

首届“玉琮杯”清廉微电影大赛报名进行时 全国各地参赛者踊跃讲述“清廉”故事

见习记者 章锐 通讯员 洪涛

本报讯 首届“玉琮杯”清廉微电影大赛自6月启动以来,得到全国各地纪委、影视院校、电视台及影视公司的广泛关注和参与。据悉,大赛组委会已收到来自浙江、江西、吉林、湖北、山东、天津等十余个省市的清廉微电影作品。

本次大赛由中国纪检监察杂志社指导,浙江省纪委、浙江日报报业集团、杭州市纪委、余杭区委主办,余杭区纪委、浙江省电影家协会微电影专业委员会、浙江法制报社承办。

由江西省都昌县纪委监委报送的微电影《伞樟树下》,以纪检监察机关接到村民举报凤山乡扶贫站站长高南山侵占扶贫资金的信访件为开篇,讲述了纪检监察干部为核实信访件,深入走访、细致调查,最后查明信访件内容虚假,实情为青莲村村民小组长刘昌亮侵占扶贫资金的故事,充分体现了纪检监察干部为干事者“撑腰”、向诬告者“亮剑”的责任担当。

微电影《那山那情》是由吉林省白山市江源区广播电视台报送的,通过法与情、情与理、善与恶的交织彰显了人性的真、善、美。这部作品讲述了某建设施工项目负责人

李明杰违规操作,导致重大责任事故后畏罪潜逃,在前去看望他资助的学生张岩时被感动,最终投案自首的故事。

本次大赛作品征集截止时间为今年9月15日,面向全国征集“清廉”主题微电影类、微视频类作品。参赛作品的剧本可从历届中国(浙江)廉政故事大赛获奖作品中下载挑选,也可进行原创。内容可反映各地纪检监察干部讲政治、有担当,深入走访、细致调查的工作作风及各地各部门、企事业单位党员干部廉洁从政、廉洁从业、诚信做人的先进事迹,也可通过反面案例来进行警示教育等。

有意参赛者可登录“浙江省电影家协会微电影专业委员会”官方网站(<http://www.zjwdy.org.cn/>)或余杭廉政网(<http://www.yhlz.gov.cn/>)了解大赛详情。



加班加点 生产分类垃圾桶

23日,在台州椒江区浙江鑫鼎塑业股份有限公司,工人们正如火如荼地生产分类垃圾桶。

近期上海、杭州等城市积极推进垃圾分类,这家公司订单量激增,400多名工人加班加点,每天生产上万只垃圾桶。现有的仓库已经饱和,新下线的垃圾桶堆在厂区空地上,等待着发往全国各地。 汪驰超 摄



给野蛮发展的民宿 套上监管“紧箍咒”

三南布衣

近年来,民宿行业快速发展,已经从最初简单的住宿1.0版本,升级到如今集茶座、咖啡吧、棋牌、KTV等设施一应俱全的3.0版本。与此同时,民宿也打出了很多时髦的口号,如绿色、生态、亲近大自然、诗与远方、记住乡愁等。有研究者预测,2020年我国民宿市场将达到300亿元规模。

但是,一些现实问题随之而来,如违规侵占林地,超高、超面积违建;一些民宿身在闹市,存在扰民问题;有些设在景区附近,有破坏生态之嫌;有些没有与治安、消防系统连接,安全隐患极大;更有些上演真实的买家秀和卖家秀,图片美得不行,现实中却存在卫生设施差,没规范的消毒和疾病防范措施;有些民宿甚至安装摄像头,偷窥客人隐私……

民宿业发展是一揽子工程,涉及公安、消防、旅游、环保、市场监管、卫生等多个部门,由于没有一揽子的政策、法律法规统领,各部门各自为政,这导致一些地方的民宿发展基本上处于无监管部门、无经营许可证、无法开具发票的“三无”状态。

民宿业发展必须严格依法、规范有序,不能一味野蛮生长。一些国家在发展和管理民宿方面,探索出许多有益的做法。比如,法国政府每5年都会对民宿的经营规模、安全规范及食品标准进行一次评鉴,以此保证民宿业良性发展,并且要求房东为旅客们办理保险,确保旅客的人身和财物安全。日本民宿有严格的审核机制,需要经过得到官方授权的财团法人的辅导、审核,通过认证、登记后才可营业。这些措施值得我们参考借鉴。

没有规矩,不成方圆。必须给野蛮发展的民宿套上监管的“紧箍咒”:一方面,要健全和完善行业标准,形成合理有效的全国性适用标准;另一方面,需要住建、卫生、市场监管、公安、旅游等相关职能部门各司其职、分类施策、加强监管。唯此,才能解决民宿井喷发展中出现的各种问题,树立行业良好形象,推动民宿行业持续健康发展。

