

村强民富背后的法治“底气”

通讯员 朱雪妹 见习记者 王芳

1000万元精准赋能产业迭代、1000万元全力滋养民生福祉、1000万元稳健筑牢储备根基……村强民富是海宁市斜桥镇华丰村最鲜明的标签之一。2025年,华丰村村级集体经济收入3598.9万元、经营性收入3493.5万元,两项指标均居嘉兴市首位。这份亮眼成绩,是华丰村以法治破局、以实干笃行的坚实成果,更是村民们触手可及的幸福变迁,让“共富”二字在法治护航下落地生根、暖意融融。

华丰村的“富”并非一蹴而就,而是在直面挑战中螺旋上升。

近年来率先完成新农村集聚的华丰村,涉及遗留债务问题已成为制约其进一步发展提升的“拦路虎”。某公司和村之间有多年的历史遗留债务,村里虽通过收取利息增加集体经济收益,但随着集体资金管理规范化要求的提高,这又制约了村集体后续发展进程。

破局,当以法治为刃。2023年,村成立由村两委、村民代表、村法律顾问、会计师事务所等组成的村历

史遗留债务清算小组,对与某公司的历史遗留债务,进行全面梳理盘点,本着“尊重历史、合规合法、保值增值”的目标,经多轮次会商研究谈判,创新推出用公司名下固定资产置换债务模式完成清算,先后置换包括沿街商铺、标准厂房共计6.3万余平方米,同时将资产全部返租给企业,既盘活了资金和资产,又让双方的账目清了零,年均可增加村级租金收入1100余万元。

如今,华丰村已从早年风险高悬的“债主”,稳步转型为规范运营的“金牌房东”,相关案例入选2025年度清廉单元建设(浙江)十大提名案例。“以前底数不清、权责不明,大家心里总悬着一块石头,现在账清了、权明了,我们发展的步子才能迈得更稳、更有底气。”村党委书记潘金明的感慨,道出了全体村民的心声。

守好基本盘更要谋长远,法治是华丰村产业升级的“定盘星”。面对市场波动压力,华丰村以法治护航,开启“腾笼换鸟”产业升级之路。

曾经空置的公寓,经过精心改造升级为蓝领公寓,精装交付、拎

包入住,独立厨卫、全套家具家电一应俱全,被本地企业全部承租。参与项目的村民每年可增收1.5万余元,实现了“房屋增值、村民增收、管理增效”的三方共赢。村里通过规范租赁备案、完善合同条款,保障出租方与承租方的合法权益。

同时,云垚花卉、神龙湾快乐星球等电商农业与文旅项目蓄势待发,全程按照“主体清晰、程序合法、要素齐全、内容规范、执行有序、监管严格”的原则,通过产权交易平台规范审批流程,紧盯合同签订、合同履行、风险责任等关键因素,确保村级各类合同得到规范管理。

此外,村里投入700万元打造华丰农业产业园,以1600亩神龙湾生态园为核心,新增周边500亩土地落地3个优质农旅项目,联动“华丰e家”共富中心打造创客服务平台,吸纳农创客、电商主播等入驻,培育新兴产业动能,推动产业多元化发展。法治为产业升级保驾护航,让每一个项目都成为合法合规、互利共赢的共富载体。

民生无小事,枝叶总关情。村集体收益反哺民生的每一笔支出、每一项福利,均通过村民代表大会民主决策,全程公开公示资金使用情况,切实保障村民知情权、参与权、监督权,确保每一分钱都用在刀刃上。

村里精准落实各项惠民政策,以法治规范“四季筑梦”民生服务流程,春苗助学、夏花奖学、秋实体检、冬根敬老等项目均依规公示、精准发放,全年发放福利超1000万元;“不打烊夜校”开设、健身设施维护等民生事宜按规范推进,超500人次参与健身球、太极拳等文体课程,“一老一小”保障体系持续完善,让村民在“口袋鼓起来”的同时,实现“精神富起来”。

如今的华丰村,法治观念已深入人心,集体经济蓬勃发展,民生福祉持续提升,村民的获得感、幸福感、安全感不断增强。从破解历史债务难题到推动产业多元升级,从规范“三资”管理到完善民生保障,华丰村始终以法治为引领、用实干践初心,让共富之路走得更稳、更远。

