

“走，去公证处门口拍张全家福”

公证员四个多月努力为“无证”祖屋确权

本报记者 肖春霞 通讯员 徐立

本报讯 日前，一张十余人的全家福在金华市浦江县公证处门前定格，照片中人人笑容满面。看着温馨的一幕，公证员们觉得，自己四个多月的努力没白费。

“我家有一处老房子，需要办理产权登记，能不能请你们帮忙？”今年4月初，浦江县公证处接到了张大爷的咨询电话。85岁的张大爷住在杭州，但祖辈世居于浦江县。旧时的浦江素有“张半县”之称，张大爷家的老宅就位于老县城东街的一个张氏堂楼东序。让他忧心的是，因错过上世纪90年代的统一确权登记，如今这处老宅除了一份上世纪50年代土改时其父亲名下的留保册凭证外，没有任何产权证件。为避免自己百年后给子女留下难题，张大爷找到了当地公证处。

公证员仔细查看了留保册，那是50年代由浦江县人民政府颁发的《土地房产所有权证》。“该权证因历史原因，现已无法作为直接确认房地产权属的依据。但根据《最高人民法院关于贯彻执行民事政策法律若干问题的意见》中‘有关土改遗留的房屋确权纠纷，一般应

以土改时所确定的产权为准’之规定，该证对房屋所有权的确定仍然予以承认。”公证员金德律说，因此本案的关键是核实房产为张大爷的父亲所有，继而厘清遗产继承关系。

通过向浦阳街道国土所、档案馆等部门核查，公证员确认留保册登记状况基本属实。实地走访中，周边居民及当地集体经济合作社也表示，该处房产确系张大爷家的世居祖宅。那张大爷的父亲去世后房产归属如何呢？公证员又从张大爷的祖父辈开始一一厘清继承关系，因年代久远，已牵扯至第五代人，现存的8名合法继承人均四散在全省各地。

经过一段时间的对接和协调，张大爷一家十余人在浦江县公证处召开了一次公证“家庭会议”。几名继承人一致同意将房产登记在张大爷名下，并签署了相关文书。公证员结合家庭决议、实地查验和核查走访情况出具了公证法律意见书，为产权登记部门快速处理提供了合法有效的依据，妥善解决了这个产权遗留问题。

“心事终于了结了，谢谢你们。”在张大爷的提议下，一家人高高兴兴地在浦江县公证处的牌匾旁拍了一张全家福。

“反诈列车”来啦

近日，玉环市楚门镇“反诈编号”列车型联勤工作站亮相街头。站内设有反电诈智能机器人、互动VR体验系统、反电诈跑酷大作战、伪基站实物展示等12个反诈体验专区，通过LED、触摸屏、VR虚拟技术等，配以丰富的互动展项及体验式场景，让市民在体验中学习反诈知识。 段俊利 摄



点点手机预约 就有专船收集污染物

“海洋云仓”让渔船垃圾有了归宿

本报记者 张宇洲 通讯员 陶晨 陈祥胜

本报讯 前几天，受台风影响，温岭中心渔港箬山港区停满了回港避风的渔船，而一艘油污水收集船则穿行在大船之间。“‘浙岭渔12163’刚在平台上下单，我们现在要赶过去收集船上含废机油的污水。”收集船工作人员黄师傅告诉正在开展“回头看”的温岭市检察院检察官，有了“海洋收集宝”APP，停泊港口的渔船需要处理污染物，船长只要在手机上报备，他们就会免费上门服务。

渔船污染物得到有效处理，离不开温岭市检察院的有力监督。2020年年初，该院检察官发现，辖区内多个港口停靠的渔船处理生产生活污水、垃圾的方式就是倾倒入海，导致部分海面飘着垃圾和油花。当地人大代表也对这一乱倾倒现象提出建议。经过几个月的调查，检察官掌握了当地8个渔港及部分渔船未设置防污设施，有的渔船安装了防污设施却基本不用的情况，并及时向相关部门发出诉前检察建议，建议其解决渔港渔船防污设施配备，建立配套制度，保护

