

以案说法

以居民用电经营宾馆,姐妹俩被判支付电费近30万
法官:未向供电部门办理变更手续,构成违约用电

通讯员 倪思思 周继祥

众所周知,居民用电价格比商业用电价格便宜。但若将住宅用作对外营业的宾馆客房,却仍以居民用电标准支付电费,未及时向电力部门提出申请办理用电类型变更手续,需要承担什么后果呢?近日,舟山市中院就处理了这样一起案件。

2018年8月,舟山某小区A幢楼房发生电力故障,电力部门在抢修时发现用户用电存在超容现象。经过现场检查,电力部门将目标锁定在该小区内的一家宾馆上。

据了解,该小区的开发商舟山某置业有限公司,曾以单位为户名作为代表,为该小区未销售的房产向电力部门办理居民生活用电开户(多户)手续,并签订《居民生活用电客户(多户)供用电协议》。协议签订后,电力部门于2009年3

月按约为该小区房产分别安装电能表。

2009年12月,陈某甲和陈某乙姐妹俩分别取得A幢楼201室至204室、205室至208室的房屋产权。2010年5月,姐妹俩将这8套商品房交由父亲用作经营宾馆的客房,但是未向电力部门申请将房屋用电类别由居民用电变更为商业用电。

在宾馆经营近8年的时间里,这8套用作客房的商品房一直按照居民用电标准计算和缴纳电费。直到去年8月份,电力部门发现这一情况,向陈某甲和陈某乙发出《窃电(违约用电)处理通知书》后,姐妹二人才将8套商品房的用电类别变更为商业用电。

因用电性质变更,电力部门要求陈某甲和陈某乙分别补缴2010年5月至2018年8月期间的差额电费4.7万余元、5万余元,并承担二倍差额电费的违约使用电费。但姐妹二人不愿支付近

30万元的电费,电力部门遂将二人诉至法院。

经审理,法院判决陈某甲补缴差额电费4.7万余元,并支付违约使用电费9.5万余元;陈某乙补缴差额电费5万余元,并支付违约使用电费10万余元。

法官说法:

陈某甲、陈某乙将商品房用作对外营业的宾馆客房,房屋用电类别已由居民用电变更为商业用电,但二人未向供电部门办理变更手续,构成违约用电,应承担违约责任。《供电营业规则》第一百条第一款第一项规定,在电价低的供电线路上,擅自接用电价高的用电设备或私自改变用电类别的,应按实际使用日期补交其差额电费,并承担二倍差额电费的违约使用电费。使用起讫日期难以确定的,实际使用时间按三个月计算。正是基于此,法院做出上述判决。

引以为戒

明知是假药
为利润仍出售

通讯员 田芳美

本报讯 近日,海盐警方成功破获一起销售假药案,抓获犯罪嫌疑人曹某,查获十余种假药共计80余盒。

不久前,海盐县市场监督管理局接到群众投诉举报,称位于武原街道的某成人用品商店对外销售“植物伟哥”,该产品表明的功效和美国产的“伟哥”较相似。经鉴定,该“植物伟哥”为假药。海盐县公安局巡特警大队联合市场监管局执法人员迅速出击,在该店内查获“植物伟哥”“黄金玛卡”“黑金刚”等13种补肾壮阳类产品。经鉴定,该产品含违禁成分西地那非、他达那非,属于假药。西地那非是一种国家列入药品目录管理的处方类药物的主要成分,因其具有强烈的药物副作用,普通人服用后可能产生头痛、眼花、低血压等多种不良反应,必须严格遵照医嘱服用。

据交代,犯罪嫌疑人曹某54岁,海盐人,今年3月开始经营这家成人用品商店。开店没多久,有一对夫妻深夜来店推销壮阳药,曹某以每瓶20元左右的价格向他们购买了1000元左右的货物,并将其藏于店内厨房的水槽柜子中,看到有购买欲望的客人就会推销,每瓶售价100元左右。“我知道这些是假药,但卖假药能多赚点钱。”曹某交代说,由于利润可观,两个月后,曹某再次向对方购买了1000元的假药。

目前,犯罪嫌疑人曹某因涉嫌生产、销售假药罪被依法刑事拘留,案件正在进一步办理中。

警方提醒,假药威胁服用者的身体健康和生命安全,市民购药应通过正规渠道,切莫轻信街头不法分子的虚假宣传,以免上当受骗,给自己带来不必要的损失。出售假药是违法行为,任何人都不能抱有侥幸心理,一旦被抓,必将受到法律严惩。

