半夜寻回失踪娃

通讯员 杨宝露 孟炜维

本报讯 “太谢谢你们了。”4月1日凌晨2点半,张女士抱着失而复得的儿子,向民辅警连声道谢。

当日凌晨1点30分,诸暨市公安局陶朱派出所接到张女士的报警,她称自己的儿子从家中走失,请警方帮忙。民警郭挺立即带着两名辅警赶到现场。“我儿子今年两周岁。没想到就他爸接我下夜班的功夫,竟然自己开门出去了。”张女士焦急地说。民警一边安抚家长情绪,一边仔细询问男孩的穿着,随后开始搜寻。从地下车库到每层楼,民警逐一排查。

2点15分许,辅警蒋鲁飞在15楼找到了男孩,此时他正在15楼一户人家门口的地毯上呼呼大睡。看到孩子安然无恙,大家悬着的心终于放了下来,立刻将孩子安全交到他家人手上。

警方提醒:无论外出还是在家,家长都要注意看好自己的孩子,确保他们始终在自己的视线范围之内,避免因走失或独处而发生意外。一旦发现小孩走失,要立即拨打110报警。

无邪无诈共普法

通讯员 谢苗苗

本报讯 近日,建德梅城镇人民政府、梅城派出所和梅城法庭组织人员在辖区宗教场所永固堂深入开展反邪、反诈系列普法宣传教育。

梅城法庭法官助理叶晨鑫结合具体案例,重点围绕宪法、刑法等展开讲解,呼吁广大信教群众深入了解法律,反对邪教,增强反诈意识。梅城派出所民警也向大家讲述了邪教的传教手段。讨论中,永固堂牧师也分享了一些实用简单的技巧,帮助大家辨别邪教。

会后,民警还向群众发放宣传资料,通过“一问一答”互动交流方式,答疑解惑。此次活动让更多群众参与到法治宣传活动中,增强了大家的反邪、反诈意识。

春色添新“警”

近日,嵊州市金庭派出所专兼职巡防队联合巡特警,开展巡逻防控、纠纷化解、隐患排除等工作,全力维护景区及周边交通、治安秩序。

通讯员 方士威

巧解健身房欠租风波

通讯员 罗华栋

本报讯 “今年我们努力把销售额做到500万元以上,争取在湖州再开几家健身房。”近日,来自上海的陈老板,来到湖州市吴兴区环渚街道社会治理中心递上锦旗。

2023年,陈老板在某商场开了一家健身房。由于经营未达到预期,面对远高于市场价的场地租赁费,陈老板希望商场适当予以扣减。但商场负责人主张一切以合同为准,等到明年续租再谈减少租赁费的事宜。

此后,陈老板一直拖着租金不交,商场以断水断电手段相逼,矛盾逐步激化。如果不能正常营业,健身房将面临关门,4800名会员将无法享用健身服务。

为化解矛盾纠纷,环渚街道社会治理中心得知情况后,组织“忠民调解工作室”“蔡警官工作室”中的两名专家,共同参与此次调解。

调解员与陈老板单独谈话,指出商业经营本就是一个自担风险的过程,不能以经济或经营形势好坏为理由出尔反尔;同时向商场负责人分析诉讼可能产生的不利后果,同时,商场的租赁费用确实高于市价,即使通过诉讼拿回了全款,但跑了租户,明年乃至以后的租赁费用难有着落。

最终,陈老板与商场负责人达成一致,健身房继续营业,商场则适当打折收取租赁费。双方皆大欢喜、握手言和。

这样帮忙“取钱” 小心涉嫌犯罪

通讯员 陈金泉

本报讯 “哥们儿,借用一下你的银行卡,到时候有人把钱打进来,你只要帮忙把钱取出来,我给你一笔辛苦费……”岱山县的韦某某收到这样一条私信后,心动了。然而因为这次心动,他摊上了大事。

