



## 被遗忘的电表转了十年,法院三天按下“暂停键”

本报记者 蓝莹  
温州政法融媒体中心 叶戈 通讯员 鹿萱

“房子卖了十年,电费却一直我在缴,新房主还不愿意还钱,这算什么事!”夏至刚过,年逾七旬的伊老伯在邻居搀扶下,走进温州市鹿城区人民法院诉讼服务中心。

原来,十年前,伊老伯将鹿城某处房产卖给了刘某。今年5月,他突然发现自己十年来一直在代缴该房产的电费,累计金额达14043.76元。他急忙联系刘某,希望对方支付这笔款项。刘某却拒绝了:“房子我买来就租出去了,电费应该由租客缴纳。”

吃了这记“闭门羹”,腿脚本就不利索的伊老伯,心里更堵得慌,只能到法院求助。

“您别急,我们马上安排调解!”工作人

员推来轮椅,将伊老伯引导至“一窗式”受理平台窗口,提供“一对一”适老型导诉服务。

“这起纠纷积年累月,得找准线头,慢慢解。”调解员王衣禾接手案件后,决定采取分头调解策略。

三天后,伊老伯来到诉讼服务中心的调解室。“这次您来,我们尽力一次调解到位,大热天的,您就不用来回跑了。”王衣禾耐心劝导。

听了调解员的话,伊老伯话态度“软”了下来:“这事我也有错,没有及时解绑账户,钱每个月扣得少,我没注意,这几年腿脚也不方便,真是顾不上。”

王衣禾趁热打铁提出解决方案:“根据民法典关于诉讼时效的规定,向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。诉讼时效期间自权利人知道或者应当知道权利受到损害以及义务人之日起计

算。您没有及时主张权利,且未及时解绑存在疏忽,完全按十年总额追偿可能不尽合理。要不,咱降低赔付预期,通过调解,把矛盾一次性解决了?”

伊老伯皱着的眉头逐渐舒展:“对,最主要是他要有这个态度,赔付款我们可以商量,我也想尽早解决矛盾。”

在另一间调解室,面对态度坚决的刘某,王衣禾晓之以理:“咱也是经历过房屋买卖的,如果您卖房子,代缴十年电费,您肯吗?”

“那肯定不行!他要是早点说,租客的联系方式都在,现在过了十年,有些已经联系不上了。”刘某答。

王衣禾接着说:“伊老伯开个小店营生,赚点钱不容易。谁都会老,有时候顾不上事儿也是难免。赔偿款人家也同意协商。您作为房屋产权人,对房屋电费缴纳情况负有主体责任,如果不调解,为了

这点事上法庭,费时费钱,心里不是更添堵吗?”

刘某端起茶杯,常挂在嘴边的“不行”随着茶咽了下去。

“这样吧,我回去找找近三年的租客联系方式,他代缴的电费,我愿意承担其中合理部分。”

双方各退一步,很快达成协议:刘某一周内支付伊老伯7500元。目前已履行完毕。伊老伯收到款项后,高兴地给王衣禾报了“喜讯”:“去法院前心里没底,没想到服务那么好,只调解了一次,三天就解决了。真是给我们老年人照顾周到!”

夏至已过,暑气蒸腾,而诉讼服务中心内却流淌着别样的“清凉”。“接力棒”式的高效服务,在“法院+社会治理中心”的联动中,将繁杂纠纷化作“一窗受理”的便捷、“快立快调”的效能,为百姓心头的烦忧“降温解暑”、定分止争。

## 到村头里弄书写论文 长三角大学生暑期探索浙江治理密码



本报记者 朱蓓蓓  
见习记者 孔珂依 马瑞璟 王芳

本报讯 6月28日,由长三角法治传媒研究院联合浙江法治报举办的“长三角大学生看浙江”暑期实践调研活动启动仪式在华东政法大学举行。

这也是长三角法治传媒研究院记者和华东政法大学韬奋新闻传播学院学子第二次组建暑期调研小组。活动期间,7

支队伍将赴宁波、嘉兴、台州等地基层一线,聚焦浙江平安建设和社会治理现代化实践,用手中的镜头和纸笔,记录当地社会治理工作中的闪光点和精彩瞬间,为基层治理注入新的活力和动力。

