

黑马崛起，榜单角逐白热化！

浙江政法微信排行榜第 265 期

见习记者 杨思思 技术支持 本报记者 马丽红

转眼间,2020年只剩最后2个月了,浙江政法微信榜单年底总冠军的争夺也逐渐进入到白热化。本期排行榜,既有突然崛起的黑马,又有许久未见的“老面孔”重新杀回,快来看看都是谁吧!

欢迎大家加入本报组建的浙江政法微信协作群(QQ群号457362088,加群请扫二维码),不仅可以交流夺榜经验,还有机会获得每周的榜单推介。

本报冲榜热线:0571-85311275;QQ:512864451



快来加入QQ群



浙江政法微信协作群每周推介

“南浔普法”:

“南浔普法”是湖州市南浔区司法局微信公众号。该平台旨在开展法治宣传,弘扬法治精神。

一、政法委篇

本期政法委榜,“微嘉园”“平安六和塔”“网格365”分获冠、亚、季军。作为新崛起的小将,“网格365”凭借《柯城区推进市域社会治理现代化试点工作动员部署会议召开》一文,一举夺得热文榜榜首位置。

浙江政法微信影响力排行榜-党委政法委

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	发文	阅读	头条	平均	在看	点赞	WCI
1 微嘉园 jwtdz	3	11W+	67761	36907	903	1638	1167.25
2 平安六和塔 huanan	5	66270	66270	13254	6748	6894	1088.52
3 网格365 keng365	1	10W+	10W+	10W+	22	1129	1079.33
4 平安热搜发布 gh_367a8f9bb23	2	36349	36349	18175	6410	6400	1073.30
5 平安浞 pingan_zhujiang	2	35718	35718	17859	3474	3495	1034.78

浙江政法微信五大热文-党委政法委

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	标题	阅读	在看	点赞
1 网格365 keng365	【柯城区推进市域社会治理现代化试点工作动员部署会议召开】	107万+	22	1129
2 微嘉园 jwtdz	【平安有奖竞猜】华为P40 5G手机、华为GT2手表、米家扫地机器人15...等你来领!	68721	444	804
3 平安湖州播报 pawobk	致全体市民的一封信	39972	240	523
4 平安平阳播报 paoyb1	@所有平阳人,这个电话请您接听,邀您为平安平阳代言!	35933	68	170
5 平安余杭发布 pinganyuyao	“神雕”来袭!还不速起?	28363	37	75

二、法院篇

本期法院榜,“金华法院”时隔多月再获影响力榜和热文榜“双料冠军”。热文榜上,其发布的热文《杨伟祥等26人黑社会性质组织罪案一审公开宣判》获得最高阅读数。扫黑除恶,绝不手软!

浙江政法微信影响力排行榜-法院

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	发文	阅读	头条	平均	在看	点赞	WCI
1 金华法院 jinhacourt	3	28110	28110	9370	531	817	894.17
2 台州市人民法院 taizhoufm	4	13676	11743	3419	270	248	785.93
3 杭州中院 hangzhongyuan	7	28876	28876	4125	442	445	780.06
4 长兴县人民法院 gh_5ee6b78fed5e	5	19043	15636	3809	469	253	766.01
5 嘉善法院 jiashanfm	4	20591	20591	5148	195	170	739.89

浙江政法微信五大热文-法院

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	标题	阅读	在看	点赞
1 金华法院 jinhacourt	杨伟祥等26人黑社会性质组织罪案一审公开宣判	19492	153	204
2 临海市人民法院 linhaifayuan	扫黑除恶快讯 朱福强等4人恶势力犯罪集团在临海法院审理	11743	192	182
3 长兴县人民法院 gh_5ee6b78fed5e	绝处逢生!8000万全还了!	11494	142	83
4 湖州市中级人民法院 hzsjmy0572	健体铸魂展风采,湖州法院系统第二届运动会隆重举行	8609	76	55
5 杭州中院 hangzhongyuan	千人大执行“甜橙风暴”再次来袭!这次传唤123人,执结3213万!	7777	146	144



