

浙江浙萧资产管理有限公司 永康市金煦杰工贸有限公司 债权转让通知暨债务催收联合公告

根据相关法律规定,以及永康市金煦杰工贸有限公司与浙江浙萧资产管理有限公司签署的《债权转让协议》(协议编号01ZX201903-4,日期为2020年10月),浙江浙萧资产管理有限公司已将其对债务人本金合计10,654,750.00元及孳息(包括但不限于主债权、担保债权、违约金债权、利息债权、损失赔偿权)依法转让给永康市金煦杰工贸有限公司。浙江浙萧资产管理有限公司与永康市金

煦杰工贸有限公司通知各借款人及担保人以及其他相关各方。

永康市金煦杰工贸有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列借款人及其相应的担保人或其继承人,从公告之日起立即向永康市金煦杰工贸有限公司履行主债权合同及担保合同等相关法律文件项下约定的偿付义务或相应的担保责任。

特此公告!

浙萧资产联系电话:0571-85270175
金煦杰联系电话:0579-89057661

浙江浙萧资产管理有限公司
永康市金煦杰工贸有限公司
2020年12月2日
单位:人民币元

借款人名称	债务情况(截至2020年10月30日)				担保人	备注
	合同编号	本金	相应利息(利息、罚息、违约金及其他应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算)	1.浙江双超运动器材有限公司,2.武义丰润工贸有限公司,3.徐林足,4.吕笑吹,5.吕欲军,6.吕欲战,7.应超杰,8.应超伟,9.田乖香		
浙江裕润隆户外家具有限公司	2017永借0021号	10,654,750.00	中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算			/

注:1、清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债权金额、担保人等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。

2、本公告清单列示截至2020年10月30日的贷款本金余额,借款人和担保人应支付的利息、罚息、违约金及其它应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算,实际计算与欠息金额不一致,以实际计算为准。

3、若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。

中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司与浙江国贸集团金信资产经营有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司与浙江国贸集团金信资产经营有限公司针对浙江开门红门业有限公司等30户债权资产包签署的《债权转让合同》,中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司已将其对下列借款人及其担保人享有的权利(包括但不限于担保债权、违约金债权、损失赔偿权、利息债权)依法转让给浙江国贸集团金信资产经营有限公司。中国信达资产管

理股份有限公司浙江省分公司与浙江国贸集团金信资产经营有限公司联合公告通知各借款人及担保人以及其他相关各方。

浙江国贸集团金信资产经营有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列借款人及其担保人,从公告之日起立即向浙江国贸集团金信资产经营有限公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任。

特此公告

中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司
浙江国贸集团金信资产经营有限公司
2020年12月2日
单位:人民币元

