

【维权故事】

老板欠钱政府先垫 外来女工安心过年

衢州一服装公司拖欠公司86个外来女工长达5个月的工资。当地法律援助中心在短短5天时间内,拿到了由区财政先行垫付的218559元工资,让她们安心回家过年。

欠了员工工资的

老板失踪了

这是一家专做外贸服装的公司。近几个月来,由于受国际金融危机影响,公司的资金链出现了严重的问题,全厂近百名工人都或多或少地被拖欠了工资。年关将至,什么时候能领到工资回家过年,成了工人们每天上班最关心的事情。

11月16日,工人们发现平常一直在公司上班的总经理沈某没来上班,一种不祥的预感在工人中蔓延开来。所有的员工怀着忐忑不安的心情在经理办公室门口守了整整3天,仍不见沈某的踪影。顿时,全厂乱成一团。

该公司员工几乎全都是女性,其中除少数员工是衢州本地人以外,其他的分别来自湖南、山东、云南等省市。她们中被拖欠工资最多的达10000多元,最少的也有1000元。

11月18日,该厂86名外来女工集体来到衢州市衢江区区政

府反映情况。区政府的相关领导了解后,当即启动应急机制,责成衢江区法律援助中心以最快的速度,帮助她们通过劳动仲裁解决。区法律援助中心接到这起案件后,当天下午就指派沈家法律服务所的法律工作者吴志恩作为这些外来女工的代理人,向区劳动争议仲裁委员会提出劳动争议仲裁。

法律援助为女工

讨回工钱

吴志恩接手此案后,迅速收集了工人们提供的相关证据材料,一直工作到次日凌晨3点钟。一大早,他将所有的材料递交到区劳动争议仲裁委员会,申请仲裁。

区劳动争议仲裁委员会在确认用人单位法定代表人已经失踪的情况下,采取特事特办,于11月21日下达了仲裁裁决书,裁决用人单位支付86名外来女工工资218559元,代理人吴志恩拿到裁决书后,当天就拟写了执行申请书向区人民法院申请执行。然而,根据劳动仲裁法的规定,被申请人尚有15天的申请复议时间,因复议时间未到,区法院执行局拒绝受理。

“如果还要她们再等15天,她们将靠什么来维持生活?15天



在平常人看来是转瞬即逝的,但对这些外来务工人员来说,会显得特别煎熬。”衢江区法律援助中心首席指导员汪家盛告诉记者,当时,区法律援助中心立即将此情况向区政府汇报。区政府通过对各方的协调,决定从区财政暂时垫支一部分钱,发给被欠薪的女工。

最后,这86名女工如愿地拿

到了由区政府先垫付的全额工资,安心地踏上了归乡的路途。据衢江区法律援助中心介绍,目前该企业资产已经被衢江区法院查封,现正在进行资产评估。

■本报记者 陈岚
通讯员 周军/文
配图:毕传国

【维权行动】

停业酒店销售“三无”电器 浦江工商查获 228 件问题电器

本报讯 打着“停业处理物品”的旗号,实际为销售“三无”产品。日前,浦江县工商局对该县人民西路一家停业酒店进行了突击检查,结果发现了228件“问题电器”。

浦江县工商局的执法人员对一家名为“湖畔酒楼”的停业酒店

进行检查时,发现酒店大堂里摆放了彩电、DVD、音响等各种电器。现场人员见到工商执法人员后,神色显得有些慌张,忙不迭地说是处理旧货。可是,当执法人员进入二楼检查时,在3个废弃的酒店包厢里又发现了堆了满屋

子的29寸SONY彩电、全新的液晶电脑显示器等电器。经执法人员详细检查,现场销售的电器中共有29寸SONY彩电40台、PHILIPS牌DVD23台、电脑液晶显示器31台、电磁炉75台、DAMING音响59台,还有许多

功放、电脑机箱和鼠标键盘套装等。执法人员还发现,其中大部分电器均无商标,且所有电器及其外包装上均未标明生产日期和厂家名称。执法人员立即将这批电器进行了扣留。

■顾循良

行医者不知行医执照是什么 温岭卫生监督所取缔两家黑诊所

本报讯 近日,温岭市卫生监督所接到群众举报,称位于温岭市太平街道大合山路和松门镇松寨村一带有人非法行医,并已开诊数月。12月19日,温岭卫生监督所迅速行动,兵分两路,依法取缔了两家黑诊所,并收缴药品和医疗器械共68箱(件)。

“请出示《医疗机构执业许可证》和《执业医师资格证》。”“什么东西啊,我都没有的。”“那你不是学医的?”“不是啊,我从未接触过这个专业……”这是温岭卫生监督执法人员在该市松门镇松寨村一家非法诊所内和业主之间的一段对话。

