

铁路杭州站今年春运推出两大便民措施 增开24小时售票点 民工列车分区分车厢候车

本报讯 1月30日，2010年春运将拉开帷幕。记者昨天从铁路杭州站了解到，今年春运期间，杭州站将发送旅客331.89万人，比去年同比增长8.6%。虽然客流有所增加，但杭州站相关负责人表示，他们会通过增开客车提高客运能力、合理安排售票时间等相关措施，全力保障春运的畅通有序。

据杭州站预计，节前15天（1月30日至2月13日）发送旅客人数为131.5万人，比去年同期增长0.4%；节后25天（2月14日至3月10日）为200.39万人，同比增长14.8%。

春运期间，杭州站客车将开行119对，比去年同比增加12对。临客则安排了54对，加开了包括北京、贵阳、重庆、武昌、郑州等10多个热点方向的客车，沿海铁路也将首次投入春运。同时，春运期间杭州站将开行动车37对，其中有21对为始发站。



为方便旅客购票，今年春运，杭州站将开设296个售票窗口。新推出的东站和南站两个临时售票处，分别设立了90个和12个窗口。其中部分售票窗口实行24小时售票、错时售票、代售点延长夜市售票等措施。

记者获悉，今年杭州全

市各客票代售点将视客流情况适当延长开窗服务时间。其中，武林路425号、中山中路416号、新塘路65—3号和望江路88号4个代售点首次推出24小时售票服务；浣纱路147号、体育场路149号则延时至晚上8点。

为了保证旅客能有序候车、上车，杭州站今年还将首次对民工列车等几个重点方向的列车实行按车次分区、分车厢候车。

铁路部门提醒，和往年一样，杭州站、杭州南站实行分时段提前2小时进站候

车。旅客如果有问题或投诉，可直接拨打12580，也可拨打杭州火车站投诉电话：0571-87829423。同时，千万不要向“黄牛”买票，以免被骗。

■本报记者 曹志勇
通讯员 吴蔚 杨议裕

房价涨了房东想毁约 女房东称卖房自己不知情 将丈夫和买主一起告了

看着房价猛涨，卖主后悔自己出手太早，想收回房子。宁波镇海法院近日判决了这样一起卖房纠纷：陈女士以丈夫卖房自己不知情为由，将丈夫和买家一并告上法庭，要求解除买卖合同，收回房屋。但是法院综合各方面情况，判决双方的房屋买卖协议有效，驳回陈女士的诉讼请求。

买家购入房产入住3年

2006年10月，宁波镇海区的童先生看中了市区庄市街道鑫隆花园的一套房子。当年10月10日，童先生与房东夫妇协商后，以40.8万余元的价格买下。签好协议后，童先生当即支付了房款33万元，房东则交出了房屋钥匙和拆迁房屋安置资金结算清单。

由于房产属于拆迁安置房，不能马上办理过户手续。房东盛先生承诺，一旦能办房产证，他会在第一时间协助童先生办理过户手续。购房余款7万余元在办理完过户手续后由童先生一次性支付。拿到房子后，童先生开始装修并入住至今。

房价上涨卖家要加价

2008年6月，盛先生办出了卖给童先生的房产的权属证，但迟迟没有通知童先生办理过户手续。到了2009年，宁波楼价飞涨，那套房子的价格也翻了近一番。此时，童先生开始催促房东办理过户手续，但房东提出房子每平方米加价1500元。童先生坚决不同意，因此过户手续一直拖着未办。

妻子告丈夫“擅自卖房”

童先生怎么也没想到，没等来房子过户，却等来了法院的传票。2009年8月，房东陈女士向镇海法院提起诉讼，将自己的丈夫和童先生一起告上法庭。

陈女士说，自己文化程度较低，家里事务都由丈夫料理，直到最近她才知道丈夫擅自把一套与她共有的房屋卖给了童先生，侵犯了她对共有财产的所有权。陈女士要求法院判令房屋买卖合同无效，童先生立即返还并搬离房屋。

童先生出庭应诉，当庭指出陈女士“说谎”。他说，当时签订购房协议时，陈女士和他们的女儿均在场。当要求她在协议上签字时，陈女士称自己不会写字，所以由盛先生父女俩签了字。

法院判买卖合同有效

法院经审理认为，夫妻一方对夫妻共有财产作重要处理决定，原则上应协商一致，但若第三人有理由相信其为夫妻双方共同意思表示的，另一方不得以不同意或不知道为由对抗善意第三人。

法院审理后查明，童先生购房后与盛先生、陈女士夫妻共同居住在同一小区，至今有2年多时间。陈女士称近期才知道房屋被丈夫擅自处分，明显违背常理。由此可以推定陈女士对丈夫出卖房屋的行为是明知的。而且在这近3年的时间里，陈女士未对此提出任何异议，也应视为她对卖房表示同意。