本报职业道德监督电话:0571-85310013

报道追踪

《又一家长租公寓经营企业陷入漩涡“乐伽”令杭州上万房东租客很焦虑》后续 “乐伽”正接洽投资方接盘并配合相关部门调查

本报记者 陈洋根

本报讯 长租公寓经营企业“乐伽”到底有没有出问题,房东能按时收到房租吗,租客交了房租后能安心住下去吗?(详情见本报昨日报道《又一家长租公寓经营企业陷入漩涡“乐伽”令杭州上万房东租客很焦虑》)

23日上午,不少杭州的租客和房东赶到钱塘新区上沙锦湖家园,此前他们得知“乐伽”相关负责人将于今天上午9时在小区会所内现场接待、答复客户。“我们很多人都是特地从单位请假过来的。”记者在现场看到,除了几百名房东和租客,还有不少警力在现场维护秩序。

乐伽杭州分公司负责人及南京总公司代表先后现身并答疑。“公司没有关门倒闭,负责人也没有跑路。”“乐伽”方面明确表示,受传闻影响,“乐伽”在全国各大城市的长租公寓业务基本停摆,资金链出现问题,但公司会积极面对并全力解决,“正在和其他愿意接手长租公寓业务的公司和投资方接洽,希望对方可以接手‘乐伽’全国或杭州片区的业务。谈好注入资金后,会

分期支付房东被拖欠的租金”。

“如果不能按时收到租金,我肯定要收回房子重新再出租,否则我的按揭款都没了着落。”“天气这么热,如果房东断水断电赶我们走怎么办?已经交给‘乐伽’的租金是我们好不容易凑起来的,哪里还有钱再去租别的房子?”现场,一些房东和租客要求“乐伽”给出具体过渡办法,但“乐伽”方面没有正面回应,只希望租客和房东都能冷静处理,但这样的答复显然不能令大家满意。

对此,浙江浙联律师事务所高级合伙人、杭州市律师协会侵权法专业委员会副主任朱觉明律师认为,此事件的处理应当平衡房东、租客和公司利益,“乐伽”应当履行社会责任。

朱觉明分析认为,对于房东而言,如果“乐伽”拖欠租金,经房东催告后仍未履行合同主要义务逾期支付租金的,房东可以解除与“乐伽”的合同来止损;对于租客而言,如果有证据证明“乐伽”经营状况严重恶化的,可以援引合同法第68条行使不安抗辩权,通知“乐伽”中止合同履行,如果“乐伽”经租客通知后未在合理期限内恢



复履行能力并且未提供适当担保的,租客可以解除租赁合同。

朱觉明特别提到,如果房东与“乐伽”签订的是托管合同,租客与“乐伽”签订的是租赁合同,那么,在租客已经向“乐伽”提前支付租金的前提下,没收到租金的房东只有依法和“乐伽”解除合同后才能脱离租客。

另外,记者了解到,“乐伽”资金链断裂传闻波及杭州上万房东租客事件已引起杭州市相关部门的高度重视。“乐伽”南京总公司代表来杭州除了接待、答复客户之外,也是来配合相关部门调查和事件善后工作。

(上接1版)

今年春运期间,浙江高速交警创新提出“车靠边、人撤离、即报警”的“九字警句”,通过全省高速公路上的电子屏高频次显示,在各服务区、收费站显著位置张贴宣传标语,并依托广播电视、微博微信等各类媒体平台广泛宣传,全方位提升宣传覆盖面、信息到达率,最大限度撬动交通参与者源头主动防控意识。

据近期刊卷调查及事故统计情况,“12122”报警电话知晓率从年初的59%上升到91.6%,发生事故后正确处置率从年初的35.7%上升到75.1%。相应的是,因当事人处置不当引发的次生事故起数和死亡人数,与去年同比分别下降38.5%、46.7%。

与此同时,浙江高速交警全面加强交通安全的源头管理,联合交通部门,严格落实联合执法、人口称重、诚信黑名单等机制,全面打响高速公路“治超”攻坚战。目

前,严重超载货车(70吨以上)通行量较年初下降82.36%,百吨以上货车基本绝迹。

另外,浙江高速交警强化与省创伤救治联盟的“警医”协作,建立起全省交通创伤治疗专家库,明确30家医疗机构作为高速公路创伤急救协作网络医院,试点探索危重伤员“就近就优”送医机制。今年上半年,浙江高速交警成功抢救危重伤员30人,救治成功率同比上升3.4个百分点,擦亮了“我是伤者第一亲人”金名片。