

“法律这样判了,我会遵守” 不知情也没花过一分钱, 却为前夫还债13年

昨天,62岁的曾阿姨把唯一住宅拿来拍卖抵债

通讯员 临检

司法拍卖中,几千万元的豪宅屡见不鲜,想方设法影响拍卖企图保住财产的“老赖”也屡见不鲜,但是今天这则司法拍卖故事,却有点“另类”。

故事的主人公姓曾,是一位62岁的阿姨。她被拍卖的这套房子,是一套标准的“老破小”,起拍价是38万元,评估价也不过53万元。但这套房子背后,却是这位坚强的女人长达13年对法定义务的坚持。这条路,她走得很艰难。

昨天,随着这套她唯一的住宅正式被司法拍卖,她心里对未来有了期待。

14年前离婚后摊上“共同债务”

2006年3月13日,曾阿姨与丈夫离婚。原以为能重启人生的她,却连续被告上了法庭,2名原告诉请曾阿姨归还夫妻债务及利息共计88.6万元。

原来,在婚姻存续期间,前夫瞒着曾阿姨借了大量的借款。当时前夫出轨,两人感情破裂,曾阿姨对借款的来源用途也一概不知。但因曾阿姨无法提供有效证据证明该借款系男方个人债务,法院推定为夫妻共同债务,判令曾阿姨与前夫对共同债务承担连带责任。

一审法院判决后,原告申请法院强制执行。在执行过程中,曾阿姨的前夫下落不明,且无可供执行的财产,而在医院上班的曾阿姨则有着较为固定的工资。2007年3月,法院裁定扣留曾阿姨即日起到案件执行完毕期间,除日常生活必需的每月500元外的全部收入(后因曾阿姨生病,调整为每月3000元)。当时曾阿姨的孩子尚未成年。

走投无路的她求助检察院

现已62岁的曾阿姨身体每况愈下,患有冠状动脉粥样硬化性心脏病、高血压等病症,还相继进行了胆囊切除术、冠状动脉中段支架置入手术。而这笔巨额债务就像一块巨石压在她身上,凭她一己之力,13年也才归还了五分之一的债务,而每月被执行后的生活费也已很难承担医药费用。

今年5月20日,曾阿姨来到临安区检察院。“我现在年纪大了,还债还了这么多年,却还被周围的人叫‘老赖’。希望检察院能帮帮我。”

承办检察官在调取案卷审查后认为,根据2006年的婚姻法及相关司法解释,原判决并无错误。而按照现行的相关司法解释,则本案债务不应认定为夫妻共同债务。但法不溯及既往,且现有证据并不足以对生效裁判进行监督。

从借据、出庭笔录来看,借款人称是用于经营投资,而结合曾阿姨夫妻当时的工作、家庭及投资状况,借款数额明显



拍卖住房外部情况

超过了家庭日常生活开支。检察官依照《最高人民法院关于办理涉及夫妻债务纠纷案件有关工作的通知》等司法解释精神,从化解矛盾纠纷的角度,决定对两起债务纠纷案件进行公开听证。

公开听证促使双方和解

5月27日,曾某某民事诉讼判决申请监督案公开听证会在临安区检察院举行,听证会由承办检察官主持,并邀请了区法院立案庭庭长、案件执行法官参与了调处,律师代表作为听证员提供法律帮助并发表专业意见,债权人及申请人均现场参与。

曾阿姨自听证会一开始就坐着默默流泪,轮到她发言时,更是几度哽咽:“我没有花过借款的一分钱,却让我来还前夫欠下的债,对我来说是不公平的。法律这样判了,我会遵守去还。但我能力有限,现在这样是真的还出来了。”两位债权人则均表示多年未能实现债权,希望能够尽快解决此案。其中一位年逾七十的大爷说:“希望能在我死之前拿到欠款。”检察官分别与双方谈心,曾阿姨与两名债权人表示愿意接受调解。

检察官了解到,曾阿姨与儿子现有住宅是离婚时协议留给儿子的,但仍登记在前夫名下,符合法院执行拍卖的条件。但因该房子价值较低,一旦拍卖,曾阿姨的生活将无法保障。为此,检察官多次与债权人协商。