序号	借款人名称	资产形态	资产所在地	本金余额(元,截至2020年6月30日)	利息余额(元,截至2020年6月30日)	担保情况	抵押情况
1	浙江开门红门业有限公司	债权	金华	8,000,000.00	1,338,890.35	保证人:应刚建、鲁巧相	抵押物:浙江武义金灿房地产开发有限公司座落于武义县桐琴镇桐琴广场边B地块,占地面积为2663平方米,国有出让商业住宅用地,最高额抵押1344万元
2	浙江省永康铝合金属厂(普通合伙)	债权	金华	28,150,000.00	14,507,368.35	保证人:浙江超越实业有限公司、浙江宁帅实业有限公司、浙江强广剑铝业有限公司、吴子广、应丽、吴子强、李晓君、吴建平、吴化通、吕美君、吴美珍	抵押物:浙江省永康铝合金属厂(普通合伙)位于古山镇大园东村国有土地使用权,土地使用权面积7875平方米,用途为工业,最高额抵押1653万元
3	浙江金华长盈纺织品有限公司	债权	金华	4,694,107.77	3,238,104.22	保证人:朱旭刚、冯苏玲、金英善、丁惠君、朱平、李娉婷、金丰平、王美桂、朱友德、葛文娟、金英喜、金晓英	抵押物:金华市伟达五金塑料厂位于金东区孝顺镇南功能区8-6号土地,工业用地,土地使用权面积4623平方米,最高额抵押487万元
4	金华市速客超市连锁有限公司	债权	金华	2,820,000.00	1,531,185.56	保证人:张金根、鲍庆华、吕锋亮、应小刚、汪水花	抵押物:金华市速客超市配送有限公司所有的位于金华市金东区江东镇缓坡G08-1地块,工业用地,土地面积为6686平方米,最高额抵押431万元
5	浙江金华美地南山旅游发展有限公司	债权	金华	5,617,670.00	5,420,266.62	保证人:叶建新、徐艳春	抵押物:金华市江南红旗大酒店有限公司所有金华市红旗大酒店主楼5层,建筑面积928.9平方米,最高额抵押1120万元
6	东阳市大成家私有限公司	债权	金华	3,898,241.49	794,279.62	保证人:东阳市禹诚实业有限公司、东阳市北江永苗红木家具工艺厂,石正益和郭春夫妇、何潜君和李祖华夫妇、李永苗和李仲美夫妇、金彪云和陈仙春夫妇	抵押物1:石鑫刚、陆琳璐所有位于东阳市吴宁街道通江路18号3幢1单元502室房产,土地性质为国有出让住宅用地,建筑面积142.53平方米,土地面积23.37平方米,最高额抵押125万元;抵押物2:郭春、石正益所有位于东阳市白云世贸大道188号B2013室,土地性质为国有出让商业用地,建筑面积52.13平方米,土地面积21.44平方米,最高额抵押65万元
7	东阳市永达化纤有限公司	债权	金华	4,731,422.00	1,083,329.00	保证人:东阳市美金利服饰有限公司、东阳市永丰纺织有限公司、浙江太平洋纺织有限公司、卢小丰、吴玉霞、金海洋、张雪仙、金海军、周海芳	/
8	东阳市必胜服饰有限公司	债权	金华	7,775,463.97	1,147,771.09	保证人:何必、吴惠玲	抵押物1:东阳红海服饰有限公司位于巍山镇工业区2号地块,土地使用权面积为7576.3平方米,土地性质为工业用地,最高额抵押611.021万元;抵押物2:东阳红海服饰有限公司位于巍山镇巍山社区巍五小区地块,土地使用权面积为6490.2平方米,土地性质为工业用地,最高额抵押523.4281万元
9	金华市雅之达工贸有限公司	债权	金华	11,500,000.00	9,190,237.85	保证人:金华东风日用品制造有限公司、兰溪市三和工艺品有限公司、金华市富土通异型钢管塔制造有限公司、宋江成、李珊珊、吴宗有、从军	抵押物:金华东风日用品制造有限公司位于金华市金东区孝顺镇金山大道69的工业房地产,建筑面积4904.18平方米,土地面积7118平方米,性质为工业,最高额抵押1362万元
10	义乌市红太阳印刷有限公司	债权	金华	2,999,999.92	1,915,368.05	保证人:浙江华陇化纤有限公司、郑以法、张卿、杨志玲、杨苏芳	抵押物1:郑以法、张卿所有的位于义乌市香港城8区6单元401室的住宅房产,面积142.09平方米,最高额抵押180万元;抵押物2:郑以法、张卿所有的位于义乌市香港城3街46号的商业房地产,面积35.1平方米,最高额抵押83万元
