

新春走基层·追薪进行时

依托这“一张网”，44万元工资跨省追回

通讯员 陈裕阳 孔瑞斌
本报记者 江胜忠

本报讯 “每个人确认一下自己的银行账户信息，信息填对，钱才能到账，回家过个安心年。”

2月11日，农历腊月廿四，磐安县人民法院执行服务中心内，执行干警正组织民工逐一核对账户信息。当天，一笔通过跨省联动执行到位的44万元工资款，全数发放到45名民工手中。

2025年底，刘某等24名民工向磐安法院申请强制执行，要求包工头王某及其建设公司支付劳务报酬。

执行法官调查发现，情况远比想象中复杂：除申请执行的24人外，另有21名工友的工资裁判生效后也未能收到。而两名被执行人中，包工头王某因拒执罪正在服刑，名下无财产；涉案公司则债务缠身，银行账户已被全国多家法院先后冻结20余次，已无履行能力。

45个家庭的过年钱，眼看没了着落。面对困局，执行法官将目光转向全国法院“一张网”查控系统。

通过该平台对涉案公司在全国的账户进行穿透式分析，一条关键线索浮现：该公司在安徽省某法院有未结案件，所有账户均被该院冻结。这意

味着，只要该院完成案件扣划，就能依法解冻剩余资金——民工工资就此有了希望。

磐安法院执行团队迅速行动，主动与财产所在地的某法院取得联系。在详细说明本案涉及45名民工工资、年关将至的特殊性与紧迫性后，某法院执行局立即启动协同机制，第一时间依法扣划、对剩余资金解除冻结。

地域壁垒，在“全国法院一盘棋”的协作机制下快速打通。随后，磐安法院顺利将44万元案款扣划到位。

“真没想到，法院通过内部网络，这么快就能从外省把我们的工资执行回来。”民工代表小刘感慨。

欠薪清零，他在笔记本画下最后一个勾

杭州政法融媒体中心 邓新圣
通讯员 朱晓泉

本报讯 近日，杭州市上城区九堡街道社会治理综合服务中心（下称“综治中心”）调解室内，工友王师傅和大家收到最后一笔欠薪。这起总额近490万元的纠纷，画上句号。

工友们说，这笔钱能要回来，得谢谢调解员单国良。

纠纷起于2024年9月的一起楼顶事件。女子李某爬上某小区楼顶。她是“三房东”——一年多前，从二房东手里租下近3万平方米开酒店，工程过半，却资金链断裂，酒店没开成，工人工资也被欠下。

二房东收不到租金，急于止损，把部分已完装修敲毁。一方说干了九成，一方说顶多一半。现场已拆，

只剩几段手机视频。装修进度成了糊涂账。

综治中心启动应急响应。单国良赶到时楼下已拉起警戒线。他没多等，攥着钢筋梯攀了上去。

“钱和命哪个重要？今天我来，一个是调解员，一个是来帮你的‘父亲’。”

李某愣住。单国良趁势上前，一把将她拉回。

人劝下来了，钱还得一笔一笔理。综治中心集合矛盾调解、劳动监察、法律援助，从考勤表、采购单据、工人口述里，逐条核对施工记录与工资清单。

其间，单国良注意到一个人：工友竺师傅。他的孩子等着学费，妻子长期患病。当天，单国良联系工组负责人，开通绿色通道——提前核定工

作量，先行发薪。三天后，竺师傅工资到账。

竺师傅工资到账的消息在工友群里传开。此后大家主动进中心核账、签字、补材料。

2025年7月，李某与二房东签下和解协议。

《房屋租赁合同》解除，二房东赔偿李某装修款490万元。其中100万元已预支工资，剩余390万元打入综治中心指定账户——不进任何个人或公司口袋，由劳动保障监察中队逐人核对发放。

此后半年，单国良的笔记本上画满对勾。最后一笔落下时，490万全部结清。

如今，竺师傅的孩子交齐学费。工友王师傅年前订好回老家的火车票：“今年能安心过年了。”

“国安男友”人设崩塌

本报记者 蓝莹 通讯员 钟园园 林珊珊

本报讯 情人节来临，浪漫气息弥漫街头。对于吴某而言，她等来的不是男友的惊喜，而是一纸判决书：那个曾让她深信不疑的“多金精英”，竟是个骗子。这场“恋爱长跑”，于近日落下帷幕。

2021年2月，情人节前夕。吴某在驾校练车时结识肖某。肖某自称供职于浙江省国安厅，随身携带“工作证”，出差时频繁拍摄各地派出所牌照“报备”。日常出手阔绰、言语体贴，营造着“纪律严明、稳重多金”的形象。

不到两个月，吴某坠入爱河。确立恋爱关系后，肖某声称利用工作便利在海外积累大笔资产，现需通过“暗网”渠道转回国内，但希望吴某先行垫付“周转资金”。

出于对男友身份的信任，吴某不惜通过网贷平台筹措资金，先后转账20万元。此后，肖某又以“资金冻结”“操作费”等理由继续哄骗。吴某迟疑时，他便施压：若不继续贷款，之前的钱就会打水漂。

