

花30元购买门票,再交45元才能拍照?公共风景怎能任由部分商家圈地赚钱

《工人日报》黄仕强

“到观景台时,周围并没被拦起来,现场也有游客拍照,可天刚黑,便有人将观景台围了起来,并亮出收款码,称这里被临时管控,必须额外再交45元才能拍照。”今年7月,从湖南到重庆旅游的陈星,遇到了令其气愤的情况。

陈星告诉记者,当天下午,他花30元购买门票进入景区,并前往观景台,提前找到合适机位,等待拍摄夜景。没想到,他与几位摄影爱好者等待了几个小时,就在最佳拍摄时间即将到来时,却被告知在这里拍照需要额外收费。不甘心错过美景,找对方理论也没效果,陈星他们只得付了钱。

近年来,因景区出租、外包影响游客消费体验的事件屡次出现。业内人士认为,出让景区部分经营权,是借助市场力量挖掘文旅资源的方式,但要通过强化顶层设计和管管理,避免把老百姓的风景,圈成少数人的“馅饼”。

在观景台拍照被强制收钱

“在景区拍照要单独给钱的情况,我遇到过好几次。”旅行爱好者李先生的足迹几乎遍布全国,他直言,旅行中常遇到“票中票”现象。

“通过交涉,有的良心景区会少收一些,但有的严格根据现场标注价格收费,二三十元、七八十元的都有。”李先生说,这类圈地赚钱的行为,不仅影响游客体验,从长远看,也会给景区抹黑,不利于当地文旅产业发展。

近日,一名游客在贵州黄果树瀑布观景台拍照遭阻止的事件引发关注。游客在该景区拍照,被几名手持相机者伸手阻拦,阻拦者表示“即便要拍照,也只能用手机”,理由是景区的摄影被承包了。

景区对此回应称,阻止拍照者是在景区内从事摄影的商户,景区已对涉事者予以批评教育,并作出暂停经营一段时间的处理。

记者梳理发现,近年来,景区“园中园”“票中票”现象屡见不鲜,例如,交了160元景区门票后,想看瀑布还要再交35元;最佳观景点被圈起来,想去赏景要交费10元;145元景区门票,登观景平台再花20元……

是借力用力还是圈地赚钱

“票中票”现象是否合理?有人认为,出让景区部分经营权,是利用社会资本让旅游资源保值、增值的一种手段。但也有人表示,旅游景区属于公共资源,应为所有人共享,外包的本质是圈地赚钱,二次收费损害了游客的权益。

重庆某景区负责人告诉记者,将部分营销、服务外包,有利于维持景区核心竞争力,当内部人力不足时,能降低运营成本、改善经营状况。

从事旅行社经营工作的周定波认为,景区出让部分经营权可以汇集更多资金,为游客提供更加舒适的游览体验。但在实际操作中,一些景区以粗暴



方式出租、外包,以简单快速的方式赚钱,景区管理单位也未在出让经营权前做好规划、摸清家底,使景区待客方式“跑偏”了。

记者了解到,今年4月,陈星所说的景区为提高收益,将观景台一块约3平方米的区域外包出去,运营时间是每天19点至景区关门,收费定价由承包商自行设定。

由于不断有游客反馈观景台额外收费问题,景区与承包商沟通协商,最后决定给予游客自行选择的空间,有专业拍照需求的可交费,如果游客自行拍照可以直接进入,无需再额外交费。

游客可要求“特许经营权方”出具批准文件

法律人士彭鑫阳分析称,《风景名胜区条例》规定,风景名胜区的保护、利用和统一管理工作,由所在地县级以上地方人民政府设置的风景名胜区管理机构负责。“条例中没有‘特许经营权方’的允许条款。”

“不过,一些省市根据国家《风景名胜区条例》,结合当地实际,制定了本省市的条例,其中有包含针对‘特许经营权方’的规定。”彭鑫阳补充道,例如,未经批准或者不按照指定的地点从事经营活动,以及在景物周围圈占拍摄位置或者向自行拍摄的游客收取费用,风景名胜区管理机构有权责令改正、没收违法所得并处以罚款。

“因此,如果游客在景区遇到类似情况,可以让‘特许经营权方’出具批准文件,如无法出具,可以向相关管理机构投诉。”彭鑫阳说。

旅游法第四十三条规定,利用公共资源建设的景区,不得通过增加另行收费项目等方式变相涨价。

世界旅游城市联合会特聘专家王笑宇认为,将景点挡起来或在景区内再设“小景点”,这种圈地思维不是待客之道,景区应努力开发多元的文旅融合产品,丰富体验业态,做长做宽旅游产业链。