11	义乌市诚源化工原料有限公司	债权	金华	14,000,000.00	11,231,657.02	保证人:义乌市国帅电器有限公司、义乌市光华饰品有限公司、义乌市跨福工艺品有限公司、义乌市秦朗工艺品有限公司、义乌市索妃纳制衣有限公司、楼仁斌、陈贤芳、傅爱芳、黄渭根、傅国强、陈健梅、楼梦莹、傅帅、龚玉林、骆跃梅	抵押物1:楼仁斌、陈贤芳、楼家敏、楼梦莹、吴剑昊所有义乌市长春一街13.15号的房产,住宅,建筑面积532.28平方米,最高额抵押660万元;抵押物2:楼仁斌、陈贤芳、楼家敏、楼梦莹、吴剑昊所有义乌市长春二区26幢5号的房地产,住宅,建筑面积399.3平方米,最高额抵押420万元
12	义乌市冠霖钟表商行(已注销,由赵飞龙承担债务)	债权	金华	5,000,000.00	3,490,847.05	保证人:义乌市飞利时电子有限公司、浙江榧哥农林开发有限公司、杨春、单荣飞、单雪梅、龚贤书、吴仙菊、何平、龚美英	/
13	武义一百家电有限公司	债权	金华	5,000,000.00	5,659,742.98	保证人:何祝平、陈艳	抵押物1:何祝平、陈艳所有位于紫金五圣商业中心壹山上街110号房产,商业,面积51.66平方米,最高额抵押595万元;抵押物2:何祝平、陈艳所有位于紫金五圣商业中心壹山上街109号房产,商业,面积51.66平方米,最高额抵押595万元
14	武义县晨晨家用电器商行	债权	金华	5,168,721.00	3,212,563.80	保证人:武义一百家电有限公司、何祝平、陈艳、何祝红、朱明光	抵押物:何祝平、陈艳所有位于紫金五圣商业中心壹山上街205-209号,211-214号,面积451.11平方米,紫金五圣商业中心紫金街207、209、223、225号,面积125.96平方米,最高额抵押1212万元
15	浙江义乌正恒汽车制动阀有限公司	债权	金华	6,067,024.76	5,993,789.76	保证人:金华明泰新能源科技有限公司、义乌市明泰塑钢建材有限公司、傅晓辉、楼晓霞、何旭荣、王鹤珍、何钊、楼信香	抵押物:楼高天、楼桂琴所有的通惠门18幢1单元802室的房地产(住宅),建筑面积148.69平方米,最高额抵押370万元
16	浙江鸿普国际贸易有限公司	债权	金华	15,239,840.28	14,592,829.68	保证人:义乌市双枪针织内衣有限公司、浙江棉一锦内衣有限公司、朱秀萍、黄汉青、浙江金丝化纤有限公司、吴仙华、楼超然、义乌市富来食品有限公司、郭云中、楼燕云、陈俊英、朱向阳	抵押物:均为商业用房(1)朱秀萍、黄汉青位于义乌市稠州北路955号3A12室,面积53.62平方米的房产及其土地使用权,最高额抵押171万元(2)朱秀萍、黄汉青位于义乌市稠州北路955号3A11室的房产,面积53.62平方米,最高额抵押171万元(3)朱秀萍、黄汉青位于义乌市稠州北路955号3A03室,面积85.13平方米,最高额抵押198万元;(4)朱秀萍、黄汉青位于义乌市稠州北路955号3A02室,面积85.13平方米,最高额抵押198万元;抵押物1:(1)朱秀萍、黄汉青位于杭州市滨江区长河街道朗庭2幢1007室,面积151.14平方米(非住宅),最高额抵押188万元(2)朱秀萍、黄汉青位于杭州市滨江区长河街道朗庭2幢209室,面积151.14平方米(非住宅),最高额抵押178万元(3)朱秀萍、黄汉青位于杭州市滨江区长河街道朗庭2幢210室的房产及其土地使用权,面积151.14平方米(非住宅),最高额抵押178万元
17	浙江骏达轮毂制造有限公司	债权	金华	5,402,179.86	3,538,995.04	保证人:浙江可工贸有限公司、磐安繁生金属制品有限公司、胡雄兵、李玉华、陈发明、吕美英	/
18	永康市缸厂(普通合伙)	债权	金华	29,543,779.21	12,773,198.17	保证人:浙江新达铝业有限公司、陆题文、应彩贞、陆远、胡蕾英	抵押物:工业房地产。陆题文、应彩贞所有的位于永康市石柱镇江瑶村江瑶山背工业房地产,土地面积24842平方米,房屋面积2388.55平方米,最高额抵押3012万元
19	浙江隆泰门业有限公司	债权	金华	92,048,719.14	44,690,812.45	保证人:富新集团有限公司、黄雨、汤丽宏	抵押物:工业房地产。江苏隆泰铝业公司位于江苏苏州经济开发区宁波路27号工厂房地产,土地面积200153平方米,房屋面积78763.21平方米,最高额抵押9417万元
20	浙江恒泰机械制造有限公司	债权	金华	31,465,931.50	23,848,786.72	保证人:浙江东方星月地毯产业有限公司、胡跃龙、胡飞燕、胡新廷、俞月宵、胡瑛、胡新兵	/
21	金华市森越农业开发有限公司	债权	金华	7,982,711.14	4,188,519.21	保证人:邵文辉、龚志明、郑敏巧	抵押物:住宅。龚志明、郑敏巧所有的位于兰溪市外屿洲灵羊岛江美庵23号的房地产,建筑面积408.26平方米,出让住宅用地,最高额抵押1200万元
