

认识2个月,96岁老人要卖房娶保姆 争执中,保姆亮出“陪睡记录”

本报记者 王亚 陈岚 通讯员 王琳

杭州的周大爷,别看已近百岁,却是个“潮”人,通过微信结识了55岁的保姆梅姐。梅姐来到周大爷身边之后,两人的关系变得越来越亲近。

在夕阳无限好的浪漫憧憬中,周大爷对梅姐好得没话说。为了“爱情”,他先是借钱给梅姐,而后又打算卖掉自己唯一的房子。

周大爷的子女坐不住了。种种迹象让他们觉得,这位保姆与父亲的“感情”并不纯粹,于是向下城区武林街道人民调解委员会求助。

这究竟是一场真正的浪漫黄昏恋,还是另有隐情呢?



事件聚焦

96岁老人谈起“黄昏恋” 要卖房娶保姆

周大爷今年96岁,三个子女也都70多了。子女们的生活比较困难,大儿子身体不好,小儿子患有严重疾病,需要大女儿周大姐长期照顾。于是近些年,周大爷一直独自生活在养老机构。

周大爷年纪虽大,心态可是很年轻,玩起手机来不输年轻人。去年12月,他通过微信认识了55岁的保姆梅姐。之后,梅姐就来到养老院贴身照顾周大爷。

梅姐的服务很周到,每天聊天、按摩样样不落。不到一个月,两人擦出了“爱的火花”。梅姐说家里有事急用钱,周大爷慷慨借出了7万元。

到了第二个月,如胶似漆的周大爷和梅姐开始商量着结婚登记的事情。梅姐提出,结婚总得有结婚的样子,两人要有一套属于自己的婚房。

周大爷在市区有一套房子,市值近500万元,是他与妻子的共同财产。老伴去世多年,房子属于老伴的份额三个子女都有继承权。梅姐执意让周大爷卖掉这套房子,为她重新置办婚房。

三个子女自然是不同意的。于是周大爷委托了一名律师起诉子女,要求子女配合卖房,并按份额分配卖房款。

子女们收到起诉书惊愕不已。三人来到养老院,想要问清楚老父亲到底是怎么想的。

周大爷随即表明自己的态度:“我要把房子卖掉和保姆结婚,保姆对我很好。我还能再活20年呢。保姆会一直照顾我的,我也需要人陪伴。”

父亲要找老伴儿,子女们也能理解。但是两人认识才两个月,就要卖房结婚,这样的发展速度是不是太快了?加上老人之前陆续借给保姆的那7万块钱,让子女们对梅姐的动机心生疑窦。他们担心老爷子被骗,坚决不同意卖房。

谁知梅姐给他们普及了法。“我和你爸是真心相爱的,婚姻法有规定,老人也是有婚姻自由的,你们作为子女无权干涉。”

梅姐这话,确实也没错,子女们一时也不好再说什么。但梅姐如此咄咄逼人,加上老父亲几乎对她言听计从,子女们总担心这场黄昏恋背后有什么猫腻。于是,周大姐来到了武林街道求助。

和事佬上阵

一波三折 卖房念头终平息

接待周大姐的,是武林司法所所长、街道调委会副主任陈丽娟。

她听完周大姐的一番描述后,心里咯噔一下。“周大爷和保姆之间的感情问题,我们是不方便介入的,谈恋爱也好结婚也罢,这是老年人的正当权利。但从事调解工作这些年,我看到过也遇到过不少类似的案子,确实有保姆相中了一些独居老人后,打着感情牌,谋求财产甚至房产。受害老人觉醒过来后,为时已晚。作为司法所长也是人民调解员,我都有义务去提醒老人和他的子女,做好法律风险的防范。”

于是,陈丽娟和周大姐进行了细致的沟通,给出建议,引导一家人自行处理。“既然周大爷会使用手机还会上网,你可以让他多看看新闻,搜索一些相关的

案例,自己多个心眼。毕竟无论子女怎么着急,还是得本人有防范意识才行。”

周大爷听了女儿的话,上网一搜,发现保姆骗钱的案例还不少。他就开始找自己借给梅姐钱时打下的借条,但是借条都“不翼而飞”了,顿时他有些后怕。

于是,周大爷打消了和梅姐结婚的念头,也答应儿女会联系律师撤诉。可是,他又心疼自己借给保姆的7万元钱。梅姐看周大爷态度大变,就丢出一句话:“我可以走,但是我没钱还你。”

于是,周大爷打算让梅姐用工资抵扣借款,扣完7万元就让她走人。

子女们好不容易松了一口气,没想到才过几天,周大爷又联系起了律师要起诉卖房子。

保姆一走了之 黄昏老人终醒悟

卖房的事情暂时平息,但是周家人的生活并没有就此平静。

周大姐时不时去看周大爷,但是每次没坐一会,保姆梅姐就来赶人,说周大爷要休息。周大姐虽然憋屈气愤,但是碍于自己爸爸和保姆正在恋爱也不好说什么。

周大爷一家的事情,养老院其他老人和工作人员都看在眼里。他们时不时会向周大姐“通风报信”——“保姆又问你爸爸借了不少钱,没有打借条。”

“保姆偷偷让你爸爸在写什么东西,签了好多字了。”

这下,周大姐又坐不住了,赶紧跑到了武林街道调委会。

陈丽娟了解后续情况后,给出了建议。“保姆问周大爷借钱你不要慌,记得要收集好转账记录

和录音证据。至于照顾周大爷的事情,其实也可以变通一下。老人家需要陪伴,你不妨自己照顾父亲,请个保姆照顾小弟。”

周大姐觉得有道理,于是和家人一起来到养老院,打算和周大爷沟通,自己来照顾他。

梅姐听说后,顿时情绪激动,和周大姐拉扯起来,闹出了很大动静。最后养老院工作人员报了警。

见民警来了,梅姐亮出了让所有人都意外的一招——她拿出一本“陪睡记录”,说这上头记的是自己陪周大爷睡觉的时间、次数,每一次都还有周大爷的签字和手印。“我们是同居关系,是事实夫妻!”

民警说,那这样吧,你拿上你的身份证,和我去派出所做个

笔录,把这个事情彻底说清楚。

梅姐一听要去派出所,还要做笔录,态度立即发生了转变,支支吾吾说自己没有带身份证,又表示自己会辞职,很快拿上随身物品就走了。

后来,一个多月过去了,保姆梅姐再也没和周大爷联系。这段时间,周大爷冷静下来想了想,越想越不对劲:“陆陆续续借出去11万,借条都不见了;还有平时零零碎碎给的一些钱,也算不清了;还签了不少字,七七八八承诺了一些东西……”

陈丽娟告诉记者,目前周大爷已经让家人在搜集证据,打算去法院起诉保姆追回借款。还打算重新写一份遗嘱,申明之前承诺给保姆的内容作废。

和事佬有话

夕阳很美好 防范做在前

黄昏恋在当下已经成为了越来越普遍的现象,老年人在晚年过上幸福生活是我们所乐见的。但在爱情之花开放之前,风险防范必不可少。

老年人在打算开启一段婚姻之前,可以通过协议或者遗嘱公证的方式,明确双方的婚前财产以及归属处置方式。作为子女,也要多照顾、关心长辈的生活和情感,用心呵护老人们的晚年生活。

(文中当事人除调解员外,均为化名)