最终,双方达成和解协议:曾阿姨将这套登记在前夫名下的唯一住宅交由法院拍卖,所得价款用于归还债务。债权人则同意以2006年判决金额为主张权利,不再另行主张10余年的利息,并承诺若拍卖款不足以支付债务,也不再主张剩余债务。另外,提供5万元安置费给曾阿姨,保障她的基本生活。曾阿姨搬出住房后,就可以拿到全部退休金来维持生活。

听证会后的第三日,曾阿姨搬出了住宅,法院查封该房产待评估拍卖。6月,曾阿姨第一次拿到了全额的退休金。

凌晨4点突袭 “双节”前的这场执行 让被执行人梦中惊坐起

本报记者 许梅 通讯员 嘉法宣 董法

本报讯 9月28日凌晨,随着海宁、桐乡法院执行干警突袭行动的开始,为期5个月的嘉兴法院“六稳”“六保”专项执行拉开序幕。由嘉兴市中院党组书记、院长姚海涛担任领导小组组长,在全市重点针对涉黑恶刑事涉财执行案件、职务犯罪刑事涉财执行案件、涉民生案件、违法占用耕地类行政非诉执行案件、党政机关国有企业拖欠民营企业中小企业债务案件开展强制执行。

28日凌晨4点左右,海宁法院8辆警车鱼贯而出,27名执行干警分成2个行动组,赶赴周王庙、盐官、斜桥、许村、马桥街道等地对12名被执行人居住地进行查找。4名人大代表及政协委员全程监督见证。

几乎同时,桐乡法院的38名执行干警共10辆执法车,分3组前往崇福、濮院、大麻、石门等地,对35名失信被执行人进行集中执行。

大约半小时后,执行干警来到桐乡崇福镇一名失信被执行人家中。“我们在你家门口,请开门!”当执行干警拨通被执行人电话时,对方称自己正在外面送外卖,无法回家。在执行干警反复要求下,被执行人的妻子打开了门,执行干警随即进屋查看。结果,刚才还在电话里说自己正在送外卖的被执行人,正躺在床上。经过询问,被执行人表示无法还清4000元的执行款,执行人员将他拘传带回法院。

在周王庙镇陈桥村王家角,执行干警敲响被执行人王某的家门时,他还在睡梦中。面对执行干警的突然到来,王某倒显得“波澜不惊”,平静地跟着执行人员上了警车。听说要被拘留,王某才反应了过来,急忙打电话找朋友凑钱。

当天行动中,海宁市法院共传唤被执行人11人,拘留被执行人2人,达成和解6件,履行完毕3件,履行标的13万余元;桐乡市法院共拘传11人,执结完毕4件,和解12件,扣押车辆3辆,履行到位32万余元。

朋友圈卖“笑气” 这伙人一年获利百万

本报首席记者 陈佳妮 通讯员 袁晓蝶

本报讯 前阵子,嘉善魏塘派出所民警在日常侦查中发现,一名姓俞的微商在朋友圈里打着“气球”的标识招揽生意,却配有许多银色小钢瓶的图片。他究竟卖的是什么东西?经进一步调查,民警确认俞某贩卖的根本不是气球,而是“笑气”。

嫌疑人俞某今年24岁,嘉善本地人,一直从事微商,平时喜欢去酒吧。2017年的一天,他在朋友那接触到了“笑气”,他发现吸几支就会“上头”,慢慢地还会产生依赖,后来越吸越多,一次就要吸一两百支。

去年开始,俞某不仅自己吸食还做起了买卖,一箱“笑气”的价格从几百到上千元不等,找他买的客人普遍为年轻人。短短一年,俞某等人非法获利100余万元。

掌握情况后,警方立即立案侦查,收集大量证据后,在嘉善、杭州等地将犯罪嫌疑人俞某、徐某、王某成功抓获。并在俞某位于杭州、桐乡、嘉善等地的仓库内,现场查获“笑气”300余箱,总计7万余支。

目前,犯罪嫌疑人俞某、徐某、王某因涉嫌非法经营罪均已被移送检察院审查起诉。



拍卖住房内部情况