



“浙江法制报”微信

# 浙江法制报

星期三 2021年10月  
农历辛丑年九月十五

20

平安浙江网:www.pazjw.gov.cn  
浙江法治在线:http://zjzql.zj.gov.cn

新闻热线:0571-85310548 13857101115 | 国内统一刊号:CN33-0019 邮发代号:31-25 | 数字报网址:http://zjfb.zjol.com.cn | 邮箱:zjfbxw@126.com | 第6355期 今日12版

## “建企航母”是如何“绝处逢生”的？ 中国破产法论坛在诸暨召开，专门研讨建筑企业重整法律问题

本报记者 高敏 通讯员 杨敏儿

本报讯 曾被誉为诸暨市“建企航母”的浙江省百强企业——浙江八达建设集团有限公司，一度因资金链断裂而陷入“生存绝境”，负债高达33亿元。在这家企业面临“全面崩盘”还是“绝处逢生”的重要关口，诸暨法院创新推进“分离式”资产处置的重整模式，仅7个月就实现企业重整成功。此案也被评为2020年度浙江省破产审判十大典型案例之一。

建筑企业因“壳”资源的特殊性，破产案件不能简单“一破了之”，应根据实际情况对重整价值予以综合评定来适用不同程序。近日，在诸暨召开的“中国破产法论坛——建筑企业重整法律问题专题研讨会”上，200多位与会嘉宾围绕建筑企业破产重整案件审理中重整模式及其投资人招募、工程款及特殊债权冲突处理等法律问题进行深入研讨、交流，深入挖掘建筑企业破产重整

司法实践中的难点与痛点，为制度规则的构建与完善提供方向指引、为完善建筑企业重整的相关法律制度献计献策。

诸暨是“枫桥经验”发源地，也是建筑之乡。当前，诸暨共有建筑企业240家，其中特级资质企业2家、一级资质企业42家，建筑业年产值和税收绝对数均居全省各县市前三位。但受经济增速放缓、房地产政策调控、新冠疫情等多重因素影响，近年来部分建筑企业面临着较大资金压力和经营困难。

诸暨法院院长陈键介绍，依据建筑企业破产重整的特殊性，法院探索确立了建筑企业重整价值认定标准，对于无价值企业及时出清，对于有价值企业全面拯救，在重整过程中，灵活运用多种重整模式，如企业存续性重整、正向出售式重整模式、反向出售式重整模式，将企业资质与其名下在建工程、不动产等灵活剥离，视情引入投资人、设立子公司，助力企业涅槃重生。

在审理浙江八达建设集团有限公司破产案件时，该企业拥有的建筑工程施工总承包特级资质等建筑资质引起了法院的注意。诸暨法院于是采用“分离式”资产处置的重整模式，即通过设立全资子公司的方式，将破产企业的债务与优质资质相剥离，让企业以最“完美”的状态公开招聘重整投资人；在重整成功并对债务清偿后，再将子公司注销，由重整投资人直接继受破产企业的主体资格及优质资质，从而最大限度提高债务清偿率，使企业资产获得增值。最终，央企入驻，企业成功“腾笼换鸟”。

身处“枫桥经验”的发源地，诸暨法院充分发挥破产审判职能，近五年来已审结破产案件321件、“预重整”案件2件，通过破产审判处置各类资产67.66亿元，盘活土地面积3020.39亩、房产面积257万平方米。同时，诸暨法院聚焦破产数字化改革，搭建“智破在线”平台等，为建筑企业破茧重生提供多重智能化保障。



### “特战中队新队员前来报到”

“不辱使命，不负忠诚！我是特战中队第201名队员，我的编号为……”近日，武警浙江总队金华支队举行2021年度特战队员入队仪式，欢迎新队员加入特战中队的战斗序列。

通讯员 辜承炆 摄

## 五楼的装修工踹开了六楼的门，老太受惊索赔5000元 一边非要这么多，一边实在赔不出 调解员想出一招，意料之外、情理之中

本报记者 陈毅人

本报讯 本来家里装修，繁琐的事情就一件接着一件，没想到还雇了一名粗心的装修工，上错楼层竟强行踹开楼上邻居家的门……近日，杭州的马女士为此奔波，这边受到惊吓的邻居张老太要求赔偿，那边装修工一下子拿不出钱来，她夹在中间心力交瘁。好在调解员最终想出一招，扭转了调解局面。

马女士家住五楼，张老太家住六楼，两户人家的家门都是外面一道铁门、里边一扇木门。事发当天，马女士给了装修工小蔡一把钥匙，告诉他铁门没有上锁，这是木门的钥匙。小蔡拎上大包小包上楼，由于老校区没有楼层指示牌，小蔡多跑了一层。

巧的是，张老太家的铁门也没锁，小蔡以为到了5楼，便拿出钥匙开门，见木门始终无法打开，以为是马女士给错了钥匙，懒得再折腾，问也没问，便一脚踹开了木门。

当时，屋内的张老太正在煮饭，回头见有人破门而入，以为是入室抢劫，着实吓了一跳。“我妈妈年纪大了，最近因为这件事失眠，血压也一直控制不好。”张老太的女儿事后这样说，并为此要求小蔡赔偿5000元精神损失费。小蔡一口拒绝，他觉得自己并非故意，不愿意出钱赔偿。双方僵持不下，马女士夹在中间左右为难。

听从社区工作人员建议后，马女士带着小蔡找到了社区调委会。

调解现场，调解员见小蔡满脸委屈，便将他拉到了一边说：“乌龙事件难免会发生，但在这件事情中，你要负主要责任。如果当时稍微细心一些，打个电话给房东或者楼上楼下仔细看一看，就不会发生这种情况。”

经过调解员的耐心劝导、析法讲理，小蔡的态度渐渐软了下来，表示愿意赔偿，“但我一下子拿不出5000元钱这么多，能不能少赔一些？”

“你有心赔偿就好，赔偿价格的问题，我会尽量去谈。”调解员拍了拍小蔡的肩膀说道。

可是，张老太执意要小蔡赔偿5000元。“根据我的判断，张老太一家主要是咽不下这口气，如果赔偿少了，张老太心理不平衡，赔偿多了，小蔡又承担不起。”调解员坦言，这样的局面，让他也犯了难。

不久后，当调解员再次来到张老太家中时，无意间发现家里的墙面有不少黄色斑点。调解员灵机一动，询问小蔡是否会粉刷墙面，在得到肯定回复后，调解员当场向张老太提议：“要不，就让小蔡赔偿2000元，再帮你家粉刷一下墙面，咋样？”张老太想了想，点头答应了。

很快，当事双方签订了调解协议书，小蔡当场履行了赔偿义务，并和张老太约定了上门刷墙的时间。

导读

### 首次申领身份证“跨省通办” 长三角这些地区将受益

2版

### 反电信网络诈骗专门立法， 出了哪些硬招 守护百姓“钱袋子”？

12版

浙江公告  
信用服务平台

公告刊登、公告查询请扫

