

警方提醒

看上别人家的宝马摩托 他干脆带着锁直接推走

警方提醒:摩托车要锁好两道锁

通讯员 蒋金辉 王旭航

“骑上我心爱的小摩托,它永远不会堵车。”最近这首可爱的小曲儿火了起来。但是,如果你骑的是别人心爱的小摩托,那就另当别论了。近日,义乌市公安局稠城派出所接到辖区群众小叶报警,称自己买来才半个月的一部价值13.3万元的宝马摩托车被盗。小叶说,前一天晚上10点多,他还看到摩托车停在自家门前的走廊上。

接到报警后,民警立即展开调查。监控显示,一名头戴黑色头盔、白色口罩的男子将摩托车推走。由于摩托车龙头锁被锁住,男子一步一步艰难地推着摩托车移动到马路边,在另一名男子的配合下,将摩托车搬上面包车,然后驾车逃离。

经过视频追踪,民警在义乌城西街道某村内发现了被盗摩托车。蹲守3个多小时后,民警成功将嫌疑人韦某抓获。

据韦某交代,他是摩托车发烧

友,但经济条件有限,买不起高档摩托车。听朋友说,在大塘下小区里有一辆很好的摩托车,出于好奇,他特意前往该小区查看,发现这是一部宝马S1000R摩托跑车,是他梦寐以求的型号,但由于高昂的车价,他一直望而却步。看到心仪已久的摩托车,他产生了占为己有的心思。

2019年12月22日,韦某联系朋友黄某,谎称雨天湿冷路滑,想借用他的面包车,把停在城里的摩托车拉回家。多次请求后,碍于朋友的面子,黄某同意了韦某借车的要求,但要求自己开车。案发当晚10时许,黄某开车送韦某到目的地附近。韦某下车盗窃摩托车,得手后,他谎称出门太急未带摩托车钥匙,只能推着它来到马路边。黄某信以为真,就帮忙把摩托车抬上面包车,再运回到城西街道某村。

谁知,还没有潇洒地骑上宝马摩托车“走一回”,韦某就被快速出击的民警抓捕归案。目前,韦某因涉嫌盗窃罪已被刑拘,此案还在进



一步办理中。由于黄某不知情,警方不作处理。

在调查中,民警发现摩托车车主小叶为了图方便,在停车时只锁了龙头锁,而没有使用U型锁等防盗性能较强的锁具,这给不法分子盗车提供了便利。

民警提醒,摩托车不论是停在家里还是户外,车主都要把龙头锁锁好,并配合使用其他防盗性能较高的锁具,或是将车子停放在有人看管的地方。



法治漫画

善于“倾听”

近年来,儿童手表备受家长和孩子的青睐。儿童手表的销售热点之一是远程监听功能,有的甚至还能监拍。看似可以很好地帮助家长监管孩子,但既有侵犯孩子隐私之嫌,也增大了孩子信息泄露的风险。 李嘉

你问我答

二手房逾期迁户 卖房人为何被判担责?

读者王女士问:

你好,我的家人王某名下有一套房屋,2015年以208万元的价格出售给李某,双方签订了房屋买卖合同。三个月后,房屋登记至李某名下。2018年8月,王某户口才从该房屋处迁出。

后李某诉至法院称,王某逾期迁户导致自己卖房受影响,给自己造成损失,依据合同关于逾期迁出户口违约条款的约定,要求赔偿30万元违约金。为此,李某提交了其与案外人张某所签房屋买卖合同,该合同显示李、张二人签订合同477万元买卖诉争房屋的情况;后因房屋内有原业主家人户口未迁出,双方协商和平解约。

王某认为,房屋是否有户口并不影响李某卖房,他与李某以此为由解除合同是双方的选择,与自己无关。法院综合合同约定、合同履行、逾期迁出户口的实际情况,最终判决王某支付15万元违约金。

请问,这样的后果该由王某来担责吗?