好海洋环境。

收到检察建议后，温岭市港渔局高度重视，在开展整治的同时，于2021年6月上线渔港渔船污染物数字化防治服务（“海洋云仓”），借力物联网+区块链技术，实现船舶污染物收集处置一站式、全流程数字化治理。船长在“海洋收集宝”APP上下单后，收集船便会上门收集污染物，再送至码头进行储存和预处理，整个过程都会被“海洋云仓”记录下来。目前，该项目已覆盖温岭中心渔港石塘港区、箬山港区等6个港区。

为调动渔民积极性，港区还实行“三色码”运行机制。当渔船6个月入港3次没有交纳污染物，会被赋“红码”；超过1个月入港2次没有交纳污染物，将被赋“黄码”；而规范有序地收集处置污染物，则被赋“绿码”。

该项目运行一年多来，温岭已完成6124艘次污染物收集，共1695.21吨。“你看，现在海面是不是很清爽？”黄师傅开心地说。

审计推动法院落实整改成效明显

通讯员 陈蕾

本报讯 省审计厅在金华市中级人民法院院长任期经济责任审计中，围绕权力运行和责任落实两个重点，切实查清查深查透问题，督促从实从细抓好整改，取得明显成效。

推动立行立改。以审计发现问题为抓手，强化整改责任落实，推

动被审对象及所在单位立行立改、边审边改，审计报告出具前大部分问题已完成整改。推动建章立制。以促进规范管理为目标，推动建立健全长效机制，通过审计发现的“病因”，推动被审单位修改政府采购、案款管理等方面9项制度，制定终端管理等2项制度。效果立竿见影。审计报告获省法院主要领导批示肯定，在全省法院系统起到以点带面的效果，有效发挥既“治已病”又“防未病”的作用。

成立亲清助企中心

推动专业市场“融洽”

通讯员 金小路

本报讯 衢州新农都实业有限公司位于衢州市衢江区，是浙闽赣皖四省边际地区最大的农副产品集散中心、交易中心和物流中心。为探索推动专业市场“融洽”模式落地，衢州市公安局衢江分局按照共建共治共享理念，在新农都农贸市场建立亲清助企中心，为市场营造安全稳定和谐的发展环境。

该局樟潭派出所积极构建“136”工作体系，保障中心高效运转。其中，“1”即坚持党建统领，成立衢州新农都亲清助企中心临时党支部，统筹整合资源，协调整体工作；“3”即高效运转“樟潭街道—新农都市场—专属网格”三级治理服务运行架构，公安、市场监管、综合执法等部门实体入驻办公，形成市场点单、部门报到、网格助力的高效精准治理服务模式；“6”即配套运行社会治安联防、矛盾纠纷联调、重点工作联动、突出问题联治、基层平安联创、流动人口（或重点人口）联管服务六大机制。

今年6月，专属网格员走访中了解到水产经营户王老板疑似被骗，樟潭派出所驻亲清助企中心民警迅速了解情况，当天立案侦查，8月23日该案的徐某因涉嫌诈骗罪被采取刑事强制措施。今年8月，市场内水果摊老板姜女士与供货商因水果质量问题发生纠纷，向亲清助企中心求助，民警第一时间联动驻站市场监管工作人员和市场部经理进行调解，最终双方达成一致意见。

亲清助企中心运行以来，共排查化解矛盾纠纷120余起，此类警情同比下降20.6%；破获盗窃案件7起，诈骗案件1起，实现“微事不出网格，小事不出市场，大事不出街道”。

这里的企业有了

专属网格员

9月19日，在杭州市临安区锦南街道工业园区，专属网格员正向企业进行需求调查并提醒其安全生产。

该工业园区有一支专属网格员队伍，天天深入企业，严格履行职责，服务企业运行，收集企业需求，开展环保、消防隐患排查，督促企业落实整改，进一步筑牢企业安全防线。据悉，今年8月份，为实现“党建引领、网格智治”，锦南街道成立专职企业网格员队伍，履行“信息员”“服务员”“采集员”“安全员”“监督员”“接待员”“宣传员”职责，有效破解辖区企业服务管理难题。 章明 摄

