

## 台州市路桥区:

# 共治共富共享 奏响“平安曲”

台州政法融媒体中心 郭勤波

作为一座平安之城,平安共建是路桥的骨骼、和谐稳定是路桥的经络。

近年来,台州市路桥区始终锚定“平安路桥”建设这一目标,在全方位营造平安、和谐、稳定社会环境的道路上砥砺前行。

## 城乡融合,从“独角戏”到“一台戏”



村“第一书记”带领“巾帼守护”队伍巡逻

“我现在最大的感受就是,小区的环境、治安变好了,我们有事情能马上找到穿警服的书记,很有安全感。”家住路桥区桐屿街道新盛佳苑小区的鲍大姐,一边说一边竖起大拇指。

新保村于2018年完成整村拆迁,安置在新盛

佳苑小区,共有高楼13幢、住户923户。然而,村民“上楼”后参与社区治理意识较低,导致盗窃案件、矛盾纠纷较为多发,电瓶车充电飞线、楼宇电梯投诉等问题也较多。此外,由于村民不愿缴纳物业费用,卫生环境状况堪忧。

“小区治理刻不容缓!”为了全面提升村级自治效能,街道让派驻民警黄文雅担任新保村“第一书记”,充分发挥“警察”“书记”双重身份的作用。面对复杂环境,黄文雅接管该小区后就暗下决心,一定要给这里换个新面貌。

黄文雅在村党群服务中心设置“天天有约”警务点全天候现场办公,同时联动辖区公安、司法、民政力量以及律师、心理咨询师等社会资源,对接处警、法律咨询、求助帮扶等群众需求事项;牵头带领村两委班子入户收集民意,制定“三张清单”,并专设电子屏幕公开村级财务收支情况,打造“阳光”财务;依托公安政务服务体系,推出办证办事“优、快、简、联”四办机制,直接对接公安政务服务窗口,提供“点单式预约、前置性审查、零路程取件”三大服

务;组建“物业联勤”“巾帼守护”“小小志愿者”三支队伍,让社区治理从“独唱”变“合唱”;加装电瓶车充电桩、改造运动场所、建设文化舞台……

一系列社区治理“组合拳”实现了“一站式接待、一条龙服务、一揽子解决”,村民“遇事找穿警服书记解决”的理念基本形成,警民双向熟悉度达98.9%,群众满意度达100%。

此外,新保村还通过成立新保物业公司、组建小区业委会,来深化村委会、业委会、物业三方协同共治。

“我们每年只要交每平方米1.1元的物业费,低于市场价54%,服务还提高上去了。”居民蔡大姐对此十分满意。

据统计,2024年新保村有效警情、盗窃警情、纠纷警情分别同比下降12.5%、66.7%、57.9%,纠纷化解率达100%,老人小孩被骗“零发生”;联合处置风险隐患120个、解决群众诉求78个,及时化解项目招引潜在风险8起;开展文体服务活动45场次。

## 优化营商,“预重整+重整”盘活“烫手山芋”

凌晨3点,路桥某水果市场里已十分热闹。摊位前人头攒动,满载水果的货车依次开出市场。谁能想到,眼前这个生意闹猛的市场,不久前曾因债务危机处于破产边缘。

该果品公司成立于1997年,因起步早、规模大、知名度高,不仅带动周边餐饮住宿行业,销售范围更是辐射整个市区。然而,由于该公司管理不善导致资金链断裂,收支勉强平衡,根本无力偿还8400余万元债务。外地法院曾对该公司名下不动产拍卖、变卖,最终还是流拍。

“该公司不动产处置不了,债权人权益无法保障;但卖掉的话,其中的86家租户及40余名员工,又该何去何从?”路桥法院执行局陈法官实地调查后很是担忧。

在债权人向法院提出破产申请后,路桥法院立即启动“执破会商”,裁定受理果品公司预重整一案,并指定了临时管理人提供必要程序指导。在此期间,水果市场成功招募了投资人。

“预重整机制是介于庭外重组和破产程序之



法官与管理人、投资人共同调研市场整体情况

间的一种衔接机制,由相关利益主体自主协商谈判,在程序和时间上更具灵活性,可以提高重整成功率,减少企业直接进入重整程序可能面临的重整失败而转入破产清算的不可逆风险。”路桥法院民四庭庭长周晨解释。

而后,案件进入破产重整程序,法院适用“破

产不停产”重整模式,准许债务人在管理人监督下继续营业,最大限度实现资产保值,提高清偿比例。与此同时,破产审判团队结合专业市场经营风险,指导管理人对商铺运营流程进行了规范化整改。此外,针对租赁问题交由投资人一并处理,而在人员优化方面,留用率达到80%,离职人员给予相应经济补偿。

一个多月后,法院裁定认可重整方案,终结重整程序。在各方共同努力下,投资人顺利接过了水果市场经营“接力棒”。

据了解,路桥法院聚焦省委营商环境优化提升“一号改革工程”以来,深入推进营商环境“二十条举措”做实做细,2024年全年共高效化解涉买卖合同纠纷3004件,执结涉企案件2252件,执行到位金额4.19亿元;审结企业破产案件77件,核销金融债权超2.68亿元;出清终本案件852件,出清标的额2.93亿元,推动41家僵尸企业退出市场;助力70家企业信用修复,执行到位标的超800万元。

## 构筑平安,“四化”工作法用心教育

“真的太感谢你们了,我母亲现在已经彻底抛弃那些不健康的思想了,她现在还会抽空去参加一些公益活动。”不久前,卢女士(化姓)的家人给路桥街道反邪教工作人员王益利发来感谢信息。

卢女士一家是新台州人,其丈夫运营着货车生意,很早便在路桥买了房,与小儿子共同生活在这里,大儿子则在老家工作生活。由于其小孙子出生后发育不全,康复训练也没有明显成效,卢女士在忧心之际不慎误入邪教歧途。所幸街道发现后,用“四化”工作法将她拉了回来。

路桥街道是路桥的主城区,也是老城区,三分之二以上住宅和小区均为老旧民房和开放式小区,流动人口众多,反邪教工作较为复杂。为此,路桥街道通过理论与实践结合,探索出了学习宣讲教化、亲情互动感化、三同关爱帮化、消除顾虑融化的

“四化”工作法。

其中,街道在“亲情互动感化”模块颇具心得。在做好其他三块内容的基础上,街道工作人员充分做好学员家人的思想工作,建立紧密联系,实时沟通学员的思想状况变化,并引导家人从亲情着手,拍摄相关具备说服性和感化性的视频,共同配合做好学员思想转变工作。此外,工作人员与学员同作息,在生活细节处给予他们无限关爱,并邀请心理专家对学员进行心理疏导、科学引导。

“帮扶教育是比较重要的过程,我们街道着重细化拆解了该块内容,不仅严格落实‘包案到人’,更是组建了专人小组负责。”路桥街道党工委副书记陈醉介绍,“我们采用‘四化’工作法来拆解教育流程,从多方面入手,多管齐下来保障工作顺利开展,同时也使得该项经验具备了一定的可复制性。”



路桥街道反邪教工作人员与学员细致交流