执法人员在现场看到,各种药品及听诊器、血压计等医疗器械一应俱全,而行医人员却没有任何行医资质。执法人员当即对该非法诊所进行了取缔。执法人员还取缔了位于该市太平街道大合山路的另一家非法诊所。

据执法人员介绍,年关将至,一些非法行医者打着为老乡服务的旗号,趁机“捞一票”。对此,该

市卫生监督所决定定期组织执法人员明查暗访,发现一起,打击一起,进一步规范该市医疗服务市

场秩序,切实保障广大就医者身体健康和生命安全。

■李律

更正启事

本报2008年10月15日10至13版刊登的“浙江省发展资产经营有限公司、永合泰股份有限公司债权及其相关权益催收暨转让公告”,由于公告发布方所提供的原稿有所遗漏,部分债权未公告,现对其作如下更正补充:

借 款 人	借款合同编号	合同起止时间	合同金额	本金余额	保 证 人	保证合同编号
中外合资宁波乐兴包装材料有限公司	93402003	93.11.30-96.12.30	2,850,000.00	2,850,000.00	鄞县天龙物资公司、鄞县财政资金开发处	93402003
中外合资宁波乐兴包装材料有限公司	92402001	92.9.28-97.9.27	5,000,000.00	5,000,000.00	鄞县财政资金开发处	92402001
宁波乐兴包装材料有限公司	92013	92.8.20-98.6.20	美元 7850000	美元 3864069.39	宁波市鄞县进出口公司	92013
宁波乐兴包装材料有限公司	98-430-29	98.12.14-99.11.18	2,000,000.00	2,000,000.00	鄞县梅墟工业区经济开发总公司	98-430-29
宁波乐兴包装材料有限公司	98-430-30	98.12.14-99.11.19	730,000.00	730,000.00	鄞县梅墟工业区经济开发总公司	98-430-30
奉化市海泊水产冷冻厂	95039	95.2.21-95.8.21	400,000.00	400,000.00	奉化市兴丰服装厂	95039

【维权快讯】

农民收回已售房 补偿买方近百万

14年前,农民冯某将房屋卖给城里人李某。14年后,他起诉李某要求还房,获法院支持,房屋买卖合同被判无效。而李某以冯某“言而无信”为由,向法院起诉,要求获得补偿。近日,北京朝阳法院一审判决冯某补偿李某97.8万余元。

房屋买卖合同被判无效

1995年,冯某以5万元的价格将自家房屋卖给教师李某。李家9口人在此生活了14年。

2007年,冯先生要求收回房屋,理由是国家规定农村宅基地和房屋不允许买卖,要求法院认定买卖合同无效。今年9月,北京二中院终审判决解除14年前的买卖合同,判决冯某补偿李某15万元。

判决后,李某不服,要求获得150万元补偿金。李某表示,虽然当初买卖合同是不合法,但冯某违背诚实信用原则,法院应该通过判赔加以惩治。另外,李某一家如果搬离现住所,必须另购新房,14年的房屋价格差额是李家所难以承受的。事实上,冯某收回房屋,可获巨额拆迁补偿金,这笔钱应该给李某。

农民收房可获巨额拆迁款

冯某认为,李某应知道国家对宅基地的政策,造成的损失应自行承担,拆迁补偿款应该属于自己。

此案在审理期间,法院委托鉴定机构评估确定,李某居住的房屋所占宅基地的区位补偿价值为139.75万元;而收回房屋后,冯某将可获巨额拆迁款。法院判决冯某补偿李某97.825万元。

审理此案的法官表示,北京市高院已出台规定,类似案例原则上判决合同无效。但多数买房人主观过错小;卖房农民,明知宅基地住房不许卖却仍卖给城市居民,有主要过错。此外,农民受拆迁或房屋升值驱动要收回住房,所以在判决双方合同无效的同时,法院原则上要求对涉案房屋进行评估。按卖房人得三成,买房人得七成分配。实际上是对卖房人过错的惩罚。冯某对此不服,要求上诉。

■陈俊杰 据《新京报》

测测蔬菜安全吗



12月22日,龙游县工商局在各农村菜场建立了食品检测室,并配备了专职检测人员,进行日常检测,确保百姓吃到“放心菜”。

■江友富 摄

第16版“请你破案”答案:店门口的尿迹上爬满蚂蚁,这是辨别有无糖尿病的一种方式。警方据此推测出撒尿的犯罪嫌疑人很可能患有糖尿病。



服务热线:95519

中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司