

政法记者走基层

点亮楼里微光,凝聚治理“栋”力

“小楼议事”议出老旧小区新活力

杭州政法融媒体中心 胡紫玲
本报记者 李洁

近日,建德市新安江街道府东社区南片的88户居民迎来一件喜事——困扰他们十多年的管道煤气终于通到了家门口。从协商、缴费、设计再到施工,这场持续多年的“通气”难题,通过一场“小楼议事会”,仅用两天便敲定方案、启动实施。

府东社区是一个典型的老旧小区,房屋多建于上世纪八九十年代,60岁以上老年人占比近三成。“老城区、老房子、老人多”,管理难度显而易见。如何破题?社区党委决定从楼道这“最初一米”入手。

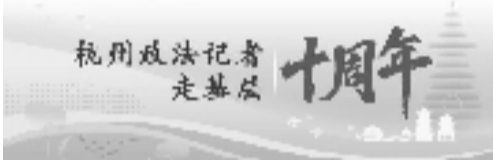
首先要聚拢“微光”。社区里不缺党员、热心人和专业人士,但以往力量分散、互不相识。社区通过全面摸排,推动党员亮身份、担责任,并推选出一批熟悉楼情的居民担任“红管家”楼栋长。“把散落在楼里的‘微光’点亮、聚拢,很多事就好办了。”一名社区工作者感慨道。此外,社区还积极引入退休干部、专业律师等资源,打造“老法官工作室”“新安婆婆”“小楼新风”等调解品牌。十余年来,累计化解矛盾纠纷1100余件,社区也获评“全国民主法治示范社区”。

力量凝聚起来,邻里关系也在升温。

过去关门少往来,如今从一张“小楼全家福”开始,楼道里渐渐有了烟火气和人情味。社区打造“邻里会客厅”,把义诊、理发、维修等服务送到居民身边,年均提供“小修小补”超600次。加装电梯、车位改造等容易引发矛盾的“大事”,也被摆上“小楼议事会”的桌面,居民从“旁观者”变为“参与者”。“大家坐在一起把事情摊开说,理解多了,怨气就少了。”居民张阿姨说。

温暖持续传递。社区通过党建联建,吸引8家共建单位、90余家商户、5家社会组织加入楼栋服务网络,累计服务居民5万余人次,缓解了老旧小区配套不足的难题。同时,“我在小楼办实事”项目持续推进,已完成70多件民生“微实事”。“楼道工具箱”“转角遇到爱”等暖心细节,成了府东社区的新风景。

从“通气”难题到日常温暖的汇聚,府东社区用一束束“楼里微光”,把治理延伸到楼道,让服务扎根于邻里,照亮了老旧小区治理之路,凝聚起万家灯火中的幸福温情,也映射出新时代“枫桥经验”在基层治理中的生动实践。



书记谈平安

建德市委政法委副书记冯慧超:

抓源促治强根基 “17治理”护平安



建德市坚持和发展新时代“枫桥经验”,紧扣“抓源促治、强基固本”工作主线,以三级综治中心规范化建设为载体,持续深化“新安·17治理”体系,全面筑牢平安建设根基。

规范综治中心建设,筑牢平安“主阵地”。大力推进三级综治中心(站)规范化建设,充分发挥“市级统筹、镇街枢纽、村社主体”作用。市级优化“一办五部”机制,全面理顺综治中心运作模式,实现矛盾风险全流程闭环处置。镇级强化资源整合,推动“三所一庭”入驻,成为承上启下的重要环节。按照“最多反映一次”和“服务、解忧”全覆盖要求建设村级综治站,依托“首席调解员”“带件入驻”“村级例会制度”等,真正实现群众困难事、烦心事、求助事第一时间响应,就近就地解决,让村里综治站变成老百姓的暖心驿站。2025年,全市矛盾纠纷总量同比下降7.3%。

健全治安防控体系,守护群众“安全感”。以平安创建为牵引,以“一呼百应”为有力抓手,织密全市安全防护网,全年各类案事件有效压降。聚焦重点群体精准施策,实现严重精神障碍患者关爱帮扶全覆盖,956名安置帮教人员“一人一档”落实就业帮扶与跟踪管控。制定《未成年人违法犯罪预防和治理实施方案》,搭建学校、家庭、社会“三位一体”保护体系,“警护青心”经验做法在国家级媒体宣传推广。创新打造“四治馆”,通过案例展示、互动体验传播平安知识,形成“人人守平安、平安护人人”的浓厚氛围。

激活基层治理活力,擦亮建德“金名片”。“楼里微光”品牌持续发力,动员党员、志愿者等力量参与楼栋治理,做到“关键小事、未呼先应”。持续弘扬“千禧妇女精神”,“新安婆婆”“千禧女法官”等成为妇女参与基层治理重要平台。“乡村调解师”队伍不断壮大,“治在严州”“三地联动”等法学会服务站扎根基层,成为乡村治理不可或缺的力量。同时,积极推动“全量信息视图”“全量矛盾视图”广泛应用,提升基层治理智能化水平,让建德“金名片”更加熠熠生辉。

