

## 说法

## 治安警示

接站也有“李鬼”  
拎了包就闪人

近年关,谨防陌生人冒充亲友接站骗财

■本报记者 金霖萍 通讯员 张磊

**案情:**今年10月下旬,晓霞从湖南老家坐火车到杭州火车南站,来看望男朋友小松,可小松因临时有事就叫一个朋友接站。火车到站后,晓霞给小松打了个电话就在车站大厅外等候。

过了一会,一中年男子过来问晓霞是不是在等人,晓霞说是,男子马上说:“路上辛苦了,我是来接你的,东西我来拿!”晓霞没多想,就把电脑包给了男子,然后跟他往站外走。

走到邮政大厦时晓霞的手机响了,男子随即拿过她的手机接听:“我们在一起了,在火车站这边,买点东西马上过来。”接着,他一边用晓霞的手机拨打10086移动客服电话,一边说想用一下晓霞的电脑。

晓霞觉得男子说话吞吞吐吐,不太对劲,便把手机拿了回来。这时,男子拿着电脑包突然朝一个弄堂里跑去,晓霞追不上,这才知道遇上骗子了,立即报警。

这名男子姓向,近日因涉嫌诈骗罪被杭州萧山区检察院批准逮捕。检察机关认为,向某出于非法占有目的,经事先预谋,虚构了熟人来接人的理由欺骗被害人,乘机将被害人的行李占为己有,其行为已涉嫌诈骗罪。

**检察官提醒:**这是最近出现的一种新的诈骗手段,多发生在汽车站、火车站等客运密集区。犯罪分子专门针对一些初来乍到的外地客,听到旅客在电话中与人接洽见面事宜后,判断旅客是否与接站者认识,以确定作案对象。

行骗时,犯罪分子先会试探性地询问旅客是否在等人,然后自称接站人,如旅客没有马上拒绝,他就会热情地帮忙拿行李,或借用旅客的手机、相机、电脑等贵重物品。一旦东西到手,犯罪分子就会找各种借口溜掉。

对于如何防骗,检察官有两个小建议:一是事先务必与接站者直接通电话,而不是通过第三方转述,以免认错对象;二是见面时一定要核实对方身份,最简单的方式就是拨打对方电话确认是否为本人。

## 法官说法

老人再婚度晚年 遗产分配靠遗嘱  
法官:再婚老人处理财产问题一定要理性

■通讯员 颜红 方丽燕 陈秀珍

当前,再婚老人如何处置生前身后的财产成为一个热点问题。近日,海盐法院就判决了一起这样的遗嘱继承纠纷案。

**案情回放:**

曾先生称,其父曾大伯与继母项大妈在上世纪60年代登记结婚,双方都是再婚,曾大伯婚前生育一子即曾先生,而项大妈婚前则生育了二女一子,婚后两人并未生育。1998年,曾大伯与项大妈共同出资购买了一套房改房。

2004年,因货币分房政策,该房改房改为商品房出售,曾大伯与项大妈补缴了房屋差价。购房后,曾大伯自书了一份遗嘱,称他购置的住房及内部一切钱财是他与项大妈省吃俭用的积累,在他百年后平分为两份,其中一份由儿子曾先生继承。

去年,曾大伯因病去世,曾先生按农村习俗为曾大伯办了丧事后,项大妈却未按曾大伯的遗嘱进行遗产分割。为此,双方闹到了上法庭。

曾先生认为,根据《继承法》相关规定,

他父亲生前立有自书遗嘱,他有权按照遗嘱内容继承父亲的遗产份额,要求取得项大妈将房屋转让所得10万元中的5万元,同时取得曾大伯和项大妈名下存款中的一半。

项大妈辩称,她并不知道曾大伯有自书遗嘱,且没有银行存款可供继承,存款已支付了曾大伯生前看病时的医疗费。

法院查明,曾大伯生前多病,去世前曾到多家医院进行治疗。曾大伯去世后,项大妈将房屋以10万元的价格转让他人,二人在银行有存款23万余元。因此,法院判决项大妈将曾大伯遗产中的16万余元支付给曾先生。

