

办理入职需交495元证件费?

海南海口一“空壳”公司设招聘陷阱,110人被骗

《南国都市报》林文泉

急需工作的你考核和面试都通过了,公司却通知你,办理入职需要交纳495元的证件费,你是否会毫不犹豫地交费?然而,当你交完钱后就掉入了诈骗分子设计的陷阱。近日,海南省海口市公安局龙华分局金贸派出所破获一起类似的案件,该案共110人被骗,抓获2名犯罪嫌疑人。

110人遇招聘骗局被骗

“这个钱只有495元,而我也刚好也能拿得出,所以我上当受骗了。”日前,在金贸派出所内,被害人林先生回忆起当时被骗的场景时,有些哭笑不得。

被害人叶先生回忆,此前在网上看到有人发布招聘司机的信息,工资待遇远高于同行,自己刚好待业在家,就去该公司所在的大厦进行应聘,公司负责招聘的人员告知通过面试,如果需要入职,就需要交纳495元/人的证件费等。

结果在约定的时间到达上班地点时,发现根本就没有这个工作,回到应聘的地方找对方时,早已人去楼空,这才知道自己被骗了。

与叶先生有相同遭遇的还有林先生。林先生回忆,自己在到达招聘单位后,接待人员不仅热情地接待,还将工作需求、买五险一金等情况告知了自己,在面试完后,对方便以工作前需要培训的理由,让他交了495元。在交完所谓的培训费后,对方还开了收据,并签了服务承诺书。

没多久,对方就将工作内容以及工作

地点以短信的形式发送到了林先生的手机里,在林先生按照约定的时间到达了工作地后,等了很久也没看到对方的身影,微信上联系对方时发现已被拉黑了,电话也没人接,林先生意识到不对劲。随后,越来越多的人赶来准备开工,大家聚在一起聊天时,才发现情况都一样,便一起赶往最开始面试的大厦,但对方早已人去楼空。

随后,金贸派出所民警立即开展调查。而后的几个月内,又有被害人陆陆续续到派出所报案。经过统计,被害人高达110人。

多名涉案人员也是受骗者

了解案件详情后,金贸派出所民警立即开展调查走访,但事情远比大家想得复杂。

“这伙人是有备而来的,他们注册的公司以及所有资料都是合格的,但是通过调查,我们发现他们所有的信息都是假的。”办案民警林王海说。

事实上,通过对该公司的调查,民警很快就锁定了嫌疑人,但当民警找到嫌疑人后,发现案件另有隐情。

“公司的法定代表人王某和股东柳某事实上就是接待被害人的前台,当我们找上门时,她们也是一脸懵。”林王海表示,这二人甚至不知道自己被注册了公司。

据王某介绍,她和柳某也是通过网络应聘到该公司上班,之后被以交入职材料扫脸注册了该公司。

林王海介绍,神秘老板与王某和柳某不相熟,二人也不知道其真实姓名。除此,神秘老板与二人沟通的联系方式也非实名制。

通过资金流向锁定犯罪嫌疑人

“我们要做的不是简简单单抓人了事,而是要做到实实在在守护老百姓的钱袋子。”林王海等办案民警开始从为数不多的线索里找有用的线索。

办案民警在侦查时注意到,被害人在将495元转给嫌疑人时,收款账户很多。在梳理了多次后,一张银行卡引起了民警的注意。该嫌疑账户的持卡人伍某不仅有过收款,还曾使用该卡给王某和柳某转过钱,既收钱又转钱这一举动,顿时引起了民警的注意。随后,办案民警找到伍某,其交代早在



案发前几个月,自己便将身份证、银行卡、手机号、支付宝借给了自己的老乡李某。

“李某具体干什么事我也不知道,他借了我的卡,我还帮他注册了支付宝账号,平时我们关系也不错,所以也没有谈钱的事情。”伍某说。

随即,民警便将目标锁定了李某,经过调查和对李某行动轨迹排查,最终确定了李某就是那个神秘老板,也是该案件的嫌疑人。同时,民警还发现与李某一起进出海南的另一人陈某,是该案件的另一嫌疑人。

在办案民警将李某上网追逃后没多久,李某在广东落网。李某交代,他与陈某、伍某系同乡,但陈某和伍某并不认识。由于平日生活比较拮据,他便和陈某一同商议,想出了这个来钱快的“赚钱”办法,随即二人多次来海口实施诈骗。目前,嫌疑人伍某、李某已经到案,陈某已被上网追逃。截至目前,已有70名被害人收到退还钱款。

逾期4个多月,全屋定制违约金成“空头支票”?

