



“浙江法制报”微信

浙江法制报

星期二 2021年12月
农历辛丑年十一月十八

21

平安浙江网:www.pazjw.gov.cn
浙江法治在线:http://zjzfol.zj.gov.cn

新闻热线:0571-85310548 13857101115 | 国内统一刊号:CN33-0019 邮发代号:31-25 | 数字报网址:http://zjzfb.zjol.com.cn | 邮箱:zjzfbxw@126.com | 第6399期 今日12版

省委督导工作组深入上虞一线持续督导检查

坚持人民至上 扎实做好风险清零工作

通讯员 周国勇 裴凯军

本报讯 12月19日,绍兴市上虞区全员核酸检测首次实现社区阳性病例零检出,疫情防控取得了重大胜利。但疫情防控仍处于关键期。为全面落实孙春兰副总理在绍兴调研指导疫情防控的各项要求和省委省政府决策部署,当晚,省委督导工作组会同绍兴市、上虞区疫情联防联控指挥部,研究部署核酸检测盲区死角工作,要求通过“信息发、挨户查、数据对”等多种方式,广泛发动群众,开展地毯式排摸,尽最大努力做到应检尽检。

20日,省委常委、政法委书记王昌荣率省委督导工作组深入社区一线督导检查,鼓励基层干部发扬连续作战精神,坚持人民至上生命至上,扫盲区、补漏洞、查短板,不断

巩固和发展社区风险出清成果,为打好疫情防控总体战赢得时间、赢得主动。

王昌荣一行先后来到上虞区百官街道尚城国际小区、天玥开元名都酒店隔离点、曹娥街道嘉悦花园小区和区公安分局。每到一地,督导组看望慰问街道村社干部、卫生防疫人员、公安干警、志愿者等一线工作人员,了解核酸检测、流调排查、社区分级分类管控、生活保障等情况。

尚城国际小区入住有187户440人,被列为上虞区首批“无疫小区”建设单位。“你们小区核酸检测了几轮,有没有还没检测过的?”在尚城国际小区,王昌荣向社区干部关切询问,当得知该小区已经做过10轮全员检测、无一人漏检后,表示肯定。他指出,要排查、排查、再排查,找人、找

人、再找人,深入细致地开展地毯式大排查。

在督导检查中,王昌荣还和高层小区居民隔空挥手致意,对大家顾全大局、自觉配合封控表示感谢,希望大家把党中央、国务院对上虞人民的关爱转化为实际行动,继续做好配合,同心合力夺取疫情歼灭战全面胜利,早日恢复生产生活秩序。

发挥公安大数据支撑作用,做到精密智控,是开展核酸检测漏检人员大排查的重要环节。省委督导工作组来到上虞区公安分局指挥中心,督导检查密接人员数据比对情况,听取相关情况汇报,对一线公安干警表示慰问。王昌荣强调,要继续拼搏奋战,有序高效做好核酸检测数据比对,情况及时反馈、任务及时下达、工作形成闭环,以最短时间、最快速度摸清底数、排除风险。



多彩饺子暖冬至

12月20日,长兴县洪桥镇中心幼儿园开展“多彩饺子暖冬至”主题民俗活动。老师和小朋友们一起用蔬果汁制作菠菜绿、南瓜黄、火龙果紫等面团,通过和面团、擀面皮、调馅料、包饺子等活动,让小朋友们了解冬至习俗,感受中国传统文化。

赵斌 许斌华 摄

不执行复工复产惠民政策,多收电费超251万元 被查处后,天禧物业退费时竟然再作假

本报记者 陈洋根

“收电费时非法加价,没想到退费时也糊弄执法部门,胆子真是太大了!”斯女士是杭州市钱塘区四季广场业主。12月20日,她和其他商户再次找到市场监管部门,要求对杭州天禧物业服务有限公司(以下简称“天禧物业”)查处过程中的弄虚作假行为作进一步处理。

减免电费是2018年特别是新冠肺炎疫情发生以来国家为减轻企业负担、促进复工复产而推出的惠企惠民政策。但谁能想到,竟有物业单位对这块“蛋糕”下手,截留政策红利。

2020年7月23日,本报以《国家一直在降电费,商户怎么没享受到?》为题,报道四季广场物业在转供电环节向用户非法加价收取电费。执法部门随后查实,天禧物业作为转供电服务和物业服务的提供者,在2年不到的时间里,向四季广场和创意大厦两个楼盘业主(或实际使用人)多收取电费超过251万元。

在天禧物业提交退费整改报告之后,市场监管部门从轻对其作出没收经公告仍无法退还的21万余元多收电费及罚款14万元的行政处罚。按照其退费整改方案,其余的近230万余元多收电费,本应陆续退还给相关业主和商户。

但斯女士等人2021年11月回访时惊讶地发现,部分业主和商户根本没有收到退还的费用,是物业公司提交了伪造的签名、手印和退费凭据应付执法部门。业主反映的情况属实吗?12月20日,本报记者进行了调查采访。

多收电费超过251万元, 退费时再作假

记者获得的钱塘区市场监管局2021年2月23日作出的“杭钱塘市监(2020)2120号行政处罚决定书”显示,天禧物业公司成立于2013年,于2014年和2019年分别成为钱塘区天城东路77号创意大厦和文渊路499号荣辉商业中心(四季广场)的转供电服务提供者,此前该公司成为两个楼盘的物业服务提供方。

行政处罚决定书显示,长期以来,该物业公司以1.2元每度的价格向商户和公寓住户收取电费,直至2020年7月1日才对两个楼盘的商铺电价进行调整,并对电价95折优惠予以落实,但对四季广场商住两用公寓用电价格维持不变。而自2018年4月起,我省6次出台工商业电价降价政策,同时为支持企业复工复产,电价自2020年2月起在降价的基础上实行95折优惠。

2020年7月经本报报道,市场监管部门同期介入调查后,天禧物业开始阶段性退费,并承诺在2020年底退费到位。按执法部门要求,天禧物业要挨家挨户退还给业主和房产实际使用人本人,无法退还的钱最后将做罚没处理,根据退款情节并处罚款。

“物业之前有没有伪造我的签名和手印,我并不清楚。”来自河南的王先生2019年4月份在四季广场3幢一楼租商铺开餐饮,一年半以后换地方。12月20日,王先生向记者提到,2021年11月斯女士等业主联系上他,说四季广场物业多收了电费还让人冒领了,而自己是前两天才接到物业通知领了6000多元退还的多收电费,“在接到斯女士电话之前,我一直不知道被多收了电费,也没有人告诉我”。

斯女士提到,自己和其他业主多次向有关部门投诉反映后,天禧物业才提供了2020年12月26日至2021年1月28日期间部分退款清单。他们业主就随机抽取了10人,并逐一打电话核查是否真的已退款,结果发现姓名和电话是真的,但是收款凭单的签字和手印全部是造假,仅这10人涉及的金额就有10万元左右。

王先生和斯女士均表示,因为之前从未公开详细的退费名单和退费金额,天禧物业是怎么退还给每位业主和商户的,中间是怎么监督的,大家都不清楚。(下转2版)