**法官说法:**根据《继承法》的规定,公民可以立遗嘱将个人财产指定由法定继承人的一人或者数人继承。继承开始后,被继承人立有遗嘱的,应当按照遗嘱继承办理。

曾大伯在去世前通过自书遗嘱的方式,将自己遗产指定由儿子曾先生一人继承。现曾大伯已去世,曾先生对被继承人的遗产享有继承权。

不过,再婚老人在处理财产问题上一定要理性,充分利用法律和现代生活方式等手段,以免家庭成员因遗产而产生矛盾,让儿女们安心、老伴儿放心。

## 热点解答

## 失地农民能否按城镇居民标准索赔?

潘女士问:

去年10月,我丈夫被车撞伤,导致四肢瘫痪,被评为一级伤残。据了解,城镇居民的残疾赔偿金数额相差30余万元。我和丈夫都是农民,但我家的地已被征用。请问,我丈夫可否要求肇事方按城镇居民标准赔偿残疾赔偿金?

**本报作答:**因你丈夫的户籍为农民,按照最高法院《关于审理人身损害赔偿案件适用法律若干问题的解释》,应以受诉法院所在地上一年度农村居民人均纯收

入为标准。

但是,根据国务院相关规定,失地农民系承包土地全部被征收者,可按城镇居民人均可支配收入计算;若为部分征收,仍应按农村居民标准计算。

■黄金锦



遗失声明

本公司遗失收款收据一本,发票代码233000900613,号码3582926-3582950#,声明作废。

浙江凯恩建筑工程有限公司

遗失浙江振进律师事务所律师徐亚军律师执业证一本,执业证号13307201020456867,流水号10106973,声明作废。

遗失警号一枚,警号3307640,声明作废。

吴军

中国东方资产管理公司杭州办事处  
关于温州地区不良资产包的补充处置公告

2011年12月6日,中国东方资产管理公司杭州办事处(以下简称“我办”)在本报刊登了对所持有的温州地区不良资产包进行处置的公告,现我办对相关事项进行补充公告。具体如下:

本资产包总金额为人民币3390.78万元,包含债权6户,涉及本金人民币3045.28万元,利息人民币345.5万元,(包内债权金额的截止日为[2010]年[10]月[31]日),可单户转让,具体分布见下表:

序号	分布地区	债权资产(本金,万元)	利息(万元)	本息(万元)
1	温州地区	197.5	10.67	208.17
2	温州地区	37.78	0	37.78
3	温州地区	2000	262.72	2262.72
4	温州地区	300	31.56	331.56
5	温州地区	300	28.51	328.51
6	温州地区	210	12.04	222.04
合计		3045.28	345.5	3390.78

特别提示:1、考虑到不良资产的处置效率和处置进度,上述温州地区不良资产项目可进行单独转让,但拟单户转让价格均不得低于截止2010年10月31日的本息金额;2、以上资产信息仅供参考,我办不对其承担任何法律责任。我办可能根据有关规定和要求对资产包内的项目和处置方案作适当调整。如有调整,调整结果将按照有关规定履行告知义务;3、本次资产处置其他情况和要求请遵照本报2011年12月6日的处置公告内容。

如需了解有关本次交易资产的情况,与交易联系人接洽。

联系人:孙滑,联系方式:0571--87163190  
特别声明:本公告不构成一项要约。  
本公告的有效期限为自发布之日起至[2011]年[12]月[19]日。

中国东方资产管理公司杭州办事处  
2011年12月12日

## 法院公告

2011年12月12日

(2011)杭下民初字第1594号

叶淑玲:本院受理原告叶建诉你不当得利纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、开庭传票等诉讼文书。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期满后15日内,举证期限为公告送达期满后30日内,并定于举证期满后第3日上午9时(遇节假日顺延)在本院公开开庭审理本案,逾期将依法缺席判决。 杭州市下城区人民法院 (2011)杭下民初字第1681号

胡文祥:本院受理原告吴利根诉你民间借贷纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、开庭传票等诉讼文书。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期满后15日内,并定于举证期满后第3日上午9时(遇节假日顺延)在本院公开开庭审理本案,逾期将依法缺席判决。 杭州市下城区人民法院 (2011)杭下民初字第1747-1750号

