

本报记者 陈贞妃 许梅 通讯员 秀舟 张鸿翌 胡适 余晗琳 郑珊珊

报警后又收钱翻供,被害人反被判刑

时间:9月15日

地点:衢州市柯城区法院

明明被打成轻伤二级,事后却跑到公安机关翻供说是自己摔的,这是什么操作?

2018年的一天,朋友多年的姜某和陈某在酒吧偶然相遇。两人原本喝得十分高兴,没想到酒过三巡后一言不合,姜某就将陈某带至酒吧后门停车场进行殴打,并用一只废弃的机油桶砸伤了陈某。

陈某回家后,家人发现他满身油污和淤青,便带他去派出所报了警。经鉴定,陈某因外伤导致左手神经损伤,构成轻伤二级。事后,姜某与陈某私下达成和解协议,姜某赔偿陈某15万元,并取得陈某的谅解。

尽管已达成和解协议,但姜某的行为已构成犯

罪。为了避免刑事处罚,姜某只好请求陈某推翻在公安机关口供。想到彼此相识多年,15万元的金额也超出了自己的赔偿预期,陈某当即答应了姜某要求。之后,陈某多次向公安机关谎称自己是在与姜某扭打过程中,因地滑摔倒致伤,并不是姜某打伤,还串通原案件承办民警李某(已判刑)予以配合。最终,因“事实不清、证据不足”,案件达不到移送起诉要求,公安机关将姜某涉嫌故意伤害案撤销。直到承办民警李某因徇私枉法罪案发,2021年2月,姜某、陈某也被依法逮捕。“我也没想到这个事情这么严重,要被判刑。”法庭上,本是被害者的陈某在被告人席上悔不当初。

最终,姜某因犯寻衅滋事罪、妨害作证罪,数罪并罚,被判处有期徒刑1年7个月;陈某因犯帮助伪造证据罪,判处有期徒刑7个月。



未婚妈妈遭家暴,忍耐3年才想到报警

“他只是脾气不好罢了”“或许这次他真的会改”……无数次遭受男友的拳脚,00后小玲(化名)却总是说服自己原谅他。直到这次被打了一整天,她终于忍无可忍选择报警。

小玲家在外地,因为家庭条件不好,很早就来到了秀洲区的一家乡镇企业打工。3年前,她认识了同在该镇打工的贵州青年吴某,两人谈起了恋爱。因为年纪小,又独在异乡,涉世不深的小玲很快便跟吴某同居了。不久,小玲怀孕了,还未到法定结婚年纪的她竟早早做起了妈妈。

令小玲崩溃的是,相处久了才发现吴某脾气暴躁,一言不合就动手。每次被打,小玲都想离开吴某。可吴某每次会道歉、忏悔,并保证再也不打了,于是小玲便又心软原谅了他。用不了多久,这样的家暴又会重演。因为孩子还小,自己也期望吴某能改变,小玲就在

一次次被家暴后,选择了忍耐。

今年4月,吴某跟小玲又因感情问题起了争执。吴某通过打巴掌、拳头击打、衣架抽打等方式对小玲进行殴打,竟然断断续续从12日下午打到了13日下午。忍无可忍的小玲打算离家出走,吴某又追到马路上,继续推搡她。因为疼痛难忍,小玲当场拨打了报警电话。经过鉴定,小玲身体多处软组织挫伤,为轻伤二级。

小玲表示,她3年来经受了很多次家暴,从没想到报警或向妇联求助,因为在她心里,这不过就是吴某脾气不好罢了,不算什么大事。没想到,等待她的却是一次比一次更严重的家暴。

最终,吴某因犯故意伤害罪,被判处有期徒刑10个月。



时间:9月13日

地点:嘉兴市秀洲区法院

法官盯住一句话,追回37万元被骗款

时间:9月14日

地点:衢州市衢江区法院

“执法如山扶正义,办案严明惩网骗。”诈骗案被害人王某为了表示感谢,专门为衢江区法院办案法官“定制”了这面锦旗。

2019年12月底,炒股票20多年的王先生接到一个自称是某私募基金客服人员的电话,说可以介绍给王先生一个“股票专家”,随后把王先生拉入了一个炒股群。进群后,王先生又跟着一个群成员加入了“战队”,据说参加“战队”活动能获得三倍以上的收益。但后来,在某机构平台注册账户、注资、加资等一系列活动后,王先生先后投入的37万元积蓄最终“颗粒无归”。

发现被骗后,王先生没少挨家人数落,甚至在亲

友中抬不起头。而且他知道,被骗的钱再想要回来,可太难了。就在王先生心灰意冷时,案件的开庭让事情有了转机。

法官在开庭审理该案时,辩护人提到了一句“被告人家属愿意退赃”。这句让一直记挂着追赃的法官上了心。法官当即休庭,与旁听庭审的被告人家属进行沟通。

了解到被告人家属有初步退赃意愿后,又趁热打铁,与被告人的辩护律师联系。在多次沟通并做思想工作后,最终被告人家属全额退出了37万元赃款。法院在依法对被告人从轻处罚的同时,王先生也全额拿回了血汗钱。

“这次如果不是法官紧盯不放,我这辛辛苦苦赚来的钱,可能就真的打水漂了……”王先生说。



承诺“无理由退房”,真要退时却“有条件”

时间:9月14日

地点:余姚市法院

“交房前都可无理由退房”,因为这句承诺,康女士在余姚购买了一套商品房。可当她真的要求退房时,“无理由”却变成“有条件”。

2019年12月,康女士看中了宁波某房地产有限公司开发的某商品房。看房时,销售员说该楼盘有“无理由退房”的政策,只要康女士不存在任何违约行为,在办理入住手续前的任何时间,都享有无理由退房的权利。原本还有些犹豫的康女士,于是当下签订了购房合同,并先后支付定金、首付32.5万元。房产公司向她出具了《无理由退房承诺书》。

然而付完首付款后,康女士的银行按揭贷款却没能办下来。2020年12月,康女士来到售楼处协商退房。据康女士所述,当时工作人员告诉她可以走无理由退房程序,并让她填写了《无理由退房协议书》。但

此后,房产公司却迟迟不予退款。

“之前答应得好好的,现在却没下文了!”无奈之下,康女士将房产公司起诉至法院。法庭上,房产公司表示《无理由退房协议书》中有明确约定,选择按揭付款的,按揭通过才可办理无理由退房。康女士不符合无理由退房的情形。房产公司还向法院提出反诉,要求康女士承担包括佣金在内的违约责任等。

法院审理认为,无理由退房应指买受人自认购后可于任何时间、无任何理由提出退房要求,出卖人不应设置条件限制。如再对此设置障碍,与“无理由”字面意思不符。此外,《无理由退房协议书》为康女士告知自己无法办理按揭后,房产公司主动与其签署,其中有关“退房条件”的约定属于与退房者具有重大利害关系的条款,房产公司未履行提示或说明义务,康女士显然也未注意或理解该条款,因此不成为合同内容。

法院最终判决确认双方《商品房买卖合同》解除,房产公司应退款购房首付款32.5万元,驳回反诉诉请。