专业人士建议,随着大众文旅需求日益多元,旅游服务供给方和监管部门需具备“泛空间”理念,以全域旅游视野不断拓宽游客体验边界,而不是成为拦路虎、围挡墙,要让游客有得游、游得起、玩得好。

多地辟谣“按工龄退休”退休标准到底是什么

央视 车丽

近期,有宣称“将根据个人工作年限来确定退休年龄”的文章在社交平台传播,引发关注。多省份人社厅发布声明辟谣:文章和相关内容均为虚假信息。那么,我国的法定退休政策是怎样的?工龄是否影响养老金?养老金的计算模式是什么?

国家统一规定的退休政策是什么?

近日,多地有文章称“人社厅决定从2024年1月1日起推行按‘工龄退休’的政策”,还有相似内容的文章、截图在少数微信群、朋友圈、自媒体等渠道传播。一时间,“推行按‘工龄退休’的政策”引发热议。

对此,山东省人社厅、河北省人社厅、四川省人社厅、河南省人社厅相继紧急发布声明辟谣称:文章和相关截图内容为虚假信息,当地严格执行国家统一规定的退休政策,不存在网传将按“工龄退休”的情况。

那么,国家统一规定的退休政策是什么,与工龄有关吗?南开大学养老与住房保障研究所所长朱铭来介绍,我国采取法定退休年龄制度,跟工龄有关系,但没有直接的关系。国家规定:男性无论是企业职工还是事业单位、国家机关公务人员都是60岁退休;女性在企业退休分成55岁、50岁两档,从事管理工作的人一般55岁退休,工人可以更早一点,50岁退休。

朱铭来表示,这个标准很长一段时间作为退休的基本规则。“不是工作满多少年之后就可以自动退休,是按照法定退休年龄来确定的。”

河南省人社厅表示,我国养老保险制度改革历经几十年,自1978年《国务院关于工人退休、退职的暂行办法》对退休制度作出明确以来,各省均按照国家统一的退休政策执行,绝不会出现某一省份单独调整退休政策的情形。

工龄与养老金多少有关系吗?

在建立养老保险制度前,职工养老实行单位退休制度,由退休前所在单位根据职工连续工龄计算退休费,由单位负责发放。工龄越长,退休费计发比例越高,可达到本人原工资的90%。

1995年,国务院发布《关于深化企业职工养老保险制度改革的通知》,确定了建立社会统筹与个人账户相结合的养老保险新模式。朱铭来介绍,养老金缴费一般是单位缴费与个人缴费结合。一部分钱划到统筹基金里,用来支付已退休人员的养老金;而个人账户采取积累制,即个人账户缴费多,相应拿到的养老金就多,个人账户按照工资比例提取,跟个人工资水平有关。

总的来说,缴费年限越长、缴费基数越大,退休后领取的养老金就越多。

灵活就业劳动者的养老金遵循什么标准?

根据规定,参加城镇职工基本养老保险的灵活就业人员男性年满60周岁、女性年满55周岁,累计缴费年限满15年的,可以按月领取养老金。有人只注意到“累计缴费年限15年就可以领取养老金”,却没有注意到需要达到退休年龄。

朱铭来解释称,“满15年只是有资格享受养老金,但不能领取。不过如果已满15年,即使之后不再缴费,到60岁时也能够享受到养老金,只是养老金水平会比较低。”