胡跃君、重庆云:本院受理原告朱萍萍诉你民间借贷纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、开庭传票等诉讼文书。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期满后15日内,并定于举证期满后第3日上午9时(遇节假日顺延)在本院公开开庭审理上述

3日上午9时(遇节假日顺延)在本院公开开庭审理上述

四案,逾期将依法缺席判决。 杭州市下城区人民法院

(2011)杭拱商初字第1106号

陈文涛:本院受理原告林信信、洪建卫诉你民间借贷纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、开庭传票及开庭传票。自公告之日起经过60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达后的15日和30日内。并定于举证期满后第3日11时(遇法定节假日顺延)在本院5号法庭开庭审理,逾期将依法缺席判决。 杭州市拱墅区人民法院

(2011)杭拱商初字第994号

金国平:本院受理原告林大华诉你及该梅珍民间借贷纠纷一案,已审理终结。现依法向你公告送达(2011)杭拱商初字第994号民事判决书。判决:一、被告你于本判决生效后十日内归还原告林大华借款人民币270000元,并支付自2011年7月6日至2011年7月28日期间的利息(按中国人民银行公布的同期同档次贷款基准利率进行计算)。二、驳回原告林大华的其他诉讼请求。本案案件受理费人民币5550元,财产保全费1970元,由原告林大华负担人民币350元,被告你负担人民币7170元。自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送

达。如不服本判决,可在公告期满后15日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于杭州市中级人民法院上诉。逾期未上诉的,本判决即发生法律效力。 杭州市拱墅区人民法院

(2011)杭拱商初字第987号

郑建英:本院受理原告左凤诉你买卖合同纠纷一案,已审理终结。现依法向你公告送达(2011)杭拱商初字第987号民事判决书。判决:被告你于本判决生效之日起十日内向原告左凤支付货款27268元。案件受理费收取482元,由被告你负担。自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后15日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于杭州市中级人民法院上诉。逾期未上诉的,本判决即发生法律效力。 杭州市拱墅区人民法院

(2011)杭拱商初字第617号

杭州麦杰进出口有限公司、林峰、洪夏清、海宁红日水族用品有限公司:本院受理原告杭州联合农村商业银行股份

有限公司上塘支行诉你借款合同纠纷一案,因你下落不明,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第八十四条的规定,向你送达本院(2011)杭拱商初字第617号民事判决书。自公告之日起60日内来本院领取判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后15日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于杭州市中级人民法院上诉。逾期未上诉的,本判决即发生法律效力。 杭州市拱墅区人民法院

(2011)杭西商初字第1304号

郑经坤:本院受理原告陈碧云诉你民间借贷纠纷一案,因你方下落不明,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第八十四条之规定,现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、合议庭组成人员通知书及开庭传票。自公告之日起经过60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后次日起15日和30日内。并定于举证期满后第3日上午9时(遇法定节假日顺延)在本院2622法庭公开开庭审理。 杭州市西湖区人民法院

(2011)杭西民初字第1451号

潘鼎杭:本院受理原告浙江浙大求是物业管理有限公

司诉你方物业服务合同纠纷一案已审理终结。现依法向你方公告送达(2011)杭西民初字第1451号民事判决书。自公告之日起60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后15日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于杭州市中级人民法院上诉。逾期未上诉的,本判决即发生法律效力。 杭州市西湖区人民

法院 (2011)杭西商初字第1914号

邹清:本院受理周金枝诉你民间借贷纠纷一案,因你下落不明,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第八十四条之规定,现依法向你公告送达起诉状副本、民事裁定书、应诉通知书、举证通知书、合议庭组成人员通知书及开庭传票。自公告之日起经过60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后次日起15日和30日内。并定于举证期满后第3日上午10时30分(遇法定节假日顺延)在本院2525法庭开庭审理。 杭州市西湖区人民

法院 (2011)杭西商初字第2035号

邹清:本院受理周金枝诉你民间借贷纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、民事裁定书、应诉通知书、举证通知书、合议庭组成人员通知书及开庭传票。自公告之日起经过60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达期满后次日起15日和30日内。并定于举证期满后第3日上午9时00分(遇法定节假日顺延)在本院2525法庭开庭审理。 杭州市西湖区人民