

起价2266万,西湖边的明珠小百货要被司法拍卖了

这家曾让很多人逛到刹手的商场,背后老板已深陷债务

本报记者 张宇洲 通讯员 张祖豪

“这个包多钱?”“800 不要还价!”说起明珠小百货,相信不少杭州人脑海里都会浮现这样的讨价还价场景。在那个网络购物还没普及的年代,去工联买衣服再去明珠小百货淘包包、小挂件,绝对是年轻人们热衷的消费方式。

时过境迁,在互联网购物的冲击下,线下的消费火爆场面难现,类似明珠小百货这类商场,也大多黯淡了下来。不过,近日一则拍卖消息再次将明珠小百货带到大家的眼前。根据司法网拍的公告详情,温岭市人民法院将于2020年4月23日10时至4月24日10时拍卖位于杭州延安路上的明珠小百货地下一层,起拍价格为2266万元。截至21日17时30分,没有人报名,65人设置了提醒,4700余人围观。

不少网友在围观之余,不免唏嘘时间都去哪了。



盲目扩张 导致资金链断裂

杭州姑娘小王在听说明珠小百货要拍卖后感叹道,“好好的商场怎么说关就关了?”一波“回忆杀”之余,她也产生了疑问。

记者联系温岭市人民法院执行局副局长汪德峰了解到,明珠小百货法定代表人戚某是温岭人,生意做得挺大,在杭州也有多处房产物业。不过从2013年开始,戚某就因为涉及多起民间借贷纠纷等案件被诉至温岭法院,总涉及金额超6000万元。而本次拍卖的明珠小百货地下一层,是戚某向温岭一家银行借贷2000万元所抵押的物业,由于贷款无法按时偿还,只能进行司法拍卖。而早前,法院已经通过拍卖获得1000余万元,用于偿还其债务。

“生意做得挺大的,不过有些盲目扩张了。”汪德峰这样分析道。除了在温岭有注册公司外,戚某在杭州、上海等地均有业务,涉及范围很广。戚某在江苏还投资了房产项目,2016年因无法按期交付,被业主信访,资金链出现问题导致其他产业均受牵连。

目前,戚某因为涉嫌拒不执行判决、裁定罪,被检察院提起了公诉。

明珠百货地下二层 早已易主

“明珠小百货不是有两层吗,还有一层呢?我还记得那时候地下二层有家店我经常逛。”小王姑娘回忆道。

记者了解到,明珠小百货所在的这幢楼共有9层,而明珠小百货只是占据了大

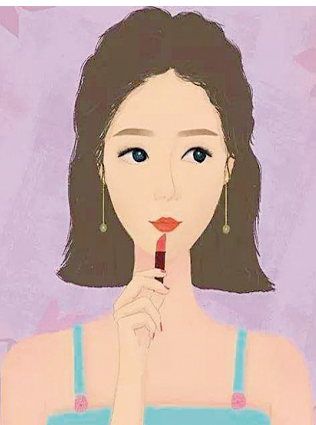
楼的地下一、二两层。商场的入口就位于延安路边上,旁边还有一家麦当劳。本次拍卖的是地下一层,建筑面积535.02平方米。

“早先因为其他的债务纠纷,地下二层已经被拍卖了,是杭州市上城区法院执行的。他的好多房产通过不同法院进行了司法拍卖。”汪德峰介绍。

记者在司法拍卖网上找到了当时的拍卖记录,记录显示,明珠小百货地下二层是杭州市上城区法院2017年送拍的,报名人数仅为4人。起拍价格1831.68万元,经过36轮的竞拍,于2017年3月1日,最终以2006.68万元成交。也就是说,4年前明珠小百货就只剩下地下一层的店面了。另外,由于两层楼间没有防火隔断、道路受阻违规用电等问题,明珠小百货早被列为重点火灾隐患单位了。

