

建德市洋溪街道:

聚焦民生实事

(上接1版)

纠纷的高效化解,得益于街道对社会治理资源的有效融合。在建筑面积1345平方米的治理中心,依托17社会治理“互联网+”云平台,结合“多网合一”全科网格运行机制,下沉有街道综治、司法、民政、社保等9个部门28人,集信访矛盾调处、治理事件处置、社会风险研判、基层治理指导、应急指挥协调和监管执法协调六大功能于一体,为百姓化解矛盾提供一站式服务。

“110非警情处置,街道实现了5分钟接收,至少3人组成的处置小组15分钟到场处置;复杂的矛盾纠纷,由处置小组流转到指挥中心,分流处置,并在24小时内办结。”街道相关负责人表示,中心通过建立预警模型、大数据分析等方式,实现对社会风险隐患自动预警、精准研判“一屏掌控”,让矛盾纠纷“一站式”化解。

据悉,在“窗网同步受理、指挥中心研判、明确科室落实、综合执法兜底”的工作机制保障下,一般纠纷处置及一般事项执法工作效率得到很大提升。数据显示,中心今年已处理各类事项6324件,日均20余件,办结率100%,平均办结时长3个工作日。

值得一提的是,中心相关平台还整合并接入公安系统内1000多路摄像头和3000路社会资源,并汇聚网格人、楼、房基础信息31.9万条,收集率达100%,实现了“人房关联、以房找人”智慧化管控,推进公私监控视频全感知“一网联动”。



多元联动化解纠纷

债权转让通知书

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定,浙江汇豪非融资性担保有限公司(以下简称我公司)与陈剑(债权受让人)于2024年8月31日签订的《债权转让协议书》,浙江汇豪非融资性担保有限公司依法将下面所列的主

债权、担保债权、利息、律师费以及债权相关的其他权利等也一并依法转让给陈剑。

截止日期:2024年8月31日

浙江汇豪非融资性担保有限公司 陈剑

单位:人民币元 2024年10月29日

主债务人	担保人	未偿还本金	未偿还利息	担保费	律师费	裁判文书	执行文书
陈剑	陈光华	121,429.32	27810.22	15000	3000	(2023)浙0381民初4569号	(2023)浙0381执3136号
蔡宗海	赵素华,蔡振海,蔡海凤,胡丽红	66,482.65	67314.1	1500	(2019)浙0381初字第7716号	(2019)浙0381执6697号	
陈裕节		87,222.57	77148.37		(2018)浙0381民初11032号	(2019)浙0381执3543号	

擦亮幸福底色

言和。

据介绍,街道探索纠纷治理“1+3+N”新模式,依托专职调解员与“党小组+网格员+楼栋长”基层治理机制,充分吸纳司法调解员、治安积极分子和农村警务专干力量,并聘用具备法律知识、调解经验丰富的退休干部等加入,组建10支调解员队伍,推动矛盾“发现在基层、化解在基层”。

“在我们街道,人人都是调解员。他们充分发挥人熟、地熟、情况熟的天然优势,拿捏好‘法理情’的关系,以乡土人情柔性调解,将大量纠纷化解在家门口。”洋溪司法所所长陈晓明表示,通过融合社会治理服务站和共享法庭建设,开展家门口“一站式”纠纷调解、法律援助和便民服务,切实将司法服务延伸到“神经末梢”。

今年以来,街道已受理案件170余件,化解率100%;受理12345事件总数968件,办结率100%。

聚焦民生关切,“微光议事”为幸福加码

在金塘南苑小区,叶阿姨带5岁的外孙外出和小朋友玩耍时,一不留神,孩子们就会爬到地下通道挡墙上走“单边桥”,她是看在眼里、急在心里。

作为小区“微光议事”的主要人,老方在巡查中发现这一安全隐患后,及时与楼栋长、小区业主交谈沟通,收集意见建议,并在街道、社区的支持下,召集物管会、物业等多方力量共同协商解决。短短一周时

间,小区便完成总长300余米护栏设计、测量和安装,用少量经费解决了居民的关切问题。

“微光议事”多方协同机制是洋溪街道力推的基层治理新模式。近年来,街道立足群众所需,深化网格党支部、物业、业委会“三方协同”共治机制,用“微光”吸引“微光”,让“微光成炬”,不断做实共治共享“大文章”。

据介绍,目前洋溪街道下设有6个村级综治中心,划分有37个网格和173个微网格(楼道、楼栋),在配备专兼职网格员的同时,积极搭建“微光议事”平台,鼓励和吸引更多居民参与社区治理,让基层治理开出幸福花。今年以来,街道各住宅小区累计开展“微光议事”90余次,收集问题140余条,落实率达97%。

