

8年多自筹上千万元做志愿服务 一群童装老板娘如何发挥治理“巨能量”?



本报记者 陈贞妃 通讯员 何雯

没有工资,还要出钱出力。这样的“工作”,你愿意干吗?

在“中国童装之都”湖州市吴兴区织里镇,有一群特殊的志愿者——“平安大姐”。她们是来自17个省24个地区的30名老板娘,不仅无偿提供调解矛盾纠纷、观护帮教、法治宣传等志愿服务,还自掏腰包开展公益资助,成为基层治理的重要力量。

成立8年多来,“平安大姐”参与调解的1920余起基层矛盾纠纷中,化解率98.1%,满意率100%。一群童装老板娘,是如何发挥治理“巨能量”的?近日,记者走进织里采访了她们。

在他乡组团做调解

“平安大姐”团队的带头人是一名党员,叫徐维丽。

“不是让你最近不要来了,怎么不听呀?”早上约了采访,刚到“平安大姐”社会工作室门口,记者就听见有人用一口北方口音喊道。屋内,徐维丽正在严肃“批评”刚做完化疗就回来工作的大姐陈玉华。

2003年,因为看中了织里浓厚的创业氛围,徐维丽举家从辽宁海城到织里经营童装生意。她记得,自己到织里创业的第二天,当地流动人口登记量就增至14.2万余人。因为人口海量、企业众多、群体文化差异大,市场上劳资纠纷、房屋租赁纠纷突出,不但影响社会稳定,也制约着童装产业的健康发展。

“大家远赴他乡创业不容易,市场环境好,企业才能生存下去。”每次看到他人争执的场面,热心的徐维丽总会主动上前说和。一来二去,大家有麻烦有困难都喜欢找她帮忙。或许是因为“他乡遇故知”,徐维丽发现,相比当地的管理人员,自己在调解矛盾时更容易获得新居民们的信任。同时身为一名党员,她也觉得自己有责任做得更多。

2015年,在当地政法委的支持下,徐维丽和13名在织里打拼的小姐妹,一起成立了“平安大姐”社会工作室,主打为新居

民朋友化解矛盾纠纷、困难帮扶。2017年,大家又众筹成立了湖州安姐实业有限公司,将公司利润大部分用于公益活动和平安建设。

“印象最深的就是公司刚成立那年年底,一服装厂老板跑路,引发几十名员工追讨工资。”徐维丽说,大家都有业务往来,“平安大姐”们第一时间联系上老板刘某的母亲,“当时服装厂对外还有一笔应收款,我们一名大姐就联系对方,说我们的钱可以先欠着,让他们先把服装厂的钱付了。”最终刘某母亲凑了60%的工资,剩下的由安姐公司公益基金做担保,圆满化解了纠纷。

一时间,“平安大姐”声名鹊起,成为织里商户、居民化解矛盾纠纷的不二选择。

本地居民、00后纷纷加入

“平安大姐”的事迹感染了许多人,其中就包括织里媳妇陈玉华和织里镇舍山村原党总支书记闵锦水。

“新居民都在出钱出力为织里平安建设做努力,我们作为本地人,又是老党员,更加义不容辞。”闵锦水说,“平安大姐”社会工作室成立时,徐维丽的发言让她深受触动,当时就跟徐维丽申请,自己退休后也要加入“平安大姐”队伍。如今,闵锦水已成为团队的调解骨干力量。

7年前加入“平安大姐”队伍的陈玉华更是把工作室当家一样。陈玉华在上世纪90年代初就跟丈夫在北京打拼,后来回到织里创业,一路走来受到过不少人的帮助。她说,现在准备退休把产业交给子女打理,同时也想回报一下社会。去年,陈玉华查出癌症,做完手术又要化疗。“我再三嘱咐她在家多休息,不用来工作室值班,可她就是不听。”徐维丽心疼地说,调解是件要消化很多负能量的事情,担心她身体吃不消。对此,陈玉华表示自己乐在其中,“如果生命即将走到尽头,那就尽量多帮助他人圆满。”就在上个月,她还顺利调解了一起因利益分配问题一家人大打出手的纠纷。

这些年,申请加入“平安大姐”团队的人不少。虽然需要更多人的参与,但初创者们始终坚持严格的准入条件,比如每个月都要有一定时间来做志愿服务;再比如需要经过3个月试用期,得到3名大姐的推荐背书。

“调解工作很多时候靠的就是正能量和耐心,人很重要。”徐维丽说。可喜的是,“平



爱心直播间里,一名爱心企业家抱着50多套衣服到现场捐赠。

安大姐”队伍不仅数量在增加,从14人到30人,且成员越来越多元,既有本地老大姐,也有年轻的00后。徐维丽按每个人的特长和特点给她们分工,“业务”范围也越来越广,“最近我们还开了一个爱心直播间,大姐们自己做主播赠送童装给有需要的人”。

从“共治”走向“共享、共富”

作为首批全国市域社会治理现代化试点城市,这些年,湖州一直大力推动社会组织在养老服务、公益慈善、基层治理和平安创建中贡献多元力量。目前湖州全市注册登记的社会组织已从2014年的1805家增至3504家,全市平安志愿者人数从2013年的2.6万增至96万。

越来越多的社会力量投身平安建设,“平安大姐”队伍如何走得更远、更强?近几年,徐维丽从自家产业中脱离出来,全身心投入“平安大姐”社会工作室,致力于打造一个独具特色的基层治理品牌。她多次调研国内一些优秀的公益组织,拜访社会治理方面的优秀学者和专家,最终决定成立“平安大姐共治·共享·共富”实践中心。为此,大姐们还自筹400万元,在织里镇澄海漾小镇打造了一幢小楼。

