

# 追问杭州水湘苑火灾: “一户三租”是否违规? 若是电瓶爆炸引起,谁把电瓶带回家充电?

本报记者 陈洋根

12月2日上午9时8分,杭州市消防支队指挥中心接到报警,位于江干区昙花庵路69号水湘苑一居民房内发生火灾,3人被严重烧伤。记者采访了解到,3人均未到00后,来自江西上饶,他们在杭州从事外卖和快递行业(详见本报3日2版要闻版报道)。

一场大白天发生并且从外面看上去好像并不大的火灾,让三名风华正茂的小伙遭受重创。记者在采访过程中注意到两大问题,一是原本只有两室的房子出现“一户三租”,是否违规出租?二是出诊的医生说,伤者亲口说火灾是由于电瓶一夜充电没拔插座爆炸引起,那么又是谁把电瓶带进了房内并充电?

## 进展:起火房屋 被消防部门贴上封条 伤势最重者可能成植物人

昨天上午9点左右,记者再次来到水湘苑小区,在小区的公告栏上,有专门的消防安全知识宣传特别是电动车火灾的防范提醒,围在一起的居民仍对前一天发生的火灾议论纷纷。

起火的是4幢2单元403,阳台上挂满了衣服,看不出有明显的火灾痕迹。入门铁门被烧得油漆脱落,门牌也有些模糊,门上已被消防部门贴了封条。

至于伤者的情况,烧伤最严重的陈小亮父母告诉记者,他们昨天下午到邵逸夫医院急诊监护室探视过,但只能远远地看。他们透露,小陈目前仍处于休克状

态,未苏醒,无法手术。医院让家属做好心理准备,“孩子可能要成为植物人”。

除了孩子的伤情和治疗情况外,家属们最担忧就是医疗费。记者从收治另两名烧伤者的浙医二院烧伤科主治医师胡行那里了解到,一般情况1%烧伤面积预估需要1万元左右的治疗费用。李天望烧伤面积达63%,医药费要63万;徐文华烧伤面积31%,医药费要31万,而这都是保守估计。记者了解到,伤者家属都来自江西农村,家庭条件比较拮据。

## 一问:“一户三租”是否违规?

事故发生后,据杭州市燃气集团有限公司通报,相关专家现场踏勘发现该户为群租户(一户三租),目测已改变原房屋格局并分隔为3个小房间。

记者从小区物管处了解到,起火的4幢2单元户型面积为68平方米,两室一厅一厨一卫结构,房东姓王,房间委托他人出租。

记者辗转联系到了二房东陈某,对方承认,房东将房子以每月4000元的价格托管给他后,他将客厅单独改造成一个房间,并将其出租给火灾中受伤最重的小陈,每月租金为1570元,带飘窗的大房间为2050元,另一个小房间为每月1600元。

“被烧伤的三人中我只认识也只和小陈有过接触。”陈某说,将客厅改造成房间单独出租并不违规,火灾发生后他已到派出所接受调查。至于客厅改造成房间出租是否违规,陈某说了不算,需要有关部门调查认定。

## 二问:谁把电瓶带回家充电?

事故发生后,杭州市燃气集团有限公司技术人员现场勘查基本排除了火灾由燃气原因引起。到现场出诊的浙医二院烧伤科主治医师向媒体透露,事故中的伤者提到火灾是由于电瓶爆炸引起的。那么,是谁把电瓶带上楼并在房间内充电的?

据了解,小陈和小徐是一家名为“蜂站”的快递驿站理货员(分拣员),主要负责景湖社区快递驿站的业务。小李和小陈是高中同学,小李在杭州送外卖有很长一段时间,正是小李把小陈介绍到“蜂站”快递驿站上班的。

事故发生后,“蜂站”快递驿站派巡检员周先生来负责两名理货员的善后工作,主要是负责伤者家属的吃饭和住宿,另外也想办法筹集医疗费。周先生说,小陈工作两个多月,工资每个月4000—5000元,包吃包住,集体宿舍离快递驿站走路只要十多分钟。

“为什么不住快递公司提供的集体宿舍?”对于记者的这个问题,在快递驿站替班的理货员说,所谓的集体宿舍很简陋,不到20平方米,只有一张床和沙发,不能做饭,要住两到三个人,很不方便。不过,周先生和理货员均表示,公司禁止将驿站的电瓶车骑回家,平时小陈和小徐也不骑电瓶车。

二房东陈某表示,在租赁合同里他和租客有明确约定,不允许将电瓶车停在楼道里,更不允许带电瓶上楼充电。

引发这起火灾的真正原因,有待相关部门进一步调查。

## 靠P图变身“高富帅” 骗了足浴技师十几万

通讯员 谢雨汐

本报讯 陈女士是温岭一家休闲馆的技师,日前,她来到温岭市横峰派出所报警,称自己被一名“高富帅”多次骗取财物。在调查中民警发现,所谓“高富帅”的林某的确实是个骗子,他通过网络图库及PS技术,将自己包装成开游戏公司的“高富帅”,以此骗取财物。