黑中介换个马甲继续行骗 租房被坑的年轻人太难了

《中国青年报》戴月婷

“我在成都读了4年书,许多朋友都在这里,其实本想一直在这里生活下去,现在真的要重新考虑一下了。”夏丽丽(文中租客均为化名)孤零零地站在一片狼藉的出租屋里,被身材高大的男人女人团团包围,她身后是被扔得七零八落的个人物品。“明明是自己已经签完合同付完钱房子,现在却好像是自己赖着不走”。

今年刚毕业的夏丽丽也一次性付给中介3万多元的房租,然后开始被赶。

“有人幸运地碰上讲理的,损失对半承担;碰上那些不讲理的,就只能自认倒霉。”夏丽丽把住建局9月7日晚发布的《住房租赁条例(征求意见稿)》中第十一条关于“未经承租人同意,出租人不得擅自进入租赁住房”的截图发给房东,房东迅速回复道:“我不管,赶紧给我搬。”

记者调查发现,9月7日,当时联系她的业务员仍在朋友圈发房屋出租信息。一些业务员聚

集起来讨论“怎么最后圈一波钱”。有律师建议夏丽丽起诉,但是她有些胆怯,“败诉怎么办?”

一些维权群纷纷建立起来,一位维权群主给记者发来一份长长的统计名单,里面光成都的中介公司就有50多家,应届毕业生被骗数量占总人数的30%,“确实被骗的年轻人居多,并且这些公司的骗钱套路和乐伽一样,都存在高收低租的现象”。

光这位群主能接触到的“受骗”租户就有1万多人,“每天人数都在增加,我现在知道的就有上百个租户被迫撵出去。最奇怪的是,那些中介有的换个‘马甲’又回来。那些法(定代表)人好多都是在农村找的年轻人。”比如说,一位法定代表人的身份证上,是一个生于1998年的小伙子,家住在江西某个村。

记者查询工商登记信息可见,这位农村小伙子名下有8家公司。许多租户和房东都心知肚明:“幕后的老板不就是来圈钱的,这和庞氏骗局有啥区别,拿着租客的钱,骗着房东的房子,然后

三、检察院篇

本期检察院榜,黑马“丽水检察”WCI(微信传播力指数)指数高达906,成功挤掉“富阳检察”登顶榜首。热文榜中,“丽水检察”发布的《动手手指,选出你心目中的丽水检察机关“三敢三比”争当“丽水之干”先锋人物》一文收获4.8万阅读量,遥遥领先。看来,评选活动仍然是屡试不爽的吸粉利器!

浙江政法微信影响力排行榜-检察

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	发文	阅读	头条	平均	在看	点赞	WCI
1 丽水检察 lyq9116	10	49294	45949	4929	327	403	906.80
2 富阳检察 fyjcy	3	13603	13603	4534	2308	2258	870.92
3 杭州检察 hangzhouqiancha	11	22806	17286	2073	470	382	736.18
4 宁波检察 nbjcy	14	11085	9180	792	134	250	587.34
5 临安检察 zljy	3	6484	6484	2161	67	56	574.86

浙江政法微信五大热文-检察

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	标题	阅读	在看	点赞
1 丽水检察 lyq9116	动手手指,选出你心目中的丽水检察机关“三敢三比”争当“丽水之干”先锋人物	48046	281	330
2 富阳检察 fyjcy	富阳检察公益诉讼举报“随手拍”微信平台上试运行啦!	12277	2290	2240
3 杭州检察 hangzhouqiancha	【视频】快来围观!杭州运用技术手段破解市南两区非高台重要举措	8922	81	67
4 临安检察 zljy	批捕逮捕 临邑公诉案件情况公布(10月19日至10月23日)	4639	29	28
5 长兴检察发布 qiancha	【扫黑除恶】杨晓鸣等13人涉黑案一审公开开庭审理	4382	59	43

四、公安篇

本期公安榜,“温州公安”“温州交警”“金华交警”分列前三,且WCI均破1000。热文榜上,依然是“10W+”好文霸屏局面。其中“温州公安”的《近期此类案件高发!温州已打掉一作案团伙!》领跑榜单。

