

物业治理更阳光

通讯员 龚健 梅雄华

本报讯 “现在手机点一点就能看物业费收支明细,物业做得好不好、钱花在哪儿,一目了然。”嘉兴市文锦苑业主李女士的感慨,道出了该市长水街道“透明嘉”平台带来的治理新变化。随着该小区上线这一平台,街道62个符合条件的小区全部接入平台,实现全覆盖,其创新的“三小三度”工作法更让物业矛盾总量下降,居民“三感”持续提升。

党建引领是破局关键。街道以党建重构社区、业委会、物业“三方关系”,组建协同小组,发动党员、热心居民开展民意大调研,践行“三问于民”工作思路;通过每周三例会、每周一通报、每两周无进度约谈的“三制”保障,2024年9月以来已召开会商协调会56次、专题培训29次,发布通报53期,将矛盾化解在萌芽状态。

透明公开是核心抓手。依托“透明嘉”平台,街道创新设立小区公共收益专户,将物业费、停车费、广告费等纳入管理,实时公开物业服务全量信息,实现财务收支、服务质量的掌上监督。这一举措打破了传统模式下公共收益“糊涂账”的困局,业主可随时查询明细、质疑不合理收支,从根源上消除信息不对称引发的信任危机。

宣传引导凝聚共治合力。街道邀请三方主体参与制作宣传短视频,通过业主群、公众号等线上渠道传播;结合广场活动、普法宣传等开展线下入户宣传3400余次。优优花苑等小区的居民休闲点位被打造成集中宣传点,让“我的小区我做主”的自治理念深入人心。

从“小切口”破解治理难题,以“小细节”提升服务温度,靠“小阵地”拓宽共治广度,长水街道“信用+社会治理”模式的实践,不仅打造了“透明之‘嘉’”阳光物业解纷品牌,更构建起党建引领、多方协同、居民参与的基层治理新格局。

白酒香烟不见了 竟是竹竿“钓”走了

通讯员 杨晶

本报讯 “我家酒柜上的白酒和香烟不见了。”近日,诸暨市公安局店口派出所接到辖区居民陈女士的报警。民警丁愉航与PTU队员立即赶往现场。据陈女士反映,平日里家人对酒柜没有过多留意,可当天他们回家时,发现地上躺着一瓶砸坏的白酒,酒柜上的三瓶白酒和香烟也不见了。

现场勘查中,民警发现陈女士家的门锁完好无损,没有任何被撬动的痕迹。民警随后走访调查,并调取附近视频画面。经过数小时排查,一名形迹可疑的男子进入民警视线。视频中,深夜时分该男子全副武装在陈女士家附近徘徊,片刻后匆匆离开,还拎着一个沉甸甸的袋子。

很快,民警就锁定嫌疑人丁某,并依法将其传唤至派出所。据丁某交代,因没有稳定工作,钱很快花光。那天他在村里闲逛时,看到陈女士家的酒柜距离窗户较近,且窗户没完全关严,就动了盗窃的念头。他在附近随手捡起一根长竹竿,挑取酒柜上的五粮液。由于第一次行窃和销赃过程顺利,且没人发现,丁某花光钱后,又将目标瞄准陈女士家的酒柜。第二次行窃,丁某用同样的方式盗取了两瓶白酒和数包香烟。不过,就在他即将得手时,打翻了一瓶白酒,惊慌失措的他拎起财物逃离现场。

目前,丁某已被依法采取刑事强制措施,案件正在进一步办理中。

郑晓儒与朱雅债权转让通知暨债务催收联合公告

根据郑晓儒与朱雅签署的《债权转让合同》,郑晓儒已将其对下列借款人及其担保人项下享有的全部权利(包括但不限于主债权、担保债权、违约金债权、利息债权、损失赔偿权)依法转让给朱雅。郑晓儒与朱雅联合公告通知各借款人及担保人以及其他相关各方。

朱雅作为上述债权的受让方,现公告要求下列借款人及其相应的担保人或其承继

人,从公告之日起立即向朱雅履行主债权合同及担保合同等相关法律文件项下约定的偿付义务或相应的担保责任。特此公告

郑晓儒 朱雅 2025年12月8日
基准日2024年8月16日 单位:人民币元

借款人名称	本金/元	欠息	担保人
温州市金色电镀有限公司	17,925,076.32	40,013,424.46	温州知本机械公司、浙江瑞金铜铝型材有限公司、浙江安邦鞋业有限公司、南京南洋光学眼镜有限公司、陈飞燕、何瑞荣

交通安全课开讲



近日,绍兴市公安局犯罪预防研究战队教官、新昌交警吴钢走进新昌县澄潭幼儿园,将汽车、电瓶车、警用摩托车等交通工具开进操场,通过寓教于乐的方式,向200余名师生讲解日常出行当中需要注意的事项,以小手拉大手的形式,提升大家文明交通理念。

通讯员 王锡良

平安宣传进校园



近日,景宁畲族自治县政法委联合景宁红星派出所所以国家宪法日为契机,走进第二实验小学,开展平安建设知识宣传。活动以“趣味互动+知识宣讲+非遗制作”的创新形式,进一步营造平安和谐、崇法向善的浓厚氛围。60余名师生齐聚一堂,在趣味互动中凝聚平安建设共识,在沉浸体验中提升法治素养。

“大鹅套圈”破冰环节,点燃同学们的参与热情,贴有“平安景宁 共建共享”标语的大鹅玩偶,引得同学们踊跃参与;“知识宣讲”环节,工作人员围绕校园安全、未成年人权益保护等重点内容做详细阐释,剖析常见诈骗手段、揭露邪教本质。此外,手工制作畲族凤凰、宋锦珍珠等非遗主题冰箱贴,进一步增强了同学们的文化归属感与集体凝聚力。