22	金华艾密尔工贸有限公司	债权	金华	7,698,354.65	5,816,474.20		抵押物1:傅惠安、吴美仙名下位于金华市宾虹路812号,商用房面积45.25平方米,抵押金额280万元;抵押物2:傅惠安、吴美仙名下位于金华市宾虹路818号,商用房面积53.15平方米,抵押金额355万元;抵押物3:傅惠安、吴美仙名下位于金华市国贸街153号1幢18-20号第二层,办公用房面积159.22平方米,抵押金额267万元;抵押物4:傅惠安、吴美仙名下位于金华市国贸街153号2幢1-2号第二层,办公用房面积117.67平方米,抵押金额198万元
23	浙江地球村电子商务有限公司	债权	金华	5,806,846.21	4,738,133.05	保证人:永康市益远机电制造有限公司、金徐、颜远能	抵押物:颜远能名下位于金华市环城东路1777号(宁远大厦)润园7号楼401-404房产,建筑面积513.12平方米,土地性质为住宅用地,土地面积34.54平方米 抵押物:陈华明、陈群英位于安文镇西山新区24号的房产,建筑面积326.73平方米,土地面积105.2平方米,集体土地,抵押金额25万元
24	浙江省磐安县华明化工原料有限公司(已注销,由陈华明承担债务)	债权	金华	140,000.00	569,393.40	/	
25	磐安县美丽豪箱包厂	债权	金华	1,371,523.44	2,783,740.61	保证人:陈美女、王顺飞	抵押物1:工业房地产。磐安县伟禾工艺品厂所有位于安文镇金盘村38号工业房地产,建筑面积543.31平方米,土地面积1430.7平方米,国有出让工业用地,抵押金额124.70万元;抵押物2:住宅。陈新强、陈玲芳、陈昂鹏共有的位于安文镇海螺街96号的房地产,建筑面积370.73平方米,抵押金额86万元
26	浦江县印刷三厂	债权	金华	3,523,752.80	15,132,836.38	保证人:浙江枫丹白露纺织品有限公司、浙江永在化工有限公司、潘爱娟、潘绍江、楼淑莺、王谦、魏春英、魏国强、费慧珍	/
27	金华华欣工艺品有限公司	债权	金华	8,484,954.89	6,788,605.01	保证人:浙江澳特多健身器材制造有限公司、永康市佳世特鞋业有限公司、浙江南晟工贸有限公司、陈爱珍、蒋忠宝	/
28	金华恒威工贸有限公司	债权	金华	18,754,589.48	14,616,482.51	保证人:金华泰元包装材料有限公司、金华市双威工具有限公司、浙江中奥置业有限公司、余有成、余有群	抵押物1:金华泰元包装材料有限公司所有的位于长湖路259号工业房地产,土地面积16326平方米,房屋面积5897.74平方米,最高额抵押1900万元;抵押物2:金华市奥特享工具有限公司所有的位于罗店镇工业园区工业房地产,土地面积10508平方米,房屋面积2058.79平方米,最高额抵押800万元
29	金华市东威利门业有限公司	债权	金华	6,379,748.00	15,195,230.96	保证人:浙江武义宇亨门业有限公司、金华市万峰汽配有限公司、陈娅萍、杜建利	/
30	义乌市辉运饰品有限公司	债权	金华	20,016,139.47	12,035,920.16	保证人:徐传华、龚汉茶、陈安源、余云花、樊泽秋、桂白云、龚金永、郑芳艳、杨启航、郭淑文、杨继红、周素珍、王俊民、黄海燕	抵押物:工业房地产。江西辉运实业有限公司所有的位于江西省九江市修水县义宁镇修水工业园吴都项目区的房地产,厂房土地面积3260.42平方米,建筑面积合计26474.9平方米,最高额抵押2904万元
合计				369,281,720.98	251,065,358.87		

中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司联系人:罗经理

联系电话:0571-85779582

地址:浙江省杭州市下城区延安路528号地标大厦B座1102

注:1、本公告清单列示截至2020年6月30日的贷款本金及欠息,借款人和担保人应支付给浙江国贸集团金信资产经

营有限公司的欠息等其他费用按借款合同、担保合同的有关规定计算。

2、若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管

部门代位履行义务或履行清算责任。

3、清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人。

4、具体担保金额以签订的担保合同等法律文件为准。