浙江政法微信影响力排行榜-公安

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	发文	阅读	头条	平均	在看	点赞	WCI
1 温州公安 wzgahtm3	3	26W+	10W+	86853	5888	5194	1410.63
2 温州交警 wzga122	6	26W+	10W+	44197	1576	1813	1306.38
3 金华交警 jghjcy	5	27W+	99999	54185	459	714	1211.93
4 诸暨县微动力 qunzhang	14	22W+	19W+	16294	3235	3496	1202.82
5 台州公安交警 gh_cde6b4a17bf	16	32W+	18W+	20511	489	649	1200.24

浙江政法微信五大热文-公安

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	标题	阅读	在看	点赞
1 温州公安 wzgahtm3	近期此类案件高发!温州已打掉一作案团伙!	107万+	5588	4681
2 温州交警 wzga122	宾利、奔驰、路虎!罚款!记12分...还敢做这件事?查他!	107万+	1195	1212
3 宁波交警 ningbojiaojing	交警说交规 新政扩大机动车免检范围,这些车以后加入“免检”行列!	107万+	389	581
4 嘉兴交警 jgjd122	浙FY0X15、浙F990AY、浙F1632S.....因违法被举报、处罚!	107万+	178	365
5 台州公安交警 gh_cde6b4a17bf	实名曝光!台州18人被终生禁驾!最小只有18岁!	107万+	150	186

五、司法行政篇

本期司法行政榜,“浙江监狱”表现亮眼,拿下两榜第一。该公众号两篇文章入围热文榜前五名,其中《【“精武十岗”系列】强强较量,火力全开!这场大比武,精彩不止一点点!》一文,荣登榜首。

浙江政法微信影响力排行榜-司法行政

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	发文	阅读	头条	平均	在看	点赞	WCI
1 浙江监狱 zjgj15	4	44308	23181	11077	361	321	891.74
2 浙江省第五监狱 gh_89d29a22c24c	1	11068	11068	11068	123	143	766.73
3 杭州司法 hangzhoujiafa	14	34191	17524	2442	216	301	746.63
4 婺城普法 wulchengjiafa	1	5318	5318	5318	31	62	611.55
5 乔司监狱 qj_1008	1	3471	3471	3471	74	99	589.27

浙江政法微信五大热文-司法行政

统计时间:2020年10月25日-2020年10月31日

公众号	标题	阅读	在看	点赞
1 浙江监狱 zjgj15	【“精武十岗”系列】强强较量,火力全开!这场大比武,精彩不止一点点!	21373	25	23
2 浙江监狱 zjgj15	修心教育四周年!大墙内一双双“手”,背后都是沉甸甸的故事	14348	828	457
3 浙江省第五监狱 gh_89d29a22c24c	“晓声音”之重生夏长	11068	123	143
4 杭州司法 hangzhoujiafa	父亲意外身亡,儿子只争输赢不愿赡养八旬老母,和事佬能力修补破碎亲情	10268	3	7
5 浙江乔司监狱 qjgj1008	他来了,“最美司法行政人”!	10141	11	21

一跑了之,留下一个替罪羊。”

在成都做过数年中介的王强向记者透露,成都许多中介公司2019年才开始拓展长租公寓业务,甚至在“爆雷”前一个月内,仍在疯狂地扩张,成立分公司,“幕后老板捞够钱就跑了”。

“租房光指望学生们擦亮双眼是没有用的,还需要市场监管部门负起责任来。”曾是受害租户的一位律师建议,“目前对于高收低租长收短支的行为仅仅是列入住建部异常目录,处罚力度不够。大多数受害人缺乏社会经验,根本不知道从哪里看到住建部公布的异常名录。以北京昊园恒业公司为例,经营不到两年,累计行政处罚21次,列入经营异常5次,罚没金额达26万。大量被坑租户至今未获得退款,相关起诉案件已经接近2000例,目前全部无法执行。”他建议,应该在行业内规范经营模式,特别是涉及长租公寓业务的公司,更需要提高公司注册门槛,“起码要先在当地住建部门备案齐全才能开始经营。”

而对于当前中介“换个马甲继续行骗”的现象,有租客《住房租赁条例(征求意见稿)》提出建议:“在处罚措施中建议增加对业务员的处罚措施,长租公寓爆雷企业业务员1年内不得从事房地产租赁和买卖行业,管理人员3年内不得从事房地产租赁和买卖行业,财务、高管5年内不得从事房地产租赁和买卖行业。”