

春秋假,收好这份“季节的礼物”

浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司与杭州聿佳企业管理合伙企业(有限合伙)债权转让通知暨债务催收联合公告

根据浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司与杭州聿佳企业管理合伙企业(有限合伙)签署的《资产转让协议》,浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司已将所合法拥有的本公告项下资产(包括债权及担保从权利)依法转让给杭州聿佳企业管理合伙企业(有限合伙),浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司特公告通知各债务人及担保人(或义务承担人),从公告之日起向杭

州聿佳企业管理合伙企业(有限合伙)履行相关义务。

杭州聿佳企业管理合伙企业(有限合伙)作为上述资产的受让人,现公告要求债务人及担保人及担保人或义务承担人,从公告之日起向杭州聿佳企业管理合伙企业(有限合伙)履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任或法院判决书所确定的义务。

特此公告

浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司
杭州聿佳企业管理合伙企业(有限合伙)
2025年11月3日
单位:元

序号	债务人名称	币种	账面本金余额	账面利息	本息合计	担保情况	备注
1	黄建江	人民币	1290000.00	34769.39	1324769.39	由滨东街道苎萝东路985号福田花园温馨居F10幢020204室共计136平方米商品房抵押担保	
2	胡德强	人民币	1830000.00	72210.36	1902210.36	由义乌市后宅街道净庵路401号3单元402室共计108.71平方米商品房抵押担保并追加胡小洁保证担保	
3	刘娜	人民币	950000.00	29448.36	979448.36	由萧山区城厢街道崇化住宅区52幢2单元102室共计56.1平方米商品房抵押担保	
4	应明朗	人民币	1500000.00	38139.02	1538139.02	由西城甲月珑园2幢1301室共计141.71平方米商品房抵押担保并追加胡美娜保证担保	
5	陈雅婷	人民币	1820000.00	135427.75	1955427.75	由义乌市后宅街道城北商业中心12幢2单元803室共计90.61平方米商品房抵押担保并追加邵俊晖保证担保	
6	黄悦	人民币	1450000.00	68772.09	1518772.09	由义乌市1899号保集集团118幢35A03室共计89.33平方米商品房抵押担保并追加周广耀保证担保	
7	李邦梅	人民币	1100000.00	57151.17	1157151.17	由金东区孝顺镇金山大道中段121号鑫湖畔花园2幢2-1402室共计126.57平方米商品房抵押担保并追加刘国方保证担保	
8	甘纪华	人民币	2208000.00	66402.37	2274402.37	由杭州市余杭区闲林街道林溪湾4幢2单元901室共计124.33平方米商品房抵押担保并追加厉良孝保证担保	
9	何海珠	人民币	1400000.00	268002.74	1668002.74	由曹娥街道西施大街44号401室共计205.8平方米商品房抵押担保并追加蒋全利保证担保	
10	范国君	人民币	2090000.00	107851.03	2197851.03	由蓝桥景苑2幢2单元703室共计89.92平方米商品房抵押担保	
11	相咸霞	人民币	1500000.00	72180.79	1572180.79	由柯桥齐兴小区46幢201室共计107.32平方米商品房抵押担保并追加蒋洪波保证担保	
12	汪文君	人民币	1400000.00	95637.87	1495637.87	由萧山区靖江街道景明凤凰家园11幢3单元601室共计135.84平方米商品房抵押担保并追加余建军保证担保	
13	郁潭敏	人民币	2300000.00	89117.66	2389117.66	由玫瑰之湾5幢2001室共计87.35平方米商品房抵押担保并追加吕文琴保证担保	
14	高宇	人民币	1800000.00	100277.55	1900277.55	由华舍街道华著小区19幢0705室共计88.3平方米商品房抵押担保并追加王晶保证担保	
15	黄万仓	人民币	800000.00	34940.67	834940.67	由曹娥街道马鞍山二村8幢1单元501室共计105.85平方米商品房抵押担保并追加李秀云保证担保	
16	龚联忠	人民币	1400000.00	56011.78	1456011.78	由萧山区萧山经济技术开发区红垦农场嘉泽苑7幢2单元1504室共计83.36平方米商品房抵押担保	
17	周红伟	人民币	670000.00	27134.05	697134.05	由寺前王路12号瑞海公寓1幢406室共计39.43平方米商品房抵押担保	
18	谢亦斌	人民币	3690000.00	275185.99	3965185.99	由三里家园一小区15幢4单元601室共计114.76平方米商品房抵押担保	
19	钟自强	人民币	1370000.00	40020.22	1410020.22	由绍兴袍江工经半岛小区23幢一单元1502室共计138.48平方米商品房抵押担保并追加葛建兰保证担保	
20	刘璇	人民币	2920000.00	344933.02	3264933.02	由良渚街道金家渡村铭雅苑33幢1单元101室共计122.15平方米商品房抵押担保并追加盛耀龙保证担保	
21	徐丹军	人民币	2160000.00	68836.51	2228836.51	由曹娥街道孔雀城8幢011302共计152.36平方米商品房抵押担保并追加俞文桥保证担保	
22	汤琦	人民币	3940000.00	57373.83	4497737.83	由杭州市余杭区良渚街道西塘花苑3幢1单元1605室共计60.13平方米商品房和杭州市余杭区良渚街道铭雅苑西区13幢4单元302室共计103.53平方米商品房抵押担保并追加常婷婷保证担保	
23	封旗	人民币	1670000.00	107354.78	1777354.78	由绍兴袍江蔚兰星城10幢1单元1804室共计128.6平方米商品房抵押担保并追加朱娜保证担保	
24	李恩广	人民币	3000000.00	76657.64	3076657.64	由杭州市余杭区余杭街道云君里5幢1304室共计118.47平方米商品房抵押担保并追加黄庆章、曾现福保证担保	

