

## 政法记者走基层

## 政法委书记谈平安

# “青和翼”为平安建设插上智慧翅膀

本报记者 江南 通讯员 王诗韵

本报讯 一湖青山,一城科技。杭州临安,这座千年古城如今有了年轻面貌,转型为高科技集聚的现代区,聚力产业现代化,高质量集聚发展动能,也吸引了越来越多的人才来到临安、留在临安。

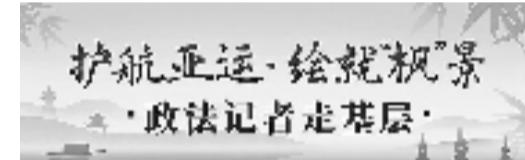
就拿青山湖街道来说,它位于城西科创大走廊,企业多、流动人口多,基层治理压力也随之而来。如何让新老临安人心更稳、心更暖、心更安?青山湖街道通过“青和翼”,实现了高效智能的管理和服务,提升了居民的获得感、幸福感、安全感。

“青和翼”是如何给平安建设插上翅膀的?近日,记者走进青山湖街道“青和翼”全域智治中心,一探究竟。大屏幕上实时跳动的是平安创建、综合治理、城市管理、应急指挥等8个板块的数据,135余平方公里辖区尽收“眼”底。与这块大屏信息交互的,是街道范围内2300余个鹰眼探头、444名“1+3”网格管理人员、1548名微网格员,以及3.4万群众力量。“‘青和翼’全域智治的最大特色及优势,是通过‘青山云卫士’服务端和‘青和治’治理端,让每个人都参与到社会治理中,人人都是信息员、巡防员、网格员。”“青和翼”全域智治中心相关负责人指着大屏上实时跳出来的报料信息说。

近日,居民王女士打开微信“青山云卫士”小程序,反映洞霄宫村-102省道上有大量工程黄土。不到1分钟,“青和翼”工作人员响应,随即联合综合行政执法队调取监控录像倒查,发现是一辆绿色重型自卸货车在行驶途中洒落了工程渣土。取证后10分钟,队员现场向当事人开具《查封扣押决定书》,对涉事车辆予以暂扣。

小到家门口的垃圾桶破损,大到邻里矛盾纠纷等突发情况,通过“青山云卫士”均能实现事件“一触即发”、需求“一键直达”。所有的“情报”都被归集到“青和翼”全域智治中心,中心收到信息后第一时间激活启动“1510”机制,做到1分钟签收响应、5分钟快速到达、简单事件10分钟快速处置并反馈。

记者了解到,截至目前,“青山云卫士”已累计注册群众3.4万余人,巡防打卡超过10万次,助力报料2.4万余条,流转处置率达100%。



杭州市临安区委政法委常务副书记马锡钧:

## 全面贯彻平安建设条例 奋力打造“最安全城区”

《浙江省平安建设条例》的出台,为我们推进平安建设提供了强有力的法治支撑,是时代所需、亦正当其时。

我们将在贯彻上“不打折”,各级各部门把学习宣贯《条例》作为重要任务来抓,做到领导干部带头学、支部党课专题学、各行各业依法学,确保《条例》在基层落地见效。

我们将在宣传上“有热度”,开展《条例》进机关、进社区、进学校、进企业、进工地等“五进”活动,充分利用各类媒介进行全域宣传,营造全民学习宣贯《条例》的浓厚氛围。

我们将在工作上“有强度”,以《条例》宣贯推动平安临安建设迈向更高水平,扎实推进平安护航亚运各项工作任务,确保各项措施走实走细,奋力打造“最安全城区”。



(上接1版)

一名业内人士称,网上发布的低价房源很多是虚假的,经常盗用样板房的图片来展示。

如何治理中介发布虚假房源信息,记者采访发现,各部门在这一问题上存在管理难题。

首先,房产中介数量庞大,管理成本过高。房产中介行业主管部门湖州市住房和城乡建设局住房建设管理服务中心相关负责人表示,他们从2017年开始对中介进行规范和管理。这几年房产中介发展迅速,目前有700余家,由于从业人员良莠不齐、各中介竞争激烈等原因,虚假宣传现象较为常见。他们也通过约谈中介公司负责人,对房产中介进行星级评定,把虚假宣传较多的中介拉入“黑名单”等方式进行治理,但虚假宣传问题一直得不到根治。

