



悬赏1307.69万元! 征集赵锐勇赵非凡父子财产线索

杭州中院发布的这则悬赏公告背后是个怎样的案件?

本报记者 许梅 通讯员 钟法

本报讯 最近几天,杭州市中级法院发布的一则执行悬赏公告出现在不少人的微信朋友圈里,引发众人关注,因为悬赏金额高达1307.69万元!

悬赏金额如此之高,而且不是整数,这到底是一起怎样的执行案?

这起案件涉及两个被执行人,一个是赵非凡,另一个是赵锐勇。根据悬赏公告,赵非凡,1983年出生,户籍地址为杭州市西湖区的耀江文鼎苑;赵锐勇,1954年出生,户籍地址为西湖区友谊新村。

赵锐勇和赵非凡为父子关系,是长城影视、长城动漫、天目药业3家A股上市公司

的实际控制人。

通过网上搜索可以发现,今年10月,赵锐勇因虚增净利润、未及时披露未清偿到期重大债务等,收到证监会的警示函;11月又因涉嫌信披违法违规,被证监会立案调查。

杭州中院执行法官汪园园介绍,这起执行案件的申请人是建设银行某某支行,被执行人是长城系的几家公司,其中包括东阳长城、诸暨长城、长城公司、长城影视等,以及2名个人——赵锐勇、赵非凡。这次公告悬赏的,也是这两人。大约在2017年左右,长城系公司陆续向该银行贷款逾1亿元。但直到今年7月,大部分贷款都逾期未还,该银行向法院申请强制执行。

立案执行后,按照执行程序,法院对相

关财产进行了查封冻结,但却没有可以有效处置、变现的财产,无法保护申请执行人的权益。于是,根据申请执行人的申请,采取了执行悬赏的措施,对两被执行人在网络上发布悬赏公告。

这次的悬赏金高达1307.69万元,主要是因为案件涉及的资金约1.3亿。而悬赏比例可以是5%到30%之间,申请人选择了10%,悬赏金额就是这样计算出来的。之后,杭州中院以网络方式在微信朋友圈投放了执行悬赏公告。不过,与之前杭州江干区法院将投放人群定向为失信被执行人的周边人群不同,这次悬赏公告的投放人群范围未作限制,为随机投放。

据了解,这是杭州中院尝试的一种新

执行手段,一方面是想通过悬赏公告在社交圈的传播曝光,促进失信被执行人自觉履行生效法律文书的义务;另一方面借助群众的力量获得更多的执行线索,提高执行效率。

打击拒执,需要全民出击。执行法官说,举报人提供的财产线索,可以是房产、股权、车辆、银行账号、被执行人对外出租的房屋或者债权。对举报人举报的线索,法院经查证属实并实际执行到位的,之后会从执行款中优先扣除悬赏金,奖励给举报人。如果有多人提供相同财产线索的,则按照提供线索的先后顺序登记。如果有两人或多联合举报同一财产线索,则奖金平均分配。



水路码头 变身交通枢纽

地处杭州临安与余杭交界处的汪家埠,曾是苕溪畔的一个水路码头,如今随着杭州绕城西复线汪家埠枢纽的建设,它正在变身为陆路交通枢纽。目前,汪家埠枢纽已完成工程量的80%以上。待杭州绕城西复线建成通车后,杭州青山湖科技城与绍兴、金华、湖州、上海等地的往来互通将更为便捷。

董旭明 摄

同一套商铺3个价 认筹金秒变“咨询服务费”

购房者:“我是不是被开发商套路了?”

本报记者 陈洋根

“191万元买的商铺,置业顾问跟我说合同价格只能写170万。我交了认筹金和定金后越想越不对,想找对方退款但被拒绝。”近日,提起在杭州华夏之心时代天元城投资购买商铺一事,万先生感觉自己被“套路”了。

万先生说,更让他不能理解的是,交了21万多元认筹金后,自己收到的竟是中介公司开出的“咨询服务费”收据,“可是,我只接触了开发商工作人员,并没有接触过中介公司人员呀!”

其中真有猫腻吗?记者进行了调查。

拿到收据心生疑惑

42岁的万先生是新杭州人,平时做点小生意。按他自己的说法,今年12月他突

然有了投资购买商铺的念头,刚好离家不远的未来科技城附近华夏之心时代天元城商铺开盘。12月7日,万先生走进了售楼处。

万先生回忆说,置业顾问热情地向他介绍了商铺的升值潜力,并提到开发商正

在搞一个“存10%优惠12%”的促销活动。万先生听了以后很动心。置业顾问同时告诉万先生,要享受优惠活动,就要赶紧签协议交钱。

签下一份咨询服务协议书和一份认购协议之后,万先生刷POS机交了21万余元认筹金和20万元定金。不过,认筹金收据的落款却是一家名为“同泽行房地产代理(杭州)有限公司”的房产中介。

万先生说,当时拿到收据,他就有些疑问,但没有当场提出。之后,他越想越觉得不对劲,“同一套商铺出现了3个价格,认购书上明确写着我看中的商铺总价为211万多元;置业顾问跟我说,参加优惠活动只要191万元;但合同价格又只能签170万元。”

要求退款遭到拒绝

万先生考虑再三并与家人商量后,不想买那个商铺了。当他找到开发商售楼处要求退款时,遭到了拒绝。

售楼处给万先生的答复是:咨询服务协议书是万先生与中介公司签订的,21万多元咨询服务费跟开发商无关;至于20万元定金,因为万先生单方提出要求毁约,过错在先,按协议也不能退。

“那份咨询服务协议书明明是开发商工作人员让我签的,怎么变成中介公司了?说是认筹金,怎么又变成咨询服务费了?”万先生很郁闷。
(下转12版)

导读

隐匿公司重要会计凭证、会计账簿

“鼎家”实际控制人被采取刑事强制措施

