

# 擅入民宅捡废品致残,向房主索赔20万元 法院:不是“谁受伤谁有理”

《人民法院报》程雪景 吴明慧

近年来,私自上树摘杨梅坠亡反向种植者索赔、偷瓜被追落水身亡反向瓜农索赔的案例引发大众关注,公正的司法裁判对这种“谁受伤谁有理”“谁弱谁有理”的现象进行了纠偏。

现实生活中,有人为了捡拾废品,私自进入正在装修的住宅而引发民事纠纷,当事人又该承担何种责任呢?近日,北京市房山区人民法院审结了这样一起生命权、健康权、身体权纠纷案件。法院经过审理,最终判决驳回了捡废品者的诉讼请求。法官通过对本案的审判与析理,倡导公众树立正确的行为规范,进一步引导群众将法治精神融入生活,培育和弘扬公正、法治的社会主义核心价值观。

## 男子擅入民宅捡拾废品摔伤

2020年5月,66岁的男子乔某在北京房山某小区垃圾场内捡拾废纸盒,看到一名装修工人在倒垃圾,乔某捡走了其中的废纸品。随后,乔某跟随工人前往正在装修的楚先生家。由于装修工人都在忙于手头工作,无人留意到乔某的到来。乔某进入正在装修的房屋后,四处查找东西时,不慎坠落到门内右侧的地下室并摔伤。

受伤后,乔某被送往北京某医院治疗。经鉴定,乔某构成十级伤残。后乔某将房屋所有权人楚先生诉至法院,要求楚先生赔偿其医疗费、住院伙食补助费、伤残赔偿金、精神损害抚慰金、鉴定费等损失共计20万余元。

据了解,楚先生是涉案房屋101室的业主,该房屋配有负一层地下室。2020年1月至6月,楚先生委托北京某装饰公司对房屋进行装修。乔某跌落时,房屋一楼与

地下室之间还未安装楼梯护栏。

乔某表示,他的儿子也是该小区的业主,他随儿子共同生活,对小区环境及房屋结构有所了解。事发前,他在垃圾池捡拾纸盒,看见有装修工人扔废品,便边询问边跟随来到楚先生家。进入单元楼道后,乔某见楚先生家门外有一个纸箱便前往捡拾,同时见装修工人进入屋内未关门,便跟随进入涉案房屋。

据乔某所述,涉案房屋在楚先生购买前是小区供暖公司的办公场所,他早先去过几次供暖公司,当时房屋内并没有楼梯洞。楚先生在购买房屋后在房屋内私自开了一个楼梯洞,且没有采取安全保障措施。乔某认为,正是基于该房屋之前系公共场所的属性,楚先生在购买房屋后并未将公共场所转变为私人住宅的事宜告知公众,因此,楚先生开楼梯洞的危险是针对任何一个以为该房屋仍为公共场所的人,而楚先生在装修过程中放任了该危险结果的发生,故楚先生对损害结果的发生存在过错,应当承担赔偿责任。

## 装修工人言语示意非工勿进

本案庭审中,现场装修工人卢某出庭作证。卢某称,事发前,他在该房屋门后安装弱电箱,他们中没有人叫乔某进屋。当发现乔某进入房间后,他用言语明确示意非装修人员不得进入,让乔某赶快出去。

同时,楚先生向法庭提交了5份照片证据,证明小区一层同一户型都有下跃房屋的结构,同时从楼外面就能看出房屋是下跃户型。

楚先生表示,自己是房屋的产权人,但并没有实施任何侵权行为,与损害结果也没有因果关系。他向装修工人询问得知,当时没有任何人同意乔某进入正在装修的房屋,乔某是擅自闯入。

楚先生认为,该房屋是私人住宅,不是公共场所,亦不是对外经营的场所,所以他不具有安全保障义务。房屋内的楼梯洞在买房之前就有,不存在私自改变房屋格局的行为,小区内同户型房屋均是这个格局。

此外,针对该房屋是否被误认为仍是供

暖公司办公地点的争议问题,因供暖公司在每家的入户门上都贴有供暖缴费的通知,其中明确告知了居民供暖缴费地址,乔某对该房屋并非公共场所应当是明确知晓的。

## 法院判决受伤者自行担责

法院审理后认为,行为人因过错侵害他人民事权益,应当承担侵权责任。当事人对自己提出的诉讼请求所依据的事实或者反驳对方诉讼请求所依据的事实有责任提供证据加以证明。没有证据或者证据不足以证明当事人的事实主张的,由负有举证责任的当事人承担不利后果。

民法典第二百六十七条规定,“私人的合法财产受法律保护,禁止任何组织或者个人侵占、哄抢、破坏。”第一千零三十三条规定,“除法律另有规定或者权利人明确同意外,任何组织或者个人不得实施下列行为:……(二)进入、拍摄、窥视他人的住宅、宾馆房间等私密空间……”在装修废弃物尚未丢弃之前,楚先生对该财物享有所有权;楚先生对其私有住宅享有所有权及隐私权,任何人都不得侵犯楚先生的上述合法权益。

