

她曾经拒接电话 为何如今跨岛送旗

本报记者 夏婉言 通讯员 张秀梅 张璐

本报讯 近日,家住岱山的王妮(化名)特意驱车跨岛两个小时,将一面锦旗专程送到舟山市中级人民法院,感谢民一庭法官陈吉在一起房屋买卖合同纠纷案中耐心调解、化解心结。而就在几个月前,王妮还因不满一审判决而拒接法院电话。她的态度为何会发生根本转变呢?

2024年初,王妮受托为其公婆挂牌出售一套房屋,并于当年6月与买方签订合同,买方支付2万元定金。为保障交易,王妮提前与租客解约并退还租金。然而,到了约定付款日,买方却以“王妮非产权人”为由,诉至法院要求认定合同无效并返还定金。

王妮由于种种原因一审未到庭参加诉讼。一审法院依据现有证据认定她属无权处分,判决返还定金。王妮难以接受,提起上诉。案件由陈吉承办。

面对法官,买方坚持王妮未说明代理情况,属无权处分。陈吉没有简单下判,而是多方核实,最终从中介处了解到,王妮确受公婆委托卖房,但缺乏正规手续。陈吉意识到,判决虽易,心结难解。于是,他秉持“如我在诉”理念,反复拨打王妮电话,前后打出二十余通,终于联系上对方。原来,王妮是一名幼儿园保育员,因工作性质手机长期静音,本就难以接通,加之满腹委屈,更不愿意接听法院电话。

“对方不诚信在先,凭什么让我退定金?”电话中,王妮情绪激动。尽管标的额不大,但为了彻底化解矛盾,陈吉耐心地释法说理:“你确实存在手续不规范的问题,根据法律,对方有权要求返还定金。”但同时,他也积极做买方工作,争取调解。

法官的诚意打动了王妮。“法官,我真的被您感动了,我愿意协商。”她逐步松口,同意退还部分定金。最终,双方达成调解:王妮返还5000元,并放弃向买方主张损失。纠纷圆满化解。

案结事了,王妮特意定做锦旗跨岛致谢:“本来每天憋着一口气,现在终于释然了。”

多措织密“安全网” 管理服务流动人口

通讯员 许尚高

本报讯 为进一步强化辖区治安管理、提升基层治理效能,今年以来,天台公安三合派出所多举措开展流动人口管理服务工作,织密基层治理“安全网”。

该所将入户走访与日常检查相结合,民辅警落实“分片包干”,走进辖区内的街边店铺、出租房屋等流动人口密集场所,掌握流动人口基本情况;对出租房内用火、用电安全以及是否存放易燃易爆物品等情况开展排查,发现隐患当场整改。

同时,该所采取“警格+网格”管理模式,发挥社区网格员的人熟地熟优势,形成专业力量与群防力量联动的工作机制,推动流动人口管理工作质态提升;在摸排流动人口的同时,收集掌握各类动态信息,对矛盾纠纷和苗头性问题,民辅警联合社区负责人、网格员及时做好调处,确保将矛盾纠纷化解在萌芽状态。

此外,该所还多渠道开展法治平安宣传,通过社区微信群、公众号等途径,定期发布治安防范小贴士、近期警情预警等内容,引导流动人员增强“遵纪守法、安全防范”意识,筑牢流动人口安全意识防线。

共同守护绿水青山

连日来,温州龙湾公安状元派出所民警带领生态义警队开展生态巡查,重点对河道、湿地等区域的不文明行为进行劝阻,同时宣讲森林防火、生态保护等知识,以实际行动守护一方青山绿水。

通讯员 郑斌方 摄



上门慰问抗战老兵

近日,临海公安杜桥派出所民警和志愿者一起,带上以前多次看望老兵时拍摄的相册,来到百岁抗战老兵冯米伯家中,与老人一起追忆往日,并送上暖心慰问。

通讯员 叶明鉴 摄



幸福光影温暖人心

9月11日,长兴县雉城街道二虎头社区居家养老中心,县摄影家协会志愿者为老人们免费拍摄肖像照,用光影定格他们的幸福笑容与岁月故事,用镜头传递温情,用行动践行关爱。

通讯员 陈海伟 摄



安全知识送进教室

开学以来,台州椒江公安洪家派出所组织民警辅警走进辖区学校、幼儿园,向孩子们宣讲防诈骗、防溺水、防交通事故等知识,进一步提升他们的安全防范意识和自我防护能力。

通讯员 何文斌 摄



扎实开展专项监督 联合出台协作办法

通讯员 董丽娟

本报讯 为服务保障基层组织换届选举工作顺利进行,今年以来,龙游县人民检察院根据省检察院统一部署,扎实开展剥夺政治权利刑罚执行专项监督活动。

专项监督活动通过走访全县派出所检查罪犯列管台账,向罪犯本人及所在村委会、居委会核实列管情况,与县公安局治安管理、网络安全、出入境管理等职能内设机构开展座谈,走访县委宣传部、县民政局等部门等方式进行。针对检察履职中发现的执法尺度不一和执法内容不全面等问题,该院理顺选举、言论、出版等权利的主管部门工作职责,联合七部门出台《关于加强剥夺政治权利监外执行工作监管协作配合的实施办法(试行)》,建立剥夺政治权利执行的信息共享和线索移送机制。目前,现有剥夺政治权利监管期限内的罪犯清单已向各职责单位移送审核。

人防技防筑牢防线

通讯员 陈文青

本报讯 近日,义乌市消防救援支队在福田街道银海社区创新推行双线“四个一”消防安全机制,通过“人防+技防”,提高辖区居民群众的安全感。

在支队指导和街道统筹推进下,银海社区全面推行“防火灾、灭火灾”双管齐下,从“防”和“治”双线出发,分别制定“四个一”工作机制,即“防”上每周开展“一培训、一曝光、一拉练、一研判”;“治”上紧盯冒烟的场所,重点落实“一复盘、一约谈、一警示、一烟感”。

截至目前,支队已联合公安在社区开展房东、商户消防安全培训56场,检查消除火灾隐患600余处。

接力转运受伤女子

通讯员 张莎莎

本报讯 近日,台州路桥公安桐屿派出所接到一起紧急警情:一名外地游客在狮子山下山途中不慎摔伤,无法行动。

面对救护车无法直达、山里热浪蒸腾的严峻考验,民警李永益带队徒步攀登至山顶,找到伤者后,联合消防员及热心群众,轮流抬着担架向山下行进。他们的衣服汗湿得像在水里浸过一样,手臂因长时间用力搬运而酸痛不已,但他们始终没有放慢脚步。经过近30分钟的艰难跋涉,他们终于将受伤女子安全转运至山脚,交由等候的救护车送往医院。

目前,该伤者正在医院接受进一步治疗,情况稳定。

消防宣传入脑入心

通讯员 黄紫文

本报讯 近日,衢州智慧新城消防安全专业委员会办公室联合姜家山乡应消站、三江社区,走进鹿鸣未来社区开展暑期消防宣传活动,现场发放宣传资料50余份,开展互动问答20余次。

活动现场,宣传人员通过“案例讲解+器材实操”的形式,结合住宅小区典型火灾案例,重点剖析了电动自行车违规充停、疏散通道堵塞等常见的小区消防安全隐患,并手把手指导居民正确使用灭火器。为增强宣传效果、活跃现场气氛,宣传人员还特别设置了“家庭隐患找茬”游戏,通过看图找答案的形式,让居民们在愉快互动中学习消防安全知识。