中共浙江省委党校法学教研部教师、浙江省国家工作人员法治素养研究中心研究员 徐新星

专家点评

华丰村以法治破解历史遗留债务难题,摸清了“家当”,盘活了资产,支撑了发展规划,筑牢了“三资”管理安全线,更帮助企业卸下了历史包袱;同时,以法治守护发展红利,确保每一笔资金都用在实处,让经济发展惠及全体村民,推动物质和精神两方面“共富”落地生根。华丰村的“法助共富”模式,充分体现了法治固根本、稳预期、利长远的基石作用,为基层“探索推进全体人民共同富裕的有效途径”这个重大实践问题和理论命题贡献了范例。

商务楼宇间、共富工坊里,皆是满满获得感

本报记者 金逸尘 通讯员 陆林坚

作为绍兴镜湖核心区、城乡融合转型的前沿阵地,绍兴市越城区灵芝街道始终以法治为牵引、以善治为路径、以共富为目标,将法治思维、法治方式贯穿高质量发展、民生保障、基层治理全链条,探索形成“法治稳预期、法治惠民生、法治促公平”的基层共富实践路径。

楼宇林立间,藏着法治化营商环境的“灵芝密码”

在灵芝街道的商务楼宇间,法治成为护航经济行稳致远的“定海神针”。

走进某商务楼宇,企业从入驻到运营的全生命周期,都有专业法律服务团队“贴身护航”。这正是灵芝街道创新打造的楼宇“法治管家”服务模式——通

过建立楼宇法律服务驿站,引入专业律师团队驻点服务,为企业提供合同审查、劳动用工合规指导、知识产权保护等“一站式”法治体检。截至目前,街道已累计开展各类普法宣传活动120余场,覆盖群众超2万人次,提供免费法律咨询1000余人次。

不仅如此,街道还以法治化手段持续优化营商环境,推动产业提质增效,从重大项目落地前的合法性审查、到涉企执法的包容审慎监管,法治思维贯穿经济工作全流程。在法治的沃土上,辖区特色产业蓬勃发展,成为筑牢共富根基的经济标杆。

工坊车间中,织就民生保障的“法治兜底网”

在灵芝街道的“共富工坊”里,法治成为群众增收致富的“护身符”。

“现在不仅有活干,还有法律保障,心里踏实多了。”正在工坊干活的工人道出了心声。这得益

于街道将“千万工程”经验法治化、长效化的探索,通过法治保障公共服务均等化。“共富工坊”已累计吸纳200余名群众就近就业,其中低收入群体约占15%,切实拓宽了群众增收渠道,有效缩小了

城乡收入差距。

从就业权益保障到收入分配调节、从困难群体援助到公共服务配套……灵芝街道用法治织密民生保障网,让共富成果看得见、摸得着、可感知。

调解中心里,法治成为定分止争的“金字招牌”

在灵芝街道的矛盾调解中心,法治成为定分止争的“金字招牌”。

“有纠纷,找街道”,这已成为辖区群众的共识。通过构建高质量立法落地、规范化执法、精准化司法的工作体系,灵芝街道持续推动基层治理体系和治理能力现代化。数据显示,辖区已成功

化解各类矛盾纠纷1100余起,整体化解率达98%以上,群众满意率保持在99%以上。

更重要的是,街道将民主协商与法治保障深度融合,让群众从治理“旁观者”变为决策“参与者”。从议题的提出到方案的执行,全程都有法律顾问列席把关,每一项决议都经过合法性审查,每一个项

目都有监督闭环。在这里,“众人的事情由众人商量”是有法治支撑、有程序保障的具体实践。

从楼宇经济的法律服务到“共富工坊”的权益保障,从矛盾调解的定分止争到民主协商的程序规范,灵芝街道用法治的经纬线,编织出一幅基层善治、共同富裕的生动画卷。

中共浙江省委党校法学教研部教师、浙江省国家工作人员法治素养研究中心研究员 刘思瑞

专家点评

灵芝街道紧扣共同富裕示范区建设要求,将法治思维贯穿高质量发展、民生保障、基层治理全链条,构建起集法治服务、产业共富、基层善治于一体的工作机制。从楼宇“法治管家”以合规体检护航企业行稳致远,到“共富工坊”以权益保障拓宽低收入群体增收渠道,再到调解中心以定分止争守护公平正义,灵芝街道把“法治稳预期、法治惠民生、法治促公平”落实到基层最末梢,让法治的确定性转化为群众可感可及的共富获得感。