

历时七天六夜,走失的老人找回来了

通讯员 董泽琪
本报首席记者 陈佳妮

本报讯 9月2日一大早,兰溪市女埠街道的汪女士便来到兰溪市公安局黄店派出所送锦旗,感谢民警历时七天六夜成功寻回她走失的婆婆。

8月28日晚上7点多,黄店派出所接到汪女士报警,说她婆婆独居于女埠街道垵坦村,当晚她去婆婆家看望时,却发现家里空无一人,“她80岁了,患有阿尔茨海默病,我们周围都找遍了,找不到!请你们帮帮我们!”

值班民警魏泽楠和同事迅速赶往现场,询问了隔壁邻居,得知老人已两天没露面了,于是立即发动村干部和网格员,在垵坦村及邻近村庄同步搜寻,并挨家挨户走访村民搜集线索。

“那天早上,她和我们一起在村口等车,准备坐大巴去镇里。”民警从一村民口中得知,8月26日清晨,老人和他们乘坐了同一辆公交车,说是去黄店镇理发。“她不小心坐过了站,我记得她是在兰江街道姚村公交站下的车。”该村民回忆道。

有了这一目击线索,民警立即返回派出所综合研判室,仔细查看村口的公共视频。视频画面显示,8月26日上午6点20分,老人在村口的公交站乘车离开。然而,民警循着乘车时间继续查看姚村公交站附近的公共视频,却没找到老人的身

影。既然老人知道自己坐过了站也有明确目的地,民警推断老人有可能再次乘车返回黄店镇。民警随即带着老人家属,一起前往公交公司查询车辆班次信息,根据行车方向和路线排查分析老人可能前往的地区。经过近一小时的耐心排查后,民警结合现有线索推断,老人大概率仍在黄店镇、女埠街道及兰江街道辖区内。

黄店派出所决定进一步扩大搜寻范围,并发动网兰救援队、乡镇街道网格员等力量,同时向市公安局请求兰江派出所协查,还借助巡特警大队的无人机空中巡查科技力量,合力开展“地毯式”搜寻。

然而,三天过去了,众人依然未发现老人身影,但全体民辅警都不愿意放弃,他们在辖区开展沿街巡逻及进村走访时,也在继续搜寻,甚至不放过偏僻的小路与溪边。魏泽楠心里始终记挂着老人的安危,他连续多日每天只休息三四个小时,逐帧排查涉及区域的公共视频,坚持不懈地寻找线索。

多部门联合搜寻仍在继续,大家义无反顾、全力以赴。转眼到了第七天,好消



民警逐帧查看监控

息终于传来——9月1日中午12点,兰江派出所接到群众报警称,在兰江街道厚仁村一处农田附近发现一名老人倒在路边。

值班民警立即赶往现场,发现老人虚弱无力,但尚存有微弱意识。拨打120急救电话后,民警轻声询问:“阿婆,你家住哪里的?”老人嘴里依稀说出了“Xian Tan”,民警推测老人极有可能就是黄店派出所苦寻多日的走失老人,于是立即联系魏泽楠及老人家属赶往医院。

经医院急救,老人的情况很快稳定下来。见到走失七天六夜的老人安稳躺在医院病床上的那一刻,魏泽楠心里的那块石头终于落了地,老人家属更是在一旁泣不成声。



先捕后放

近日,一条小蛇溜进了台州市椒江区下陈街道一村民家中,村民吓得报警。下陈派出所民警、辅警闻讯赶到现场,迅速将蛇捕获,然后将其放归大自然。

通讯员 何文斌 摄

欠银行200万元还不出,处置房产有顾虑 法官提出一个“多赢”新模式

本报首席记者 许梅 通讯员 陈莹

本报讯 “又快又有保障!”近日,在执前督促阶段,债务人汤某通过网拍平台自行处置专场,将涉案房产自行拍卖成交并将全部款项打进法院账户。在嘉兴市南湖区人民法院的推动下,汤某和银行的债权纠纷仅用45天便快速执结,与传统的司法拍卖相比,用时减少了一半以上,及时兑现了胜诉当事人权益。

2022年,汤某因生产经营需要向银行借款200万元,并以嘉兴某小区的一套房产作为抵押物签订了抵押合同。但之后,汤某未能及时还贷,于是银行向法院起诉。

经法院调解后,当事双方达成调解协议:确认汤某应付银行欠款200万元及利息,同时银行对汤某名下的那套房产拍卖、变卖或折价所得款项享有优先受偿

权。

但汤某未按约定履行,银行遂向法院申请强制执行。在执前督促阶段,执行法官联系汤某,汤某表示,他愿意配合处置房产但有顾虑:一来自己成为被执行人,对生活有影响;二是听说法拍房处置流程比较长,且最终成交价存在不确定性,还要承担评估费等多种费用。