据查,林某是温岭松门人,25岁的他没有固定工作,花钱又大手大脚,时常入不敷出。林某得知休闲馆的技师工资都很不错后,便打起了主意。2018年10月,林某在一番考量后,来到温岭一家休闲馆,在一次足浴的过程中,认识了员工陈女士。“我们做游戏的就这样,运气好接一单就赚好几百万,运气不好也就小十万。”林某将自己包装成开发游戏软件的“高富帅”,字里行间透露着家境优越、事业有成的满足感。通过与陈女士的闲聊,林某得知对方收入不错,还有些积蓄,心中窃喜。

几个月下来,林某开始“收网”。“我账号被冻结了,能不能先借我1万应急?”陈女士想到林某平时出手阔绰,又是关系不错的朋友,便借给了他。此后的几个月里,林某以各类理由陆续向陈女士借了近18万元,而这期间,他只零零碎碎还过对方几千元。

几个月前,陈女士催促林某还钱,可这些钱早就被林某挥霍一空。无奈之下,陈女士选择了报警。

林某交代,除了本地人的身份外,他“高超”的PS技术更是帮了“大忙”:“我骗她自己是开发软件的,发给她的图都是从网上下来的。我还PS了账户余额,说自己的存款还有90多万,这样她就会放心把钱借给我。”

目前,林某因涉嫌诈骗罪已被采取刑事强制措施。

## 信访案件不麻烦 多方调解促和谐

通讯员 万鑫

本报讯 日前,平阳县海西镇陈某的信访案件在海西镇调解团队的努力下,得到了圆满解决。

陈某为海西镇一企业外来务工者,今年6月份,陈某工作时不慎被机器割伤,公司将其送往医院治疗,并垫付了所有费用。陈某恢复后,双方在其他赔偿上产生了分歧。辖区网格员在了解情况后,上报给海西镇矛盾纠纷调解中心。中心马上予以受理,并组织镇综治办、司法所、新居民管理所、社保所、新居民调委会、员额法官、法律顾问等多方共同参与调解。经调解,双方就赔偿事宜、赔偿金额等达成了一致,纠纷得以化解。

据了解,海西镇今年推进“信访最多跑一地”工作,成立了镇级矛盾纠纷调解中心、建立了“6+X”调解团队,并制定了工作机制。其中,“6”指的是综治办负责人、司法所负责人、新居民服务管理所负责人、新居民调委会成员、法律顾问以及员额法官等6人为固定成员,“X”为需要参与调解的部门。

今年以来,该镇已经成功调解各矛盾纠纷177件,成功率99%。



## 上车前 记安全

昨日,天台县公安局组织民警在客运中心向旅客发放防盗、防骗等宣传资料,提高旅客们的防范意识,提高出行安全指数。

通讯员 唐峰 向军

## 杭州开始网租单车“清废行动” 淘汰的、骑不了的、被扔在绿化带的,都要清!

本报记者 陈立波 通讯员 李敏吉

本报讯 近年来,堆放、散落在杭州道路、小区、河道等角落废旧、遗弃的互联网租赁自行车(以下简称网租单车)情况屡见不鲜,严重影响城市景观和市容市貌并对交通文明带来负面影响,已成为严重影响杭州城市形象的“铁垃圾”。

12月3日上午,杭州市城管局召开网租单车“清废行动”新闻发布会,从即日起至2019年12月30日止,将集中对市区范围内的废旧、废弃网租单车进行全面排查、集中清理、处置。记者从发布会现场了解到,11月底前,杭州城管部门通过属地街道、社区全面摸排了辖区网租单车乱象问题严重的区域和点位,并已约谈了相关单车企业,告知了“清废行动”的方案与步骤,

要求企业积极配合、积极参与,单车企业承诺按规规定时间回收处理或放弃处理。

目前,全市列入“清废行动”范围的区域主要包括上城、下城、江干、拱墅、西湖、滨江区、西湖风景名胜区管委会、钱塘新区、余杭等网租单车骑行的城区,一旦发现上述区域内留存的所有OFO(不含钱塘新区)、骑呗、小鸣、酷骑等退出杭州市场的单车公司的废旧、废弃单车,以及哈罗、美团(摩拜)所属的存在安全隐患、无法提供骑行服务的废旧、遗弃车辆,将进行集中清理。

在发布会上,杭州市城管局相关负责人特别解释了被列入“清废行动”单位的情形,如单车公司淘汰的老旧车型,比如哈罗的一代车型,摩拜的一代(无链条设计);失去骑行功能的单车,譬如:座垫破

损、缺失的,车把、刹车、脚蹬损坏的,车轮丢失、变形、瘪胎的等等;单车外观被喷涂、车锁或定位功能损坏的单车;被弃置于城市河道内、绿化带内的单车。

对被清理的废旧、废弃网租单车,杭州市各城管局设立本区临时存放场库,各中队设置临时堆放点,并笃牌明示临时堆放点位置及堆放时限(临时堆放点时限最长不超过20天),各临时堆放点单车达一定数量后,由区城管局专班负责联系单车企业指派车辆将清理出来的单车进行回收,对未及时前来运输的废旧、废弃OFO、骑呗、小鸣、酷骑等品牌网租单车,根据事先签订的《承诺书》视为自动放弃作废弃物处理,由区城管局专人负责联系相关公司作为废弃物进行废旧物品回收处置。