“新闻传播学院的学生将来就是要书写记录这个社会、这个时代发生的一切,本次调研活动也是一次教学活动。”华东政法大学韬奋新闻传播学院院长范玉吉在致辞中表示,大学生要走出教室,走进浙江,看农村、看城市,把所学的东西运用到社会实践中。

范玉吉鼓励带队老师、学生将脚力、眼力、脑力、笔力“四力”落在行动中,同时要求研究生应发挥论文写作中“访谈”“参与式观察”等优势,带领本科生扎实调研,形成有深度、有思想的报告。

(下转2版)



## 以走前列作示范的姿态全面履职勇于担当 全省政法领导干部“深入贯彻中央八项规定精神 全面履职 勇于担当”专题研讨班侧记

本报记者 王乃召

6月23日至27日,全省政法领导干部“深入贯彻中央八项规定精神 全面履职 勇于担当”专题研讨班在省委党校举行。聆听报告、分组讨论、认真自学、集体交流……5天时间里,全省政法系统的“关键少数”围绕履职担当开展学习研讨,在沉浸式研学中完成了思想淬炼、精神洗礼。

近年来,我省政法领导干部专题研讨班成为全省政法工作的一大品牌。前年侧重讲政治、去年侧重讲法治、今年侧重讲履职担当,主题一脉相承、层层递进、形成体系,体现了一贯性、系统性。

解渴解惑,受用受教!学员们表示,本次研讨班谋划科学、主题鲜明,既契合当前

政法战线面临的形势任务,也是推动学习教育走深走实的重要举措,是一次感悟思想伟力的“再对标”、抓实作风建设的“再动员”、推进省域先行的“再部署”,教育引导全省政法干警在思想淬炼中校准政法工作时代坐标,在汲取养分中凝聚履职担当的行动力量。

### 一场凝心铸魂的思想之训,深化对领导干部履职担当之要的理解把握

党的十八大以来,习近平总书记围绕领导干部要履职担当作出一系列重要指示,为我们奋进新时代新征程提供了根本遵循。习近平总书记关于领导干部要履职担当的重要指示,深刻回答了为什么要履

职担当、怎么样履职担当等重大问题,具有极强的政治性、思想性、指导性。研讨班的第一课,学员们首先就是系统重温总书记的相关重要指示。

大家表示,将认真体悟习近平总书记深沉、勇毅、历史的担当,倍加珍视“两个确立”这一新时代我们党的最大政治成果,倍加珍惜总书记留给浙江的宝贵财富,拿出“挑大梁”的气魄、干出“作示范”的业绩、展现“走前列”的风范,为奋力谱写中国式现代化浙江新篇章、高质量发展建设共同富裕示范区提供坚强的安全保障和法治保障。

省法院党组副书记、常务副院长陈志君表示,要牢记习近平总书记的殷殷嘱托,清醒认识新时代新征程浙江政法工作肩负的重大使命,进一步强化政治担当、责任担

当、实干担当、能力担当、使命担当。

“落实习近平总书记的重要指示精神,必须以政治统领把牢正确方向,以服务大局彰显责任担当。”嘉兴市司法局党委书记、局长陈云飞表示,将把“平常时间能看得出来、关键时刻能冲得出来、危急时刻能豁得出来”体现到履职担当全过程、各方面,生动展现浙江政法队伍的担当风采。

当前世界百年未有之大变局加速演进,外部环境更趋复杂严峻。温州市国家安全局局长表示,国安机关将坚持以政治引领筑牢履职担当之基,以实际行动坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”,扎实履职尽责,不断提高能力水平,在维护国家和社会大局稳定上作出隐蔽战线应有贡献。

(下转2版)