法院:履约存在瑕疵酌情支付5000元

《上海法治报》章炜

在当下家装市场蓬勃发展的背景下,“全屋定制”凭借个性化、一站式服务等优势,成为众多消费者的装修选择。然而,伴随着这股热潮,由全屋定制引发的工期延误、售后服务不及时等种种乱象也随之而来。家住上海的一对年轻夫妇满心憧憬打造理想新居,却因与装修公司的全屋定制纠纷,陷入漫长维权之路。装修公司逾期136天完工,违约金却拒不履行,无奈之下,小两口将装修公司告上法庭。近日,上海市宝山区人民法院审结了该起合同纠纷案件。

满心期待变漫长等待

小何和小吕是一对年轻夫妻,2023年,他们购置了位于上海市闵行区莲花路附近的房子,满心期待着打造一个温馨舒适的家。2023年10月,经多方打听与筛选,他们找到上海某装饰工程有限公司进行全屋定制。

2023年10月21日,他们支付了首期款5000元。随后,装修公司指派设计师完成施工设计图纸,双方就图纸进行了反复协商修改,力求达到完美效果。2024年1月3日,双方确定图纸并签订了《全屋定制合同》。合同签订当日,满怀期待的小两口付清了全部合同价款3.4万元,期待着新房能早日完成全屋定制。

可令小两口没想到的是,根据合同约定,工程本应于2024年2月3日完工,但工期一拖再拖,直到2024年6月19日才交付,延期了136天。按照合同中“乙方逾期交货的,每逾期一天,应按100元/天向甲方支付违约金”的约定,装修公司应当支付违约金13600元。小两口一直催要无果,无奈之下,为维护自身合法权益,将装修公司告上法庭,要求装修公司支付逾期违约金13600元。

公司:约定时间仅为“预计”

装修公司却有着不同的说法。装修公司辩称,合同约定的完工时间仅为预计时间,2024年4月27日才是装修公司共同确认的上门安装时间,因此并不存在延期交付的情况。双方各执一词,案件的关键在于确定工程是否逾期以及逾期责任该如何认定。

在庭审过程中,双方提供的《全屋定制合同》以及微信聊天记录成为了重要的证据。从合同内容来看,明确约定产品预计交货日期为图纸确认后40天,同时还规定乙方送货前与甲方电话或微信联系,确认具体送货时间及上门安装日期,双方确认的上门安装日期为交货日期,在现场具备安装条件的情况下5日内安装完毕。此外,合同还列举了如工程量变化或设计变更、不可抗力事件、甲方原因等造成交货日期延误且经甲方确认后,交货日期相应顺延,乙方不承担违约责任的情形。

微信聊天记录清晰地展现了双方在合同履行过程中的沟通情况。2024年1月14日,夫妻俩询问装修公司是否能安排在年前安装,装修公司反馈“板子在加工”“年前争取生产加工出来,年后安装”。在夫妻

俩进一步询问下,装修公司表示“过了正月十五”。多次催促后,直到2024年3月29日,装修公司才安排送货并安排上门安装,且在安装过程中,夫妻俩陆续反馈板材材质、抽屉尺寸、层板等问题需要返修或更换,装修公司均进行了积极应对。

在逾期违约金沟通上,2024年5月6日,小吕曾询问逾期款情况,公司称“安排给会计了”;同年5月7日,再次催问后,公司表示“会计三天内给钱”,并索要了账户信息;同年5月22日,久未收到款项的小两口向装修公司发送律师函。

法院:装修公司履约存在瑕疵,但不能苛以过高的违约责任

法院审理认为,合同明确约定逾期完工应按100元/日支付违约金,除非存在设计图纸变更等免责事由。虽然装修公司否认存在逾期完工情形,但从微信聊天记录可以看出,装修公司在2024年5月7日已经同意支付逾期款并要求发送收款账户,这一行为足以证明装修公司实际上认可了逾期完工的事实,因此法院对夫妻俩关于逾期完工的主张予以采信。

法院认为,在案证据不足以证明双方就违约金金额达成了明确合意,因此应当结合合同约定及履行情况进行综合认定。首先,虽然合同约定完工日期预计为图纸确认后40天,但经双方协商,夫妻俩已同意扣除春节放假因素,自2024年3月2日左右开始安装,再加上合同约定的5日安装期,案涉项目本应于2024年3月7日前安装完毕。

然而,装修公司自2024年3月29日才安排送货,逾期情形明显。其次,案涉项目自安装起陆续出现各种问题需要返修或更换,从而导致工程整体完工时间延后。全屋家居定制是一项整体工程,涵盖多个非标单品的定制,且无论是单品质量还是整体工程质量,都缺乏统一的验收标准。

法院认为,在保证合同目的总体实现且在案证据能够证明装修公司基本遵照夫妻俩指示进行返修或更换的前提下,不宜对完工标准做过苛解释,应限定为只要整体工程不影响后续房屋装修工程开展即可,不要求每个单品都无质量瑕疵,否则容易导致合同利益失衡。最后,当事人在履约过程中要遵守诚实信用原则,履行善尽义务,即不仅要按约履行己方义务,还要对相对方不存在根本性违约、无明显恶意等情形下的履约瑕疵行为持适当宽容态度。纵观案涉合同的整体履行情况,装修公司履约行为并无明显不当,即便存在延期交货情形,也始终积极应对问题,因此即便装修公司履约存在瑕疵,夫妻俩也应适当容忍,不能苛以过高的违约责任。综上,综合考虑合同约定及各方履约情形,法院酌情认定装修公司支付逾期完工违约金5000元。