摘22个玉米
结果被行政拘留

通讯员 陈清平

本报讯 看到地里的玉米长势喜人,于是摘下几个解馋,结果却因为这几个玉米被拘留了。近日,海宁市公安局丁桥派出所破获了这样一起玉米被盗窃案。

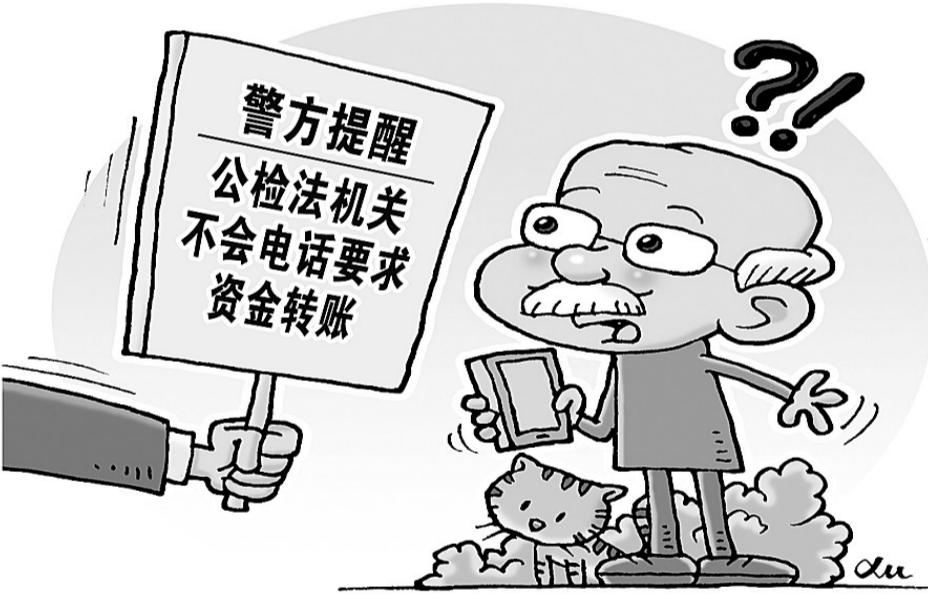
不久前的一个晚上,小俞陪着母亲到丁桥派出所报案。“家里种了一点玉米,虽然卖不了几个钱,但毕竟是自己辛辛苦苦种的。前些日子,自家玉米竟然被偷了,算算有几十个。被偷的不多,不知道你们派出所管吗?”小俞的母亲徐阿姨问。“当然管,我们一定会把偷你玉米的人抓到!”接待他们的丁桥派出所执法办案队队长詹海锋说。

经过侦查,案子很快水落石出,偷玉米的是两名男子,一个姓陈,一个姓李,都是贵州来丁桥打工的,就暂住在徐阿姨玉米地附近。当詹海锋问两人有没有做了什么违法的事情时,两人想了半天,都说没有,直到詹海锋提到了“玉米”这个词,李某这才如梦初醒一般:“对,我去地里摘了15个,老乡陈某摘了7个。可是,这也算个事吗?”

随后,李某和陈某被传唤到派出所。经教育,两人认识到,自己偷摘玉米的行为属于盗窃。最终,两人分别赔偿徐阿姨100元,各被行政拘留6天。

警方提醒,摘几个玉米之类的事情,看似小事,实际上已经触犯了法律,涉嫌盗窃了。不是自己的东西,千万莫伸手。

法治漫画



谨防受骗

近期,冒充公检法机关工作人员实施诈骗的案件又呈现多发态势。警方提醒:公检法机关作为执法部门,是绝对不会电话要求资金转账的。涉及金钱问题,一定要多留心眼。

新华社 徐骏

生活与法

宁波首例! 一医生违规开电子处方被处罚

孙美星 董程红

处方药不能随便开,这是所有医生都知道的常识。近日,宁波市一名医生因为违规通过网络给素未谋面的药店顾客开具电子处方,以方便顾客购买处方药,接到了鄞州区卫生监督所的处罚决定书。据了解,医生因违规开具电子处方被处罚,在宁波尚属首例。

近日,鄞州区卫生监督所工作人员在对辖区的海王星辰连锁店、同心大药房、家家乐药房等几家药店进行调查时,发现了大量电子处方,开具这些电子处方的是同一名医生。

经过调查,卫监工作人员发现,这些药店都是通过某药品处方网络交易平台,把医生和需要购买处方药的患者连接到一起的。

药店遇到没有处方的顾客上门购买处方药,会把患者的需求及时放到这个网络平台上。平台上在线的医生可以通

过“抢单”的方式,获得开处方的机会。面对素未谋面的药店顾客,医生只是通过顾客在微信上简单的病情描述,就开出有自己签名的电子处方,用于给顾客在药店购买处方药。

被卫监工作人员发现时,这名医生已经在几个月里远程开具了几十张电子处方,开处方的对象有四五十岁的成年人,也有9岁的孩子。

经调查,与这个平台合作的这些宁波药店,都未取得开展互联网诊疗活动的执业许可。与药店合作的这个网络平台,也未取得开展互联网诊疗活动的相关执业资格,开处方的医生也不具有在该平台上执业的资格。

“通过网络给素未谋面的患者开具处方药,具有一定的用药安全隐患,还使得合理用药难以得到保证。”鄞州区卫生

监督所有关负责人表示,这名医生没有直接接诊病人,就在网上给首诊病人开处方,这违反了《中华人民共和国执业医师法》。而这个网络平台不是医疗机构,医生在这个平台也没有处方权,违反了《处方管理办法》。

据了解,鄞州区卫生监督执法人员已对该医生开出了处罚决定书,给予了警告。同时,对案件中涉及的其他违法行为,鄞州区卫生监督所也已向相关部门移送了案件线索。

记者从宁波市卫生监督所了解到,医生因为违规开具电子处方被处罚,这在宁波还是首例。卫生监督执法人员提醒市民,去药店买处方药,一定要到实体医疗机构或者取得互联网诊疗许可的医疗机构开具处方笺。