

未经村民集体讨论 土地私下卖给女婿

一村支书以为只要不占公家便宜不犯法就不会犯错,结果还是挨了处分

《中国纪检监察报》

近日,黑龙江省抚远市纪委监委通报了原抚远县鸭南乡富兴村党支部书记张志荣违规处置村集体土地问题典型案例。

经查,1997年4月至2011年12月,张志荣任富兴村党支部书记期间,为偿还村工程欠款,未按照《黑龙江省村集体经济组织资产管理条例》要求组织村民集体讨论通过,在仅召开村“两委”班子成员会和党员大会通过决定的情况下,先后违规变卖村集体土地共计15.1公顷,违反组织纪律,侵害群众利益,在社会上造成不良影响。

2019年5月21日,张志荣受到党内警告处分。



“咱们商量好了就相当于村里决定了”

“书记啊,这要账的送走一伙又来一伙,这年咱还能过不。你得想个辙啊。”2007年春节前夕,抚远县鸭南乡富兴村时任村委会主任苏某送走要账的人,就开始向村党支部书记张志荣倒苦水。

由于之前村里修筑水泥路、扩建村民活动场地,集体收入本就不多的富兴村欠了不少工程款,到富兴村催债的人一直不断,年底时更是络绎不绝。

“我能有啥辙,咱村要啥没啥,看着利息一天天的往上翻,我比你还上火呢。”想起村里所欠的工程款,张志荣也是一筹莫展。不过老这么拖着也不是办法,张志荣看了看村会计朱某记的账本,想到了一个办法。

“老苏、老朱,咱仨一起合计合计。这欠的债是驴打滚一样往上翻,只能越拖越多,村里就剩点土地,现在每年收成也不咋地,收不上来几个钱,我琢磨着要不咱把这些地卖了,这样能把欠债还上,剩下的钱还能留给村里干点啥,你们觉得咋样?”张志荣提出了自己的想法。

“行是行,不过得找个靠谱的,别转手

卖了地再收不回来钱,那可就麻烦了。”村委会主任苏某首先表示赞成。

“要不然就卖给我女婿吧,大家伙儿都知道,他家条件好,我和他说说,肯定不会差事。”张志荣提出了人选。

“要不还是开个村民大会吧,万一别人有想买的呢?”村会计朱某有些迟疑。

“剩下那些人啥样我还不知道?不用费那个劲,这事就这么定了,咱仨都是村委会委员,咱们商量好了就相当于村里决定了,再说咱也不是卖钱揣自己兜里,没事。”就这样,经张志荣拍板决定后,富兴村15.1公顷村集体土地未经村民集体讨论,分几次先后卖给了张志荣的女婿。在此后十多年间,张志荣一直认为自己是给村里解决了一个老大难问题。

本以为这事就此结束了。可没想到,随着国家扶贫政策的落实,种地收入越来越好,土地价格也是水涨船高,有人找到张志荣提出了当年村集体土地的事,开始翻起了旧账。

“老张,你当年卖村里土地的那点‘猫腻’别以为大家都不知道,你赶紧把你姑爷手里的地给整回来,那地当年可是我跟着一起开垦的,这得有我的一份。”2019年年初,村民曲某找到已不再担任任何职务的张志荣索要土地。

“老曲,当年村里欠那么多债你不是不知道,让你出力时候你不表态没动静,现在看地价上去了,你又跑来翻旧账提要求,没那便宜事。”对于曲某的要求,张志荣不以为然。

“那我不管,你要是不给我个明确说法,我就去举报你。”

“卖地是为了给村里还债,从头至尾我没拿过一分钱,你爱哪告哪告去。”

在张志荣这儿没讨到好处,曲某就写了举报信寄到抚远市纪委监委举报张志荣。

“以为只要不占公家便宜不犯法就不会犯错”

2019年2月,抚远市纪委监委接到反映张志荣违规处置村集体土地的举报,报请佳木斯市纪委监委批准后,抚远市纪委监委决定,成立核查组对该问题线索进行初核。

“大爷,你们村以前有没有集体土地呀,卖地的事你们知道吗?”核查人员来到富兴村了解情况。

“以前村里有不少土地呢,这都十多年了,也没人再提这事了,卖没卖的咱老百姓

也不知道啊,那都是村干部说了算。”

“大哥,你们村卖地的事你知道不,当时开村民集体大会了吗?”