记者看到,中心的一楼是“平安大姐”社会治理展示馆,二楼三楼分别是共富课堂、共富直播间、爱心直播间等,主要为织里有需要的群体提供公益资助以及创业就业支持等。

“大姐手上这件衣服,身高1.25米到1.65米的孩子都可以穿。”下午2点,三楼

的爱心直播间内,穿着红马甲的“平安大姐”徐维丽热情地对着镜头展示一件件崭新童装,身后背景墙上特别标注着“只送不卖”四个大字。

从2016年起,“平安大姐”们就在织里棉布城广场设了一堵“爱心墙”,定期挂上各式各样的新童装,供有需要的人领取。今年,她们把“爱心墙”搬进了直播间。求助者只需私信留下地址,大姐们会通过乡镇、街道社区等部门核实家庭情况后免费寄送。线上直播每周定期开播一两场,每次捐赠童装100件左右。虽然捐赠的范围目前还主要以湖州当地为主,但这份爱心却传递到了全国各地。

“很多人找到我们,愿意一起做这个事情。”徐维丽说,前前后后算下来,大姐们差不多在工作室投入了上千万元,“但能感召更多人参与进来,一切都值得”。目前,爱心直播间共进行了13场,捐出童装2600件,期间有来自各地的10多家企业捐入2200余件。爱心直播间隔壁还有共富直播间,里面的设备都无偿提供给初创的群体使用。

“平安大姐”团队的骨干成员大多是党员或者预备党员。实践中心揭牌当天,织里镇社会治理中心、东兜社区、织南派出所等还与中心共同签约“织里镇社会治理示范带党建联建”,希望通过党员带动全体新老织里人积极参与社会治理。

“从‘共治’到‘共享、共富’,中心的成立不仅是‘平安大姐’团队的一次升级,也推动社会自治力量参与基层治理事业又迈上了一个新台阶。”湖州市委政法委相关负责人表示。

上靠“天”下靠“地” 让房子“绿起来”

——走进我国首个近零能耗办公建筑

《经济参考报》王璐 徐婷

晒“日光浴”就能供热制冷,“吹过你的风”来自地表下五六十米,建筑总用能仅为北京市同类建筑能耗的20%左右……这个暑假,北京市朝阳区一座外观并不起眼的四层小楼,吸引了众多研学团前来打卡,这便是中国建筑科学研究院近零能耗示范楼(以下简称“示范楼”),也是我国第一个近零能耗办公建筑。

什么是近零能耗?“所谓近零,就是单位平米能耗接近于零。”中国建筑科学研究院高性能建筑研究中心总工李怀介绍说,在这个4025平方米的空间里,当时集成了世界前沿的节能低碳理念和绿色建筑技术,充分向自然取能,实现节能减碳目标,如利用地源热泵、太阳能光热及光伏、水蓄冷等多种可再生能源以及高性能的建筑围

护结构体系、自然通风、自然采光,智能控制系统等,来极大降低建筑单位平米能耗。

跟随她的脚步,记者来到了楼顶,只见一排排蓝色的太阳能集热管整齐地排列在屋面,足足有225平方米,这是2014年亚洲最大的太阳能空调系统。

“管道里装满水等介质,太阳光照射到集热器上,能量就转移到水中。而夏天,我们则通过一些化学手段,将热转化成冷,通过冷水的不断循环给屋里降温,这就是所谓的太阳能空调系统。”李怀比划着说,这套太阳能空调系统几乎不耗电。冬天,当集热器水温达到一定温度时,热水就可以直接输送到楼内,直接给屋里供暖了。

“没有太阳的时候怎么办?”
“还有一套系统实时准备着,这就是我们楼的另一套能源系统——地源热泵系统。”

问答间,李怀带着记者来到了一层能源站机房。在这个被称为示范楼“大心脏”的地方,冷热源设备整齐排布,数十条供水管道纵横交错。其中,墙边一排黑色的管道,它就是地源热泵中的地源侧部分,管道深入地下数十米深,从浅层土壤中获取能量给到热泵主机,为大楼制冷和供暖。

“可以说,太阳能空调系统是利用‘天’,地源热泵系统是利用‘地’,两套系统通过智慧能源运维管理平台相互配合,根据室内需求和室外环境参数来实时调整运行状态,时刻为整栋楼的供冷供热做好保障。”李怀说。

在这座示范楼里,“黑科技”远不止于此。例如,建筑师不仅利用可再生能源供冷供热,还向太阳“借”光,用楼顶的聚光罩聚集阳光,再通过灯罩背后的管道引到楼内,就可以照亮房间。同时,借助光伏玻璃

幕墙,将大楼变成了特殊的“发电机”。此外,应用高性能的门窗来降低传热系数,提高气密性,发挥“保温屏障”作用。

示范楼从2014年运行以来,截至目前的实际运行数据表明,该项目采暖、供冷及照明年均能耗为23.6kWh/m²a,也就是每平方米一年的耗电量约23.6度电,仅相当于北京市同类项目的1/5,年CO₂减排量约216吨,相当于年种植12000棵树,取得了显著的节能减碳效益。在实现近零能耗的同时,该建筑也是“零碳”建筑先锋。

据了解,诸如此类的净零能耗建筑已在全国推广了56.4万平米。中国建筑科学研究院全面开展国内外绿色建筑推广应用,拉动了设备产品、绿色建材、能源应用、装配式建造、技术服务等30多个上下游产业发展,市场总规模已达3.4万亿元。