由此，法院认定童先生与盛先生签订的房屋买卖合同合法有效，双方应按协议履行，判决驳回原告陈女士的诉讼请求。

■通讯员 洪磊 本报记者 余春红

假冒商品“李鬼鉴定李鬼” 把戏拆穿后经营户受重罚

本报讯 1月18日，玉环一销售假冒“双飞燕”鼠标、键盘的经营户陈某被玉环县工商局罚款1500元，并被没收假冒产品。“雷人”的是，被没收的这批假冒鼠标和键盘的包装上居然也有防伪电话和防伪识别码。

2009年8月31日，玉环县工商局接到一起消费投

诉，一消费者称在玉城街道一电脑店里买到的“双飞燕”鼠标和键盘是假的。执法人员到现场检查时，一共发现标着“双飞燕”商标的键盘、鼠标共14套，从外观看，该键盘、鼠标和正品没有什么差别，且包装上也印有“800-8306058 免费查真伪”的电话号码。执法人员依照

包装提示拨打所谓的防伪电话并输入产品验证码查询后，结果居然是正品。然而，当执法人员登录“双飞燕”产品的生产厂家——东莞市众誉电子有限公司的网站后，发现厂家公布的防伪查询电话号码是“800-8285315”，按这个电话输入验证码查询，结果表明该电脑店所销售的

“双飞燕”键盘和鼠标都是假冒的。

原来是不法商贩玩的“李鬼鉴定李鬼”的把戏。工商部门提醒消费者，在买到明显低于市场价的商品时一定要多留个心眼，不要轻信商品包装上留下的防伪电话，最好能去这些商品的官方网站查验。

■通讯员 颜晨昀

法院公告

2010年1月21日

(2009)甬北商初字第1015号
章天戟：本院受理原告中国建设银行股份有限公司宁波第二支行诉你金融借款合同纠纷一案，因你下落不明，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、合议庭组成人员通知书、举证通知书及开庭传票。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后的15日和30日内。并于2010年5月5日上午9时30分在本院第五审判庭公开开庭审理。逾期将依法判决。
宁波市江北区人民法院

(2009)甬北商初字第1025号
陈旭伟：本院受理原告中国建设银行股份有限公司宁波第二支行诉你金融借款合同纠纷一案，因你下落不明，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、合议庭组成人员通知书、举证通知书及开庭传票。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后的15日和30日内。并于2010年5月5日上午10时在本院第五审判庭公开开庭审理。逾期将依法判决。
宁波市江北区人民法院

(2009)甬北商初字第1033号
张俊：本院受理原告中国建设银行股份有限公司宁波第二支行诉你金融借款合同纠纷一案，因你下落不明，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、合议庭组成人员通知书、应诉通知书、开庭传票、举证通知书及开庭传票。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后的15日和30日内。并于2010年5月5日上午9时30分在本院第五审判庭公开开庭审理。逾期将依法判决。
宁波市江北区人民法院

(2009)甬北商初字第1027号
秋祥：本院受理原告中国建设银行股份有限公司宁波第二支行诉你金融借款合同纠纷一案，因你下落不明，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、合

庭组成人员通知书、应诉通知书及开庭传票。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后的15日和30日内。并于2010年5月5日上午9时30分在本院第五审判庭公开开庭审理。逾期将依法判决。
宁波市江北区人民法院

(2009)甬北民初字第1219号
张雷梅、史明珠：本院受理(2009)甬北民初字第1219号一案，原告宁波市民政局诉你房屋租赁合同纠纷一案，现依法向你公告送达开庭传票。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限和举证的期限分别为公告送达期满后的15日和30日内。并于2010年5月5日上午9时(遇节假日顺延)在本院开庭审理。逾期将依法缺席判决。
宁波市江北区人民法院

(2009)甬北民初字第1号
陈福允：本院受理汪兆惠诉你离婚纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、应诉通知书、合议庭组成人员名单及开庭传票。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期满后的15日内。举证期限为公告送达期满后的30日内。并于2010年5月5日上午9时(遇节假日顺延)在本院开庭审理。逾期将依法缺席判决。
宁波市江北区人民法院

(2010)甬北慈商初字第21号
励剑恩：本院受理原告康明诉你买卖合同纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、应诉通知书、合议庭组成人员名单及开庭传票。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期满后的15日内。举证期限为公告送达期满后的30日内。并于2010年5月5日上午9时(遇节假日顺延)在本院开庭审理。逾期将依法缺席判决。
宁波市江北区人民法院

(2009)甬鄞商初字第1854号
陈经宝：原告李肇忠诉你民间借贷纠纷一案，现向

你公告送达(2009)甬鄞商初字第1854号民事判决书。判决你在本判决生效后10日内返还原告李肇忠借款27000元。受理费475元、公告费650元，合计诉讼费1125元，由你负担。自本公告发出之日起，经过60日即视为送达。如不服本判决，可在判决书送达之日起15日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于浙江省宁波市中级人民法院。
宁波市鄞州区人民法院

