

以此
为戒陌生女子向丈夫要钱
警方深挖
事情不简单

通讯员 冯梁钧

本报讯 陌生女子加丈夫的微信号要钱,妻子怀疑丈夫在外面“干了坏事”,转而报警。近日,绍兴越城区稽山派出所一查发现,背后的隐情还真不少。

此前,稽山派出所接到辖区一家水果店老板娘武某的报警,称怀疑自己的丈夫金某嫖娼。

武某说,丈夫金某平时负责水果店进货,进货有固定地点,但这天,她发现丈夫去了一个陌生地方。武某追问时,金某支支吾吾,说是开错了路。

“又不是头一次去进货。”武某感觉丈夫在说谎,于是拿过他的手机查看。此时,手机微信显示,一名女子要求加丈夫为好友,武某通过后,对方发来一条信息并附有一张支付宝的收款码:请把钱付到这里。

武某马上打微信电话过去。对方一听是女人声音,忙说是“讨要香烟款”,便挂掉电话、删除微信好友。武某越想越不对劲,于是报警。

民警将金某传唤至派出所。金某交代,当天自己确实找了一名失足妇女,事后因武某给自己打电话,还来不及付钱,就匆匆离开了嫖娼现场,于是才有女子加微信索要嫖资一幕。

民警顺藤摸瓜,很快抓获了这名失足妇女及“介绍人”樊某。据悉,男子樊某经常在交友软件寻找失足妇女,并提出可帮失足妇女介绍“生意”。每促成一笔“生意”,樊某收取三成“介绍费”。

此后,樊某以女性身份在交友软件上招揽嫖客,与嫖客谈妥价格后,再将失足妇女的地址发给对方,促成双方违法交易。据初步查明,樊某先后给3名失足妇女介绍过“生意”。

目前,樊某已被采取刑事强制措施,案件相关失足妇女、嫖客均被行政拘留。

“黄牛”搭讪
驾驶员动心

这么操作是违法的

通讯员 戴茜

本报讯 近日,嵊州市交警大队发现两辆轿车的违章记录存在异常,于是对车主及相关人员展开调查,顺藤摸瓜,发现了一起买卖驾驶证分数案件。

胡某平时不怎么开车,几乎全年没有交通违章记录,驾驶证分数也就没被扣过。3月中旬,胡某路过嵊州市交警大队时,一名年轻男子单某热情地向他打招呼,透露可以以60元每分的价格,将“闲置”的驾驶证分数卖给他。

胡某答应了,很快,他接到单某的电话通知,让他帮忙扣9分,单某当场给予胡某540元的“报酬”。

交警大队很快发现了异常。警方经调查发现,单某是一名买卖驾驶证分数的“黄牛”。今年3月,单某从驾驶员胡某、夏某、竺某等人处,收购了27分驾驶证分数,再以100-120元不等的价格,卖给两名驾驶员,从中牟利1440元。

目前,单某因买卖驾驶证分数的违法行为,被行政拘留8日、罚款400元。

法官说法

车库变冷库,“嗡嗡”声让人崩溃
法律“撑腰”,还邻里“清静”

通讯员 邵雪栋

车库变冷库,“嗡嗡”声让人崩溃,怎么维权?近日,宁波鄞州法院判决一起因噪音引起的侵权责任纠纷案件,并执行完毕。

2020年的某天,原告杨某在家中休息,忽然听到一阵噪音,不堪其扰的他循着噪音来到1楼,发现位于他家楼下的车库来了个“大家伙”——用于制冷的谷轮涡旋压缩机。

原来,1楼车库被邻居陈某租出去改成了冷库。“我没想到陈某居然会将车库租给别人,并擅自改为冷库。谷轮涡旋压缩机等设备在运转时会不间断发出声音,不仅影响楼上住户休息,孩子在家学习也难以集中注意力。我多次向居委会、物业管理等部门反映投诉,但都没能解决。”杨某说。

2021年,经街道、社区居委会及物业等共同参与协商,杨某与陈某达成一致协议:陈某确保噪音影响达到生活居住区的分贝要求,晚上8时至次日早上8时,冷库停止运营。

后来,经社区工作人员、物业人员再次协调,车库安装了定时开关,以控制制冷设备开启时间。但是,因冷库运营的其他时间段仍会发出声音,杨某还是坚持要求拆除全部制冷设备。有关部门协调未果,杨某将邻居陈某告上法庭。

承办法官实地走访小区后,了解到这间冷库不仅产生噪音,影响楼上居民的正常生活,其使用的三相电源亦给小区带来一定安全隐患。

鄞州法院经审理后认为:被告陈某擅自改变车库使用用

途,出租给他人改造成冷库经营谋利,不仅违反了该社区《独立汽车库使用权转让协议》的约定,也违反了有关车库管理规定,并给楼上住户的正常生活造成一定干扰。故判决陈某拆除车库内的制冷设备(包括谷轮涡旋压缩机等)。