本案中,乔某为了捡拾更多装修废品,在未经允许的情况下,擅自进入楚先生家中,并不慎跌落造成自己摔伤,且乔某未提供证据证明楚先生对其实施了侵权行为,对此,乔某对损害后果的发生应自行承担责任。故乔某的诉讼请求,法院不予支持。乔某因鉴定所花费用,亦应自行承担。

最终,法院判决驳回乔某的诉讼请求。

# “油耗子”深夜出没荒郊野外“偷油吃”

《燕赵晚报》南开宇 龚贺

近日,河北省石家庄市栾城区居民张先生正打算和家人去走亲戚,却临时接到了石家庄市公安局栾城分局刑警三中队陈刚警官的电话。撂下电话,他急匆匆出了门,直奔城里锦旗加工门店而去。与此同时,栾城区的许先生、次先生、魏先生等多名群众也都接到了陈刚的电话。

陈刚之所以给这么多市民一一打电话,还要从2022年10月份破获的一起系列盗窃柴油案说起。

## 施工机械的柴油频频被盗

2022年7月份,石家庄市栾城区窦妪镇多个施工工地先后发生多起挖掘机、铲车油箱内的柴油被盗案,引起了石家庄市公安局栾城分局党委高度重视。因案发地多为野外施工工地,侦查条件较差,案件迟迟未能取得突破性进展,栾城分局先后召开案情分析会,听取侦查情况汇报,对侦查工作进行指导,刑警大队抽调三中队、扫黑中队、二中队、合成作战中心等单位精干警力成立专案组,进行专案攻坚。

专案组侦查员陈刚在梳理案件时发现所有案件中有几处共同点:一是嫌疑人作案时间均在后半夜;二是侵害目标均为野外工地的铲车或挖掘机;三是案发区域相近、作案手段相同;四是嫌疑人作案后驾驶车辆离开时,总能在关键时段避开沿途监控装置。

民警分析出一个可能性:作案嫌疑人

为一人,且对周边地理环境极为熟悉,藏匿地点很可能距离案发地不远。随后,专案组经审慎认定,制定了“最大限度调取案发现场周边监控展开分析,最大限度调查走访搜集查找线索”的侦查方案。

经调取大量视频比对,最终在以其中两起案件案发现场为原点辐射范围500米半径内监控中,均发现一辆可疑的黑色越野车,但由于沿途条件所限,犯罪嫌疑人具有较高反侦查能力,侦查工作未能取得进一步突破。

## 三个月后再次作案时被捕

也许是风声惊到了嫌疑人,正当专案组全力侦破此案时,随后的70多天里却再无相同案件发生,侦查线索就此中断。但专案组并未因嫌疑人的隐匿而解散,而是架设好天罗地网后转向其他日常工作,侦查员陈刚也投入到其他案件侦破当中,等



漫画 姚雯

待着狐狸再次露出尾巴之时。

三个月后,嫌疑人于2022年10月21日夜间在衡井公路某路段再次作案,专案组闻警而动,民警迅速通过梳理案发现场附近卡口信息,从中锁定一黑色越野车,根据该车信息最终确定栾城区某村牛某具有重大作案嫌疑。

10月22日下午,专案组经蹲点守候,在犯罪嫌疑人牛某家中将其抓获,并当场从其家中查扣作案用抽油泵、油桶、挖掘机钥匙等作案工具若干,现场收缴盗窃柴油1500余升。经讯问,牛某交代了2022年以来先后6次流窜至多个施工工地通过破坏油箱锁用抽油泵盗窃挖掘机、铲车柴油5000余升,总价值近4万元的犯罪事实。

## 民警为受害群众返还财物

案件侦破不代表案件终结,嫌疑人到

案并供述全部犯罪事实后,办案民警立即启动追赃挽损程序。陈刚对被盗赃物一一梳理,又对每一名受害群众进行走访调查和损失登记。

通过走访了解受害群众意愿,有的受害群众希望将被盗的柴油进行等价货币补偿,有的则希望被盗柴油如数返还。张先生就是其中期望得到柴油返还的受害群众之一。张先生在此系列案件中损失了600升柴油,春节后,他将跟随施工队进驻另一个施工现场。正值正月,柴油供货不足,如果这600升柴油能够如数返还,刚好解了他的燃眉之急。

了解受害群众全部意愿后,陈刚围绕返还环节做功课,通过努力最终为受害群众返还柴油1.5吨,追回等价货币2万多元,并一致致电受害群众,约定进行集中返还。

近日,张先生接到了陈刚的电话便急忙忙到城里一处锦旗工商铺,赶制出一面“罪犯克星 神警雄风”的锦旗,并带到了石家庄市公安局栾城分局刑警大队被盗财物返还现场。

看着600升柴油全部返还到自己手中,张先生激动地拉着陈刚的手说:“有你们公安民警给咱‘加油’,这一年准有盼头!”

目前,犯罪嫌疑人已经被依法刑事拘留。

陈刚提醒说,广大市民要增强防护意识,大型施工机械在外工作,如设备不能离开作业地点,最好将大型设备放在有监控的区域或者有人居住的地方。如发生侵财案件,请第一时间报警,同时保护好第一现场,以帮助民警发现更多线索。