本报作答:

户籍问题是二手房交易中经常遇到的情况。户口迁移不仅影响房屋再转让,还可能影响买方入户和子女入学。在房屋买卖交易中,涉及户口迁移的问题可以通过约定违约责任来督促卖方积极履行户口迁出义务。双方约定的逾期迁户条款,合法有效,法律予以保护。

本案中,王某未能在合同约定的期限内将涉诉房屋内全部户口迁出,违反了双方合同中对于户口迁移期限的约定,已构成违约,应承担相应的违约责任。

购房签约前,买方应注意审查卖方的户口本,必要时到房屋所在地的派出所查询房屋的户籍状况;约定详备的户口迁移条款,包括预留购房尾款、约定卖方拒不迁出或逾期迁出的违约责任,必要时可约定由于卖方拒不迁出或逾期迁出达到一定条件导致合同目的不能实现情形下买方有权解除买卖合同。作为卖方,应知晓迁移户口是房屋买卖合同中主要义务之一,应本着诚实守信的原则全面履行义务,并承担因不履行或逾期履行带来的不利后果。

李慧

引以为戒

8000元现金当砖头垫车轮 车开走了,钱忘拿了

通讯员 林茂红

一位“马大哈”司机,在金丽温高速公路青田服务区休息时,把8000元现金当砖头放地上垫车轮检查车轴。谁知道他开走时却忘了拿走地上的现金“砖”,直到车子开上高速公路后才想起,急得他马上下高速返回寻找。

2019年12月27日,王师傅驾车和朋友共4人从温州回江西老家,在金丽温高速公路上行驶时,感觉右前轮位置不时传来异常抖动,于是王师傅驶进前方的青田服务区,停车下来检查看看车轴是否有故障。一时半会找不到垫车轮的砖头,他们灵机一动,想到车上正好有一叠用纸包起来的8000元现金,可以拿来垫车轮。

几人捣鼓一番后,车轴到底有没有故障没查出来,垫车轮的“现金砖”倒是忘了拿。4人上了厕所后,转头就发车离开了服务区,一直快到丽水收费站时,才想起来钱还没拿回来。惊慌失措的王师傅立即下高速,返回寻找。

此时距离丢钱已经过去了整整1个小时,且白天人来车往,4人都觉得,找回的希望不大。不过,他们还是尝试着联系了青田服务区的工作人员。

当天下午1点半,青田服务区的值班人员接到王师傅的求助电话,希望能帮忙找回现金。通过查询监控,工作人员发现,王师傅的车开走后,地上这包用白色纸裹起来的现金一直没被人发觉。又过了一段时间后,服务区的一位保洁阿姨出现在监控画面中,但她似乎以为这是垃圾,扫进漏斗后直接倒进了垃圾桶。

青田服务区的工作人员赶紧带着王师傅来到了垃圾桶前。一阵拨拉,白纸裹着的“现金砖”终于露了出来,王师傅万分激动。经过清点,里头的钱一分不少。失而复得,王师傅终于松了一口气,紧紧握住工作人员的手不停道谢。

工作人员提醒:年关将至,大家驾车出行的情况越来越多,在高速服务区上车前,务必检查好随身随车的物品,不要有遗漏。以往,除了物品,随车人员被落在服务区的事也时有发生,所以驾驶员上车后,也要记得清点核对车上人员,确认全部到齐了再出发。

交警提醒

车辆没挂号牌,年审保险均过期 “坑从天上来”,粗心代驾司机受罚

通讯员 张锦瑶

代驾司机接了一单生意,哪里料到因此吃了一张大罚单。

近日,温州市交管局四大队三中队民警在瓯海区娄桥街道中汇路设卡夜查时,发现驶来的一辆黑色轿车车头未悬挂号牌,随即上前拦车检查。驾驶员是一名代驾,对车头未悬挂号牌毫不知情。交警一查发现,该车不仅前方未悬挂号牌,年审早在2018年5月就已过期,车辆保险也于2018年3月过期。

根据规定,未悬挂机动车号牌,要罚款

200元、记12分;机动车未按规定期限进行安全技术检验,要罚款200元、记3分;脱保将面临应投保交强险两倍的罚款。仅这三项,罚款总额就达2000多元,要记15分。

代驾司机姓余,当天在附近酒店接了这单生意。“我只是代驾司机,上车前看到车尾有车牌就上车了,并不知道这车存在这么多情况啊!”余师傅大喊冤枉。

交警表示,根据相关规定,在路上对违法车辆现场检查时,被查

处时的当事人就是被处罚人,即车辆谁驾驶就处罚谁。最终,民警依法将轿车暂扣,并对代驾司机余师傅开具处罚通知书。

交警提醒,按照规定,驾驶员上车前应绕车一周,先检查车辆外观,以及车牌有没有物品遮挡或污损等情况。若开的车不是自己的,不论是代驾司机还是帮朋友开车,应先对车辆行驶证、保险投保等情况进行检查。同理,若找人帮忙开车,应先确认对方有无驾驶证、是否饮酒。

本专栏由浙江医药股份有限公司新昌制药厂协办