恐惧与情感双重裹挟。吴某不断借贷，共计127万余元。在吴某的信贷资源枯竭后，肖某将目标瞄准吴某闺蜜金某，以相似话术轻易取得信任，而后骗其贷款224万余元。

直至“海外巨款”迟迟未到，每月高额贷款催收压顶，吴某方才惊觉被骗，随后报案。

经查，肖某并无正当职业，系有招摇撞骗前科的刑满释放人员。所骗得的350余万元钱款，均被其用于游戏充值、直播打赏及个人挥霍。

近日，平阳县检察院依法提起公诉，法院以诈骗罪判处肖某有期徒刑十二年六个月，并处罚金人民币13万元。

业主的“红本”到手了

通讯员 林慧慧 林秦妃

本报讯 春节前夕，温州市洞头区人民法院灵昆人民法庭法官姜凯，来到海港区某小区回访。业主张先生从抽屉里拿出崭新的不动产权证书，摩挲着红色封皮说：“拿到房产证，才是真正有家了。”

小区70余户业主，在历经不动产办证的曲折后，终于赶在年前圆了“安居梦”。

2021年，某房开公司开发的楼盘开盘销售，约定2024年3月31日前交付验收合格的商品房。业主们没想到的是，房开公司在建设中资金链断裂，无法按期偿还银行贷款，导致资金账户冻结、未售房源被查封，更棘手的是——楼盘土地使用权长期处于抵押状态，已售房屋无法办理网签备案及产权过户。

2025年7月28日，张先生诉至灵昆法庭，要求房开公司、银行协助办理房屋产权过户登记手续。

承办法官收案后发现，此案背后尚有数十件潜在类型化诉讼。一边是群众最关切的住房利益，一边是涉诉楼盘的复杂权属纠纷，从快从优破局成为当务之急。

法官深入调查确认：张先生等人均已全款购房并实际入住，符合办证条件。法院多次协调海港区管委会相关部门召开专题协调会，最终决定采用“示范性判决”批量解决此类型化纠纷。

首案示范判决中，法院审理认为，业主购房系为家庭居住，在付清房款并入住后，案涉房屋才被设立抵押权。业主作为商品房消费者的物权期待权形成早于抵押权，对业主提出涂销抵押权及银行协助办理不动产变更登记的诉请应予以支持。因此，法院判令开发公司、抵押权人协助购房者办理不动产的抵押权登记涂销手续并办证。

这份判决，为住建部门开展不动产办证工作提供了法律支撑。张先生的胜诉让其他住户看到了希望，数十户业主先后来到法院请求协助办证。

“案子结了，但群众的办证难题还差‘关键一步’。”洞头法院党组成员、副院长蔡志海认为，职能部门要形成合力，梳理堵点、列明责任清单、简化流程手续，让业主尽量赶在年前办好证，过个安心年。

法院多次与住建部门、银行、房开公司沟通协商，逐一解决抵押权涂销的操作堵点。按流程，张先生等户业主陆续向住建部门申请不动产登记，顺利领到了不动产权证书。

烟花爆竹专项检查

连日来，台州市公安局黄岩分局开展涉烟花爆竹专项整治，通过全面排查、广征线索、精准打击等多项措施，以实际行动消除春节期间各类安全隐患。图为该局院桥派出所民警依法清点、登记查扣的烟花爆竹。

通讯员 王仁杰

钱追回来了，被骗者却报了警

相比追回60万退赔款，更难的是重建信任

通讯员 胡欢 詹雨薇

本报讯 “张女士您好，我是开化县人民法院工作人员，您被诈骗的案件已审结，现在需要核对信息发放退赔款。”

“少来这套！过年了你们还不放假？”

电话挂断。这是法官助理葛春瑶近日拨出的第五通退赔电话，依然被当成骗子。

几分钟后座机响起，来电显示是某地110——刚才的张女士报了警。经民警核实，葛春瑶的身份和退赔事宜才得以确认。

“真的是法院？我以为……这钱再也回不来了。”

这起信任危机源于一起电信网络

诈骗案。2023年8月起，谭某、彭某等人组建诈骗团伙，以“直播带货速成”“学不会全额退款”为饵骗取钱款。经审理，二人因诈骗罪分别获刑，各处罚金10万元。经开化法院追赃挽损，68名被骗者的近60万元退赔款被成功追回。

钱追回来了，送到被骗者手里却成了新难题。

“同一个骗术，还想骗我第二次？”“钱我不要了，你们留着吧”……

连日来，法院干警反复遭遇类似对话。被骗者分布全国，突然接到外地法院的退款电话，第一反应不是惊喜，而是警惕。

干警们逐一解释：“您可以通过114查询我院公开电话，再转接核

实。”“您可联系报案派出所，协查案件是否由我院办理。”“如不放心，欢迎将收款信息邮寄我院，收到后会主动确认。”

一通通电话，一遍遍解释。电话那头从冷硬、犹疑，到恍然、哽咽。

随着退赔款陆续到账，感谢与歉意也沿着电话传回。

其中一名曾贷款缴纳“学费”的单身母亲在电话中泣不成声。她说，这笔失而复得的钱还清了债务，也卸下了压在心里一年多的石头。

窗外寒风依旧，刑庭办公室内却暖意流动。干警们深知，他们送还的不只是一笔笔钱款，更是让一个个家庭重获安稳、坦然迎新的希望。当最后一张汇款凭证被整齐归档，农历新年，近了。