“地都让张志荣卖给他姑爷了,人家村支书定好的事,哪还需要我们这帮老百姓同意,更别提开什么大会了。”

经过几天的走访,核查人员初步掌握了张志荣未经村民集体讨论通过,违规处置村集体土地的违纪事实。

随后,核查组进一步加大外围核查力度,调取了张志荣任职期间的村委会会议记录、财务账册,并找到了当年出售村集体土地的协议书。在获取了关键书证和大量村民证言的基础上,抚远市纪委监委决定对张志荣违纪行为予以立案。

“你任富兴村党支部书记期间,集体土地是怎么经营的?”审查人员对张志荣进行谈话。

“起初主要是承包给村民种,先是租给村民王某某种,后来为了还账就卖给个人了,这些村里账上有记录。”

“那你们出售村集体土地时召集村民开会讨论了吗?”

“开会了,当时村‘两委’班子成员都知道。我要不是为了给村里还债,我折腾这个干啥。再说我姑爷买地也没从中占到一分钱的便宜,卖地的钱我也没往自己兜里揣……”当审查人员问到买地是否经过村民集体讨论这个问题时,张志荣显得有些急躁。

看到张志荣对于自己违规处置村集体财产这个问题还没有认识到位,甚至存在误解,审查人员向他详细解释了《中国共产党纪律处分条例》和《黑龙江省村集体经济组织资产管理条例》中的相关规定。无论出于什么样的目的,未经集体讨论通过处置集体财产都属于违纪行为。

“我以为只要不占公家便宜不犯法,就不会犯错。现在想想,自己都退下来好几年了,还挨个处分,老脸都丢尽了,真是得不偿失。”听完审查人员细致耐心的讲解,张志荣认识到了自己的错误,后悔不已。2019年5月21日,张志荣受到党内警告处分。

朋友“驾车”冲入河中自杀? 捞出后,后备箱还有一具尸体

《扬子晚报》

“你们快去救人啊,我朋友开车掉进望虞河里了。”7月23日凌晨3时许,江苏苏州相城区黄埭镇望虞河边,一名全身湿透的男子慌慌张张地来到附近警务室报案。然而,当民警赶至事发现场,将落水车辆捞出后,却看到了惊人的一幕:车的后备箱内,还有一具穿着白色衣服的男尸……

报警者说: “两人在河边聊天,朋友情绪不稳驾车自杀”

落水车辆打捞上来后,车头已经完全凹陷,充满了淤泥。经过检查,民警却发现,车辆除了后座上有名黑衣男子,后备箱内竟还蜷缩着名白衣男子,且头部受伤,均已无生命体征。

据了解,报警男子姓韩,黑衣男子是其朋友王某。两人半夜来见网友,网友没见到便开到望虞河边上聊天,期间王某因最近经济拮据而情绪不稳定。中途韩某某下车小便时,王某却突然驾车失控开入河中。韩某某在下水营救无果的情况下,手机又进水了,遂来到警务室报警。对于白衣男子,韩某某则声称不认识,不知道怎么回事。

疑点A:后备箱为何还有一具尸体? 报警人说法:失手杀死网约车司机,好友畏罪自杀

针对韩某某所说的事发经过,派出所民警根据对现场情况及落水车辆的轨迹分析发现,韩某某所说的疑点重重,且韩某某情绪十分紧张。于是,民警认定事情可能不是这么简单,经过审讯,韩某某松了口。

韩某某表示,当晚,韩某某和王某从高

新区松园花园打车到红叶花园,期间跟司机邓某某因为车费问题引发争执,韩某某用手抓住邓某某双手,王某用皮带勒死了邓某某。事后,两人合力把邓某某抬进了后备箱。杀人后,王某因害怕,趁韩某某下车小便之际把车开进河里畏罪自杀。

疑点B:汽车究竟是谁开下河的? 真相大白:两人抢劫时误将司机杀害,决定一起自杀……

韩某某称汽车是王某开下河的,但一个寻死的人开车下河后还爬到后座,这与常理不符。在大量的证据下,韩某某的心理防线最终突破了。

原来,韩某某和王某因经济拮据,便打起了抢劫“黑车”司机的主意。两人在高新区松园花园物色上了一辆黑色尼桑车,一前一后坐着。到了目的地,王某谎称付钱时从包里拿出了皮带勒住邓某某的脖子,不料邓某某

激烈反抗,韩某某便用双手拉住邓某某的手,王某越勒越紧直至邓某某窒息。缓过神来的两人一下子慌了,把邓某某抬到后备箱后,两人一路开到望虞河边上,觉得唯有一死才能逃脱法律的制裁,于是决定一起自杀。韩某某开车,王某坐在后座,但等水漫进车里时,韩某某却害怕了,从驾驶窗逃了出来。而邓某某头上的伤则是车开进河时在后备箱撞击形成的。