

# 国家防总启动防汛Ⅳ级应急响应

新华社 刘夏村

记者11日从应急管理部获悉,鉴于当前防汛形势,国家防总根据《国家防汛抗旱应急预案》有关规定,于11日17时启动防汛Ⅳ级应急响应,增派3个工作组分赴山西、河北、北京等地协助开展强降雨防范应对工作。

## 中国法学会公布2020年法治建设“成绩单”

新华社 白阳

中国法学会日前发布《中国法治建设年度报告(2020)》,这是中国法治建设年度报告连续13年向国内外发布。

报告全文共约6.1万字,系统、全面反映了2020年中国特色社会主义法治建设取得的实践成就。报告内容包括全国人大及其常委会的立法工作和监督工作,依法行政,政法领域改革,审判检察公安和司法行政工作,人权法治保障,知识产权保护,生态文明法治建设,法治宣传、法学教育和法学研究,国际交流与合作等部分。

报告指出,2020年是中国法治建设具有里程碑意义的重要

据气象部门预测,未来三天,华北、黄淮北部和东部、东北地区南部等地有大到暴雨,山西东部、北京西部和北部、天津北部、河北北部和中南部沿山一带,河南北部等地部分地区有大暴雨,太行山东麓局地特大暴雨。据水利部门通报,受强降雨影响,四川渠江上游干流及支流、陕西汉江支流、甘肃疏勒河支流等14条中小河流发生超警以上洪水。

一年。

这一年,中央全面依法治国工作会议召开,明确了习近平法治思想在全面依法治国中的指导地位;十三届全国人大三次会议表决通过《中华人民共和国民法典》,开创国家法典编纂立法的先河;中共中央印发《法治中国建设规划(2020—2025年)》等重要文件,明确了法治中国建设、法治社会建设的路线图和施工图;全国政法机关充分发挥职能作用,全力做好疫情防控工作、护航脱贫攻坚;法治政府建设取得新成效,政法领域全面深化改革取得新突破,扫黑除恶专项斗争取得胜利,司法为民、公正司法水平明显提高,平安中国、法治中国建设迈上新台阶,法治宣传、法学教育和法学研究取得新成绩。



### 荒山变成“花果山”

7月11日,游客在河北省滦州市鸡冠山生态农业产业园内采摘水果。

河北省滦州市鸡冠山原是一片荒山。2015年以来,当地政府依托农业开发企业建设鸡冠山生态农业产业园,对荒山荒坡进行综合治理和农业开发。经过6年多的发展,这里实现了由荒山秃岭到漫山花果的美丽蜕变,有效带动当地农民增收。

新华社 牟宇 摄

## 北京拟发文规范新建商品房销售 杜绝“货不对板”

新华社 郭宇靖

针对购房“货不对板”等现象,北京市住建委日前发布《关于进一步规范新建商品住房销售行为的通知(征求意见稿)》,并面向社会公开征求意见。征求意见稿提出,新房销售要规范设置交付样板间,装修标准应与预售方案中所列的清单内容保持一致,同时对销售推广等进行规范,严禁虚假不实宣传等行为。

北京市住建委有关负责人表示,个别开发企业在宣传推广新建商品住房时,过度装饰样板间、过分美化楼盘展示、利用不实宣传吸引客户。在实际交付时,出现“货不对板”“严重减配”等问题,群众意见较大。

为避免出现此类情况,进一步规范商品住房销售行为,征求意见稿从规范设置交付样板间、规范商品住房销售推广、落实交付前房屋质量查验制度、压实开发企业主体责任四个方面进行了规范。

在设置交付样板间方面,样板间的装修标准应与预售方案

中所列的清单内容保持一致、与购房合同约定的交付标准保持一致、与项目实际的交房状况保持一致,不得增加交付标准以外的其他装饰和设施。同时要求,样板间保留至项目交付三个月后。

在规范销售推广方面,要求企业在制作各类销售宣传材料时,项目范围内展示内容应当与规划许可内容一致,项目以外的展示内容应与现状保持一致;应在销售现场显著位置公示项目不利因素。同时,严禁销售人员虚假不实宣传、误导客户处置占有公共部位、宣传周边未建设的公共服务设施以及渲染紧张氛围促销。

在交付前房屋质量查验方面,提出在确保安全的前提下,企业应在竣工验收前开展不少于2次的“工地开放日”,组织购房人进入工程现场了解项目实地情况,对购房人提出的意见或建议,企业应维修整改并反馈购房人。