<div><div>(2023)浙1023民初3517号</div><div>潘庆攀:本院受理原告徐勇江与你为合同纠纷一案,因用其他方式无法送达,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十五条的规定,向你公告送达(2023)浙1023民初3517号民事判决书:“限被告潘庆攀于本判决生效之日起10日内支付原告徐勇江货款25000元及利息(利息以25000元为基数,自2023年8月10日起按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算至款项实际履行之日止)。如不服本判决,可在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于台州市中级人民法院;也可以在判决书送达之日起十五日内,向台州市中级人民法院在线提交上诉状。”自本公告发出之日起,经过30日,即视为送达。</div><div>(2023)浙1081民初10762号</div><div>周必沈:本院受理原告潘福友诉你合同纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、开庭传票、证据、廉政监督卡、民事裁定书、诉讼风险提示书、限制消费令等。自公告之日起经过30日,即视为送达。提出答辩状的期限和举证期限均为公告送达期满后次日起15日内。本案定于2024年1月3日上午8时40分在温州市中级人民法院第十六审判庭公开开庭进行了审理,逾期将依法判决。</div><div>温州市人民法院</div></div>		<div><div>法院公告</div><div>2023年11月7日</div></div> <div><div>(2023)浙1102破10号</div><div>莲都区人民法院根据上海普非特压铸制品有限公司的申请在2023年10月4日裁定受理丽水市卓越装饰材料有限公司(以下简称卓越公司)破产清算一案,并于2023年10月31日指定丽水源时代会计师事务所有限公司担任管理人。卓越公司债权人应于2023年12月26日前向管理人(地址:浙江省丽水市人民街615号商会大厦12楼;联系人:陈君巧;联系电话:13385884905)申报债权,书面说明债权数额、有无财产担保及是否属于连带责任债权并提供相关证据材料。卓越公司的债务人或财产持有人应向卓越公司管理人清偿债务或交付财产。本院于2024年1月3日9时30分在本院第十审判庭召开第一次债权人会议。依法申报债权的债权人有权参加债权人会议。参加会议的债权人系法人或其他组织的,应提交营业执照、法定代表人或负责人身份证明书;参加会议的债权人系自然人的,应提交个人身份证明。如委托代理人出席会议,应提交授权委托书、受托代理人的身份证件或律师执业证、受托代理人是律师的还应提交律师事</div></div>	<div><div>(2023)浙1122破14号之二</div><div>因浙江工贸机床有限公司无财产可供分配。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百二十条第一款、第三款之规定,本院于2023年11月2日裁定终结浙江工贸机床有限公司破产程序。</div><div>(2023)浙1122破14号之二</div><div>因丽水鑫龙农业开发有限公司无财产可供分配。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百二十条第一款、第三款之规定,本院于2023年11月2日裁定终结丽水鑫龙农业开发有限公司破产程序。</div><div>缙云县人民法院</div></div> <div><div>丽水市莲都区人民法院</div></div>
---	--	---	--

<div><div>中国长城资产管理股份有限公司浙江省分公司对浙江华力工贸有限公司等20户债权公开竞价转让公告</div></div>					
<div><div>中国长城资产管理股份有限公司浙江省分公司对浙江华力工贸有限公司等20户债权进行公开竞价转让,截至2023年4月20日,该资产包债权总额为人民币1,094,762,153.91元,其中债权本金为人民币783,253,083.98元、利息(含复利、罚息)为人民币311,509,069.93元(利息计算基准日2023年4月20日,之后的利息依据借款合同计算,但有法院判决则以生效的法院判决书内容为准,涉及破产的,以管理人认定的金额为准)。截至基准日2023年4月20日前,该户债权已回收的权利、权益和利益归中国长城资产管理股份有限公司浙江省分公司所有,不转让买受人。</div><div>处置方式:通过360拍卖网进行公开竞价转让。</div><div>债权具体情况及竞价规则、竞价参与方式、日程安排请投资者登录360拍卖网(网址:http://www.360pai.com)\长城公司网站(http://www.gwamcc.com/)或与我分公司有关部门接洽查询。</div><div>竞买人资格:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,但不属</div></div>					
<div><div>于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务(担保)企业管理层、原债务人(担保人)及关联企业等利益相关方、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;不属于参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、债务人(担保人)或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员;不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人;不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等;不属于反恐、反洗钱黑名单人员;不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的债权的主体。</div><div>公告有效期限:自本公告发布之日起至竞价结束止。</div><div>交易条件:一次性付款。保证金需按360拍卖网相关要求在正式竞价开始前支付。</div><div>竞价日期为2023年11月13日10时至2023年11月14日10时止(延时的除</div></div>					
<div><div>外)。起拍价12200万元,保证金1300万元,增价幅度10万元或其整数倍。</div><div>本公告发布有效期限内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置活动的举报。</div><div>特别提示:若处置公告内容与竞价转让公告内容不一致的,以竞价转让公告内容为准。以上信息仅供参考,长城公司不对其承担任何法律责任。</div><div>联系人:陈逸 联系电话:0571-85167842</div><div>联系人:蒋莹 联系电话:0571-87067795</div><div>联系地址:杭州市邮电路23号长城资产大楼5楼 邮政编码:310006</div><div>分公司纪检审计部门联系人:石佳华</div><div>联系电话:0571-87383722</div><div>中国长城资产管理股份有限公司浙江省分公司</div><div>2023年11月7日</div></div>					