(2009)甬鄞商初字第2207号
方万火：原告舒秀浩诉你民间借贷纠纷一案，现向你公告送达(2009)甬鄞商初字第2207号民事判决书。判决你在本判决生效后10日内返还原告舒秀浩借款100000元、赔偿利息损失15000元。受理费2600元、公告费650元，合计诉讼费3250元，由你负担。自本公告发出之日起，经过60日即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后的15日和30日内。并于2010年4月29日9时(遇节假日顺延)在本院开庭审理。逾期将依法缺席判决。
宁波市镇海区人民法院

(2009)甬鄞民初字第4251号
宁波巨越光电有限公司：本院受理原告浙江和义律师事务所诉你单位服务合同纠纷一案，现向你单位公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票等应诉材料，告知举证事项和合议庭组成人员名单。原告要求你单位支付律师费50000元。自发出公告之日起，经过60日即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后的15日和30日内。合议庭由审判员朱银春、人民陪审员邵成飞、俞飞军组成，并定于举证期满后第3日上午9时(遇节假日顺延)在本院开庭审理。逾期将依法缺席判决。
宁波市鄞州区人民法院

期将依法缺席判决。
宁波市鄞州区人民法院

(2009)甬鄞民初字第3554号
张雷雯：本院受理原告宁波美屋物业管理经营有限公司诉你物业服务合同纠纷一案，现向你公告送达起诉状副本、开庭传票等应诉材料，告知举证事项和合议庭组成人员名单。原告要求你单位支付综合服务费5933.03元、日常维修费1483.28元、滞纳金682.15元。自发出公告之日起，经过60日即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达后的15日和30日内。合议庭由审判员朱银春、人民陪审员邵成飞、俞飞军组成，并定于举证期满后第3日上午9时(遇节假日顺延)在本院开庭审理。逾期将依法缺席判决。
宁波市鄞州区人民法院

宁波恒基物资贸易有限公司、宁波鑫瑞物资贸易有限公司、宁波经济技术开发区三达利工贸有限公司、宁波鑫瑞工业发展有限公司、陈科技：本院受理原告戴永丰诉你等民间借贷纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票、举证通知书和告知审判庭组成人员通知书。自公告起60日视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后15日和30日内。定于2010年4月29日9时在本院第十三审判庭公开开庭审理，逾期依法缺席判决。
宁波市镇海区人民法院

(2009)甬慈商再字第5号
陈雷优：本院受理原告陈伟国与原被告你、岑妮孟民间借贷纠纷一案，已审理终结。现依法向你公告送达(2009)甬慈商再字第5号民事判决书。自本公告发出之日起60日内来本院领取判决书。逾期视为送达。如不服本判决，可在公告期满后15日内，向本院递交上诉状，上诉于浙江省宁波市中级人民法院。逾期未上诉的，本判决即发生法律效力。
慈溪市人民法院

(2009)甬慈商再字第5号
杨文革、王秀凤：本院受理原告岑良通诉你民间借贷纠纷一案，因你下落不明，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票、证据副本、简易程序转普通程序通知书、合议庭成员告知书。自本公告发出之日起，经过60日视为送达。提出答辩状的期限和举证的期限分别为公告送达期满后15日和30日内，并于2010年4月29日14:45在本院第十三审判庭公开开庭审理，逾期依法缺席判决。
宁波市镇海区人民法院

陈科技、宁波鑫瑞物资贸易有限公司：本院受理原告戴永丰诉你等民间借贷纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票、举证通知书和告知审判庭组成人员通知书。自公告起60日视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后15日和30日内。定于2010年4月29日9时在本院第十三审判庭公开开庭审理，逾期依法缺席判决。
宁波市镇海区人民法院

原告戴永丰诉你等民间借贷纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票、举证通知书和告知审判庭组成人员通知书。自公告起60日视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后15日和30日内。定于2010年4月29日15:45在本院第十三审判庭公开开庭审理，逾期依法缺席判决。
宁波市镇海区人民法院

陈科技、宁波鑫瑞物资贸易有限公司：本院受理原告戴永丰诉你等民间借贷纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票、举证通知书和告知审判庭组成人员通知书。自公告起60日视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后15日和30日内。定于2010年4月29日9时在本院第十三审判庭公开开庭审理，逾期依法缺席判决。
宁波市镇海区人民法院

陈科技、宁波鑫瑞工业发展有限公司：本院受理原告戴永丰诉你等民间借贷纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票、举证通知书和告知审判庭组成人员通知书。自公告起60日视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后15日和30日内。定于2010年4月29日14:45在本院第十三审判庭公开开庭审理，逾期依法缺席判决。
宁波市镇海区人民法院

陈科技、宁波鑫瑞工业发展有限公司：本院受理原告戴永丰诉你等民间借贷纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票、举证通知书和告知审判庭组成人员通知书。自公告起60日视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后15日和30日内。定于2010年4月29日14:45在本院第十三审判庭公开开庭审理，逾期依法缺席判决。
宁波市镇海区人民法院