韦某某收到私信后,尽管有怀疑,但想着对方只是借用一下自己的银行卡帮忙提现,自己没有成本支出,还能得一笔好处费,于是加上了对方微信。

不久后,对方便联系韦某某,让他提供银行卡号,并要求他收到转账后,去江苏常州提现。韦某某按照指示,辗转到常州某银行,成功帮忙提现8万余元,还拿到了800元辛苦费。

事实上,韦某某帮忙取现的这8万余元,正是诈骗团伙所得的赃款;与他私信对接的,也是上述团伙成员。事后,警方根据线索研判,将韦某某抓获。

目前,岱山县检察院认为韦某某涉嫌掩饰、隐瞒犯罪所得罪,向法院提起公诉。针对韦某某背后的诈骗团伙,警方正在进一步调查办理中。

检察官提醒,不要将自己的银行卡、身份证等重要证件出借给陌生人使用,严重的可能涉及刑事犯罪。

一张“转账”截图 让他连续上当

通讯员 赵婷婷

本报讯 不仅自己实施诈骗,还把“经验”传授他人。日前,被告人冷某某因诈骗罪,被判有期徒刑1年6个月,并处罚金1.5万元;以传授犯罪方法罪,判处有期徒刑8个月,决定执行有期徒刑1年10个月,并处罚金1.5万元。

温岭的黄老板经营一家鞋店,前不久,一个陌生好友添加了他的微信,表示想要购买当季热销鞋。一番交谈下来后,黄老板卖给对方总价3300元的货品,对方发过来一张转账成功的截图后,黄老板开始安排配货发货。

没想到十来分钟后,对方再次联系黄老板,说不要这批货了,要求退款。黄老板虽然失望,但也按照对方的要求退还钱款。第二天,又有陌生客户向他购买货品要求退款,黄老板虽觉得奇怪,但也退了。没想到,隔天再次发生了相同情况。黄老板终于察觉到不对劲,通过核实账单,发现这些买家的转账截图均是假的,遂报警。

很快,警方将嫌疑人冷某某抓获。案件被移送至温岭市检察院。

经审查,冷某某的转账截图是用图片编辑软件伪造的,意在骗取商家的退款。期间,冷某某还向其他人传授诈骗经验,骗取多名被害人。目前涉案款项均已退赔。

租赁权拍卖公告

受委托,定于2024年4月18日14:00在石碶街道公共服务中心2号楼5楼开标室举行租赁权拍卖会,现将有关事项公告如下:

一、招租标的:

1、海曙区联丰村往轨道交通2号黄隘车辆段南侧地块土地使用权,面积约8000平方米,租期1年,年租金起拍价265200元,保证金2万元。

2、石碶街道万隆路49、51、53号,建筑面积约163.46平方米,租期5年,年租金起拍价39400元,保证金5000元。

3、石碶街道万隆花苑9幢26号101室,建筑面积约355.36平方米,租期5年,年租金起拍价52200元,保证金5000元。

4、石碶街道栎社街191号,建筑面积约150平方米,租期5年,年租金起拍价23500元,保证金5000元。

5、石碶街道石碶北路西侧詹家奄地块土地使用权,面积约3160平方米,租期1年,年租金起拍价141500元,保证金1万元。

二、竞买人资格条件:

1、标的1限经营范围具有停车服务的企业法人。

2、标的2限万隆花苑和庄湾沁园业主。

3、标的3限被安置的村级行政单位。

4、标的4限有农资、农技、农电经营服务业绩的企业法人。

5、标的5限因石碶街道横涨工业园区整体征收而搬迁的企业法人。

三、看样时间:

2024年4月15日-16日(工作时间)。

四、报名登记地点:

宁波市鄞州区百丈东路2368号海逸大酒店203室

五、报名登记办法:

1、申请竞买报名时须随带有效证件、证明和公章办理登记手续。2、授权他人的则出具法人授权委托书和委托代理人有效身份证。3、保证金须于2024年4月17日16:00前以实际到我公司账户为准(开户行:招商银行宁波文化广场支行;账号:999002457010901;户名:浙江天一拍卖有限公司)并于4月17日17:00前至报名登记地点完成报名登记手续