同时,法院向供电公司发送《司法建议书》,建议对陈某擅自改变用电申请用途的行为予以查处并制止。

近日,在执行法官的现场监督下,制冷设备已拆除。

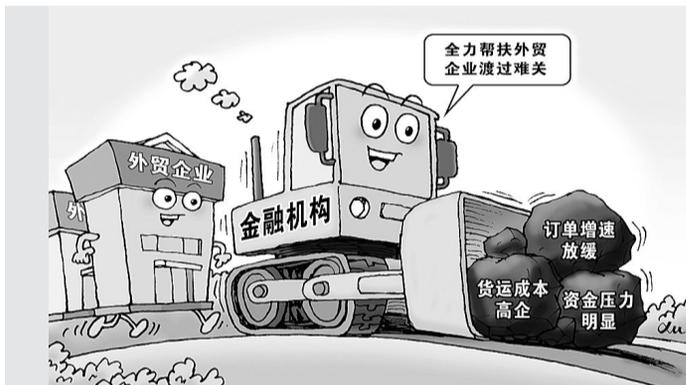
法官说法:

近年来,相邻不动产权利人之间因噪声等不可量物侵害所导致的纠纷频频发生。

民法典第二百九十四条规定:“不动产权利人不得违反国家规定弃置固体废物,排放大气污染物、水污染物、土壤污染物、噪声、光辐射、电磁辐射等有害物质。”即对噪声污染、水污染等作了禁止性规定。

6月5日,新修订的噪声污染防治法正式施行,对噪音的防治有了更明确的规定:任何单位和个人都有保护声环境的义务,同时享有获取声环境信息、参与和监督噪声污染防治的权利。排放噪声的单位和个人应当采取有效措施,防止、减轻噪声污染。其中,第六十二条明确规定:“使用空调器、冷却塔、水泵、油烟净化器、风机、发电机、变压器、锅炉、装卸设备等可能产生社会生活噪声污染的设备、设施的企业事业单位和其他经营者等,应当采取优化布局、集中排放等措施,防止、减轻噪声污染。”

法治漫画



助企过难关

订单增速放缓,货运成本高企,资金压力明显……今年以来,受疫情、国际局势变化等多重因素影响,我国外贸企业发展面临严峻挑战。如何帮助外贸企业稳订单稳生产?金融机构正在积极优化产品和服务,全力帮扶外贸企业渡过难关。

新华社 徐骏 作

案例警示

收了租金却拒不还债,罚款10万元

本报记者 余春红 通讯员 倪慧铭

在有租金可用于履行生效裁判的情况下,采取个人账户收租以逃避执行,近日,乐清法院对某置业公司作出罚款10万的决定。

2019年4月,某置业公司和一工程公司,就一工程签订承揽合同。工程完工后经结算,置业公司欠工程款107.9万元未付,工程公司因此将置业公司起诉至法院。经审理,乐清法院判决被告置业公司支付剩余工程款及违约金共计116.5万元。

今年1月19日,工程公司申请强制执行。乐清法

院向被执行人发出执行通知书和财产报告令,但置业公司未按执行通知履行还款义务,也未报告财产情况。

经查,该公司多次用公司监事盛某的个人银行账户,收取属于公司的租户租金,以逃避执行。执行法官多次联系被执行人,要求将租金收入用于支付执行款,但对方仍置若罔闻。

鉴于此,法院对被执行人作出罚款10万元的处罚决定。收到《罚款决定书》后,置业公司才意识到问题的严重性,主动联系申请执行人协商。

最终,双方达成执行和解协议。至截稿时,被执行人已缴清执行款和罚款。

消费警示

数百公斤茶叶遭退货,问题在炒茶机?

消保委出手,帮茶农挽损

本报记者 陈洋根 通讯员 王依轶

“用其他机器炒出的茶叶没有异味,问题肯定出在炒茶机上。”老周是嵊州市的茶农,近日,他向当地市场监管和消保委投诉和求助称,自己用新购入的炒茶机炒制的龙井毛茶,存在明显异味,导致被客户退回,损失惨重。

上述部门经核实,得知老周的毛茶炒制场所内,确有被客户退回的350公斤毛茶。老周提到,自己使用上述炒茶机,炒制毛茶总产量达500公斤,大多有一股橡胶味。

“炒茶机是今年4月前后,向嵊州当地一家公司购买的。”老周说。同时,这家公司的负责人承认,老周炒制的毛茶有异味,可能是该茶机的炒茶锅设计不合理导致,但老周退回炒茶机后,

他们已将炒茶锅作为废品卖掉。

调解人员指出,炒茶锅没了并不代表茶农的求偿权也灭失了。根据消费者权益保护法第十一条规定:“消费者因购买、使用商品或者接受服务受到人身、财产损害的,享有依法获得赔偿的权利。”第六十二条规定:“农民购买、使用直接用于农业生产的生产资料,参照本法执行。”

本案中,老周购买的炒茶机用于炒茶并销售茶叶,属于茶农购买、使用生产资料从事农业生产,受法律保护。老周购买使用该款炒茶机遭受财产损失,有权要求茶机经营者承担损害赔偿赔偿责任。

经耐心调解,最终,炒茶机销售公司同意一次性补偿老周7.5万元,款项当场履行。

本专栏由浙江医药股份有限公司新昌制药厂协办