怀孕期间迷上网络赌博,从此搭进了完美人生

养父母和婆家拼命为她还赌债,她却跑去诈骗



本报记者 高敏 通讯员 余检

杭州姑娘王芳(化名)今年29岁,在外人眼中她是个出手阔绰的女富豪,但实际上她的苦只有自己知道:养父母为她卖了房子,断绝了和她的来往;婆家为她归还了百万元的债务;和丈夫离了婚,年幼的女儿也没法照顾了……

这都源于她的赌博恶习。王芳在怀孕期间迷上网络赌博,输掉百万元之后更加一发不可收。为了所谓的“翻本”,她虚构做微商面膜生意、珠宝生意等事实,利用多个微信,一人分饰多角,骗得多名被害人共200多万元。

近日,王芳因涉嫌诈骗罪被杭州市余杭区检察院提起公诉。

博,又都输光了。”王芳这样说。事实上,除了赌博,这些骗来的钱还有去处。

肆意挥霍尽情享受

“她一般每天晚上七八点钟过来,每次都开一个包厢,有时还会开瓶洋酒,一晚上消费少说四五千,开洋酒的话要上万。”KTV的营销人员这样说。

2019年5月开始到9月,连续三个多月,王芳几乎天天出入KTV消费。在别人眼里,王芳就是一个开美容院、家财万贯的女富豪。在那三个月里,王芳过上了神仙般的日子,白天睡觉,晚上泡夜店,每天肆意花钱尽情享受。而这些钱就来自那些被害人之手。

“她没有积蓄,也没有资产,赌博欠了很多债,我们都在想办法替她还债。”王芳的前夫说。2019年初,王芳再次因赌博欠了60多万元,她的婆家还在继续替她还钱。直到2019年4月,又有人拿着60多万元的欠条到了王芳前夫家讨债,家人把她赶了出来。这之后,王芳就开始了醉生梦死的生活。

直到2019年11月,被王芳骗了50余万元的被害人向警方报案。同年12月5日,王芳在其租住房屋内被警方抓获归案。

迷上赌博输了家

2016年2月,王芳和前夫结婚,婚后,她一直在健身场馆工作,直到2016年12月怀孕,辞去了工作安心在家养胎。每天在家吃了睡、睡了吃的生活,让王芳感觉挺无聊的。一次聊天中,她从朋友那里接触到了网络赌博。

网络赌博玩法简单,就是赌大小。王芳一玩就上了手,刚开始投入不多,后来越玩越大,而且总是输。没多久,她就把自己的嫁妆输没了,于是向亲戚朋友借了几十万,又从网络平台借钱,结果是越借越多,越输越多。

2018年6月,王芳把借来的钱都输光

了。别人来催债了,她还不出来,只能向养父母和婆家求援。那时,她已欠下了150余万元的债务。王芳的养父母家里条件并不太好,但出于对养女的爱护,他们卖掉了房子,替王芳还了一部分债务,余下的百来万元债务都是王芳的婆家替她还清的。同年7月,王芳的婚姻也因为她的赌博恶习画上了句号。不过,离婚后的她因为没地方去,而且女儿还小需要照顾,所以依旧住在前夫家。

分饰多角戏精出场

家庭的破裂一度让王芳痛彻心扉,她想戒赌,但最终又回到老路上。

“我做微商时被骗了,给了上家6万元代理费,上家却没给我发货;后来我在网上贴吧里找人帮我要回赌输掉的钱,那人又骗了我十几万的手续费……我感觉自己遇到的全都是骗子,我就又开始赌博了。”王芳向检察官讲述了自己的遭遇。

但此时的王芳还迈向了另一个“深渊”。2019年5月,王芳借着做微商的名义,开始以高利润为诱饵向多人借钱“合伙”。她有5个微信号,面对不同的借钱对象,她利用多个微信、一人分饰多角来取得被害人的信任。除了化妆品,王芳还卖面膜、美容针剂、珠宝等,角色也在客户、整形医院医生、珠宝商之间来回转换。

“我扮演这么多角色,就是为了让别人相信我,借我钱。骗来的钱大部分用来赌