本报记者 章锐 通讯员 陈萍

警民合力急救援



本报记者 章锐 通讯员 林益康

本报讯 “我母亲早上7点多出门,到现在还没回来……她已经七十多岁了,患有阿尔茨海默病。”近日,景宁畲族自治县公安局沙湾派出所接到群众求助,称家中老人在毛垟乡附近走失,家属多方寻找未果。

沙湾派出所立即组织警力展开排查,初步确定老人在炉西村附近山林走失。考虑到山区夜间气温低、地形复杂,警方迅速联合巡特警、蓝天救援队及当地村民组成搜救队,赶赴现场。救援人员采取“无人机+人力”相结合的方式,分组开展拉网式搜寻。夜间山中能见度低,大家打着手电持续搜救至深夜。次日清晨,队伍再次进山,终于在上午9点于一处山坳中找到老人。经检查,老人生命体征平稳,仅身体较为虚弱。家属连声感谢救援人员的辛勤付出。目前老人已安全返回家中休养。

“织”起文保防护网

甬舟政法融媒体中心 徐可叶

通讯员 陈金泉

本报讯 近日,岱山县检察院依托政协提案与检察建议双向转化机制,成功办理一起文物保护领域公益诉讼案件,为东沙古渔镇“织”起文保防护网。

东沙古镇历史文化底蕴深厚,获评中国历史文化名镇、浙江省历史文化名镇、浙江省首批省级非遗主题旅游景区、全省千年古城复兴试点单位等诸多国家级、省级荣誉。其辖区内的11处县级以上文物保护单位是浙东渔盐文化、民俗文化的重要物质载体,但由于管理、保护不到位,部分文保点出现外观破损,且存在消防安全隐患,严重危害文物安全。

“不能让文化根脉褪色。”今年年初,一份关于更好保护和开发东沙古渔镇意见建议的政协提案,被岱山县检察院列为重点监督线索。依托“政协民主监督+检察履职监督”协同模式,岱山县检察院向属地政府制发检察建议书,督促其联动文保部门整改隐患、完善制度。东沙镇以检察建议整改为契机,对辖区内11处各级文物保护单位开展全覆盖专项排摸,检察建议书中所涉安全隐患、环境乱象全部整改到位。当地还将建立常态化巡查机制,强化文保单位日常管护。

11月,岱山县检察院牵头东海渔嫂志愿者、政协委员开展“回头看”专项督查,走访文保点查修缮实效,开展座谈会评履职质效,通过“现场查看+案件评议”的形式,为整改成效上好“保险”。

这场文物保护行动,不仅让古镇文保单位实现“实质管护”,同时激活本土力量,探索打造了“政协民主监督+检察履职监督+群众参与”的多元共治样本。

反邪实践结硕果

通讯员 吴浩 何乐 吕文娟

本报讯 日前,浙江省“平安共富 你我同行”高校反邪教暑期社会实践活动评比结果揭晓,浙师大行知学院反邪教暑期社会实践队凭借扎实的实践成果、创新的宣传模式,从全省51个高校团队中脱颖而出,荣获一等奖。

今年暑期,行知学院反邪教暑期社会实践队以“平安共富 你我同行”为主题,联合兰溪市反邪教协会,创新构建“校地联动、精准滴灌、趣味渗透”的宣传体系,足迹遍布兰溪多个乡镇街道。实践队以“身边事”讲清“大危害”,结合典型案例剖析邪教组织的危害,用通俗易懂的“家常话”解读反邪教知识,并通过知识竞赛、互动问答等形式强化群众记忆。在兰溪市青少年宫等场所,实践队打造“反邪小课堂+趣味体验”模式,通过案例讲解、组织“绘无邪”主题绘画活动、设计趣味游戏等,帮助青少年增强识邪、防邪、拒邪意识。

遗失公告

浙江省十里坪监狱民警王梅遗失三级警督警官证一本,警号为3310875,声明作废。王梅 2025年12月8日

寻亲公告



某女婴,2025年5月27日出生,2025年6月1日被发现遗弃在义乌市儿童福利院门口。2025年6月5日义乌市公安局北苑派出所交我局代养。请孩子的亲生父母或其他监护人,持有效证件与义乌市民政局联系,联系电话:0579-85271575,联系地址:义乌市江东中路2号501室。即日起60日内无人认领,孩子将依法送养。义乌市民政局 2025年12月8日

启事

杭州市公共租赁住房部分租户及相关亲属:

因部分租户未能合理使用公共租赁住房,致使房屋为他人占用或遗留在房内的物品处于无人管理的状态。现请相应的租户(详见清单)及相关亲属,10日内腾空房屋,恢复原状并结清相关费用。

本启事发布之日合同解除,10日内若你(们)逾期未作答复或未履行,视为放弃相关权益,我司将收

回房屋,并采取相应措施以保障公共租赁住房合理使用。

杭州市安居房产租赁集团有限公司 2025年12月8日

序号	姓名	地址	承租人身份证号码
1	吴★来	都市水乡水碧苑8-1303室	330102★★★★★★0638
2	朱★龙	都市水乡水碧苑3-2-201室	330102★★★★★★151X
3	王★平	九和人家2-1-2414室	330102★★★★★★0619
4	戚★明	丁桥联合新苑5-1203室	330104★★★★★★3815
5	缪★洋	都市阳光和苑9-305室	330102★★★★★★1239
6	范★勇	都市阳光华苑9-1-604室	330102★★★★★★0910