六、联系电话:0574-27821122;13957855111 吴

未尽事宜详见本次拍卖须知。

浙江天一拍卖有限公司

遗失公告

慈溪市瑞升金属制品有限公司遗失2016年1月12日核发的营业执照正副本各一本,统一社会信用代码为91330282551134523Y,声明作废。

慈溪市瑞升金属制品有限公司 2024年4月3日

遗失公告

宁波帝美户外用品有限公司遗失2017年7月4日核发的营业执照正副本各一本,统一社会信用代码为91330212MA2929YF35,声明作废。

宁波帝美户外用品有限公司 2024年4月3日

平安银行股份有限公司与光大金瓯资产管理有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据国家法律及财政部、银监会的有关规定,以及平安银行股份有限公司与光大金瓯资产管理有限公司签署的《债权转让协议》(编号:平银杭特20240322001),平安银行股份有限公司已将其对下列借款人及其担保人项下享有的全部权利(包括但不限于主债权、担保债权、违约金债权、利息债权、损失赔偿权)依法转让给光大金瓯资产管理有限公司。平安银行股份有限公司与光大金瓯资产管理有限公司联合公告通知各借款人及担保人以及其他相关各方。

光大金瓯资产管理有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列借款人及其相应的担保人或其承继人,从公告之日起立即向光大金瓯资产管理有限公司履行主债权合同及担保合同等相关法律文件项下约定的偿付义务或相应的担保责任。特此公告。

平安银行股份有限公司 联系电话:0571-87568675
光大金瓯资产管理有限公司 联系电话:0571-83825522

平安银行股份有限公司 光大金瓯资产管理有限公司
基准日:2024年1月31日 单位:人民币元 2024年4月3日

借款人名称	债权本金	债权利息	担保情况
诸暨市佳能袜业有限公司	6,152,027.82	5,088,687.05	保证:诸暨双金针纺织品有限公司、诸暨市佳能袜厂、浙江宇能置业有限公司、戚国才、朱惠菊

注:1、清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债权金额、担保人等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。

2、本公告清单列示截至基准日的贷款本金余额,借款人和担保人应支付的利息、罚息、违约金及其它应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算,实际计算与欠息金额不一致,以实际计算为准。已经进入诉讼程序的,并已由债权人垫付的应由借款人及担保人负担的诉讼费、执行费等以有关法律文书确定的金额为准。

3、若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。

义乌市欣然资产管理有限公司与义乌市浩然企业管理咨询有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据义乌市欣然资产管理有限公司与义乌市浩然企业管理咨询有限公司签署的《债权转让协议》,义乌市欣然资产管理有限公司已将其对下列公告清单所列借款人及其担保人项下享有的主债权及借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利/权益,依法转让给义乌市浩然企业管理咨询有限公司。义乌市欣然资产管理有限公司特此公告通知与该等债权相关的各借款人、担保人以及包含但不限于清单义务人等其他相关当事人下列债权及其相关权利/权益已转让的事实,从公告之日起,应向义乌市浩然企业管理咨询有限公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任。特此公告。

义乌市欣然资产管理有限公司
义乌市浩然企业管理咨询有限公司
2024年4月3日

序号	借款人	本金余额(人民币元)	利息余额(人民币元)	本息合计(人民币元)	担保情况
1	义乌市航艇带业有限公司	25000000.00	2908826.39	27908826.39	浙江航艇针织有限公司、金华市清源服装厂、郑明清、吴海仙、郑明进、郑航、梦家园集团有限公司、方向东、李冬芳

注:1、本公告清单标的债权计算基准日2019年7月18日的贷款本金及欠息,借款人和担保人应支付给义乌市浩然企业管理咨询有限公司的欠息等其他费用按借款合同、担保合同的有关规定计算。

2、若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。

3、清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人及其他连带清偿责任人。

4、具体担保金额以签订的担保合同等法律文件为准。

5、本公告如有差错,以签署的债权转让合同、借款合同和担保合同等资产档案和判决、裁定为准。