序号	债务人名称	币种	账面本金余额	账面利息	本息合计	担保情况	备注
25	周钱英	人民币	745000.00	26398.27	771398.27	由义乌市佛堂镇宝龙广场11幢1126室共计50.16平方米商品房抵押担保并追加胡晓斌、邵洪斌保证担保	
26	江龙华	人民币	1500000.00	54282.82	1554282.82	由杭州市余杭区崇贤街道中和瑞品公寓5幢2单元1102室共计88.8平方米商品房抵押担保并追加吴伏微保证担保	
27	吕吉利	人民币	740000.00	25996.39	765996.39	由东钱三马路30幢1单元601室共计76.31平方米商品房抵押担保并追加李美芝保证担保	
28	孙奇	人民币	1340000.00	92193.51	1432193.51	由都市阳光嘉苑16幢2单元702室共计61.35平方米商品房抵押担保	
29	娄秋平	人民币	5500000.00	530104.97	6030104.97	由秀月家园青枫苑5幢2单元101室共计101.2平方米商品房和秀月家园青枫苑6幢1单元302室共计81.97平方米商品房抵押担保	
30	陈洪飞	人民币	1950000.00	62731.24	2012731.24	由柯桥碧水金柯小区9幢502室共计139.52平方米商品房抵押担保并追加蔡文义保证担保	
31	腾海莺	人民币	1230000.00	66505.77	1296505.77	由人民东路1108号东10幢203室共计87.8平方米商品房抵押担保并追加王锦坤保证担保	
32	周亚丽	人民币	840000.00	25391.43	865391.43	由陶朱街道和泰家园56幢020504室共计111.66平方米商品房抵押担保并追加傅佳保证担保	
33	王玉忠	人民币	1300000.00	66438.62	1366438.62	由曹娥街道东山花苑6幢201室共计147.61平方米商品房抵押担保并追加陈幸率保证担保	
34	应云娟	人民币	900000.00	75891.12	975891.12	由临工街道临工时代花苑1幢3单元1201室共计89.53平方米商品房抵押担保	
35	伊得营	人民币	1700000.00	71457.28	1771457.28	由百合嘉苑6幢1-501室共计115.94平方米商品房抵押担保并追加郑海燕保证担保	
36	章建丰	人民币	1190000.00	56834.00	1246834.00	由金东经济开发区法华南街88号龙庭一品·瑞园8幢2-2003室共计140.4平方米商品房抵押担保并追加方美玲保证担保	
37	邵海燕	人民币	1750000.00	72305.98	1822305.98	由曹娥街道西一路38号海棠公寓南区7幢020401室共计111.53平方米商品房抵押担保并追加李馨、陈亚保证担保	
38	钟素婷	人民币	1500000.00	48752.07	1548752.07	由八一南街1388号天龙·南国名城63幢2-501室共计103.22平方米商品房抵押担保并追加李日保保证担保	
39	罗云生	人民币	1860000.00	161472.51	2021472.51	由东阳街639号米兰花园4幢1-202室共计120.23平方米商品房抵押担保并追加杨雪梅保证担保	
40	程姓龙	人民币	2300000.00	72474.60	2372474.60	由都市水乡秀苑3幢1102室共计80.81平方米商品房抵押担保并追加杜小佳保证担保	
41	傅越标	人民币	700000.00	31802.76	731802.76	由洞桥南区24幢208室共计61.1平方米商品房抵押担保并追加钱丽娜保证担保	
42	胡建农	人民币	1580000.00	63252.75	1643252.75	由杭州市余杭区临平街道顺达花园西区26幢2单元901室共计119.6平方米商品房抵押担保	
43	马莹	人民币	1500000.00	67855.00	1567855.00	由金艺学府27幢一单元101室共计124.6平方米商品房抵押担保	
44	白峰运	人民币	1800000.00	92326.62	1892326.62	由兰溪街2099号湖海城市花园11幢2-1702室共计87.98平方米商品房抵押担保并追加徐彬保证担保	
45	张维兵	人民币	1000000.00	34875.57	1034875.57	由富源花园5幢2单元803室共计61.82平方米商品房抵押担保并追加屠林贞保证担保	
46	朱百权	人民币	1390000.00	28916.69	1418916.69	由柯桥福年花园17幢606室、柯桥福年花园17幢园06室共计105.49平方米商品房抵押担保并追加刘先会保证担保	
47	姜彦凤	人民币	921120.31	56547.61	977667.92	由环城西路2869号瑞景花园15幢2-501室共计82.34平方米商品房抵押担保	
48	陈亮	人民币	1280000.00	19512.77	1299512.77	由上溪镇金塘路998号2幢2单元201室共计117.72平方米商品房抵押担保并追加周风云保证担保	
合计			80774120.31	4728520.99	85502641.30		

上述标的债权明细表为截止基准日(即[2025]年[8]月[31]日)

注:清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文书约定为准。