此外,征求意见稿还要求企业加强销售管理,对热销项目要在区住建部门指导下,公证摇号优先面向无房家庭、属地家庭、周边企事业单位员工家庭出售。

## 山西省2021年底设区市将清零无物业管理小区

新华社 魏颺

山西省政府办公厅近日印发《山西省加强和改进住宅物业管理三年行动计划(2021—2023年)》,其中明确,2021年开展“设区市无物业管理小区清零行动”,年底11个设区城市建成区物业管理基本实现全覆盖。

根据行动计划,山西省将扩大物业管理覆盖面,其中,街道(乡镇)要组织推动业委会(物管会)选聘物业服务企业,实行专业化物业管理。结合城镇老旧小区改造,同步鼓励物业服务企

业接管。暂不具备专业化物业管理条件的,通过社区居委会托管、社会组织代管、业委会(物管会)自管等方式,逐步实现物业管理全覆盖。

山西还将以县(市、区)为单位开展加强和改进住宅物业管理工作。到2021年年底,山西省县(市、区)开展加强和改进住宅物业管理工作的街道(乡镇)达到20%以上,到2022年年底达到60%以上,到2023年年底实现全覆盖。通过三年努力,物业管理体系不断健全,街道(乡镇)和社区的物业管理力量和服务能力进一步增强。

## 研究显示 生狗粮或成 耐药菌来源

新华社 王鑫方

葡萄牙研究人员在不同种类的生狗粮内发现耐药菌,因此呼吁关注宠物生食对全球公共卫生构成的风险。

据法新社10日报道,波尔图大学研究人员分析25个品牌55份狗粮样本携带的细菌成分,得出上述结论。

结果显示,54%的样本携带肠球菌,包括全部14个生狗粮样本,涉及冷冻的鸡鸭鱼肉、牛肉、羊肉和蔬菜。它们携带的肠球菌中,超过四成对红霉素、四环素、链霉素、庆大霉素或环丙沙星等常用抗生素具有耐药性,23%对利奈唑胺耐药,各有2%对万古霉素和替考普兰耐药。

肠球菌属于革兰阳性球菌,广泛分布于自然环境以及人与动物消化道内,一旦传播至人体其他部位,可能造成严重感染。利奈唑胺可谓目前治疗革兰阳性球菌的“终极”抗生素。

研究人员经由基因测序发现,部分生狗粮携带的耐药菌与英国、德国和荷兰医院患者体内检测到的耐药菌完全相同。

研究人员得出结论,生狗粮是耐药菌的超级细菌的一个来源,可能会将超级细菌传给人类,而全球应对耐药菌时容易忽略这一传染源。

研究人员安娜·弗雷塔斯说,欧洲政府“必须提高对给宠物喂生食的潜在健康风险的认识,必须审查狗粮生产”。她建议宠物狗主人每次处理狗粮以及宠物粪便后立即用肥皂洗手。

研究成果将在今年在线举行的欧洲临床微生物学及传染病大会上发布。

## 天太热 加拿大西海岸贻贝 活活烤死

新华社 袁原

由于天气太热,加拿大西海岸岸边生长的贻贝等贝类活活被烤死。

据美国有线电视新闻网10日报道,加拿大不列颠哥伦比亚大学动物学系教授克里斯托弗·哈利当天在温哥华家附近海岸发现无数贻贝开着口,散发出腐臭。

哈利平时研究气候变化如何影响岩质海岸的生态环境,那里生存着贻贝、蛤蜊和海星等多种生物。他所居住地区6月26日至28日最高气温创同期历史新高,他前往海边了解高温天气对这些生物的影响,发现大量贻贝死亡,“我还没到海滩就闻到臭味”。

贻贝通常生长在海岸边礁石上,退潮时暴露于空气和阳光之中也能存活。不过,哈利说,一旦气温超过37.7摄氏度,暴露在空气中的贻贝很难生存。

据美国有线电视新闻网报道,温哥华市区6月26日最高气温为37摄氏度,6月28日达38.6摄氏度。哈利和学生的测量结果显示,当地海滩表面温度最高达51.7摄氏度。哈利说,今年夏天附近海水一般在白天气温最高时退潮,贻贝很难坚持到海水再次涨潮。

哈利说,巴掌大的地方就有50至100只贻贝生存,当地6000多公里海岸线上生活着不少贻贝。他初步估算,受高温天气影响,温哥华附近萨利什海域大约10亿个贻贝和其他海洋生物死亡。