出于打消汤某的心理顾虑、同时尽快兑现申请人胜诉权益的考虑,法官向汤某提出可以自行拍卖房产的新方法。

此后,经法院多次协调,银行和汤某达成一致,由汤某在执前督促阶段自行拍卖涉案房产,在网上资产处置平台的自行处置专场将抵押的房产挂网拍卖。经过网络询价、多方议价等程序,涉案房产很快出售成功。

目前,该房产已成功过户给买受人。同时,法院将拍卖所得款项全部用

以清偿银行债务。由于本案没有进入执行程序,汤某不但节省了执行费、评估费、拍卖服务费等各项费用,同时也大大缩减了财产处置时间,而且个人征信也不受影响。

今年以来,南湖法院秉持善意文明执行理念,积极探索“执前督促+自行拍卖”的财产处置新模式,对于权利义务关系明确、简单,当事人均希望快速变现涉案财产的案件,由法院监管,以市场价格为参考,允许当事人直接在网拍平台自行拍卖用以清偿债务,不再进入执行程序。

“执前督促+自行拍卖”模式,对债权人来说,能快速处置涉案财产,及时兑现胜诉权益;对债务人来说,能以最大限度、最快速度变现财产偿还债务,还免于进入执行后给信用留下“污点”;对法院来说,能推动落实执源治理,将部分纠纷化解在执前,大幅提高办案效率。

“安薪工作站” 从源头治理欠薪

台州政法融媒体中心 杨宁
通讯员 梁亦慰

本报讯 日前,台州市路桥区“安薪工程”创新试点项目正式签约。这意味着,全省首个“安薪工作站”创新试点落户路桥。

该创新项目是在省市人社部门和区根治欠薪工作领导小组的指导下,以“安薪工作站”为载体,组建专业运营团队实体化入驻办公,从源头治理欠薪,构建和谐劳动关系、保障劳动者合法权益。

“安薪工作站”将在9月完成装修收尾工作,并组建团队入驻办公。届时,工作站将配备8名工作人员,推进落实建筑工程项目“六项制度”(农民工工资保证金制度、农民工工资专用账户制度、委托银行代发工资制度、农民工实名制管理制度、按月足额支付工资制度、施工现场维权信息公示制度),从而减少欠薪案件的发生。

当天,路桥区人力社保局和杭州工蜂人力资源有限公司完成了项目签约。作为一家专业开展“无欠薪”源头治理工作的人力资源公司,工蜂人力将建立一支专业化团队,“将以根治欠薪源头治理为主线、以工程建设领域为重点、以智能数字化为导体、以常态化巡检为手段,深耕细作协助路桥开展无欠薪源头治理工作”。

在义乌商城， 网格律师 “Marketwalk”

本报记者 沈艳瑜
通讯员 王洁珊 丁王芳

本报讯 “今天你Citywalk了吗?”近段时间,在城市中漫步成为一种发现城市治理问题的新方式。而在国际都市义乌,律师圈也有自己的“Marketwalk”(市场漫步)。

9月5日,义乌市司法局联合市律师协会、市商城集团,在国际商贸城举办“千律联万商”启动仪式。近千名执业律师组成7支公益法律服务团,以市场网格为单位进行“Marketwalk”,为6万多经营户提供法律服务。

不久前,在义乌国际商贸城经营小家电生意多年的赵老板收到一笔巴基斯坦客户通过第三方账户支付的货款,之后发现银行卡被冻结了。原来,这笔资金往来操作不规范,被外省警方冻结。义乌市援助中心及时沟通,并寄送相关证明材料,最后得以解冻。据了解,今年以来,经营户因交易行为不规范遭遇账户被冻结、货款收不回等屡见不鲜。义乌市司法局得知这一情况后,想到了网格律师“Marketwalk”这一招,通过“千律联万商”来打造更优法治化营商环境。

网格律师定期到市场走访,现场解答市场经营户的法律问题。“网格律师由执业律师担任,在商城集团网格员陪同下漫步市场,并按照我们制定的《义乌市律商交往“十大”负面清单》来规范服务过程。”义乌市司法局党组成员陈跃忠介绍,全市律师将在今年12月底前完成“Marketwalk”,平均一名执业律师到访60个经营户,确保所有经营户都能在“店门口”享受到公益法律服务。

本报职业道德监督电话:
0571-85310013