第二,治理虚假宣传涉及的部门较多,目前未形成合力。虽然房产中介的管理部门是住建部门,但治理虚假宣传,还涉及到市场监管等部门,缺乏牵头单位统筹。湖州市市场监管局相关负责人表示,对于群众反映的中介虚假宣传问题,他们会调查核实,对确实存在违法行为的进行立案查处。

## 发布假房源套取客户信息

房源宣传图片、价格与实物有出入,购房者往往会选择放弃购买,但中介掌握了购房者的个人信息后,往往会不停地联系,推荐各种房源,影响其正常生活。

记者采访过程中联系了一些中介后,半天时间就接到了10多个陌生电话,都是房产中介打来的。有人直言:“因为你浏览过网站,联系方式就流出去了,很正常。”

有的中介口头承诺返款优惠,实际却未兑现。湖州市民孙女士前段时间准备买房,在网上看到了一个房源后,发现根本买不到他们之前发布的低价房。之后,房产中介又推荐了其他房源,并口头承诺,购房后返佣金,或者购房后返款作为优惠。孙女士购买了房子,但各种优惠一样都没有兑现。

对此,浙江六和律师事务所律师赵振良认为,房产中介虚假广告违反了广告法、消费者权益保护法和电子商务法等有关不得发布虚假广告和虚假信息的规定,可以由相关行政机关予以行政处罚;同时,如果中介通过非法方式获取的公民个人信息足够多的话,还可能涉嫌侵犯公民个人信息罪。至于房产中介不兑现承诺的返利优惠,赵振良认为,如果中介存在故意欺骗,消费者可以拒绝支付代理费,若有损失的可向中介所在公司主张赔偿。

本报职业道德监督电话:0571-85310013

# 亚运来杭观赛怎么走?记者帮你体验过了

本报记者 潘旭萍

通讯员 虞佳杰 王楠 宏潇

本报讯 为展示亚运安保工作风采,杭州市公安局组织开展“护航亚运观察团”探访活动。8月23日,本报记者作为观察团团员,来到探访活动第二站:沉浸式体验来杭观赛流程。

记者模拟乘客,从外地驾车来杭州观赛,经过杭州检查站时,从进站到检查完,全程无感检查只需30秒。据悉,护航亚运期间,杭州检查站会通过前端智能感知对重点车辆进行检查,对社会车辆随机抽查。

该怎么去亚运场馆呢?“我们建议最好是搭乘地铁出行。”民警告诉记者,因为奥体中心停车资源比较紧张,周边也没有大型停车场,所以建议大家绿色出行。“乘坐地铁6、7号线到达奥体中心站,步行就能到亚运

场馆。”不过民警也告诉记者,比赛期间有可能会根据人流情况进行实时调整。

在地铁奥体中心站,正在进行一场公安演练,据悉,这是常态化日常演练。此外,铁豹突击队、警犬和无人驾驶巡逻车等,也会在人流量大的重点地铁站进行日常巡逻。

如果开车出行,则须遵守亚运数字专用车道的通行规定:当亚运数字专用车道屏显示“本时段亚运专用”时,仅允许以下机动车通行:演练车辆;执行紧急任务的军车、警车、消防车、救护车、工程救险车;在公交专用车道上设置的亚运数字专用车道,允许公交车通行;其他亚运数字专用车道路段,允许公交车在站点前后50米范围内借用亚运数字专用车道驶入、驶出。



离港湾式公交车站以及在非港湾式公交车站停车上下客;设置在道路最右侧车道的亚运数字专用车道,允许社会车辆借道右转;借道通行的社会车辆需注意避让演练车辆,并尽快驶离亚运数字专用车道;当亚运数字专用车道屏显示“本时段社会车辆允许借用”时,允许社会车辆通行。