涉外服务“一门通办”
嘉兴对外开放服务中心启用

本报记者 王乃召 通讯员 王江超

本报讯 近日,嘉兴市对外开放服务中心正式启用。中心深度融合200多项涉外管理服务事项,实现涉外事务“只进一扇门、办成所有事”。

该中心面向在嘉境外人员、外资企业、出海企业、出境公民四大群体,以市移民事务服务中心为依托,集聚市国际交流服务中心、长三角涉外法律服务中心、安澜研究中心等机构。

首批进驻人员、嘉兴边检站执勤五队教导员顾张飞介绍:“以往办理边检行政许可业务,只能前往距市区几十公里外的港区通关服务中心。新设于市区的移民事务服务中心,借助嘉兴接壤沪杭苏甬的交通枢纽优势,为服务对象提供更多选择和便利。”

中心采用“边检机关+公安出入境管理部门”联合入驻模式,整合边检、出入境、交管、治安等58项涉外服务事项,可“一窗通办”外国人签证证件受理、境外人员初次申领临时驾驶证、边检临时入境许可办理等手续。此外,还涵盖商务、税务、司法等领域的161项涉外事项。

中心通过加强跨部门、跨层级、跨业务的公共数据共建共享,对相关业务系统及设备进行涉外服务适配性改造,并结合“浙里办”平台中英文版等数字化服务渠道,优化全流程服务管理,提供“线上+线下”相结合的24小时不间断全方位服务。



花田里普法

2月4日,海盐县人民法院组织干警走进“网红”花田,向游客开展防诈骗普法宣传。活动中,干警通过案例讲解、发放手册、现场答疑等形式,向游客揭示电信网络诈骗手法与旅游消费陷阱,提醒大家守好“钱袋子”,平安祥和过大年。

通讯员 王家维

本报职业道德监督电话:0571-85310013

宁波甬城农村商业银行股份有限公司与中国中信金融资产股份有限公司浙江省分公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据宁波甬城农村商业银行股份有限公司与中国中信金融资产股份有限公司浙江省分公司签订的《债权转让协议》,宁波甬城农村商业银行股份有限公司已将其对下列借款人及其担保人享有的权利(包括但不限于主债权、担保债权、违约金债权、损害赔偿权等相关附属权益)依法转让给中国中信金融资产股份有限公司浙江省分公司。宁波甬城农村商业银行股份有限公司与中国中信金融资产股份有限公司浙江省分公司联合公告通知各借款人及担保人以及其他相关各方。

中国中信金融资产股份有限公司浙江省分公司作为上述债权的受让方,现要求下列借款人及其担保人从联合公告发布之日起立即向中国中信金融资产股份有限公司浙江省分公司履行主债权合同及担保合同约定的或法律文书确定的偿付义务或相应的担保责任。特此公告。联系电话:0574-87860386,0571-87689543。

宁波甬城农村商业银行股份有限公司
中国中信金融资产股份有限公司浙江省分公司
2026年2月6日 单位:人民币元

序号	借款人名称	本金余额	利息余额	费用	保证人	抵押物
1	宁波迪凯进出口有限公司	50000000	3534493.02	0	宁波其高家居有限责任公司、郭璞葵、蔡忠兔、吴维珍	宁波其高家居有限责任公司名下位于宁波市港隆时代广场地下室-1-5,-1-6,-2-300的不动产

注:1、清单中保证人、抵押人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、债权人、担保人等与事实不符的,以签署的合同以及其他法律确权文件约定为准。

2、本公告清单列示截至2025年9月30日的贷款本金、欠息及实现债权的费用,借款人、担保人应支付给中国中信金融资产

浙江稠州商业银行股份有限公司与中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据浙江稠州商业银行股份有限公司(下称“稠州银行”)与中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司达成的债权转让协议,稠州银行将其对下列公告清单所列借款人享有的主债权及担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利,于2025年12月18日依法打包转让给了中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司。稠州银行特公告通知各借款人及担保人。中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司作为下列

债权的受让方,现公告要求公告清单所列借款人及其担保人(含相关承债主体、清算主体),从公告之日起立即向中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司履行还本付息义务或相应的担保责任。特此公告。

浙江稠州商业银行股份有限公司
中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司
公告清单 2026年2月6日

序号	借款人名称	合同编号	债权本金余额(万元)	担保人名称
1	上海佘山乡村俱乐部有限公司	20115657701053008775; 20115657701053008775-1; 20115657701053008775-2;	74,535.49	保证人:上坤置业有限公司、朱静、陈鹏; 抵押人:上海佘山乡村俱乐部有限公司、上海新雅投资有限公司、信溢投资有限公司

注:1.本公告清单仅列示截至2025年12月1日的债权本金余额(单位:折算人民币万元)。借款人和担保人(含相关承债主体、清算主体)应支付给中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司的利息按借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算;已经进入诉讼程序的,并已由稠州银行垫付的应由借款人及/或担保人、承债主体、清算主体负担的诉讼费、律师费等以有关法律文书确定的金额为准。

2.若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主

体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。

3.下列主债务人、担保人如有疑问,请与浙商银行或中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司联系。

浙江稠州商业银行股份有限公司联系方式:
地址:杭州市望江路158号稠银大厦
联系人:姚女士电话:0571-87117752传真:/