓不涉及产权交易,不需要住保房管部门许可或备案,只要工商登记就行;从业人员也无需获得房产经纪人资格。”这位负责人告诉记者,“据了解,国家层面即将出台长租公寓管理的法律法规。”

从行业健康成长的角度出发,今年6月27日,由杭州市住房租赁行业协会牵头成立“真房源公约联盟”,杭州市住房租赁行业协会与多家租赁企业共同签署公约,承诺严格履行房源备案,确保房源信息真实,严格规范“租金贷”业务等,自觉接受行业协会及主管部门监督。

## 三、法院篇

本期法院榜,前三甲分别是“富阳法院”“天台县人民法院”和“杭州中院”。其中,“天台县人民法院”的《天台法院曝光最新一批老lai(含照片),别借钱给他们!》一文获得热门榜冠军,收获阅读数16516。欠债还钱,天经地义,既是道德要求,更是法律义务。



## 四、检察院篇

本期检察院榜,出现了两匹黑马。恭喜“鹿城区人民检察院”夺得影响力榜和热文榜的双料冠军,它的热文《六月“鹿检之星”候选人亮相!你支持谁?》获得63422个阅读数。排名第二的“瓯海检察”的热文《作案39起,得手17起,最终栽在检察官手里——“劳动碰瓷”专业户终结记【213期】》收获19029个阅读数。冠军的优势可以说是非常明显了。



## 五、司法行政篇

本期司法行政榜大换血,“杭州司法”“浦江普法”和“婺城普法”分别获得影响力榜前三甲。其中,“浦江普法”有3篇文章都进入了热文榜十强。而热文榜的冠军由“湖州普法-懂点法”的热文《湖州市发布扫黑除恶6起典型案例》拿下。扫黑除恶,人人关心,典型案例尤其吸睛。