“居民的广泛参与,激活了基层‘平安细胞’,打通了社会治理‘神经末梢’,也让社会治理更精准。”街道相关负责人表示,通过深化“微光议事”多方协同机制,织密“邻里式”自治微网格,不断推动事在楼里议、难在楼栋解、邻在楼中睦,解决了基层群众的急难愁盼,形成了共建共治共享的社会治理格局。

民生无小事,枝叶总关情。20年的平安建设,托起了洋溪百姓稳定的幸福,也得到了大家的认可和支持。新征程上,洋溪街道将继续坚持以民生需求为导向,积极探索更高水平基层领域社会治理新路径,着力在为民服务解难题上下功夫求实效,不断增强辖区百姓的获得感幸福感安全感。



洋溪街道在洋安社区亲水平台开展平安宣传

北京嘉禾国际拍卖有限公司拍卖公告

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。

快递地址:北京市东城区东直门外大街甲2号正东国际大厦B座南门九层,董先生 18601925058 联系人:董先生 18601925058 刘先生 18610060018 咨询电话:010-67117777 公司微信公众号:JHPMZK

债权转让通知书

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定,浙江汇豪非融资性担保有限公司(以下简称我公司)与陈剑(债权受让人)于2024年8月31日签订的《债权转让协议书》,浙江汇豪非融资性担保有限公司依法将下面所列的主

债权、担保债权、利息、律师费以及债权相关的其他权利等也一并依法转让给陈剑。

截止日期:2024年8月31日

浙江汇豪非融资性担保有限公司 陈剑

单位:人民币元 2024年10月29日

主债务人	担保人	未偿还本金	未偿还利息	担保费	律师费	裁判文书	执行文书
陈剑	陈光华	121,429.32	27810.22	15000	3000	(2023)浙0381民初4569号	(2023)浙0381执3136号
蔡宗海	赵素华,蔡振海,蔡海凤,胡丽红	66,482.65	67314.1	1500	(2019)浙0381初字第7716号	(2019)浙0381执6697号	
陈裕节		87,222.57	77148.37		(2018)浙0381民初11032号	(2019)浙0381执3543号	

北京嘉禾国际拍卖有限公司拍卖公告

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。

快递地址:北京市东城区东直门外大街甲2号正东国际大厦B座南门九层,董先生 18601925058 联系人:董先生 18601925058 刘先生 18610060018 咨询电话:010-67117777 公司微信公众号:JHPMZK

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。

快递地址:北京市东城区东直门外大街甲2号正东国际大厦B座南门九层,董先生 18601925058 联系人:董先生 18601925058 刘先生 18610060018 咨询电话:010-67117777 公司微信公众号:JHPMZK

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。

快递地址:北京市东城区东直门外大街甲2号正东国际大厦B座南门九层,董先生 18601925058 联系人:董先生 18601925058 刘先生 18610060018 咨询电话:010-67117777 公司微信公众号:JHPMZK

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。

快递地址:北京市东城区东直门外大街甲2号正东国际大厦B座南门九层,董先生 18601925058 联系人:董先生 18601925058 刘先生 18610060018 咨询电话:010-67117777 公司微信公众号:JHPMZK

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。

快递地址:北京市东城区东直门外大街甲2号正东国际大厦B座南门九层,董先生 18601925058 联系人:董先生 18601925058 刘先生 18610060018 咨询电话:010-67117777 公司微信公众号:JHPMZK

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。

快递地址:北京市东城区东直门外大街甲2号正东国际大厦B座南门九层,董先生 18601925058 联系人:董先生 18601925058 刘先生 18610060018 咨询电话:010-67117777 公司微信公众号:JHPMZK

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。

快递地址:北京市东城区东直门外大街甲2号正东国际大厦B座南门九层,董先生 18601925058 联系人:董先生 18601925058 刘先生 18610060018 咨询电话:010-67117777 公司微信公众号:JHPMZK

受相关单位委托,我公司定于2024年11月29日下午14:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)对委托人持有的如下标的进行公开拍卖:1.位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区建设一路75号(现地址:建设一路1478号)房地产,参考价1473万元。

预展时间:即日起至2024年11月27日;预展地点:标的所在地;竞买保证金:80万元。有意竞买者,请于2024年11月27日17:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户(户名:北京嘉

禾国际拍卖有限公司账号:1100 6021 0018 1700 39692 开户行:交通银行北京亚运村支行),竞买保证金以到账为准;并在拍卖会前将本人签字的《竞买协议书》(保证金到账后联系本公司索取)一式两份,本人有效身份证件复印件及竞买保证金交款凭证复印件快递到我公司办理竞买手续,同时登录中拍平台注册报名。若我公司在拍卖会开始前未收到意向竞买人递交的以上有效竞买文件,意向竞买人将不能参加本场拍卖会。